

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ОРЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
ДОЛЖАНСКИЙ РАЙОН
КОЗЬМА-ДЕМЬЯНОВСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ**
303758 Орловская область, Должанский район с. Козьма-Демьяновское ул. Молодежная, д. 11 тел 2-13-67

РЕШЕНИЕ

30 июля 2026 года

№ 199

Об обнародовании проекта решения «О внесении изменений в решение Козьма-Демьяновского сельского Совета народных депутатов от 12.09.2017 г. №28 «Об утверждении Правил благоустройства территории Козьма-Демьяновского сельского поселения»

Принято на 66 заседании Козьма-Демьяновского сельского Совета народных депутатов

В целях приведения нормативно-правовой базы Козьма-Демьяновского сельского поселения в соответствие с действующим законодательством, Козьма-Демьяновский сельский Совет народных депутатов РЕШИЛ:

1. Обнародовать проект решения «О внесении изменений в решение Козьма-Демьяновского сельского Совета народных депутатов от 12.09.2017 г. № 28 «Об утверждении Правил благоустройства территории Козьма-Демьяновского сельского поселения» (проект решения прилагается)

2. Назначить проведение публичных слушаний по проекту решения «О внесении изменений в решение Козьма-Демьяновского сельского Совета народных депутатов от 12.09.2017 г. № 28 «Об утверждении Правил благоустройства территории Козьма-Демьяновского сельского поселения» на 28 августа 2026 года на 15 час. 00 мин. Место проведения: Орловская область, Должанский район, с. Козьма-Демьяновское, ул. Молодежная д.11.

3. Поручить администрации Козьма-Демьяновского сельского поселения провести публичные слушания по проекту решения «О внесении изменений в решение Козьма-Демьяновского сельского Совета народных депутатов от 12.09.2017 г. № 28 «Об утверждении Правил благоустройства территории Козьма-Демьяновского сельского поселения» и до 26 августа 2026 года обеспечить прием и учет письменных предложений по проекту решения.

4. Назначить рассмотрение вопроса о принятии решения «О внесении изменений в решение Козьма-Демьяновского Совета народных депутатов от 12.09.2017 г. № 28 «Об утверждении Правил благоустройства на территории Козьма-Демьяновского сельского поселения» на первом заседании Козьма-Демьяновского сельского Совета народных депутатов нового созыва.

5. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования путем размещения в сетевом издании «Официальный сайт Должанского района Орловской области» <https://admindolgan.ru/>.

Глава сельского поселения

Л.П.Краснобаева

проект

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ОРЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
ДОЛЖАНСКИЙ РАЙОН
КОЗЬМА-ДЕМЬЯНОВСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ**
303758 Орловская область, Должанский район с. Козьма-Демьяновское ул. Молодежная, д. 11 тел 2-13-67

РЕШЕНИЕ

_____ 2026 года

№

«О внесении изменений в
решение Козьма-Демьяновского Совета народных депутатов от 12.09.2017 г. №28
«Об утверждении правил благоустройства Козьма-Демьяновского сельского поселения» .

Принято на _____ заседании Козьма-Демьяновского сельского Совета народных депутатов

В целях приведения нормативно-правовой базы Козьма-Демьяновского сельского поселения в соответствие с действующим законодательством, на основании ст.1 Федерального закона от 24 июня 1998 г №89-ФЗ «Об отходах производства и потребления», Закона Орловской области от 01.10.2024 г №3109 « Об отдельных правоотношениях в сфере охраны зеленых насаждений в Орловской области», приказа Минстроя России от 29.12.2021 г №1042/пр «Об утверждении методических рекомендаций по разработке норм и правил по благоустройству территорий муниципальных образований,

Козьма-Демьяновский сельский Совет народных депутатов РЕШИЛ:

1.Внести следующие изменения в решение Козьма-Демьяновского сельского Совета народных депутатов от 12 сентября 2017 года №28 «Об утверждении Правил благоустройства Козьма-Демьяновского сельского поселения»:

1.1.Раздел 2 изложить в следующей редакции:

« 2. Основные понятия.

2.1. В настоящих Правилах используются следующие основные понятия:

1) Благоустройство территории - комплекс мероприятий по содержанию территории, а также по проектированию и размещению объектов благоустройства, направленных на обеспечение и повышение комфортности условий проживания граждан, поддержание и улучшение санитарного и эстетического состояния территории;

2) зеленые насаждения – древесно-кустарниковая растительность естественного и искусственного происхождения, а также отдельно стоящие деревья и кустарники, не отнесенные к лесным насаждениям, за исключением древесно-кустарниковой растительности естественного происхождения, отдельно стоящих деревьев и кустарников, препятствующих целевому использованию земельного участка ;

3) отходы производства и потребления - вещества или предметы, которые образованы в процессе производства, выполнения работ, оказания услуг или в процессе потребления, которые удаляются, предназначены для удаления или подлежат удалению в соответствии с настоящим Федеральным законом. К отходам не относится донный грунт, используемый в порядке, определенном законодательством Российской

Федерации, а также вскрышные и вмещающие горные породы, которые подлежат использованию в соответствии с Законом Российской Федерации от 21 февраля 1992 года № 2395-1 «О недрах».

4) Малые архитектурные формы (далее - МАФ) - искусственные элементы городской и садово-парковой среды (скамьи, урны, беседки, ограды, садовая и парковая мебель, вазоны для цветов, скульптуры), используемые для дополнения художественной композиции и организации открытых пространств, элементы монументально-декоративного оформления, устройства для оформления мобильного и вертикального озеленения, водные устройства, игровое, спортивное оборудование, коммунально-бытовое, техническое и осветительное оборудование, средства наружной рекламы и информации;

5) Отведенная территория - часть территории сельского поселения, предоставленная в установленном порядке гражданам, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям;

6) Порубочный билет - специальное разрешение на вырубку (снос), санитарную и формовочную обрезку зеленых насаждений или на их уничтожение;

7) Придомовая территория - земельный участок, на котором расположен дом и предназначенные для обслуживания, эксплуатации и благоустройства данного дома объекты с элементами озеленения и благоустройства, необходимые для организации мест отдыха, детских, физкультурных и хозяйственных площадок, зеленых насаждений, создания пешеходных дорожек, проездов и мест стоянки автомобильного транспорта у данного дома, размещения контейнеров, выгула собак. Границы и размер придомовой территории определяются в соответствии с требованиями земельного законодательства и законодательства о градостроительной деятельности;

8) Содержание территории - комплекс мероприятий, проводимых на отведенной и прилегающей территориях, связанных с уборкой территории, поддержанием в чистоте и проведением своевременного ремонта фасадов зданий, строений, сооружений, малых архитектурных форм, заборов и ограждений; содержанием строительных площадок, инженерных коммуникаций и их конструктивных элементов, зеленых насаждений, объектов транспортной инфраструктуры и иных объектов недвижимости, находящихся на земельном участке и являющихся объектами благоустройства, в соответствии с действующим законодательством и настоящими Правилами;

9) Штендеры (выносные щитовые конструкции) - выносные, отдельно стоящие сборно-разборные (складные) конструкции, размещаемые в посёлке организациями в часы их работы;

10) Земляные работы - комплекс строительных работ, связанный со вскрытием грунта, разработкой, перемещением, укладкой, уплотнением и утилизацией грунта, забивкой и возведением свай, установкой ограждений, бордюров, электроопор и светофоров, рытьем траншей и другими работами, необходимыми при прокладке подземных и наземных инженерных коммуникаций, строительстве, реконструкции, ремонте дорог, устройстве фундаментов зданий и сооружений, благоустройстве территорий и проведении других земляных работ, выполняемых механическим способом или вручную на глубине более 20 сантиметров.

11) Прилегающая территория- территория общего пользования, которая прилегает к зданию, строению, сооружению, земельному участку в случае, если такой участок образован, и границы, которой определены правилами благоустройства территории муниципального образования в соответствии с порядком, установленным законом Орловской области.»

1.2.Слова «крупногабаритный мусор», «строительный мусор», «несанкционированная свалка отходов», «твердые и жидкие коммунальные отходы» заменить следующими словами «отходы производства и потребления.

1.3.Пункт 4.5.1. изложить в следующей редакции:

«4.5.1. «Сбор твердых коммунальных отходов осуществляется в контейнеры, размещенные в установленных местах на оборудованных контейнерных площадках, в контейнеры-накопители мусоропроводов и в иные места хранения отходов. Площадки для установки контейнеров для сбора твердых коммунальных отходов должны иметь

асфальтовое или бетонное покрытие, с уклоном для отведения талых и дождевых сточных вод, а также ограждение с трех сторон высотой не менее 1 метра. Удобный подъезд спецавтотранспорта для очистки контейнеров и разворотную площадку. Расстояние от контейнерных площадок до многоквартирных жилых домов, индивидуальных жилых домов, детских игровых и спортивных площадок, зданий и игровых, прогулочных и спортивных площадок организаций воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи должно быть не менее 20 м, но не более 100 м; до территорий медицинских организаций в сельских населенных пунктах - не менее 15 метров. В районах сложившейся застройки, где нет возможности соблюдения установленных расстояний до контейнерных площадок, разрыв может быть сокращен в порядке, установленном санитарными правилами СанПиН 2.1.3684-21 "Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению населения, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий.»

1.4.В разделе 8:

а) пункт 8.1 изложить в следующей редакции:

« 8.1. Градостроительная деятельность на территориях населенных пунктов сельского поселения осуществляется, основываясь на принципе максимального сохранения зеленых насаждений. Создание новых объектов озеленения на территории сельского поселения осуществляется в соответствии с СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», на основании проектов, утвержденных в установленном порядке.

Охрана и содержание зеленых насаждений возлагаются:

на территориях общего пользования:

- скверов, бульваров, пешеходных аллей, за исключением зеленых насаждений на придомовых территориях, - на администрацию сельского поселения, а также на пользователей и арендаторов озелененных территорий;

- участков озелененных территорий общего пользования - скверов, улиц, бульваров и пешеходных аллей, составляющих неотъемлемую часть фасадных (входных) групп объектов торговли, обслуживания, банков, офисов предприятий, частных домов и т.п., - на собственников и арендаторов данных помещений;

На территориях ограниченного пользования в пределах гражданской, промышленной застройки, предприятий и организаций обслуживания населения и здравоохранения, культуры, образования - на организации, в чьем владении, пользовании находятся земельные участки, на которых расположены указанные зеленые насаждения.

В рамках мероприятий по содержанию озелененных территорий допускается:

- своевременно осуществлять проведение всех необходимых агротехнических мероприятий (полив, рыхление, обрезка, сушка, борьба с вредителями и болезнями растений, скашивание травы);

- осуществлять обрезку и вырубку сухостоя и аварийных деревьев при условии соблюдения требований настоящих Правил, вырезку сухих и сломанных сучьев и вырезку веток, ограничивающих видимость технических средств регулирования дорожного движения;

- принимать меры в случаях массового появления вредителей и болезней, производить замазку ран и дупел на деревьях;

- производить комплексный уход за газонами, систематический покос газонов и иной травянистой растительности;

- проводить своевременный ремонт ограждений зеленых насаждений».

б) дополнить пунктом 8.16 следующего содержания:

« 8.16.) Создания, содержания восстановления и охраны земельных насаждений в границах населенных пунктов, а также проведения санитарных рубок, сноса, восстановления зеленых насаждений, расположенных на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, и земельных участках, государственная

собственность на которые не разграничена, включая порядок выдачи необходимой для этого разрешительной документации».

2. Настоящее Решение опубликовать (обнародовать) в установленном порядке и разместить на официальном сайте Должанского района.

Глава сельского поселения
