

ПРОТОКОЛ О РЕЗУЛЬТАТАХ АУКЦИОНА № U22000110640000000067-3

21.12.2023 11:11:04

Открытый аукцион на право заключения договора купли-продажи земельного участка в электронной форме проводится в соответствии с ст.,ст. 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25 октября 2001 года №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», решения Должанского районного Совета народных депутатов от 26.02.2016 №301 «О создании единой (конкурсной, аукционной) комиссии по проведению торгов и утверждению Порядка работы Единой (конкурсной, аукционной) комиссии по проведению торгов», решения Должанского районного Совета народных депутатов от 30.06.2022 №51 «О внесении изменений в решение Должанского районного Совета народных депутатов от 26.02.2016 №301»

1. Предмет аукциона на право заключения договора купли-продажи земельного участка в электронной форме: проведение аукциона в электронной форме по продаже земельных участков

2. Продавец (арендодатель): Администрация Должанского района Орловской области

3. Организатор: Администрация Должанского района, Юридический адрес: 303760, Россия, Орловская, Октябрьская, 6, Почтовый адрес: 303760, Российская Федерация, Орловская обл., пгт. Долгое, ул. Октябрьская, дом 6

4. Лоты аукциона:

Номер лота / Наименование лота	Начальная цена за лот	Статус лота
№ 1 - земельный участок общей площадью 15773 кв.м., кадастровый номер: 57:24:0010301:590,	152 000,00 руб.	Состоялся
№ 2 - земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером 57:24:0890101:693	239 000,00 руб.	Состоялся

4.1. Лоты, выделенные в отдельные процедуры:

5. Извещение о проведении аукциона на право заключения договора купли-продажи земельного участка в электронной форме и документация по проведению аукциона на право заключения договора купли-продажи земельного участка в электронной форме размещены на официальном сайте по адресу в сети Интернет: www.torgi.gov.ru и на электронной площадке i.rts-tender.ru процедура № 22000110640000000067.

6. Состав комиссии:

1.	Макашов Б.Н.	Председатель комиссии	Глава администрации Должанского района
2.	Борисова С.А.	Зам. председателя комиссии	Начальник отдела муниципального имущества администрации Должанского района Орловской области
3.	Селина А.Е.	Секретарь	Специалист менеджер отдела муниципального имущества администрации Должанского района Орловской области
4.	Фомина З.Н.	Член комиссии	Начальник отдела бухгалтерского учета и отчетности, экономики, торговли и сельского хозяйства администрации Должанского района Орловской области

5.	Чеботкова М.М.	Член комиссии	Начальник отдела организационно-правовой, кадровой работы и делопроизводства администрации Должанского района Орловской области;
6.	Чеботкова И.П.	Член комиссии	Начальник финансового отдела администрации Должанского района Орловской области;

6.1. На заседании комиссии присутствуют:

1.	Борисова С.А.	Зам. председателя комиссии	Начальник отдела муниципального имущества администрации Должанского района Орловской области
2.	Селина А.Е.	Секретарь	Специалист менеджер отдела муниципального имущества администрации Должанского района Орловской области
3.	Фомина З.Н.	Член комиссии	Начальник отдела бухгалтерского учета и отчетности, экономики, торговли и сельского хозяйства администрации Должанского района Орловской области
4.	Чеботкова М.М.	Член комиссии	Начальник отдела организационно-правовой, кадровой работы и делопроизводства администрации Должанского района Орловской области;
5.	Чеботкова И.П.	Член комиссии	Начальник финансового отдела администрации Должанского района Орловской области;

7. На участие в аукционе на право заключения договора купли-продажи земельного участка в электронной форме поданы заявки от:

Номер лота / Наименование лота	Наименование участника	ИНН/КПП	Почтовый адрес
№ 1 - земельный участок общей площадью 15773 кв.м., кадастровый номер: 57:24:0010301:590,	Богданова Ольга Васильевна	366501573835	394031, Россия, Воронежская, Воронеж, Днепроvский, 48
№ 1 - земельный участок общей площадью 15773 кв.м., кадастровый номер: 57:24:0010301:590,	Гаврилов Роман Алексеевич	620550474331	391030, Российская Федерация, Рязанская обл., г. Спас-Клепики, ул. Московская, 23а, 94
№ 1 - земельный участок общей площадью 15773 кв.м., кадастровый номер: 57:24:0010301:590,	ГРИШИН МИХАИЛ ГРИГОРЬЕВИЧ	620501124704	391022, Российская Федерация, Рязанская обл., д. Егорово, -, дом 23, кв.5
№ 1 - земельный участок общей площадью 15773 кв.м., кадастровый номер: 57:24:0010301:590,	Жиляков Сергей Александрович	366201773110	394018, Российская Федерация, Воронежская обл., г. Воронеж, ул. Куколкина, 11, 31
№ 1 - земельный участок общей площадью 15773 кв.м., кадастровый номер:	Нестеренко Илья Андреевич	561214357210	460000, Российская Федерация, Оренбургская обл., г. Оренбург, ул. Яицкая, 58,

57:24:0010301:590,			5
№ 1 - земельный участок общей площадью 15773 кв.м., кадастровый номер: 57:24:0010301:590,	Новикова Татьяна Васильевна	366414721702	394052, Российская Федерация, Воронежская обл., г. Воронеж, Камская, 22
№ 1 - земельный участок общей площадью 15773 кв.м., кадастровый номер: 57:24:0010301:590,	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "АГРОПРОМЫШЛЕННАЯ КОРПОРАЦИЯ ЮНОСТЬ"	5708006707 572501001	303900, ОБЛАСТЬ ОРЛОВСКАЯ, ПОСЕЛОК ГОРОДСКОГО ТИПА НАРЫШКИНО, РАЙОН УРИЦКИЙ, УЛИЦА РЕВКОВА, ДОМ 28, ПОМЕЩЕНИЕ 5
№ 1 - земельный участок общей площадью 15773 кв.м., кадастровый номер: 57:24:0010301:590,	Федоров Павел Николаевич	561000897507	460001, Российская Федерация, Оренбургская обл., г. Оренбург, ул. Чкалова, 32, 139
№ 1 - земельный участок общей площадью 15773 кв.м., кадастровый номер: 57:24:0010301:590,	Шкурина Ирина Анатольевна	366408241264	394050, Российская Федерация, Воронежская обл., г. Воронеж, Федора Тютчева, 97, 228
№ 2 - земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером 57:24:0890101:693	Коротеева Несерханум Наврузовна	570800211425	Российская Федерация
№ 2 - земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером 57:24:0890101:693	Нестеренко Илья Андреевич	561214357210	460000, Российская Федерация, Оренбургская обл., г. Оренбург, ул. Яицкая, 58, 5
№ 2 - земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером 57:24:0890101:693	Новикова Татьяна Васильевна	366414721702	394052, Российская Федерация, Воронежская обл., г. Воронеж, Камская, 22
№ 2 - земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером 57:24:0890101:693	Федоров Павел Николаевич	561000897507	460001, Российская Федерация, Оренбургская обл., г. Оренбург, ул. Чкалова, 32, 139
№ 2 - земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером 57:24:0890101:693	Шкурина Ирина Анатольевна	366408241264	394050, Российская Федерация, Воронежская обл., г. Воронеж, Федора Тютчева, 97, 228

8. По результатам рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договора купли-продажи земельного участка в электронной форме приняты следующие решения:

8.1. Допустить к дальнейшему участию в процедуре следующих участников:

Номер лота / Наименование лота	Наименование участника	Входящий номер заявки на лот	Дата и время поступления заявки
№ 1 - земельный участок общей площадью 15773 кв.м., кадастровый номер: 57:24:0010301:590,	Богданова Ольга Васильевна	289629/390014	15.12.2023 15:26:35

№ 1 - земельный участок общей площадью 15773 кв.м., кадастровый номер: 57:24:0010301:590,	Гаврилов Роман Алексеевич	289793/390253	16.12.2023 10:36:39
№ 1 - земельный участок общей площадью 15773 кв.м., кадастровый номер: 57:24:0010301:590,	ГРИШИН МИХАИЛ ГРИГОРЬЕВИЧ	289792/390252	16.12.2023 10:33:06
№ 1 - земельный участок общей площадью 15773 кв.м., кадастровый номер: 57:24:0010301:590,	Жиляков Сергей Александрович	289626/390011	15.12.2023 15:18:26
№ 1 - земельный участок общей площадью 15773 кв.м., кадастровый номер: 57:24:0010301:590,	Нестеренко Илья Андреевич	289844/390320	16.12.2023 16:46:55
№ 1 - земельный участок общей площадью 15773 кв.м., кадастровый номер: 57:24:0010301:590,	Новикова Татьяна Васильевна	289830/390297	16.12.2023 14:25:27
№ 1 - земельный участок общей площадью 15773 кв.м., кадастровый номер: 57:24:0010301:590,	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "АГРОПРОМЫШЛЕННАЯ КОРПОРАЦИЯ ЮНОСТЬ"	279461/375870	22.11.2023 13:25:55
№ 1 - земельный участок общей площадью 15773 кв.м., кадастровый номер: 57:24:0010301:590,	Федоров Павел Николаевич	289842/390317	16.12.2023 16:40:34
№ 1 - земельный участок общей площадью 15773 кв.м., кадастровый номер: 57:24:0010301:590,	Шкурина Ирина Анатольевна	289831/390299	16.12.2023 14:25:39
№ 2 - земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером 57:24:0890101:693	Коротеева Несерханум Наврузовна	279545/375983	22.11.2023 16:04:13
№ 2 - земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером 57:24:0890101:693	Нестеренко Илья Андреевич	289844/390319	16.12.2023 16:46:55
№ 2 - земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером 57:24:0890101:693	Новикова Татьяна Васильевна	289830/390296	16.12.2023 14:25:27
№ 2 - земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером 57:24:0890101:693	Федоров Павел Николаевич	289842/390316	16.12.2023 16:40:34
№ 2 - земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером 57:24:0890101:693	Шкурина Ирина Анатольевна	289831/390298	16.12.2023 14:25:39

9. Ставки участников:

Номер лота	Наименование участника	Последняя ставка участника	Время подачи ставки	Номер по результатам ранжирования
№1	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "АГРОПРОМЫШЛЕННАЯ КОРПОРАЦИЯ ЮНОСТЬ"	183 920,00 руб.	21.12.2023 10:19:35	1
№1	Нестеренко Илья Андреевич	179 360,00 руб.	21.12.2023 10:19:19	2
№1	ГРИШИН МИХАИЛ ГРИГОРЬЕВИЧ	170 240,00 руб.	21.12.2023 10:10:14	3
№2	Коротеева Несерханум Наврузовна	246 170,00 руб.	21.12.2023 10:01:22	1

10. Победители:

Номер лота / Наименование лота	Наименование участника	Итоговая цена	Входящий номер заявки на лот	Местонахождение	Дата и время поступления заявки
№ 1 - земельный участок общей площадью 15773 кв.м., кадастровый номер: 57:24:0010301:590,	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "АГРОПРОМЫШЛЕННАЯ КОРПОРАЦИЯ ЮНОСТЬ"	183 920,00 руб.	279461/375870	303900, ОБЛАСТЬ ОРЛОВСКАЯ, ПОСЕЛОК ГОРОДСКОГО ТИПА НАРЫШКИНО, РАЙОН УРИЦКИЙ, УЛИЦА РЕВКОВА, ДОМ 28, ПОМЕЩЕНИЕ 5	22.11.2023 13:25:55
№ 2 - земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером 57:24:0890101:693	Коротеева Несерханум Наврузовна	246 170,00 руб.	279545/375983	Российская Федерация	22.11.2023 16:04:13

11. Аукцион на право заключения договора купли-продажи земельного участка в электронной форме признается состоявшимся на лот №2, в связи с участием в аукционе только одного участника, признать открытый аукцион на право заключения договоров купли-продажи земельного участка несостоявшимся

11.1. Признать победителем аукциона на право заключения договора купли-продажи земельного участка в электронной форме

на лот №1 ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «АГРОПРОМЫШЛЕННАЯ КОРПОРАЦИЯ ЮНОСТЬ», предложившее наибольшую цену за земельный участок 183 920 (сто восемьдесят три тысячи девятьсот двадцать) рублей 00 копеек.






На лот №2 Коротееву Несерханум Наврузовну предложившую наибольшую цену за земельный участок 246 170 (двести сорок шесть тысяч сто семьдесят) рублей 00 копеек

12. С победителями аукциона будет заключен договор аренды земельного участка по истечении 10 дней со дня размещения информации о результатах аукциона

12.1. Основание: Протокол о результатах аукциона № U22000110640000000067-3

13. Настоящий протокол подлежит размещению на сайте www.torgi.gov.ru.

Подписи членов комиссии:

Зам. председателя комиссии	/  /	Борисова С.А.
Секретарь	/  /	Селина А.Е.
Член комиссии	/  /	Фомина З.Н.
Член комиссии	/  /	Чеботкова М.М.
Член комиссии	/  /	Чеботкова И.П.