

ПРОТОКОЛ

рассмотрения заявок на участие в аукционе 23 марта 2020 года (извещение 130220/13247970/01)

пгт. Долгое

19 марта 2020 года
14-30 час.

Мы, нижеподписавшиеся, единая (конкурсная, аукционная) комиссия по проведению торгов в составе:

Председатель комиссии:

Б. Н. Макашов - Глава администрации Должанского района Орловской области

Заместитель председателя комиссии:

С.А. Борисова - Начальник отдела муниципального имущества администрации Должанского района Орловской области

Члены комиссии:

Г.А. Гранкина - Начальник отдела архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства администрации Должанского района Орловской области

З.Н. Фомина - Начальник отдела бухгалтерского учета и отчетности, экономики, торговли и сельского хозяйства администрации Должанского района Орловской области

М.М. Чеботкова - Начальник отдела организационно-правовой, кадровой работы и делопроизводства администрации Должанского района Орловской области;

И.П. Чеботкова - Начальник финансового отдела администрации Должанского района Орловской области;

Кворум –имеется

руководствуясь ст.,ст. 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25 октября 2001 года №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», решения Должанского районного Совета народных депутатов от 26.02.2016 №301 «О создании единой (конкурсной, аукционной) комиссии по проведению торгов и утверждению Порядка работы Единой (конкурсной, аукционной) комиссии по проведению торгов», решения Должанского районного Совета народных депутатов от 10.10.2019 №464 «О внесении изменений в решение Должанского районного Совета народных депутатов от 26.02.2016 №301», постановлением администрации Должанского района Орловской области от «11» февраля 2020 г. №88 «О проведении открытого аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков», начали работу в 14 часов 30 минут (московское время) по рассмотрению заявок и документов от претендентов на участие в открытом аукционе на право заключения договоров аренды земельных участков.

Предмет аукциона: право на заключение договоров аренды земельных участков:

Лот №1: земельный участок общей площадью 1674 кв.м., кадастровый номер: 57:24:0010404:262, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства, местоположение: Российская Федерация, Орловская область, Должанский район, пгт.Долгое ул.Казьминская, срок аренды – 20 лет.

Информация о технических условиях: технические условия не требуются.

Обременения, ограничения : земельный участок частично расположен в границах зоны с реестровым номером 57:24:-6.313 от 14.01.2015, дата решения 10.12.2014, номер решения: МРСК-ОР/14/10/12/11

Начальный размер годовой арендной платы: 1773 (одна тысяч семьсот семьдесят три)рубля 77 копеек.

Шаг аукциона (3% начального размера годовой арендной платы): 53(пятьдесят три) рубля 21 копейка.

Лот №2: земельный участок общей площадью 1018 кв.м., кадастровый номер: 57:24:0010105:721, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства, местоположение: Российская Федерация, Орловская область, Должанский район, пгт.Долгое ул.Свердлова, срок аренды – 20 лет.

Информация о технических условиях: технические условия не требуются.

Обременения, ограничения : земельный участок частично расположен в границах зоны с реестровым номером 57:24:-6.641 от 08.02.2012, дата решения 29.12.2011, номер решения: б/н, наименование: ОГВ/ОМСУ: МРСК Центра, дата решения: 16.11.2010, номер решения 206

Начальный размер годовой арендной платы: 1323 (одна тысяча триста двадцать три) рубля 30 копеек

Шаг аукциона (3% начального размера годовой арендной платы): 39(тридцать девять) рублей 70 копеек

Лот №3: земельный участок общей площадью 856 кв.м., кадастровый номер: 57:24:0010105:722 категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства, местоположение: Российская Федерация, Орловская область, Должанский район, пгт.Долгое ул.Свердлова, срок аренды – 20 лет.

Информация о технических условиях: технические условия не требуются.

Обременения, ограничения: земельный участок частично расположен в границах зоны с реестровым номером 57:24:-6.641 от 08.02.2012, дата решения 29.12.2011, номер решения: б/н, наименование: ОГВ/ОМСУ: МРСК Центра, дата решения: 16.11.2010, номер решения 206

Начальный размер годовой арендной платы: 1112(одна тысяча сто двенадцать) рублей 71 копейка

Шаг аукциона (3% начального размера годовой арендной платы): 33(тридцать три) рубля 38 копеек

Лот №4: земельный участок *общей площадью 8100 кв.м., кадастровый номер: 57:24:0010405:409, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства, местоположение: Российская Федерация, Орловская область, Должанский район, пгт.Долгое пер.Школьный, срок аренды – 20 лет.

Информация о технических условиях: технические условия не требуются.

Обременения, ограничения: земельный участок частично расположен в границах зоны с реестровым номером 57:24:-6.45 от 15.10.2013, дата решения 16.09.2013, номер решения: МРСК-ОР/14/16/09 Центра,

Начальный размер годовой арендной платы: 4561(четыре тысячи пятьсот шестьдесят один) рубль 11 копеек

Шаг аукциона (3% начального размера годовой арендной платы): 136 (сто тридцать шесть) рублей 83 копейки

I. Перечень принятых заявок:

по Лоту №1:

1. Горбачева Зинаида Ивановна, пол женский, паспорт: 54 18 504920 выдан УМВД России по Орловской области 30.01.2019 код подразделения 570-009; дата и место рождения: 21.05.1972, с.Алексеевка Должанский р-н Орловской области., зарегистрирована по адресу: обл. Орловская, Должанский район пгт.Долгое ул. Казьминская д.61А

Заявка принята в 14 ч 40мин 10.03.2020 года под номером 1.

Задаток поступил в размере 354рублей 75 копеек, что подтверждается платежным поручением для учета операций со средствами, поступающими во временное распоряжение получателя бюджетных средств № 412737 от 11.03.2020

Оплата задатка произведена в соответствии с пунктом 6 Постановления Правительства РФ от 12.08.2002 года № 585.

По Лоту №2

1. Стеблецов Алексей Николаевич, пол мужской, паспорт: 54 02 482789 выдан РОВД Орловской области 20.11.2002 г. код подразделения 572-008; дата и место рождения: 30.05.1977, дер Калиновка Должанского района Орловской области зарегистрирован по адресу: обл. Орловская, Должанский район пгт.Долгое ул.Свердлова д.45 кв.1

Заявка принята в 10 ч 27 мин 19.02.2020года под номером 1.

Задаток поступил в размере 264 рубля 66 копеек, что подтверждается платежным поручением для учета операций со средствами, поступающими во временное распоряжение получателя бюджетных средств № 860974 от 18.02.2020

Оплата задатка произведена в соответствии с пунктом 6 Постановления Правительства РФ от 12.08.2002 года № 585.

по Лоту №3:

1. Енина Валентина Ивановна, пол женский, паспорт: 54 01 152491 выдан Отделом мвнутренних дел Должанского района Орловской области 23.08.2001 код подразделения 572-008; дата и место рождения: 10.06.1955, дер.Калиновка Должанского района Орловской области., зарегистрирована по адресу: обл. Орловская, Должанский район пгт.Долгое ул.Свердлова дом 45 кв.2

Заявка принята в 11ч 24мин 18.02.2020 года под номером 1.

Задаток поступил в размере 222рубля 54 копейки, что подтверждается платежным поручением для учета операций со средствами, поступающими во временное распоряжение получателя бюджетных средств №860768 от 18.02.2020

Оплата задатка произведена в соответствии с пунктом 6 Постановления Правительства РФ от 12.08.2002 года № 585.

по Лоту №4:

1. Стеблецов Виктор Витальевич, пол мужской, паспорт: 54 12 268022 выдан Межрайонным отделом УФМС России по Орловской области в г.Ливны 16.11.2012 код подразделения 572-032; дата и место

рождения: 28.10.1992, р.пос. Долгое Должанского района Орловской области зарегистрирован по адресу: обл. Орловская, Должанский район пгт.Долгое пер.Школьный д.28
Заявка принята в 12 ч 43 мин 05.03.2020года под номером 1.

Задаток поступил в размере 912 рубля 22 копейки, что подтверждается платежным поручением для учета операций со средствами, поступающими во временное распоряжение получателя бюджетных средств № 577871 от 04.03.2020

Оплата задатка произведена в соответствии с пунктом 6 Постановления Правительства РФ от 12.08.2002 года № 585.

II. Перечень отозванных заявок: отозванных заявок нет.

III. По результатам рассмотрения заявок и документов претендентов приняты следующие решения:

по Лоту №1:

1. В отношении заявки Горбачевой Зинаиды Ивановны, оснований для отказа претенденту на участие в аукционе нет.

Заявка и прилагаемые документы поступили в установленный срок, соответствуют предъявляемым требованиям, указанным в информационном сообщении.

Предложено допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона Горбачеву Зинаиду Ивановну

Голосовали: за- 6, против -0, воздержались-0.

Решили: допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона Горбачеву Зинаиду Ивановну

по Лоту №2:

1. В отношении заявки Стеблецова Алексея Николаевича, оснований для отказа претенденту на участие в аукционе нет.

Заявка и прилагаемые документы поступили в установленный срок, соответствуют предъявляемым требованиям, указанным в информационном сообщении.

Предложено допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона Стеблецова Алексея Николаевича

Голосовали: за- 6, против -0, воздержались-0.

Решили: допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона Стеблецова Алексея Николаевича

по Лоту №3:

1. В отношении заявки Ениной Валентины Ивановны, оснований для отказа претенденту на участие в аукционе нет.

Заявка и прилагаемые документы поступили в установленный срок, соответствуют предъявляемым требованиям, указанным в информационном сообщении.

Предложено допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона Енину Валентину Ивановну

Голосовали: за- 6, против -0, воздержались-0.

Решили: допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона Енину Валентину Ивановну

по Лоту №4:

1. В отношении заявки Стеблецова Виктора Витальевича, оснований для отказа претенденту на участие в аукционе нет.

Заявка и прилагаемые документы поступили в установленный срок, соответствуют предъявляемым требованиям, указанным в информационном сообщении.

Предложено допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона Стеблецова Виктора Витальевича

Голосовали: за- 6, против -0, воздержались-0.

Решили: допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона Стеблецова Виктора Витальевича

В соответствии с ч. 14 ст. 39.12. ЗК РФ, в связи с поступлением по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе по лотам №1, №2, №3, №4 одной заявки на участие в аукционе, признать открытый аукцион на право заключения договоров аренды земельного участка несостоявшимся.

В течение десяти дней со дня рассмотрения указанных заявок по лотам №1, №2, №3, №4 направить заявителям три экземпляра подписанных проектов договоров аренды земельного участка. Договор аренды земельного участка заключается по начальной цене предмета аукциона.

Настоящий протокол подлежит размещению на официальном сайте торгов Российской Федерации - www.torgi.gov.ru и сайте администрации Должанского района Орловской области www.admindolgan.ru не позднее, чем на следующий день после дня подписания протокола.

Председатель комиссии:

_____ (подпись)

Б.Н. Макашов

Заместитель председателя комиссии:

_____ (подпись)

С.А. Борисова

Члены комиссии:

_____ (подпись)

Гранкина Г.А.

_____ (подпись)

З.Н. Фомина

_____ (подпись)

М.М. Чеботкова

_____ (подпись)

И.П. Чеботкова