

УТВЕРЖДАЮ:
Председатель комиссии

Б.Н.Макашов

«27» февраля 2024 г.

ПРОТОКОЛ № U22000110640000000071-1
по рассмотрению заявок на участие в аукционе на право заключения
договора аренды земельного участка в электронной форме

27.02.2024

Открытый аукцион на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме проводится в соответствии с ст.,ст. 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25 октября 2001 года №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», решения Должанского районного Совета народных депутатов от 26.02.2016 №301 «О создании единой (конкурсной, аукционной) комиссии по проведению торгов и утверждению Порядка работы Единой (конкурсной, аукционной) комиссии по проведению торгов», решения Должанского районного Совета народных депутатов от 30.06.2022 №51 «О внесении изменений в решение Должанского районного Совета народных депутатов от 26.02.2016 №301»

1. Предмет аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме: проведение аукциона в электронной форме на право заключения договоров аренды земельных участков.

2. Продавец (арендодатель): Администрация Должанского района Орловской области.

3. Организатор: Администрация Должанского района, Юридический адрес: 303760, Россия, Орловская, Октябрьская, 6, Почтовый адрес: 303760, Российская Федерация, Орловская обл., пгт. Долгое, ул. Октябрьская, дом 6.

4. Лоты аукциона:

| Номер лота / Наименование лота | Начальная цена за лот | Статус лота |
|---|-----------------------|------------------|
| № 1 - земельный участок с кадастровым номером 57:24:0010301:588 площадью 7020 кв.м | 2 367,81 руб. | Ожидает аукциона |
| № 2 - земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером 57:24:0830101:385 площадью 7690 кв. м, местоположение: Российская Федерация, Орловская область, Должанский район, Успенское с/п, с.Успенское , с разрешенным использованием: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный участок) | 2 388,63 руб. | Ожидает аукциона |
| № 3 - земельный участок с кадастровым номером 57:24:0170101:193 общей площадью 25000 кв.м | 7 590,00 руб. | Ожидает аукциона |
| № 4 - земельный участок с кадастровым номером 57:24:0000000:1136 площадью 10000кв.м | 2 957,80 руб. | Ожидает аукциона |
| № 5 - Земельный участок с кадастровым номером | 1 957,88 руб. | Ожидает аукциона |

| | | |
|---|-------|--|
| 57:24:0330101:1015 площадью 25000 кв.м | общей | |
|---|-------|--|

5. Извещение о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме и документация по проведению аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме размещены на официальном сайте по адресу в сети Интернет: www.torgi.gov.ru и на электронной площадке irts-tender.ru процедура № 22000110640000000071.

6. Состав комиссии:

| | | | |
|----|----------------|----------------------------|--|
| 1. | Макашов Б.Н. | Председатель комиссии | Глава администрации Должанского района |
| 2. | Борисова С.А. | Зам. председателя комиссии | Начальник отдела муниципального имущества администрации Должанского района Орловской области |
| 3. | Селина А.Е. | Секретарь | Специалист менеджер отдела муниципального имущества администрации Должанского района Орловской области |
| 4. | Фомина З.Н. | Член комиссии | Начальник отдела бухгалтерского учета и отчетности, экономики, торговли и сельского хозяйства администрации Должанского района Орловской области |
| 5. | Чеботкова М.М. | Член комиссии | Начальник отдела организационно-правовой, кадровой работы и делопроизводства администрации Должанского района Орловской области; |
| 6. | Чеботкова И.П. | Член комиссии | Начальник финансового отдела администрации Должанского района Орловской области; |

6.1. На заседании комиссии присутствуют:

| | | | |
|----|----------------|----------------------------|--|
| 1. | Макашов Б.Н. | Председатель комиссии | Глава администрации Должанского района |
| 2. | Борисова С.А. | Зам. председателя комиссии | Начальник отдела муниципального имущества администрации Должанского района Орловской области |
| 3. | Селина А.Е. | Секретарь | Специалист менеджер отдела муниципального имущества администрации Должанского района Орловской области |
| 4. | Фомина З.Н. | Член комиссии | Начальник отдела бухгалтерского учета и отчетности, экономики, торговли и сельского хозяйства администрации Должанского района Орловской области |
| 5. | Чеботкова М.М. | Член комиссии | Начальник отдела организационно-правовой, кадровой работы и делопроизводства администрации Должанского района Орловской области; |
| 6. | Чеботкова И.П. | Член комиссии | Начальник финансового отдела администрации Должанского |

7. Согласно протоколу открытия доступа к поданным заявкам на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме поданы заявки от:

| Номер лота / Наименование лота | Начальная цена за лот | Наименование участника | ИНН/КПП | Почтовый адрес |
|---|--------------------------|------------------------------|---------------|--|
| № 1 - земельный участок с кадастровым номером 57:24:0010301:588 площадью 7020 кв.м | 2 367,81 руб. | Котенев Юрий Витальевич | 570800206390/ | Российская Федерация |
| № 1 - земельный участок с кадастровым номером 57:24:0010301:588 площадью 7020 кв.м | 2 367,81 руб. | Прудаева Алёна Николаевна | 381018228688/ | 664038, Российская Федерация, Иркутская обл., п. Новая Разводная, ул. Дорожная, 29 |
| № 2 - земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером 57:24:0830101:385 площадью 7690 кв. м, местоположение: Российская Федерация, Орловская область, Должанский район, Успенское с/п, с.Успенское , с разрешенным использованием: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный участок) | 2 388,63 руб. | Корнеев Вячеслав Иванович | 570800285642/ | Российская Федерация |
| № 2 - земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером 57:24:0830101:385 площадью 7690 кв. м, местоположение: Российская Федерация, Орловская область, Должанский район, Успенское с/п, с.Успенское , с разрешенным использованием: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный | 2 388,63 руб. | Прудаева Алёна Николаевна | 381018228688/ | 664038, Российская Федерация, Иркутская обл., п. Новая Разводная, ул. Дорожная, 29 |

| | | | | |
|---|---------------|--------------------------------|---------------|--|
| участок) | | | | |
| № 3 - земельный участок с кадастровым номером 57:24:0170101:193 общей площадью 25000 кв.м | 7 590,00 руб. | Дорофеев Андрей Владимирович | 570800940386/ | Российская Федерация |
| № 3 - земельный участок с кадастровым номером 57:24:0170101:193 общей площадью 25000 кв.м | 7 590,00 руб. | Колесников Андрей Владимирович | 270302620160/ | 117513, Российская Федерация, г. Москва, Ленинский пр-кт, 125/2, 252 |
| № 3 - земельный участок с кадастровым номером 57:24:0170101:193 общей площадью 25000 кв.м | 7 590,00 руб. | Прудаева Алёна Николаевна | 381018228688/ | 664038, Российская Федерация, Иркутская обл., п. Новая Разводная, ул. Дорожная, 29 |
| № 4 - земельный участок с кадастровым номером 57:24:0000000:1136 площадью 10000кв.м | 2 957,80 руб. | Бурдина Надежда Павловна | 590411497132/ | 614025, Россия, Пермский, Пермь, Пихтовая, 42 |
| № 4 - земельный участок с кадастровым номером 57:24:0000000:1136 площадью 10000кв.м | 2 957,80 руб. | Головань Наталья Владимировна | 540132513079/ | 385100, Россия, Адыгея, Туапсинская, 18 |
| № 4 - земельный участок с кадастровым номером 57:24:0000000:1136 площадью 10000кв.м | 2 957,80 руб. | Орлова Мария Борисовна | 732710036081/ | Россия, Ульяновская, Ульяновск, Репина, 20 |
| № 4 - земельный участок с кадастровым номером 57:24:0000000:1136 площадью 10000кв.м | 2 957,80 руб. | Прудаева Алёна Николаевна | 381018228688/ | 664038, Российская Федерация, Иркутская обл., п. Новая Разводная, ул. Дорожная, 29 |
| № 4 - земельный участок с кадастровым номером 57:24:0000000:1136 площадью 10000кв.м | 2 957,80 руб. | Сергеенко Светлана Егоровна | 570800035138/ | Российская Федерация |
| № 5 - Земельный участок с кадастровым номером 57:24:0330101:1015 | 1 957,88 руб. | Бурдина Надежда Павловна | 590411497132/ | 614025, Россия, Пермский, Пермь, Пихтовая, 42 |

| | | | | |
|--|---------------|----------------------------------|---------------|--|
| общей площадью 25000 кв.м | | | | |
| № 5 - Земельный участок с кадастровым номером 57:24:0330101:1015 общей площадью 25000 кв.м | 1 957,88 руб. | Головань Наталья Владимировна | 540132513079/ | 385100, Россия, Адыгея, Туапсинская, 18 |
| № 5 - Земельный участок с кадастровым номером 57:24:0330101:1015 общей площадью 25000 кв.м | 1 957,88 руб. | Дорофеев Василий Михайлович | 570800382597/ | Российская Федерация |
| № 5 - Земельный участок с кадастровым номером 57:24:0330101:1015 общей площадью 25000 кв.м | 1 957,88 руб. | Колесников Андрей Владимирович | 270302620160/ | 117513, Российская Федерация, г. Москва, Ленинский пр-кт, 125/2, 252 |
| № 5 - Земельный участок с кадастровым номером 57:24:0330101:1015 общей площадью 25000 кв.м | 1 957,88 руб. | Прудаева Алёна Николаевна | 381018228688/ | 664038, Российская Федерация, Иркутская обл., п. Новая Разводная, ул. Дорожная, 29 |
| № 5 - Земельный участок с кадастровым номером 57:24:0330101:1015 общей площадью 25000 кв.м | 1 957,88 руб. | Савенков Александр Александрович | 570801852213/ | Российская Федерация |

8. Отозванные заявки:

| Номер лота / Наименование лота | Наименование участника | Входящий номер заявки на лот |
|---|--------------------------------|------------------------------|
| № 3 - земельный участок с кадастровым номером 57:24:0170101:193 общей площадью 25000 кв.м | Колесников Андрей Владимирович | 311430/419776 |

9. По результатам рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме приняты следующие решения:

10.1. Допустить к дальнейшему участию в процедуре следующих участников:

| Номер лота / Наименование лота | Наименование участника | Входящий номер заявки на лот | Дата и время поступления заявки |
|--|---------------------------|------------------------------|---------------------------------|
| № 1 - земельный участок с кадастровым номером 57:24:0010301:588 площадью 7020 кв.м | Котенев Юрий Витальевич | 310656/418743 | 20.02.2024 12:13:35 |
| № 1 - земельный участок с кадастровым номером 57:24:0010301:588 площадью 7020 кв.м | Прудаева Алёна Николаевна | 312198/420803 | 24.02.2024 09:32:45 |

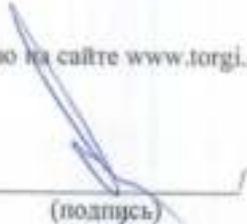
| | | | |
|--|--------------------------------|---------------|---------------------|
| № 2 - земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером 57:24:0830101:385 площадью 7690 кв. м, местоположение: Российская Федерация, Орловская область, Должанский район, Успенское с/п, с.Успенское, с разрешенным использованием: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный участок) | Корнеев Вячеслав Иванович | 304232/410077 | 01.02.2024 15:54:59 |
| № 2 - земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером 57:24:0830101:385 площадью 7690 кв. м, местоположение: Российская Федерация, Орловская область, Должанский район, Успенское с/п, с.Успенское, с разрешенным использованием: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный участок) | Прудаева Алёна Николаевна | 312198/420802 | 24.02.2024 09:32:45 |
| № 3 - земельный участок с кадастровым номером 57:24:0170101:193 общей площадью 25000 кв.м | Дорофеев Андрей Владимирович | 304229/410074 | 01.02.2024 15:48:13 |
| № 3 - земельный участок с кадастровым номером 57:24:0170101:193 общей площадью 25000 кв.м | Колесников Андрей Владимирович | 311436/419785 | 21.02.2024 21:25:24 |
| № 3 - земельный участок с кадастровым номером 57:24:0170101:193 общей площадью 25000 кв.м | Прудаева Алёна Николаевна | 312198/420800 | 24.02.2024 09:32:45 |
| № 4 - земельный участок с кадастровым номером 57:24:0000000:1136 площадью 10000кв.м | Бурдина Надежда Павловна | 307379/414335 | 12.02.2024 13:48:18 |
| № 4 - земельный участок с кадастровым номером 57:24:0000000:1136 площадью 10000кв.м | Головань Наталья Владимировна | 307212/414131 | 10.02.2024 16:32:43 |
| № 4 - земельный участок с кадастровым номером 57:24:0000000:1136 площадью 10000кв.м | Орлова Мария Борисовна | 311939/420441 | 22.02.2024 21:25:44 |
| № 4 - земельный участок с кадастровым номером 57:24:0000000:1136 площадью 10000кв.м | Прудаева Алёна Николаевна | 312198/420801 | 24.02.2024 09:32:45 |
| № 4 - земельный участок с кадастровым номером 57:24:0000000:1136 площадью 10000кв.м | Сергеевко Светлана Егоровна | 304239/410084 | 01.02.2024 16:07:45 |
| № 5 - Земельный участок с кадастровым номером 57:24:0330101:1015 общей площадью 25000 кв.м | Бурдина Надежда Павловна | 307379/414347 | 12.02.2024 13:48:18 |
| № 5 - Земельный участок с кадастровым номером 57:24:0330101:1015 общей площадью 25000 кв.м | Головань Наталья Владимировна | 307212/414132 | 10.02.2024 16:32:43 |

| | | | |
|--|----------------------------------|---------------|---------------------|
| № 5 - Земельный участок с кадастровым номером 57:24:0330101:1015 общей площадью 25000 кв.м | Дорофеев Василий Михайлович | 304469/410385 | 02.02.2024 12:13:58 |
| № 5 - Земельный участок с кадастровым номером 57:24:0330101:1015 общей площадью 25000 кв.м | Колесников Андрей Владимирович | 311436/419786 | 21.02.2024 21:25:24 |
| № 5 - Земельный участок с кадастровым номером 57:24:0330101:1015 общей площадью 25000 кв.м | Прудяева Алена Николаевна | 312198/420804 | 24.02.2024 09:32:45 |
| № 5 - Земельный участок с кадастровым номером 57:24:0330101:1015 общей площадью 25000 кв.м | Савенков Александр Александрович | 309835/417629 | 17.02.2024 19:39:38 |

11. Настоящий протокол подлежит размещению на сайте www.torgi.gov.ru.

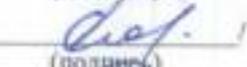
Подписи членов комиссии:

Председатель комиссии

/  /
(подпись)

Макашов Б.Н.

Зам. председателя комиссии

/  /
(подпись)

Борисова С. А.

Секретарь

/  /
(подпись)

Селина А.Е.

Член комиссии

/  /
(подпись)

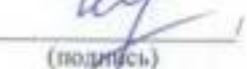
Фомина З.Н.

Член комиссии

/  /
(подпись)

Чеботкова М.М.

Член комиссии

/  /
(подпись)

Чеботкова И.П.