

ПРОТОКОЛ
рассмотрения заявок на участие в аукционе в электронной форме
№44711

пгт. Долгое

27 ноября 2020 года
начало 11-00
окончание 11-20

Открытый аукцион в электронной форме проводится в соответствии с постановлением администрации Должанского района Орловской области от 28 октября 2020 №650 «Об условиях приватизации недвижимого муниципального имущества Должанского района Орловской области в 2020 году»

Электронная площадка: единая электронная торговая площадка (<http://rts-tender.ru>) (<https://i.rts-tender.ru/>).

Организатор аукциона (продавец): Администрация Должанского района Орловской области (далее по тексту — Продавец), почтовый адрес: Россия, 303760 Орловская область, Должанский район, пгт. Долгое, ул. Октябрьская, д. 6, адрес электронной почты: www.admindolgan.ru.

Контактное лицо: Борисова Светлана Анатольевна

Контактный телефон: 8 (48672) 2-19-03;

Факс: 8 (48672) 2-10-76.

Мы, нижеподписавшиеся, Процедура рассмотрения заявок на участие в аукционе проводилась аукционной комиссией в составе:

Председатель комиссии:

Б. Н. Макашов - Глава администрации Должанского района Орловской области

Заместитель председателя комиссии:

С.А. Борисова - Начальник отдела муниципального имущества администрации Должанского района Орловской области

Секретарь комиссии:

А.Е. Селина - Специалист менеджер отдела муниципального имущества администрации Должанского района Орловской области

Члены комиссии:

З.Н. Фомина - Начальник отдела бухгалтерского учета и отчетности, экономики, торговли и сельского хозяйства администрации Должанского района Орловской области

М.М. Чеботкова - Начальник отдела организационно-правовой, кадровой работы и делопроизводства администрации Должанского района Орловской области;

И.П. Чеботкова - Начальник финансового отдела администрации Должанского района Орловской области;

На заседании аукционной комиссии присутствовали 6 членов комиссии Кворум имеется, заседание правомочно

Место расположения, описание и технические характеристики муниципального имущества:

Жилой дом, назначение: детский сад, количество этажей, в том числе подземных 1; общая площадь 1002,7 кв.м., кадастровый номер 57:24:0530101:92, расположенный по адресу: Орловская область, р-н Должанский, п. Шлях, д.41;

Нежилое здание: наименование: котельная, количество этажей, в том числе подземных 1, общая площадь 55,1 кв.м., кадастровый номер 57:24:0530101:115, расположенное по адресу: Орловская область, р-н Должанский, п. Шлях, д.41, расположенные на земельном участке с кадастровым номером 57:24:0040301:452, категория земель - земли населённых пунктов, разрешенное использование: для дошкольного образовательного учреждения, общей площадью 9898 кв.м., адрес местонахождения: Российская Федерация, Орловская область, р-н Должанский, Кудиновское с/п, п.Шлях, д.41.

Земельный участок с кадастровым номером 57:24:0530101:180, категория земель - земли населённых пунктов, разрешенное использование: для обслуживания и эксплуатации казенного общеобразовательного учреждения Орловской области для детей сирот и детей, оставшихся без попечения родителей «Должанский детский дом», общей площадью 5862 кв.м., адрес местонахождения: Российская Федерация, Орловская область, р-н Должанский, п.Шлях, д.41.

Рыночная стоимость Объекта определена на основании отчета об оценке № 802/2020 от 01.10.2020 года рыночной стоимости объектов, выполненного оценщиком ИП Медведевым Сергеем Леонидовичем, членом саморегулируемой организации оценщиков СРО «СМАО. Свидетельство № 1169 от 12.12.2007 года, номер в реестре 1169 и составляет:

Начальная цена продажи имущества: 2 755000 (два миллиона семьсот пятьдесят пять тысяч) рублей 00 копеек с учетом НДС 20% в том числе:

Жилой дом, назначение: детский сад – 1 740000 (один миллион семьсот сорок тысяч) рублей 00 копеек с учетом НДС 20%,

Нежилое здание: наименование: котельная – 95 000,00 (девяносто пять тысяч) рублей 00 копеек с учетом НДС 20%,

земельный участок –580 000,00 (пятьсот восемьдесят тысяч) рублей 00 копеек (НДС 20% не облагается);
земельный участок –340 000,00 (триста сорок тысяч) рублей 00 копеек (НДС 20% не облагается).

Размер задатка: Размер задатка 20% начальной цены: 551 000,00 (пятьсот пятьдесят одна тысяча) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона – 4,99% начальной цены продажи: 137474 (сто тридцать семь тысяч четыреста семьдесят четыре) рубля 50 копеек

Порядок определения победителя: право на заключение договора купли-продажи имущества принадлежит участнику, который предложит в ходе аукциона наиболее высокую цену продажи.

Сообщение о проведении аукциона, документация об аукционе были размещены на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов по адресу <http://torgi.gov.ru> 30.10.2020года (30102020/13247970/03)

Перечень отозванных заявок: отозванных заявок нет.

До окончания срока подачи заявок на участие в электронном аукционе была подана 1 (одна) заявка на участие в электронном аукционе:



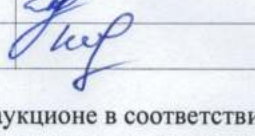
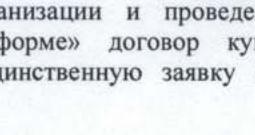
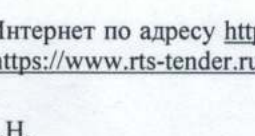

Номер заявки	Идентификационный номер заявки	Дата и время регистрации заявки
1	63450/85448	25.11.2020г 13 ч. 47 мин.(по московскому времени)

В связи с тем , что по окончании срока подачи заявок на участие в электронном аукционе была подана одна заявка на участие в нем, на основании ч.44 главы II Постановления Правительства РФ от 27.08.2012 №860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», электронный аукцион признается несостоявшимся.

Аукционная комиссия рассмотрела единственную заявку участника электронного аукциона, а также информацию и электронные документы данного участника , на предмет их соответствия требованиям, установленным документацией об электронном аукционе и приняла следующее решение

Номер заявки	Идентификационный номер заявки	Участник электронного аукциона	Решение о соответствии или несоответствии заявки требованиям документации
1	63450/85448	ООО «Луганское»	Соответствует требованиям

За вышеуказанное решение голосовали:

Ф.И.О.	Решение	Подпись
Макашов Б.Н.	за	
Борисова С.А.	за	
Селина А.Е.	за	
Фомина З.Н.	за	
Чеботкова М.М.	за	
Чеботкова И.П.	за	

На основании рассмотрения единственной заявки на участие в электронном аукционе в соответствии с ч.44 главы II Постановления Правительства РФ от 27.08.2012 №860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме» договор купли продажи муниципального имущества заключается с участником , подавшим единственную заявку на участие в электронном аукционе- ООО «Луганское»

Настоящий протокол подлежит размещению на официальном сайте в сети Интернет по адресу <http://torgi.gov.ru>. И электронной площадке ООО «РТС-тендер», по адресу в сети «Интернет»: <https://www.rts-tender.ru>

 _____ Макашов Б.Н.
 _____ Борисова С.А.
 _____ Селина А.Е.
 _____ Фомина З.Н.
 _____ Чеботкова М.М.
 _____ Чеботкова И.П.