

УТВЕРЖДАЮ:
Председатель комиссии

Б.Н.Макашов

ПРОТОКОЛ О РЕЗУЛЬТАТАХ АУКЦИОНА № U22000110640000000076-3

25.04.2024

Открытый аукцион на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме проводится в соответствии с ст.,ст. 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25 октября 2001 года №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», решения Должанского районного Совета народных депутатов от 26.02.2016 №301 «О создании единой (конкурсной, аукционной) комиссии по проведению торгов и утверждению Порядка работы Единой (конкурсной, аукционной) комиссии по проведению торгов», решения Должанского районного Совета народных депутатов от 30.06.2022 №51 «О внесении изменений в решение Должанского районного Совета народных депутатов от 26.02.2016 №301», постановлением администрации Должанского района № 161 от 15 марта 2024 г. «О проведении электронного аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков»

1. Предмет аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме: проведение аукциона в электронной форме на право заключения договоров аренды земельных участков
2. Продавец (арендодатель): Администрация Должанского района Орловской области
3. Организатор: Администрация Должанского района, Юридический адрес: 303760, Россия, Орловская, Октябрьская, 6, Почтовый адрес: 303760, Российская Федерация, Орловская обл., пгт. Долгое, ул. Октябрьская, дом 6
4. Лоты аукциона:

Номер лота / Наименование лота	Начальная цена за лот	Статус лота
№ 1 - земельный участок общей площадью 80 кв.м., кадастровый номер: 57:24:0430101:450	417,68 руб.	Состоялся
№ 2 - земельный участок общей площадью 1493 кв.м., кадастровый номер: 57:24:0190101:831	561,27 руб.	Состоялся
№ 3 - Земельный участок с кадастровым номером 57:24:0310101:794 площадью 14189 кв.м	5 215,03 руб.	Состоялся

- 4.1. Лоты, выделенные в отдельные процедуры:

5. Извещение о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме и документация по проведению аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме размещены на официальном сайте по адресу в сети Интернет: www.torgi.gov.ru и на электронной площадке i.rts-tender.ru процедура № 22000110640000000076.

6. Состав комиссии:

1.	Макашов Б.Н.	Председатель комиссии	Глава администрации Должанского района
2.	Борисова С.А.	Зам. председателя комиссии	Начальник отдела муниципального имущества администрации Должанского

				района Орловской области
3.	Селина А.Е.		Секретарь	Специалист менеджер отдела муниципального имущества администрации Должанского района Орловской области
4.	Фомина З.Н.		Член комиссии	Начальник отдела бухгалтерского учета и отчетности, экономики, торговли и сельского хозяйства администрации Должанского района Орловской области
5.	Чеботкова М.М.		Член комиссии	Начальник отдела организационно-правовой, кадровой работы и делопроизводства администрации Должанского района Орловской области;
6.	Чеботкова И.П.		Член комиссии	Начальник финансового отдела администрации Должанского района Орловской области;

6.1. На заседании комиссии присутствуют:

1.	Макашов Б.Н.		Председатель комиссии	Глава администрации Должанского района
2.	Борисова С.А.		Зам. председателя комиссии	Начальник отдела муниципального имущества администрации Должанского района Орловской области
3.	Селина А.Е.		Секретарь	Специалист менеджер отдела муниципального имущества администрации Должанского района Орловской области
4.	Фомина З.Н.		Член комиссии	Начальник отдела бухгалтерского учета и отчетности, экономики, торговли и сельского хозяйства администрации Должанского района Орловской области
5.	Чеботкова М.М.		Член комиссии	Начальник отдела организационно-правовой, кадровой работы и делопроизводства администрации Должанского района Орловской области;

7. На участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме поданы заявки от:

Номер лота / Наименование лота	Наименование участника	ИНН/КПП	Почтовый адрес
№ 1 - земельный участок общей площадью 80 кв.м., кадастровый номер: 57:24:0430101:450	Аширов Махамад Собиражонович	360505657757	397511, Российская Федерация, Воронежская обл., с. Чулок, ул. Октябрьская, 34
№ 1 - земельный участок общей площадью 80 кв.м., кадастровый номер: 57:24:0430101:450	Гильфанов Дмитрий Игоревич	366514736886	394065, Российская Федерация, Воронежская обл., г. Воронеж, пр-кт. Патриотов, 22, 57

№ 1 - земельный участок общей площадью 80 кв.м., кадастровый номер: 57:24:0430101:450	Гильфанова Юлия Сергеевна	366219308805	Российская Федерация
№ 1 - земельный участок общей площадью 80 кв.м., кадастровый номер: 57:24:0430101:450	Григорьев Алексей Анатольевич	645100458081	410001, Российская Федерация, Саратовская обл., г. Саратов, п. Пролетарский, Ростовская, 36, 101
№ 1 - земельный участок общей площадью 80 кв.м., кадастровый номер: 57:24:0430101:450	КУЛИКОВ ВАЛЕНТИН ВАЛЕНТИНОВИЧ	366607543894	394088, Российская Федерация, Воронежская обл., г. Воронеж, Генерала Лизюкова, 93А, 6
№ 1 - земельный участок общей площадью 80 кв.м., кадастровый номер: 57:24:0430101:450	Курышев Дмитрий Витальевич	645120442146	Российская Федерация
№ 1 - земельный участок общей площадью 80 кв.м., кадастровый номер: 57:24:0430101:450	Магометов Вячеслав Геннадьевич	382007008788	665415, Российская Федерация, Иркутская обл., г. Черемхово, ул. Лермонтова, 5, 51
№ 1 - земельный участок общей площадью 80 кв.м., кадастровый номер: 57:24:0430101:450	НАРТОВ КОНСТАНТИН СЕРГЕЕВИЧ	366412809207	394006, Российская Федерация, Воронежская обл., г. Воронеж, пер. Челюскинцев, 88
№ 1 - земельный участок общей площадью 80 кв.м., кадастровый номер: 57:24:0430101:450	Прудаева Алёна Николаевна	381018228688	664038, Российская Федерация, Иркутская обл., п. Новая Разводная, ул. Дорожная, 29
№ 1 - земельный участок общей площадью 80 кв.м., кадастровый номер: 57:24:0430101:450	Смирнова Нина Алексеевна	570800135118	Российская Федерация
№ 1 - земельный участок общей площадью 80 кв.м., кадастровый номер: 57:24:0430101:450	Титов Сергей Александрович	366224757549	394049, Российская Федерация, Воронежская обл., г. Воронеж, Автогенный переулок, 13, 3
№ 2 - земельный участок общей площадью 1493 кв.м., кадастровый номер: 57:24:0190101:831	Гильфанов Дмитрий Игоревич	366514736886	394065, Российская Федерация, Воронежская обл., г. Воронеж, пр-кт. Патриотов, 22, 57
№ 2 - земельный участок общей площадью 1493 кв.м., кадастровый номер: 57:24:0190101:831	Гильфанова Юлия Сергеевна	366219308805	Российская Федерация
№ 2 - земельный участок общей площадью 1493 кв.м., кадастровый номер: 57:24:0190101:831	Григорьев Алексей Анатольевич	645100458081	410001, Российская Федерация, Саратовская обл., г. Саратов, п. Пролетарский, Ростовская, 36, 101
№ 2 - земельный участок общей площадью 1493 кв.м., кадастровый номер: 57:24:0190101:831	Курышев Дмитрий Витальевич	645120442146	Российская Федерация

№ 2 - земельный участок общей площадью 1493 кв.м., кадастровый номер: 57:24:0190101:831	Магометов Вячеслав Геннадьевич	382007008788	665415, Российская Федерация, Иркутская обл., г. Черемхово, ул. Лермонтова, 5, 51
№ 2 - земельный участок общей площадью 1493 кв.м., кадастровый номер: 57:24:0190101:831	Прудаева Алёна Николаевна	381018228688	664038, Российская Федерация, Иркутская обл., п. Новая Разводная, ул. Дорожная, 29
№ 3 - Земельный участок с кадастровым номером 57:24:0310101:794 площадью 14189 кв.м	Герелюк Людмила Витальевна	710514838815	108823, Россия, Москва, Москва, Уточкина, 8
№ 3 - Земельный участок с кадастровым номером 57:24:0310101:794 площадью 14189 кв.м	Долгих Светлана Анатольевна	570801789473	Российская Федерация

8. По результатам рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме приняты следующие решения:

8.1. Допустить к дальнейшему участию в процедуре следующих участников:

Номер лота / Наименование лота	Наименование участника	Входящий номер заявки на лот	Дата и время поступления заявки
№ 1 - земельный участок общей площадью 80 кв.м., кадастровый номер: 57:24:0430101:450	Аширов Махамад Собиржонович	337780/454874	19.04.2024 14:23:22
№ 1 - земельный участок общей площадью 80 кв.м., кадастровый номер: 57:24:0430101:450	Гильфанов Дмитрий Игоревич	338061/455263	20.04.2024 16:12:32
№ 1 - земельный участок общей площадью 80 кв.м., кадастровый номер: 57:24:0430101:450	Гильфанова Юлия Сергеевна	338062/455265	20.04.2024 16:14:44
№ 1 - земельный участок общей площадью 80 кв.м., кадастровый номер: 57:24:0430101:450	Григорьев Алексей Анатольевич	337936/455080	19.04.2024 22:40:47
№ 1 - земельный участок общей площадью 80 кв.м., кадастровый номер: 57:24:0430101:450	КУЛИКОВ ВАЛЕНТИН ВАЛЕНТИНОВИЧ	337788/454882	19.04.2024 14:32:27
№ 1 - земельный участок общей площадью 80 кв.м., кадастровый номер: 57:24:0430101:450	Курышев Дмитрий Витальевич	337941/455090	19.04.2024 23:32:32
№ 1 - земельный участок общей площадью 80 кв.м., кадастровый номер: 57:24:0430101:450	Магометов Вячеслав Геннадьевич	338054/455249	20.04.2024 15:29:45
№ 1 - земельный участок общей площадью 80 кв.м., кадастровый номер: 57:24:0430101:450	НАРТОВ КОНСТАНТИН СЕРГЕЕВИЧ	337809/454911	19.04.2024 14:57:23
№ 1 - земельный участок общей площадью 80 кв.м., кадастровый номер: 57:24:0430101:450	Прудаева Алёна Николаевна	338053/455247	20.04.2024 15:28:05
№ 1 - земельный участок общей площадью 80 кв.м., кадастровый номер: 57:24:0430101:450	Смирнова Нина Алексеевна	334943/450990	12.04.2024 23:12:25
№ 1 - земельный участок общей площадью 80 кв.м., кадастровый номер: 57:24:0430101:450	Титов Сергей Александрович	337795/454896	19.04.2024 14:42:13
№ 2 - земельный участок общей площадью 1493 кв.м., кадастровый номер: 57:24:0190101:831	Гильфанов Дмитрий Игоревич	338061/455262	20.04.2024 16:12:32

№ 2 - земельный участок общей площадью 1493 кв.м., кадастровый номер: 57:24:0190101:831	Гильфанова Юлия Сергеевна	338062/455264	20.04.2024 16:14:44
№ 2 - земельный участок общей площадью 1493 кв.м., кадастровый номер: 57:24:0190101:831	Григорьев Алексей Анатольевич	337936/455079	19.04.2024 22:40:47
№ 2 - земельный участок общей площадью 1493 кв.м., кадастровый номер: 57:24:0190101:831	Курышев Дмитрий Витальевич	337941/455089	19.04.2024 23:32:32
№ 2 - земельный участок общей площадью 1493 кв.м., кадастровый номер: 57:24:0190101:831	Магометов Вячеслав Геннадьевич	338054/455248	20.04.2024 15:29:45
№ 2 - земельный участок общей площадью 1493 кв.м., кадастровый номер: 57:24:0190101:831	Прудаева Алёна Николаевна	338053/455246	20.04.2024 15:28:05
№ 3 - Земельный участок с кадастровым номером 57:24:0310101:794 площадью 14189 кв.м	Герелюк Людмила Витальевна	338050/455243	20.04.2024 15:12:20
№ 3 - Земельный участок с кадастровым номером 57:24:0310101:794 площадью 14189 кв.м	Долгих Светлана Анатольевна	331800/446878	08.04.2024 16:13:24

8.2. Отказать в допуске к дальнейшему участию в процедуре следующим участникам: нет

9. Ставки участников:

Номер лота	Наименование участника	Последняя ставка участника	Время подачи ставки	Номер по результатам ранжирования
№1	Смирнова Нина Алексеевна	1 432,61 руб.	25.04.2024 11:51:50	1
№1	Магометов Вячеслав Геннадьевич	1 420,08 руб.	25.04.2024 11:51:25	2
№1	Гильфанов Дмитрий Игоревич	1 395,02 руб.	25.04.2024 11:47:59	3
№1	Григорьев Алексей Анатольевич	1 294,78 руб.	25.04.2024 11:29:30	4
№1	Прудаева Алёна Николаевна	730,93 руб.	25.04.2024 10:31:25	5
№2	Магометов Вячеслав Геннадьевич	578,11 руб.	25.04.2024 10:06:36	1
№3	Герелюк Людмила Витальевна	9 439,18 руб.	25.04.2024 11:21:22	1
№3	Долгих Светлана Анатольевна	9 282,73 руб.	25.04.2024 11:13:50	2

10. Победители:

Номер лота / Наименование лота	Наименование участника	Итоговая цена	Входящий номер заявки на лот	Местонахождение	Дата и время поступления заявки
--------------------------------	------------------------	---------------	------------------------------	-----------------	---------------------------------

№ 1 - земельный участок общей площадью 80 кв.м., кадастровый номер: 57:24:0430101:450	Смирнова Нина Алексеевна	1 432,61 руб.	334943/450990	Российская Федерация	12.04.2024 23:12:25
№ 2 - земельный участок общей площадью 1493 кв.м., кадастровый номер: 57:24:0190101:831	Магометов Вячеслав Геннадьевич	578,11 руб.	338054/455248	665415, Россия, Иркутская, Черемхово, Лермонтова, 5	20.04.2024 15:29:45
№ 3 - Земельный участок с кадастровым номером 57:24:0310101:794 площадью 14189 кв.м	Герелюк Людмила Витальевна	9 439,18 руб.	338050/455243	108823, Россия, Москва, Москва, Уточкина, 8	20.04.2024 15:12:20

11. Аукцион на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме признается состоявшимся.

11.1. Признать победителем аукциона на право заключения договора аренды земельного участка:

Лот №1: Смирнова Нина Алексеевна предложившая наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок 1 432 (одна тысяча четыреста тридцать два) рубля 61 копейка.

Лот №2: Магометов Вячеслав Геннадьевич предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок 578 (пятьсот семьдесят восемь) рублей 11 копеек.

Лот №3: Герелюк Людмила Витальевна предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок 9 439 (девять тысяч четыреста тридцать девять) рублей 18 копеек.

11.2. С победителями аукциона будет заключен договор аренды земельного участка по истечении 10 дней со дня размещения информации о результатах аукциона

11.3. Основание: Протокол о результатах аукциона № U22000110640000000076-3.

12. Настоящий протокол подлежит размещению на сайте www.torgi.gov.ru.

Подписи членов комиссии:

Председатель комиссии

/ _____ /
(подпись)

Макашов Б.Н.

Зам. председателя комиссии

/ _____ /
(подпись)

Борисова С.А.

Секретарь

/ _____ /
(подпись)

Селина А.Е

Член комиссии

/ _____ /
(подпись)

Фомина З.Н.

Член комиссии

/ _____ /
(подпись)

Чеботкова М.М.