

УТВЕРЖДАЮ:  
Должность

Глава района Б.Н.Макашов

«09 » июля 2024 г.

## ПРОТОКОЛ № U22000110640000000077-1

по рассмотрению заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме

09.07.2024

Открытый аукцион на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме проводится в соответствии с ст.,ст. 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25 октября 2001 года №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», решения Должанского районного Совета народных депутатов от 26.02.2016 №301 «О создании единой (конкурсной, аукционной) комиссии по проведению торгов и утверждению Порядка работы Единой (конкурсной, аукционной) комиссии по проведению торгов», решения Должанского районного Совета народных депутатов от 30.06.2022 №51 «О внесении изменений в решение Должанского районного Совета народных депутатов от 26.02.2016 №301», постановлением администрации Должанского района № 313 от 03 июня 2024 г. «О проведении электронного аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков»

1. Предмет аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме: проведение аукциона в электронной форме на право заключения договоров аренды земельных участков.

2. Продавец (арендодатель): Администрация Должанского района Орловской области.

3. Организатор: АДМИНИСТРАЦИЯ ДОЛЖАНСКОГО РАЙОНА, Юридический адрес: 303760, Россия, Орловская, Октябрьская, 6, Почтовый адрес: 303760, Российская Федерация, Орловская обл., пгт. Долгое, ул. Октябрьская, дом 6.

4. Лоты аукциона:

Номер лота / Наименование лота	Начальная цена за лот	Статус лота
№ 1 - земельный участок общей площадью 52 кв.м., кадастровый номер: 57:24:0010103:570	276,30 руб.	Не состоялся- 1 заявка
№ 2 - земельный участок общей площадью 1493 кв.м., кадастровый номер: 57:24:0190101:831	561,27 руб.	Ожидает аукциона
№ 3 - земельный участок с кадастровым номером 57:24:0330101:1019 общей площадью 16000 кв.м	4 513,52 руб.	Ожидает аукциона
№ 4 - земельный участок с кадастровым номером 57:24:0030101:375 общей площадью 6675 кв.м	3 218,65 руб.	Ожидает аукциона

5. Извещение о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме и документация по проведению аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме размещены на официальном сайте по адресу в сети Интернет: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) и на электронной площадке [i.rts-tender.ru](http://i.rts-tender.ru) процедура № 22000110640000000077.

6. Состав комиссии:

1.	Макашов Б.Н.	Председатель комиссии	Глава администрации Должанского района
2.	Борисова С.А.	Зам. председателя комиссии	Начальник отдела муниципального имущества

			администрации Должанского района Орловской области
3.	Селина А.Е.	Секретарь	Специалист менеджер отдела муниципального имущества администрации Должанского района Орловской области
4.	Фомина З.Н.	Член комиссии	Начальник отдела бухгалтерского учета и отчетности, экономики, торговли и сельского хозяйства администрации Должанского района Орловской области
5.	Чеботкова М.М.	Член комиссии	Начальник отдела организационно-правовой, кадровой работы и делопроизводства администрации Должанского района Орловской области;
6.	Чеботкова И.П.	Член комиссии	Начальник финансового отдела администрации Должанского района Орловской области;

6.1. На заседании комиссии присутствуют:

1.	Макашов Б.Н.	Председатель комиссии	Глава администрации Должанского района
2.	Борисова С.А.	Зам. председателя комиссии	Начальник отдела муниципального имущества администрации Должанского района Орловской области
3.	Селина А.Е.	Секретарь	Специалист менеджер отдела муниципального имущества администрации Должанского района Орловской области
4.	Фомина З.Н.	Член комиссии	Начальник отдела бухгалтерского учета и отчетности, экономики, торговли и сельского хозяйства администрации Должанского района Орловской области
5.	Чеботкова М.М.	Член комиссии	Начальник отдела организационно-правовой, кадровой работы и делопроизводства администрации Должанского района Орловской области;
6.	Чеботкова И.П.	Член комиссии	Начальник финансового отдела администрации Должанского района Орловской области;

7. Согласно протоколу открытия доступа к поданным заявкам на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме поданы заявки от:

Номер лота / Наименование лота	Начальная цена за лот	Наименование участника	ИНН/КПП	Почтовый адрес
№ 1 - земельный участок общей площадью 52 кв.м., кадастровый номер: 57:24:0010103:570	276,30 руб.	Волкова Елена Ивановна	570801693718/	Российская Федерация
№ 2 - земельный участок общей площадью 1493 кв.м., кадастровый номер:	561,27 руб.	Гильфанов Дмитрий Игоревич	366514736886/	394065, Российская Федерация, Воронежская обл., г. Воронеж, пр-кт. Патриотов, 22, 57

57:24:0190101:831					
№ 2 - земельный участок общей площадью 1493 кв.м., кадастровый номер: 57:24:0190101:831	561,27	руб.	Гильфанова Юлия Сергеевна	366219308805/	Российская Федерация
№ 2 - земельный участок общей площадью 1493 кв.м., кадастровый номер: 57:24:0190101:831	561,27	руб.	Дорошенко Андрей Филиппович	262700349997/	357430, Российская Федерация, Ставропольский край, г. Железноводск, п. Иноземцево, ул. Свободы, 130
№ 2 - земельный участок общей площадью 1493 кв.м., кадастровый номер: 57:24:0190101:831	561,27	руб.	Жирохов Николай Иванович	352900849922/	162002, Российская Федерация, Вологодская обл., г. Грязовец, ул. Дачная, 9а, 2
№ 2 - земельный участок общей площадью 1493 кв.м., кадастровый номер: 57:24:0190101:831	561,27	руб.	Сурков Дмитрий Николаевич	570801594080/	Российская Федерация
№ 3 - земельный участок с кадастровым номером 57:24:0330101:1019 общей площадью 16000 кв.м	4 513,52	руб.	Дорофеев Юрий Никифорович	570800045312/	Российская Федерация
№ 3 - земельный участок с кадастровым номером 57:24:0330101:1019 общей площадью 16000 кв.м	4 513,52	руб.	Ермолаева Анастасия Владимировна	741109066574/	141021, Россия, Московская обл, г Мытищи, ул Борисовка, д. 16, кв. 47
№ 3 - земельный участок с кадастровым номером 57:24:0330101:1019 общей площадью 16000 кв.м	4 513,52	руб.	Жирохов Николай Иванович	352900849922/	162002, Российская Федерация, Вологодская обл., г. Грязовец, ул. Дачная, 9а, 2
№ 3 - земельный участок с кадастровым номером 57:24:0330101:1019 общей площадью 16000 кв.м	4 513,52	руб.	Жирохова Марина Игоревна	352529156468/	160000, Российская Федерация, Вологодская обл., г. Вологда, ул. Старое шоссе, 8, 68
№ 3 - земельный участок с кадастровым номером 57:24:0330101:1019 общей площадью 16000 кв.м	4 513,52	руб.	Маджид Дарья Александровна	860230165455/	628415, Россия, Ханты-Мансийский Автономный округ - Югра, г Сургут, ул Игоря Киртбая, д. 19/2, кв. 69
№ 3 - земельный участок с кадастровым номером	4 513,52	руб.	Нарежный Сергей Витальевич	422301546601/	354002, Россия, Краснодарский, Сочи, Метелёва, 1

номером 57:24:0330101:1019 общей площадью 16000 кв.м					
№ 3 - земельный участок с кадастровым номером 57:24:0330101:1019 общей площадью 16000 кв.м	4 513,52	руб.	Небрятенко Ольга Олеговна	616501781824/	344015, Россия, Ростовская обл, г Ростов-на-Дону, ул 339-й Стрелковой Дивизии, д. 12д, кв. 31
№ 3 - земельный участок с кадастровым номером 57:24:0330101:1019 общей площадью 16000 кв.м	4 513,52	руб.	Позняков Владислав Владимирович	401800944988/	Россия
№ 3 - земельный участок с кадастровым номером 57:24:0330101:1019 общей площадью 16000 кв.м	4 513,52	руб.	Соловьев Николай Эдуардович	402916101160/	188692, Россия, Ленинградская обл, г Кудрово, Европейский пр-кт, д. 18, к. 1, кв. 321
№ 3 - земельный участок с кадастровым номером 57:24:0330101:1019 общей площадью 16000 кв.м	4 513,52	руб.	Фириюлина Кристина Николаевна	682014568796/	392020, Россия, Тамбовская, Тамбов, Пензенская, 63
№ 4 - земельный участок с кадастровым номером 57:24:0030101:375 общей площадью 6675 кв.м	3 218,65	руб.	Зиброва Надежда Андреевна	570800204139/	Российская Федерация
№ 4 - земельный участок с кадастровым номером 57:24:0030101:375 общей площадью 6675 кв.м	3 218,65	руб.	Позняков Владислав Владимирович	401800944988/	Россия

8. Отозванные заявки:

Номер лота / Наименование лота	Наименование участника	Входящий номер заявки на лот
№ 3 - земельный участок с кадастровым номером 57:24:0330101:1019 общей площадью 16000 кв.м	Позняков Владислав Владимирович	368750/497527

9. По результатам рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме приняты следующие решения:

10. Допустить к дальнейшему участию в процедуре следующих участников:

Номер лота / Наименование лота	Наименование участника	Входящий номер заявки на лот	Дата и время поступления заявки
№ 1 - земельный участок общей площадью 52 кв.м., кадастровый номер: 57:24:0010103:570	Волкова Елена Ивановна	364222/491277	26.06.2024 14:10:26

№ 2 - земельный участок общей площадью 1493 кв.м., кадастровый номер: 57:24:0190101:831	Гильфанов Дмитрий Игоревич	368828/497709	06.07.2024 17:21:13
№ 2 - земельный участок общей площадью 1493 кв.м., кадастровый номер: 57:24:0190101:831	Гильфанова Юлия Сергеевна	368831/497712	06.07.2024 17:23:14
№ 2 - земельный участок общей площадью 1493 кв.м., кадастровый номер: 57:24:0190101:831	Дорошенко Андрей Филиппович	368737/497504	06.07.2024 10:36:00
№ 2 - земельный участок общей площадью 1493 кв.м., кадастровый номер: 57:24:0190101:831	Жирохов Николай Иванович	368680/497408	05.07.2024 21:32:56
№ 2 - земельный участок общей площадью 1493 кв.м., кадастровый номер: 57:24:0190101:831	Сурков Дмитрий Николаевич	364243/491299	26.06.2024 14:19:09
№ 3 - земельный участок с кадастровым номером 57:24:0330101:1019 общей площадью 16000 кв.м	Дорофеев Юрий Никифорович	366279/493992	01.07.2024 13:46:37
№ 3 - земельный участок с кадастровым номером 57:24:0330101:1019 общей площадью 16000 кв.м	Ермолаева Анастасия Владимировна	365987/493641	30.06.2024 22:14:23
№ 3 - земельный участок с кадастровым номером 57:24:0330101:1019 общей площадью 16000 кв.м	Жирохов Николай Иванович	368680/497407	05.07.2024 21:32:56
№ 3 - земельный участок с кадастровым номером 57:24:0330101:1019 общей площадью 16000 кв.м	Жирохова Марина Игоревна	368682/497410	05.07.2024 21:37:39
№ 3 - земельный участок с кадастровым номером 57:24:0330101:1019 общей площадью 16000 кв.м	Маджид Дарья Александровна	367866/496016	04.07.2024 14:09:40
№ 3 - земельный участок с кадастровым номером 57:24:0330101:1019 общей площадью 16000 кв.м	Нарежный Сергей Витальевич	368547/497164	05.07.2024 16:03:47
№ 3 - земельный участок с кадастровым номером 57:24:0330101:1019 общей площадью 16000 кв.м	Небратенко Ольга Олеговна	367773/495882	04.07.2024 11:20:41
№ 3 - земельный участок с кадастровым номером 57:24:0330101:1019 общей площадью 16000 кв.м	Позняков Владислав Владимирович	368755/497544	06.07.2024 11:36:28
№ 3 - земельный участок с кадастровым номером 57:24:0330101:1019 общей площадью 16000 кв.м	Соловьев Николай Эдуардович	365638/493137	29.06.2024 12:28:03
№ 3 - земельный участок с кадастровым номером 57:24:0330101:1019 общей площадью 16000 кв.м	Фирюлина Кристина Николаевна	366010/493667	30.06.2024 23:10:00
№ 4 - земельный участок с кадастровым номером 57:24:0030101:375 общей площадью 6675 кв.м	Зиброва Надежда Андреевна	364973/492302	27.06.2024 16:49:42
№ 4 - земельный участок с кадастровым номером 57:24:0030101:375 общей площадью 6675 кв.м	Позняков Владислав Владимирович	368755/497543	06.07.2024 11:36:28

10.2. Отказать в допуске к дальнейшему участию в процедуре следующим участникам: нет

11. Настоящий протокол подлежит размещению на сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru).

На лот № 1 на участие в аукционе в электронной форме была подана одна заявка. Аукцион по лоту в электронной форме признается несостоявшимся. С единственными участниками аукциона будет заключен договор аренды земельного участка по истечении 10 дней со дня размещения информации о результатах аукциона

Подписи членов комиссии:

Председатель комиссии	/ _____ / (подпись)	Макашов Б.Н.
Зам. председателя комиссии	/ _____ / (подпись)	Борисова С.А.
Секретарь	/ _____ / (подпись)	Селина А.Е.
Член комиссии	/ _____ / (подпись)	Фомина З.Н.
Член комиссии	/ _____ / (подпись)	Чеботкова М.М.
Член комиссии	/ _____ / (подпись)	Чеботкова И.П.