

ПРОТОКОЛ № U22000110640000000051-1

по рассмотрению заявок на участие в аукционе на право заключения договора купли-продажи земельного участка в электронной форме

11.07.2023 11:16:49

Открытый аукцион в электронной форме проводится в соответствии с Положением _____ (наименование Положения)

1. Предмет аукциона на право заключения договора купли-продажи земельного участка в электронной форме: проведение аукциона в электронной форме по продаже земельных участков.
2. Продавец (арендодатель): Администрация Должанского района Орловской области.
3. Организатор: Администрация Должанского района, Юридический адрес: 303760, Россия, Орловская, Октябрьская, 6, Почтовый адрес: 303760, Российская Федерация, Орловская обл., пгт. Долгое, ул. Октябрьская, дом 6.
4. Лоты аукциона:

Номер лота / Наименование лота	Начальная цена за лот	Статус лота
№ 1 - земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 57:24:0020101:414 площадью 25000 кв. м, местоположение: Российская Федерация, Орловская область, Должанский район, Дубровское с/п	152 250,00 руб.	Не состоялся- 0 допущено
№ 2 - земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 57:24:0020101:413 площадью 25000 кв. м, местоположение: Российская Федерация, Орловская область, Должанский район, Дубровское с/п	152 250,00 руб.	Не состоялся- 0 допущено
№ 3 - земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 57:24:0030101:368 площадью 25000 кв. м, местоположение: Российская Федерация, Орловская область, Должанский район, Кудиновское с/п	170 750,00 руб.	Не состоялся- 1 заявка
№ 4 - Лот №4: земельный участок общей площадью 19300 кв.м., кадастровый номер: 57:24:0030101:369, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства на полевых участках, местоположение: Российская Федерация, Орловская область, р-н Должанский, Кудиновское с/п	131 819,00 руб.	Не состоялся- 1 заявка
№ 5 - земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 57:24:0030201:362 площадью 25000	170 750,00 руб.	Не состоялся- 0 допущено

кв. м, местоположение: Российская Федерация, Орловская область, Должанский район, Кудиновское с/п		
№ 6 - земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 57:24:0030201:360 площадью 25000 кв. м, местоположение: Российская Федерация, Орловская область, Должанский район, Кудиновское с/п	170 750,00 руб.	Не состоялся- 0 допущено
№ 7 - Лот №7 земельный участок общей площадью 25000 кв.м., кадастровый номер: 57:24:0030201:359, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства на полевых участках, местоположение: Российская Федерация, Орловская область, р-н Должанский, Кудиновское с/п	170 750,00 руб.	Не состоялся- 1 заявка
№ 8 - земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения в кадастровом квартале 57:24:0030101:366 площадью 21000 кв. м, местоположение: Российская Федерация, Орловская область, р-н Должанский, Кудиновское с/п	143 430,00 руб.	Не состоялся- 1 заявка

5. Извещение о проведении аукциона на право заключения договора купли-продажи земельного участка в электронной форме и документация по проведению аукциона на право заключения договора купли-продажи земельного участка в электронной форме размещены на официальном сайте по адресу в сети Интернет: www.torgi.gov.ru и на электронной площадке i.rts-tender.ru процедура № 2200011064000000051.

6. Состав комиссии:

1.	Макашов Б.Н.	Председатель комиссии	Глава администрации Должанского района
2.	Борисова С.А.	Зам. председателя комиссии	Начальник отдела муниципального имущества администрации Должанского района Орловской области
3.	Селина А.Е.	Секретарь	Специалист менеджер отдела муниципального имущества администрации Должанского района Орловской области
4.	Фомина З.Н.	Член комиссии	Начальник отдела бухгалтерского учета и отчетности, экономики, торговли и сельского хозяйства администрации Должанского района Орловской области
5.	Чеботкова М.М.	Член комиссии	Начальник отдела организационно-правовой, кадровой работы и делопроизводства администрации Должанского района Орловской области;
6.	Чеботкова И.П.	Член комиссии	Начальник финансового отдела администрации Должанского района Орловской области;

6.1. На заседании комиссии присутствуют:

1.	Макашов Б.Н.	Председатель комиссии	Глава администрации Должанского района
2.	Борисова С.А.	Зам. председателя комиссии	Начальник отдела муниципального имущества администрации Должанского района Орловской области
3.	Селина А.Е.	Секретарь	Специалист менеджер отдела муниципального имущества администрации Должанского района Орловской области
4.	Фомина З.Н.	Член комиссии	Начальник отдела бухгалтерского учета и отчетности, экономики, торговли и сельского хозяйства администрации Должанского района Орловской области
5.	Чеботкова М.М.	Член комиссии	Начальник отдела организационно-правовой, кадровой работы и делопроизводства администрации Должанского района Орловской области;
6.	Чеботкова И.П.	Член комиссии	Начальник финансового отдела администрации Должанского района Орловской области;

7. Согласно протоколу открытия доступа к поданным заявкам на участие в аукционе на право заключения договора купли-продажи земельного участка в электронной форме поданы заявки от:

Номер лота / Наименование лота	Начальная цена за лот	Наименование участника	ИНН/КПП	Почтовый адрес
№ 1 - земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 57:24:0020101:414 площадью 25000 кв. м, местоположение: Российская Федерация, Орловская область, Должанский район, Дубровское с/п	152 250,00 руб.	Бынзарь Сергей Викторович	570801678967/	303768, Российская Федерация, Орловская обл., с. Успенское, Садовая, 3
№ 2 - земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 57:24:0020101:413 площадью 25000 кв. м, местоположение: Российская Федерация, Орловская область, Должанский район, Дубровское с/п	152 250,00 руб.	Кондря Сергей Данилович	570800935700/	303768, Российская Федерация, Орловская обл., д. Грачёвка, Соловьина, 2
№ 3 - земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 57:24:0030101:368 площадью 25000 кв. м, местоположение:	170 750,00 руб.	Долгих Ольга Игоревна	234913444897/	303760, Российская Федерация, Орловская обл., пгт. Долгое, ул. Гагарина, 16

Российская Федерация, Орловская область, Должанский район, Кудиновское с/п					
№ 4 - Лот №4: земельный участок общей площадью 19300 кв.м., кадастровый номер: 57:24:0030101:369, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства на полевых участках, местоположение: Российская Федерация, Орловская область, р-н Должанский, Кудиновское с/п	131	819,00 руб.	Мешериков Михаил Юрьевич	570801026344/	303760, Российская Федерация, Орловская обл., пгт. Долгое, ул. Гагарина, 16
№ 5 - земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 57:24:0030201:362 площадью 25000 кв. м, местоположение: Российская Федерация, Орловская область, Должанский район, Кудиновское с/п	170	750,00 руб.	Коновалов Евгений Петрович	570800157418/	303760, Российская Федерация, Орловская обл., пгт. Долгое, Казьминская, 80
№ 6 - земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 57:24:0030201:360 площадью 25000 кв. м, местоположение: Российская Федерация, Орловская область, Должанский район, Кудиновское с/п	170	750,00 руб.	Митасев Руслан Анатольевич	462100087713/	303768, Российская Федерация, Орловская обл., с. Успенское, Прудная, 8
№ 7 - Лот №7 земельный участок общей площадью 25000 кв.м., кадастровый номер: 57:24:0030201:359, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства	170	750,00 руб.	Марахина Алина Сергеевна	570801736746/	303760, Российская Федерация, Орловская обл., пгт. Долгое, ул. Первомайская, 1а

на полевых участках , местоположение: Российская Федерация, Орловская область, р-н Должанский, Кудиновское с/п				
№ 8 - земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения в кадастровом квартале 57:24:0030101 площадью 21000 кв. м, местоположение: Российская Федерация, Орловская область, р-н Должанский, Кудиновское с/п	143 430,00 руб.	Алиева Наталья Валерьевна	570800889806/	Российская федерация

8. Отозванные заявки:

9. Были запрошены следующие документы и сведения:

10. По результатам рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договора купли-продажи земельного участка в электронной форме приняты следующие решения:

10.1. Допустить к дальнейшему участию в процедуре следующих участников:

Номер лота / Наименование лота	Наименование участника	Входящий номер заявки на лот	Дата и время поступления заявки
№ 3 - земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 57:24:0030101:368 площадью 25000 кв. м, местоположение: Российская Федерация, Орловская область, Должанский район, Кудиновское с/п	Долгих Ольга Игоревна	231759/312335	06.07.2023 10:52:33
№ 4 - Лот №4: земельный участок общей площадью 19300 кв.м., кадастровый номер: 57:24:0030101:369, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства на полевых участках, местоположение: Российская Федерация, Орловская область, р-н Должанский, Кудиновское с/п	Мещериков Михаил Юрьевич	233531/314582	06.07.2023 10:34:41
№ 7 - Лот №7 земельный участок общей площадью 25000кв.м., кадастровый номер: 57:24:0030201:359, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства на полевых участках , местоположение: Российская Федерация, Орловская область, р-н Должанский, Кудиновское с/п	Марахина Алина Сергеевна	233646/314725	06.07.2023 14:24:10

№ 8 - земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения в кадастровом квартале 57:24:0030101 площадью 21000 кв. м, местоположение: Российская Федерация, Орловская область, р-н Должанский, Кудиновское с/п	Алиева Наталья Валерьевна	232940/313820	06.07.2023 10:47:47
--	---------------------------	---------------	---------------------

10.2. Отказать в допуске к дальнейшему участию в процедуре следующим участникам:

Номер лота / Наименование лота	Наименование участника	Входящий номер заявки на лот	Обоснование принятого решения
№ 1 - земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 57:24:0020101:414 площадью 25000 кв. м, местоположение: Российская Федерация, Орловская область, Должанский район, Дубровское с/п	Бынзарь Сергей Викторович	231543/312067	Непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений (ч.8 ст.39.12 ЗК РФ).
№ 2 - земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 57:24:0020101:413 площадью 25000 кв. м, местоположение: Российская Федерация, Орловская область, Должанский район, Дубровское с/п	Кондря Сергей Данилович	231546/312070	Непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений (ч.8 ст.39.12 ЗК РФ).
№ 5 - земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 57:24:0030201:362 площадью 25000 кв. м, местоположение: Российская Федерация, Орловская область, Должанский район, Кудиновское с/п	Коновалов Евгений Петрович	233577/314648	Непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений (ч.8 ст.39.12 ЗК РФ).
№ 6 - земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 57:24:0030201:360 площадью 25000 кв. м, местоположение: Российская Федерация, Орловская область, Должанский район, Кудиновское с/п	Митасев Руслан Анатольевич	233573/314644	Непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений (ч.8 ст.39.12 ЗК РФ).

11. Настоящий протокол подлежит размещению на сайте www.torgi.gov.ru.

12. Лоты, выделенные в отдельные процедуры:

По лотам № 1, № 2, № 5, № 6 на участие в аукционе в электронной форме не была допущена ни одна из поданных заявок. Аукцион по данным лотам в электронной форме признается несостоявшимся.

На лоты № 3, № 4, № 7, № 8 на участие в аукционе в электронной форме была подана одна заявка. Аукцион по данным лотам в электронной форме признается несостоявшимся.

Подписи членов комиссии:

Председатель комиссии

/ _____ /
(подпись)

Макашов Б.

Зам. председателя комиссии

/ _____ /
(подпись)

Борисова С.

Секретарь

/ _____ /
(подпись)

Селина А.

Член комиссии

/ _____ /
(подпись)

Фомина З.

Член комиссии

/ _____ /
(подпись)

Чеботкова М.

Член комиссии

/ _____ /
(подпись)

Чеботкова И.