

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ДОЛЖАНСКОГО РАЙОНА
ОРЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

Директору ООО «Теплосеть»

И.В. Колмакову

ул. Октябрьская, д. 6, пгт. Долгое
Орловская область, 303760
телефон 8(48672) 2-11-83, факс 2-10-76
ОКПО 04036897
ОГРН 1025700574570
ИНН/КПП 5708000293/570801001
e-mail: dolzhr@adm.orel.ru
<http://admindolganl.ru>

12.05.2023 № 2052/1

ТРЕБОВАНИЕ (ПРЕТЕНЗИЯ)

Об исполнении обязательств концессионером по концессионному соглашению в разумный срок, в связи с его неисполнением (или ненадлежащим исполнением)

25 октября 2019 г. между муниципальным образованием «Должанский район Орловской области», в лице главы администрации Должанского района Орловской области Макашова Бориса Николаевича (Концидент), и ООО «Теплосеть» в лице директора Колмакова Игоря Владимировича (Концессионер), было заключено Концессионное соглашение в отношении объектов: 1) автономная блочно-модульная котельная БМК -5,5 МВт с блоком вспомогательного оборудования; 2) теплотрасса.

В соответствии с п. 51 Концессионного соглашения Концессионер (ООО «Теплосеть») обязан не прекращать (не приостанавливать) деятельность по производству, передаче и распределению тепловой энергии с использованием объектов теплоснабжения без согласия Концедента (Администрация Должанского района Орловской области). Администрация Должанского района такого согласия не давало.

В соответствии с п. 57 Концессионного соглашения Концессионер (ООО «Теплосеть») обязан при осуществлении деятельности по производству, передаче и распределению тепловой энергии с использованием объектов теплоснабжения, осуществлять реализацию производимых услуг по регулируемым ценам (тарифам) и (или) в соответствии с установленными надбавками к ценам (тарифам).

Приказом Управления по тарифам и ценовой политике Орловской области установлены двухкомпонентные тарифы на горячую воду в закрытой системе

горячего водоснабжения, поставляемую ООО «Теплосеть» в Должанском районе Орловской области.

Подача горячей воды от котельной БМК-5,5 для потребителей в пгт.Долгое определена технической документацией. Для подачи горячей воды на нужды горячего водоснабжения предназначаются насосы с частотным управлением. Тепловая схема автономной блочно-модульной котельной БМК-5,5 с блоком вспомогательного оборудования рассчитана на выработку сетевой воды на отопление и горячее водоснабжение, в том числе в летний период.

Согласно гигиенических требований к обеспечению безопасности систем горячего водоснабжения, утвержденных Постановлением федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека № 20 от 07.04.2009 г., в период ежегодных профилактических ремонтов отключение горячего водоснабжения не должно превышать 14 суток.

Согласно акта от 05.05.2023 года о результатах контроля за соблюдением концессионером ООО «Теплосеть» условий концессионного соглашения в отношении объектов: 1) автономная блочно-модульная котельная БМК -5,5 МВт с блоком вспомогательного оборудования; 2) теплотрасса - установлено, что подача горячей воды потребителям от котельной БМК -5,5 МВт в пгт.Долгое прекращена. На основании изложенного Администрация Должанского района информирует Вас о необходимости исполнить обязательства, предусмотренные п.51 Концессионного соглашения, а именно возобновить подачу горячей воды от котельной БМК-5,5 для потребителей в пгт Долгое срок до 17.05.2023.

Предоставить в администрацию Должанского района Орловской области информацию об исполнении данного требования в указанный срок.

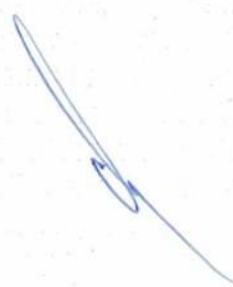
Неисполнение данного требования влечёт за собой ответственность Концессионера, предусмотренного концессионным соглашением от 25 октября 2019 года и законодательством Российской Федерации.

Приложение:

- акт о результате контроля за соблюдением концессионером ООО «Теплосеть» условий концессионного соглашения в отношении объектов: 1) автономная блочно-модульная котельная БМК -5,5 МВт с блоком вспомогательного оборудования; 2) теплотрасса, от 05.05.2023 г.;

Приложение на 2 л. в 1экз.

Глава Должанского района



Б.Н. Макашов