

Протокол о результатах аукциона Лот №1

пгт. Долгое

18 мая 2020 года

начало 11 часов 00 минут (время московское)
окончание 12 часов 45 минут (время московское)

Мы, нижеподписавшиеся, единая (конкурсная, аукционная) комиссия по проведению торгов в составе:

Председатель комиссии:

Б. Н. Макашов - Глава администрации Должанского района Орловской области

Заместитель председателя комиссии:

С.А. Борисова - Начальник отдела муниципального имущества администрации Должанского района Орловской области

Секретарь комиссии:

А.Е. Селина - Специалист-менеджер отдела муниципального имущества администрации Должанского района Орловской области

Члены комиссии:

З.Н. Фомина - Начальник отдела бухгалтерского учета и отчетности, экономики, торговли и сельского хозяйства администрации Должанского района Орловской области

М.М. Чеботкова - Начальник отдела организационно-правовой, кадровой работы и делопроизводства администрации Должанского района Орловской области;

Г.А. Гранкина - Начальник отдела архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства администрации Должанского района Орловской области;

С предложением начать работу комиссии, выступил Макашов Б.Н., глава администрации Должанского района Орловской области, председатель комиссии.

Кворум имеется

Голосовали: за -6, против - нет, воздержались – нет.

Кворум имеется.

Решили: начать работу комиссии.

Вопросы повестки дня:

1. Избрание аукциониста по ведению открытого аукциона.

2. Проведение аукциона на право заключения договора аренды земельного участка:

Лот №1: земельный участок общей площадью 158332+/-139 кв.м., кадастровый номер: 57:24:0000000:1008, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: сельскохозяйственное использование, местоположение: Российская Федерация, Орловская область, Должанский район, Вышнее Ольшанское сельское поселение, с.Баранчик, срок аренды – 49 лет.

Информация о технических условиях: технические условия не требуются.

Обременения, ограничения: нет

С информацией о зарегистрированных участниках аукциона на право заключения договора аренды земельного участка выступила Борисова С.А., которая доложила, что согласно журналу регистрации участников торгов по состоянию на 10 часов 45 минут 18.05.2020 года по Лоту №1 зарегистрировано 2 (два) участника:

1. Общество с ограниченной ответственностью «Агропромышленная корпорация Юность», юридический адрес: 303900 Россия, Орловская область, Урицкий район, пгт. Нарышкино, ул. Ревкова, дом 28, лит.А, пом.5, ИНН 5708006707, ОГРН 1185749007190, КПП 570801001, в лице генерального директора ООО «АПК Юность» Негинского Антона Геннадьевича, действующего на основании устава, в интересах которого по доверенности действует Ловчиков Анатолий Васильевич полученный номер участника - №1.

2. Общество с ограниченной ответственностью «Луганское», юридический адрес: 303760 Россия, Орловская область, Должанский район, пгт. Долгое, ул. Гагарина, дом 16, ИНН 5708003576, ОГРН 1095743000451, КПП 570801001, в лице генерального директора ООО «Луганское» Марахина Сергея Владимировича, действующего на основании Устава. полученный номер участника - №4

С предложением об избрании аукционистом Борисова С.А.. начальник отдела муниципального имущества администрации Должанского района Орловской области выступила Борисова С.А.

Голосовали: за - 6, против - нет, воздержались – нет.

Решили: назначить аукционистом Борисову С.А. начальника отдела муниципального имущества администрации Должанского района Орловской области.

Борисова С.А.. предложила начать аукцион.

Голосовали: за - 6, против - нет, воздержались – нет.

Решили: Начать аукцион.

Предмет аукциона:

Лот №1: земельный участок общей площадью 158332+/-139 кв.м., кадастровый номер: 57:24:0000000:1008, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: сельскохозяй-

ственное использование, местоположение: Российская Федерация, Орловская область, Должанский район, Вышнее Ольшанское сельское поселение, с.Баранчик, срок аренды – 49 лет.

Начальный размер годовой арендной платы: 14 962 рублей 37 копеек.

Шаг аукциона (3% начального размера годовой арендной платы): 448 рублей 87 копеек.

По начальной цене предмета аукциона 14962 (четырнадцать тысяч девятьсот шестьдесят два) рубля 37 копеек и объявления цены, желание приобрести земельный участок первым изъявил участник под №4, Общество с ограниченной ответственностью «Луганское».

Последнее предложение о цене договора в размере 637 545 (шестьсот тридцать семь тысяч пятьсот сорок пять) рублей 10 копеек заявлено участником с карточкой № 1, Общество с ограниченной ответственностью «Агропромышленная корпорация Юность».

Предпоследнее предложение о цене договора в 637 096 (шестьсот тридцать семь тысяч девятьсот) рублей 20 копеек заявлено участником с карточкой № 1, Общество с ограниченной ответственностью «Агропромышленная корпорация Юность».

Аукцион завершен.

Победителем аукциона признан участник с номером билета № 1: Общество с ограниченной ответственностью «Агропромышленная корпорация Юность», юридический адрес: 303900 Россия, Орловская область, Урицкий район, пгт. Нарышкино, ул. Ревкова, дом 28, лит.А, пом.5, ИНН 5708006707, ОГРН 1185749007190, КПП 570801001, в лице генерального директора ООО «АПК Юность» Негинского Антона Геннадьевича, действующего на основании устава, в интересах которого по доверенности действует Ловчиков Анатолий Васильевич

Предмет аукциона - Лот №1: земельный участок общей площадью 158332+/-139 кв.м., кадастровый номер: 57:24:0000000:1008, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: сельскохозяйственное использование, местоположение: Российская Федерация, Орловская область, Должанский район, Вышнее Ольшанское сельское поселение, с.Баранчик, срок аренды – 49 лет.

Размер ежегодной арендной платы - 637545 рубль 10 копеек

Голосовали: за - 6, против - нет, воздержались – нет.

Решили: Признать победителем аукциона на право заключения договора аренды земельного участка земельный участок общей площадью 158332+/-139 кв.м., кадастровый номер: 57:24:0000000:1008, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: сельскохозяйственное использование, местоположение: Российская Федерация, Орловская область, Должанский район, Вышнее Ольшанское сельское поселение, с.Баранчик, срок аренды – 49 лет

участника с билетом № 1: Общество с ограниченной ответственностью «Агропромышленная корпорация Юность», юридический адрес: 303900 Россия, Орловская область, Урицкий район, пгт. Нарышкино, ул. Ревкова, дом 28, лит.А, пом.5, ИНН 5708006707, ОГРН 1185749007190, КПП 570801001, в лице генерального директора ООО «АПК Юность» Негинского Антона Геннадьевича, действующего на основании устава, в интересах которого по доверенности действует Ловчиков Анатолий Васильевич, предложившее наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок 637545 рублей 10 копеек

Председатель комиссии:

(подпись)

Б.Н. Макашов

Заместитель председателя комиссии:

(подпись)

С. А. Борисова

Секретарь комиссии:

(подпись)

А.Е. Селина

Члены комиссии:

(подпись)

З.Н. Фомина

(подпись)

Г.А. Гранкина

(подпись)

М.М. Чеботкова

Победитель аукциона