

ПРОТОКОЛ
рассмотрения заявок на участие в аукционе 04 августа 2020 года (извещение
250620/13247970/02)

пгт. Долгое

30 июля 2020 года
11-00 час.

Мы, нижеподписавшиеся, единая (конкурсная, аукционная) комиссия по проведению торгов в составе:

Председатель комиссии:

Б. Н. Макашов - Глава администрации Должанского района Орловской области •

Заместитель председателя комиссии:

С.А. Борисова - Начальник отдела муниципального имущества администрации Должанского района Орловской области

Секретарь комиссии:

Т.А. Растворова - Специалист-менеджер отдела муниципального имущества администрации Должанского района Орловской области

Члены комиссии:

Г.А. Гранкина - Начальник отдела архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства администрации Должанского района Орловской области

З.Н. Фомина - Начальник отдела бухгалтерского учета и отчетности, экономики, торговли и сельского хозяйства администрации Должанского района Орловской области

М.М. Чеботкова - Начальник отдела организационно-правовой, кадровой работы и делопроизводства администрации Должанского района Орловской области;

И.П. Чеботкова - Начальник финансового отдела администрации Должанского района Орловской области;

Кворум –имеется

руководствуясь ст.,ст. 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25 октября 2001 года №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», решения Должанского районного Совета народных депутатов от 26.02.2016 №301 «О создании единой (конкурсной, аукционной) комиссии по проведению торгов и утверждению Порядка работы Единой (конкурсной, аукционной) комиссии по проведению торгов», решения Должанского районного Совета народных депутатов от 10.10.2019 №464 «О внесении изменений в решение Должанского районного Совета народных депутатов от 26.02.2016 №301», постановлением администрации Должанского района Орловской области от «22» июня 2020 г. №322 «О проведении открытого аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков», начали работу в 11 часов 00 минут (московское время) по рассмотрению заявок и документов от претендентов на участие в открытом аукционе на право заключения договоров аренды земельных участков.

Предмет аукциона: право на заключение договоров аренды земельных участков:

Лот №1: земельный участок общей площадью 40 кв.м., кадастровый номер: 57:24:0010105:544, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: размещения индивидуальных гаражей, местоположение: Российская Федерация, Орловская область, Должанский район, пгт. Долгое, ул. Калинина, д.66 а, строение 26, срок аренды – 3 года;

Информация о технических условиях: технические условия не требуются.

Обременения, ограничения: нет

Начальный размер годовой арендной платы: 222 рубля 62 копейки

Шаг аукциона (3% начального размера годовой арендной платы): 06 рублей 68 копеек.

Лот №2: земельный участок общей площадью 28+/-2 кв.м., кадастровый номер: 57:24:0010104:954, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для обслуживания гаража, местоположение: Российская Федерация, Орловская область, Должанский район, пгт. Долгое, ул. Калинина, д.33, срок аренды – 3 года;
Информация о технических условиях: технические условия не требуются.
Обременения, ограничения: нет

Начальный размер годовой арендной платы: 155 рублей 83 копейки

Шаг аукциона (3% начального размера годовой арендной платы): 4 рубля 67 копеек.

Лот №3: земельный участок общей площадью 214+/-5 кв.м., кадастровый номер: 57:24:0010404:271, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства, местоположение: Российская Федерация, Орловская область, Должанский район, пгт. Долгое, ул. Казьминская, срок аренды – 20 лет;
Информация о технических условиях: технические условия не требуются.
Обременения, ограничения: нет

Начальный размер годовой арендной платы: 251 рубль 41 копейка

Шаг аукциона (3% начального размера годовой арендной платы): 7 рублей 50 копеек

Лот №4: земельный участок общей площадью 6829+/-29 кв.м., кадастровый номер: 57:24:0010201:293, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: сельскохозяйственное использование, местоположение: Российская Федерация, Орловская область, Должанский район, пгт. Долгое, срок аренды – 20 лет
Информация о технических условиях: технические условия не требуются.
Обременения, ограничения: нет

Начальный размер годовой арендной платы: 367 рублей 74 копейки

Шаг аукциона (3% начального размера годовой арендной платы): 11 рублей 03 копейки

I. Перечень принятых заявок:

по Лоту №1:

1. Ловчикова Анжелика Дмитриевна, пол женский, паспорт: 54 13 322108 выдан Межрайонным отделом УФМС России по Орловской области 14.03.2014, код подразделения 570-032; дата и место рождения: 13.02.1969, гор. Североморск Мурманской области., зарегистрирована по адресу: обл. Орловская, Должанский район, пгт. Долгое, ул. Ленина, д.31, кв.8.
Заявка принята в 10 ч 30 мин 08.07.2020 года под номером 1.

Задаток поступил в размере 44 рубля 52 копейки, что подтверждается платежным поручением для учета операций со средствами, поступающими во временное распоряжение получателя бюджетных средств № 197273 от 08.07.2020

Оплата задатка произведена в соответствии с пунктом 6 Постановления Правительства РФ от 12.08.2002 года № 585.

По Лоту №2

1. Фомина Маргарита Ивановна, пол женский, паспорт: 54 19 546736 выдан УМВД России по Орловской области 08.09.2019г., код подразделения 570-009; дата и место рождения: 15.04.1974, с. Рогатик Должанского района Орловской области, зарегистрирована по адресу: обл. Орловская, Должанский район, пгт. Долгое, ул.Калинина, д.33, кв.6.
Заявка принята в 11 ч 20 мин 30.06.2020года под номером 1.

Задаток поступил в размере 31 рубль 17 копеек, что подтверждается платежным поручением для учета операций со средствами, поступающими во временное распоряжение получателя бюджетных средств № 593987 от 22.07.2020

Оплата задатка произведена в соответствии с пунктом 6 Постановления Правительства РФ от 12.08.2002 года № 585.

по Лоту №3:

1. Малахов Владимир Иванович, пол мужской, паспорт: 54 13 313985 выдан Межрайонным отделом УФМС России по Орловской области в г. Ливны 24.12.2013 код подразделения 570-032; дата и место рождения: 12.12.1968, с. Знаменка Должанского района Орловской области., зарегистрирован по адресу: обл. Орловская, Должанский район, пгт. Долгое, ул.Ленина, дом 31, кв.29.
Заявка принята в 11ч 20 мин 30.06.2020 года под номером 1.

Задаток поступил в размере 50 рублей 28 копеек, что подтверждается платежным поручением для учета операций со средствами, поступающими во временное распоряжение получателя бюджетных средств №143914 от 30.06.2020

Оплата задатка произведена в соответствии с пунктом 6 Постановления Правительства РФ от 12.08.2002 года № 585.

по Лоту №4:

1. Общество с ограниченной ответственностью «Луганское», юридический адрес: 303760 Россия, Орловская область, Должанский район, пгт. Долгое, ул. Гагарина, дом 16, ИНН 5708003576, ОГРН 1095743000451, КПП 570801001, в лице генерального директора ООО «Луганское» Марахина Сергея Владимировича, действующего на основании Устава
Заявка принята в 15 ч 30 мин 27.07.2020 года под номером 1.

Задаток поступил в размере 73 рубля 55 копеек, что подтверждается платежным поручением для учета операций со средствами, поступающими во временное распоряжение получателя бюджетных средств № 738 от 28.07.2020

Оплата задатка произведена в соответствии с пунктом 6 Постановления Правительства РФ от 12.08.2002 года № 585.

II. Перечень отозванных заявок: отозванных заявок нет.

III. По результатам рассмотрения заявок и документов претендентов приняты следующие решения:

по Лоту №1:

1. В отношении заявки Ловчиковой Анжелики Дмитриевны, оснований для отказа претенденту на участие в аукционе **нет**.

Заявка и прилагаемые документы поступили в установленный срок, соответствуют предъявляемым требованиям, указанным в информационном сообщении.

Предложено допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона Ловчикову Анжелику Дмитриевну

Голосовали: за- 7, против -0, воздержались-0.

Решили: допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона Ловчикову Анжелику Дмитриевну

по Лоту №2:

1. В отношении заявки Фоминой Маргариты Ивановны, оснований для отказа претенденту на участие в аукционе **нет**.

Заявка и прилагаемые документы поступили в установленный срок, соответствуют предъявляемым требованиям, указанным в информационном сообщении.

Предложено допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона Фомину Маргариту Ивановну

Голосовали: за- 7, против -0, воздержались-0.

Решили: допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона Фомину Маргариту Ивановну

по Лоту №3:

1. В отношении заявки Малахова Владимира Ивановича, оснований для отказа претенденту на участие в аукционе **нет**.

Заявка и прилагаемые документы поступили в установленный срок, соответствуют предъявляемым требованиям, указанным в информационном сообщении.

Предложено допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона Малахова Владимира Ивановича

Голосовали: за- 7, против -0, воздержались-0.

Решили: допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона Малахова Владимира Ивановича

по Лоту №4:

1. В отношении заявки Общества с ограниченной ответственностью «Луганское», оснований для отказа претенденту на участие в аукционе **нет**.

Заявка и прилагаемые документы поступили в установленный срок, соответствуют предъявляемым требованиям, указанным в информационном сообщении.

Предложено допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона Общества с ограниченной ответственностью «Луганское»

Голосовали: за- 7, против -0, воздержались-0.

Решили: допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона Общества с ограниченной ответственностью «Луганское».

В соответствии с ч. 14 ст. 39.12. ЗК РФ, в связи с поступлением по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе по лотам №1, №2, №3, №4 одной заявки на участие в аукционе, признать открытый аукцион на право заключения договоров аренды земельного участка несостоявшимся.

В течение десяти дней со дня рассмотрения указанных заявок по лотам №1, №2, №3, №4 направить заявителям три экземпляра подписанных проектов договоров аренды земельного участка. Договор аренды земельного участка заключается по начальной цене предмета аукциона.

Настоящий протокол подлежит размещению на официальном сайте торгов Российской Федерации - www.torgi.gov.ru и сайте администрации Должанского района Орловской области www.admindolgan.ru не позднее, чем на следующий день после дня подписания протокола.

Председатель комиссии:

(подпись)

Б.Н. Макашов

Заместитель председателя комиссии:

(подпись)

С.А. Борисова

Секретарь комиссии:

(подпись)

Т.А. Растворова

Члены комиссии:

(подпись)

Гранкина Г.А.

(подпись)

З.Н. Фомина

(подпись)

М.М. Чеботкова

(подпись)

И.П. Чеботкова