

ПРОТОКОЛ № U22000110640000000067-1

по рассмотрению заявок на участие в аукционе на право заключения договора купли-продажи земельного участка в электронной форме

19.12.2023

Открытый аукцион на право заключения договора купли-продажи земельного участка в электронной форме проводится в соответствии с ст.,ст. 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25 октября 2001 года №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», решения Должанского районного Совета народных депутатов от 26.02.2016 №301 «О создании единой (конкурсной, аукционной) комиссии по проведению торгов и утверждению Порядка работы Единой (конкурсной, аукционной) комиссии по проведению торгов», решения Должанского районного Совета народных депутатов от 30.06.2022 №51 «О внесении изменений в решение Должанского районного Совета народных депутатов от 26.02.2016 №301»

1. Предмет аукциона на право заключения договора купли-продажи земельного участка в электронной форме: проведение аукциона в электронной форме по продаже земельных участков.

2. Продавец (арендодатель): Администрация Должанского района Орловской области.

3. Организатор: Администрация Должанского района, Юридический адрес: 303760, Россия, Орловская, Октябрьская, 6, Почтовый адрес: 303760, Российская Федерация, Орловская обл., пгт. Долгое, ул. Октябрьская, дом 6.

4. Лоты аукциона:

| Номер лота / Наименование лота | Начальная цена за лот | Статус лота |
|--|-----------------------|------------------|
| № 1 - земельный участок общей площадью 15773 кв.м., кадастровый номер: 57:24:0010301:590, | 152 000,00 руб. | Ожидает аукциона |
| № 2 - земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером 57:24:0890101:693 | 239 000,00 руб. | Ожидает аукциона |

5. Извещение о проведении аукциона на право заключения договора купли-продажи земельного участка в электронной форме и документация по проведению аукциона на право заключения договора купли-продажи земельного участка в электронной форме размещены на официальном сайте по адресу в сети Интернет: www.torgi.gov.ru и на электронной площадке i.rts-tender.ru процедура № 22000110640000000067.

6. Состав комиссии:

| | | | |
|----|----------------|----------------------------|--|
| 1. | Макашов Б.Н. | Председатель комиссии | Глава администрации Должанского района |
| 2. | Борисова С.А. | Зам. председателя комиссии | Начальник отдела муниципального имущества администрации Должанского района Орловской области |
| 3. | Селина А.Е. | Секретарь | Специалист менеджер отдела муниципального имущества администрации Должанского района Орловской области |
| 4. | Фомина З.Н. | Член комиссии | Начальник отдела бухгалтерского учета и отчетности, экономики, торговли и сельского хозяйства администрации Должанского района Орловской области |
| 5. | Чеботкова М.М. | Член комиссии | Начальник отдела организационно-правовой, кадровой работы и делопроизводства |

| | | | |
|----|----------------|---------------|--|
| | | | администрации Должанского района Орловской области; |
| 6. | Чеботкова И.П. | Член комиссии | Начальник финансового отдела администрации Должанского района Орловской области; |

6.1. На заседании комиссии присутствуют:

| | | | |
|----|----------------|----------------------------|--|
| 1. | Борисова С.А. | Зам. председателя комиссии | Начальник отдела муниципального имущества администрации Должанского района Орловской области |
| 2. | Селина А.Е. | Секретарь | Специалист менеджер отдела муниципального имущества администрации Должанского района Орловской области |
| 3. | Фомина З.Н. | Член комиссии | Начальник отдела бухгалтерского учета и отчетности, экономики, торговли и сельского хозяйства администрации Должанского района Орловской области |
| 4. | Чеботкова М.М. | Член комиссии | Начальник отдела организационно-правовой, кадровой работы и делопроизводства администрации Должанского района Орловской области; |
| 5. | Чеботкова И.П. | Член комиссии | Начальник финансового отдела администрации Должанского района Орловской области; |

7. Согласно протоколу открытия доступа к поданным заявкам на участие в аукционе на право заключения договора купли-продажи земельного участка в электронной форме поданы заявки от:

| Номер лота / Наименование лота | Начальная цена за лот | Наименование участника | ИНН/КПП | Почтовый адрес |
|---|-----------------------|------------------------------|---------------|--|
| № 1 - земельный участок общей площадью 15773 кв.м., кадастровый номер: 57:24:0010301:590, | 152 000,00 руб. | Богданова Ольга Васильевна | 366501573835/ | 394031, Россия, Воронежская, Воронеж, Днепроvский, 48 |
| № 1 - земельный участок общей площадью 15773 кв.м., кадастровый номер: 57:24:0010301:590, | 152 000,00 руб. | Гаврилов Роман Алексеевич | 620550474331/ | 391030, Российская Федерация, Рязанская обл., г. Спас-Клепики, ул. Московская, 23а, 94 |
| № 1 - земельный участок общей площадью 15773 кв.м., кадастровый номер: 57:24:0010301:590, | 152 000,00 руб. | ГРИШИН МИХАИЛ ГРИГОРЬЕВИЧ | 620501124704/ | 391022, Российская Федерация, Рязанская обл., д. Егорово, -, дом 23, кв.5 |
| № 1 - земельный участок общей площадью 15773 кв.м., кадастровый номер: 57:24:0010301:590, | 152 000,00 руб. | Жиляков Сергей Александрович | 366201773110/ | 394018, Российская Федерация, Воронежская обл., г. Воронеж, ул. Куколкина, 11, 31 |

| | | | | |
|--|-----------------|---|--------------------------|---|
| № 1 - земельный участок общей площадью 15773 кв.м., кадастровый номер: 57:24:0010301:590, | 152 000,00 руб. | Нестеренко Илья Андреевич | 561214357210/ | 460000, Российская Федерация, Оренбургская обл., г. Оренбург, ул. Яицкая, 58, 5 |
| № 1 - земельный участок общей площадью 15773 кв.м., кадастровый номер: 57:24:0010301:590, | 152 000,00 руб. | Новикова Татьяна Васильевна | 366414721702/ | 394052, Российская Федерация, Воронежская обл., г. Воронеж, Камская, 22 |
| № 1 - земельный участок общей площадью 15773 кв.м., кадастровый номер: 57:24:0010301:590, | 152 000,00 руб. | ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "АГРОПРОМЫШЛЕННАЯ КОРПОРАЦИЯ ЮНОСТЬ" | 5708006707/ 572501001 | 303900, ОБЛАСТЬ ОРЛОВСКАЯ, ПОСЕЛОК ГОРОДСКОГО ТИПА НАРЫШКИНО, РАЙОН УРИЦКИЙ, УЛИЦА РЕВКОВА, ДОМ 28, ПОМЕЩЕНИЕ 5 |
| № 1 - земельный участок общей площадью 15773 кв.м., кадастровый номер: 57:24:0010301:590, | 152 000,00 руб. | Федоров Павел Николаевич | 561000897507/ | 460001, Российская Федерация, Оренбургская обл., г. Оренбург, ул. Чкалова, 32, 139 |
| № 1 - земельный участок общей площадью 15773 кв.м., кадастровый номер: 57:24:0010301:590, | 152 000,00 руб. | Шкурина Ирина Анатольевна | 366408241264/ | 394050, Российская Федерация, Воронежская обл., г. Воронеж, Федора Тютчева, 97, 228 |
| № 2 - земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером 57:24:0890101:693 | 239 000,00 руб. | Коротеева Несерханум Наврузовна | 570800211425/ | Российская Федерация |
| № 2 - земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером 57:24:0890101:693 | 239 000,00 руб. | Нестеренко Илья Андреевич | 561214357210/ | 460000, Российская Федерация, Оренбургская обл., г. Оренбург, ул. Яицкая, 58, 5 |
| № 2 - земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером 57:24:0890101:693 | 239 000,00 руб. | Новикова Татьяна Васильевна | 366414721702/ | 394052, Российская Федерация, Воронежская обл., г. Воронеж, Камская, 22 |
| № 2 - земельный участок из земель населенных пунктов с | 239 000,00 руб. | Федоров Павел Николаевич | 561000897507/ | 460001, Российская Федерация, Оренбургская |

| | | | | |
|--|-----------------|---------------------------|---------------|---|
| кадастровым номером 57:24:0890101:693 | | | | обл., г. Оренбург, ул. Чкалова, 32, 139 |
| № 2 - земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером 57:24:0890101:693 | 239 000,00 руб. | Шкурина Ирина Анатольевна | 366408241264/ | 394050, Российская Федерация, Воронежская обл., г. Воронеж, Федора Гютчева, 97, 228 |

8. Отозванные заявки:

| Номер лота / Наименование лота | Наименование участника | Входящий номер заявки на лот |
|--|---------------------------------|------------------------------|
| № 2 - земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером 57:24:0890101:693 | Коротеева Несерханум Наврузовна | 279091/375336 |

9. По результатам рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договора купли-продажи земельного участка в электронной форме приняты следующие решения:

9.1. Допустить к дальнейшему участию в процедуре следующих участников:

| Номер лота / Наименование лота | Наименование участника | Входящий номер заявки на лот | Дата и время поступления заявки |
|--|---|------------------------------|---------------------------------|
| № 1 - земельный участок общей площадью 15773 кв.м., кадастровый номер: 57:24:0010301:590, | Богданова Ольга Васильевна | 289629/390014 | 15.12.2023 15:26:35 |
| № 1 - земельный участок общей площадью 15773 кв.м., кадастровый номер: 57:24:0010301:590, | Гаврилов Роман Алексеевич | 289793/390253 | 16.12.2023 10:36:39 |
| № 1 - земельный участок общей площадью 15773 кв.м., кадастровый номер: 57:24:0010301:590, | ГРИШИН МИХАИЛ ГРИГОРЬЕВИЧ | 289792/390252 | 16.12.2023 10:33:06 |
| № 1 - земельный участок общей площадью 15773 кв.м., кадастровый номер: 57:24:0010301:590, | Жиляков Сергей Александрович | 289626/390011 | 15.12.2023 15:18:26 |
| № 1 - земельный участок общей площадью 15773 кв.м., кадастровый номер: 57:24:0010301:590, | Нестеренко Илья Андреевич | 289844/390320 | 16.12.2023 16:46:55 |
| № 1 - земельный участок общей площадью 15773 кв.м., кадастровый номер: 57:24:0010301:590, | Новикова Татьяна Васильевна | 289830/390297 | 16.12.2023 14:25:27 |
| № 1 - земельный участок общей площадью 15773 кв.м., кадастровый номер: 57:24:0010301:590, | ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "АГРОПРОМЫШЛЕННАЯ КОРПОРАЦИЯ ЮНОСТЬ" | 279461/375870 | 22.11.2023 13:25:55 |
| № 1 - земельный участок общей площадью 15773 кв.м., кадастровый номер: 57:24:0010301:590, | Федоров Павел Николаевич | 289842/390317 | 16.12.2023 16:40:34 |
| № 1 - земельный участок общей площадью 15773 кв.м., кадастровый номер: 57:24:0010301:590, | Шкурина Ирина Анатольевна | 289831/390299 | 16.12.2023 14:25:39 |
| № 2 - земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером 57:24:0890101:693 | Коротеева Несерханум Наврузовна | 279545/375983 | 22.11.2023 16:04:13 |
| № 2 - земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером 57:24:0890101:693 | Нестеренко Илья Андреевич | 289844/390319 | 16.12.2023 16:46:55 |
| № 2 - земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером 57:24:0890101:693 | Новикова Татьяна Васильевна | 289830/390296 | 16.12.2023 14:25:27 |
| № 2 - земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером 57:24:0890101:693 | Федоров Павел Николаевич | 289842/390316 | 16.12.2023 16:40:34 |

| | | | |
|--|------------------------------|---------------|---------------------|
| № 2 - земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером 57:24:0890101:693 | Шкурина Ирина Анатольевна | 289831/390298 | 16.12.2023 14:25:39 |
|--|------------------------------|---------------|---------------------|

110. Настоящий протокол подлежит размещению на сайте www.torgi.gov.ru.

Подписи членов комиссии:

Зам. председателя комиссии

/  /
(подпись)

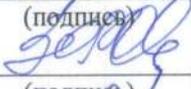
Борисова С.А.

Секретарь

/  /
(подпись)

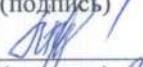
Селина А.Е

Член комиссии

/  /
(подпись)

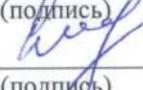
Фомина З.Н

Член комиссии

/  /
(подпись)

Чеботкова М.М

Член комиссии

/  /
(подпись)

Чеботкова И.П