

ПРОТОКОЛ
рассмотрения заявок на участие в аукционе 28 января 2020 года (извещение 191219/13247970/01)

пгт. Долгое

24 января 2020 года
11-00 час.

Мы, нижеподписавшиеся, единая (конкурсная, аукционная) комиссия по проведению торгов в составе:

Председатель комиссии:
Б. Н. Макашов - Глава администрации Должанского района Орловской области

Заместитель председателя комиссии:
С.А. Борисова - Начальник отдела муниципального имущества администрации Должанского района Орловской области

Секретарь комиссии:
И.В. Тимохина - Специалист-менеджер отдела муниципального имущества администрации Должанского района Орловской области

Члены комиссии:
З.Н. Фомина - Начальник отдела бухгалтерского учета и отчетности, экономики, торговли и сельского хозяйства администрации Должанского района Орловской области
М.М. Чеботкова - Начальник отдела организационно-правовой, кадровой работы и делопроизводства администрации Должанского района Орловской области;
И.П. Чеботкова - Начальник финансового отдела администрации Должанского района Орловской области;

Г.А. Гранкина - Начальник отдела архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства администрации Должанского района Орловской области

Кворум –имеется
руководствуясь ст.,ст. 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25 октября 2001 года №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», решения Должанского районного Совета народных депутатов от 26.02.2016 №301 «О создании единой (конкурсной, аукционной) комиссии по проведению торгов и утверждении Порядка работы Единой (конкурсной, аукционной) комиссии по проведению торгов», решения Должанского районного Совета народных депутатов от 10.10.2019 №464 «О внесении изменений в решение Должанского районного Совета народных депутатов от 26.02.2016 №301», распоряжением администрации Должанского района Орловской области от «16» декабря 2019 г. №536-р «О проведении открытого аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков», начали работу в 11 часов 00 минут (московское время) по рассмотрению заявок и документов от претендентов на участие в открытом аукционе на право заключения договоров аренды земельных участков.

Предмет аукциона: право на заключение договоров аренды земельных участков:
Лот №1: земельный участок общей площадью 15000 кв.м., кадастровый номер: 57:24:0150101:613, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства, местоположение: Российская Федерация, Орловская область, Должанский район, Вышнее Ольшанское сельское поселение, с. Студёное, срок аренды – 20 лет. Информация о технических условиях: технические условия не требуются.

Обременения, ограничения: Постановление Правительства РФ от 24.02.2009г. №160 "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон".

Начальный размер годовой арендной платы: 2 290 рублей 50 копеек.
Шаг аукциона (3% начального размера годовой арендной платы): 68 рублей 72 копейки.

Лот №2: земельный участок общей площадью 24900 кв.м., кадастровый номер: 57:24:0150101:614, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства, местоположение: Российская Федерация, Орловская область, Должанский район, Вышнее Ольшанское сельское поселение, с. Студёное, срок аренды – 20 лет.

Информация о технических условиях: технические условия не требуются.

Обременения, ограничения: Постановление Правительства РФ от 24.02.2009г. №160 "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон".

Начальный размер годовой арендной платы: 3 802 рубля 23 копейки.

Шаг аукциона (3% начального размера годовой арендной платы): 114 рублей 07 копеек

I. Перечень принятых заявок:

по Лоту №1:

1. **Башкатова Нина Ильинична**, пол женский, паспорт: 54 02 272793 выдан Ливенским ГРОВД Орловской обл. 27.03.2002 г., код подразделения 572-014; дата и место рождения: 15.01.1957, с. Студеное Должанского р-на Орловской обл., зарегистрирована по адресу: обл. Орловская, гор. Ливны, ул. Денисова, д.11, кв.2.

Заявка принята в 10 ч 35 мин 20.12.2019 года под номером 1.

Задаток поступил в размере 458 рубля 10 копейки, что подтверждается платежным поручением для учета операций со средствами, поступающими во временное распоряжение получателя бюджетных средств 580709 за 20.12.2019 года.

Оплата задатка произведена в соответствии с пунктом 6 Постановления Правительства РФ от 12.08.2002 года № 585.

По Лоту №2

2. **Акутина Ольга Николаевна**, пол женский, паспорт: 54 12 261529 выдан межрайонным отделом УФМС России по Орловской области в г. Ливны 17.10.2012 г. код подразделения 570-032; дата и место рождения: 03.07.1977, г. Ливны Орловской обл., зарегистрирована по адресу: обл. Орловская, гор. Ливны, ул. Денисова, д.11, кв.2

Заявка принята в 10 ч 40 мин 20.12.2019 года под номером 1.

Задаток поступил в размере 760 рубля 45 копейки, что подтверждается платежным поручением для учета операций со средствами, поступающими во временное распоряжение получателя бюджетных средств за 20.12.2019 №580004.

Оплата задатка произведена в соответствии с пунктом 6 Постановления Правительства РФ от 12.08.2002 года № 585.

II. Перечень отозванных заявок: отозванных заявок нет.

III. По результатам рассмотрения заявок и документов претендентов приняты следующие решения:

по Лоту №1:

1. **В отношении заявки Башкатова Нина Ильинична**, пол женский, паспорт: 54 02 272793 выдан Ливенским ГРОВД Орловской обл. 27.03.2002 г., код подразделения 572-014; дата и место рождения: 15.01.1957, с. Студеное Должанского р-на Орловской обл., зарегистрирована по адресу: обл. Орловская, гор. Ливны, ул. Денисова, д.11, кв.2, оснований для отказа претенденту на участие в аукционе нет.

Заявка и прилагаемые документы поступили в установленный срок, соответствуют предъявляемым требованиям, указанным в информационном сообщении.

Предложено допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона Башкатову Нину Ильиничну

Голосовали: за- 7, против -0, воздержались-0.

Решили: допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона Башкатову Нину Ильиничну

В соответствии с ч. 14 ст. 39.12. ЗК РФ, в связи с поступлением по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе по лоту №1 одной заявки на участие в аукционе, признать открытый аукцион на право заключения договоров аренды земельного участка несостоявшимся.

В течение десяти дней со дня рассмотрения указанных заявок по лоту №1 направить заявителю три экземпляра подписанных проектов договоров аренды земельного участка. Договор аренды земельного участка заключается по начальной цене предмета аукциона.

Настоящий протокол подлежит размещению на официальном сайте торгов Российской Федерации - www.torgi.gov.ru и сайте администрации Должанского района Орловской области

по Лоту №2:

1. 1. В отношении заявки Акутина Ольга Николаевна, пол женский, паспорт: 54 12 261529 выдан межрайонным отделом УФМС России по Орловской области в г. Ливны 17.10.2012 г. код подразделения 570-032; дата и место рождения: 03.07.1977, г. Ливны Орловской обл., зарегистрирована по адресу: обл. Орловская, гор. Ливны, ул. Денисова, д.11, кв.2, оснований для отказа претенденту на участие в аукционе нет.

Заявка и прилагаемые документы поступили в установленный срок, соответствуют предъявляемым требованиям, указанным в информационном сообщении.

Предложено допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона Акутину Ольгу Николаевну

Голосовали: за- 7, против -0, воздержались-0.

Решили: допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона Акутину Ольгу Николаевну.

В соответствии с ч. 14 ст. 39.12. ЗК РФ, в связи с поступлением по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе по лоту №2 одной заявки на участие в аукционе, признать открытый аукцион на право заключения договоров аренды земельного участка несостоявшимся.

В течение десяти дней со дня рассмотрения указанных заявок по лоту №2 направить заявителю три экземпляра подписанных проектов договоров аренды земельного участка. Договор аренды земельного участка заключается по начальной цене предмета аукциона.

Настоящий протокол подлежит размещению на официальном сайте торгов Российской Федерации - www.torgi.gov.ru и сайте администрации Должанского района Орловской области www.admindolgan.ru не позднее, чем на следующий день после дня подписания протокола.

Председатель комиссии:

(подпись)

Б.Н. Макашов

Заместитель председателя комиссии:

(подпись)

С.А. Борисова

Секретарь комиссии:

(подпись)

И.В. Тимохина

Члены комиссии:

(подпись)

З.Н. Фомина

(подпись)

М.М. Чеботкова

(подпись)

И.П. Чеботкова

(подпись)

Г.А. Гранкина