

Протокол о результатах аукциона Лот №1
(извещение №120918/13247970/01)

г.г. Долгое

23 октября 2018 года

начало 11 часов 00 минут (время московское)
окончание 11 часов 10 минут (время московское)

Мы, нижеподписавшиеся, единая (конкурсная, аукционная) комиссия по проведению торгов в составе:

Присутствуют:

Макашов Борис Николаевич	- Глава администрации Должанского района Орловской области, председатель комиссии;
Савенкова Наталья Григорьевна	- Начальник отдела сельского хозяйства администрации Должанского района Орловской области, заместитель председателя комиссии;
Бородин Лидия Юрьевна	- Главный специалист отдела муниципального имущества администрации Должанского района Орловской области, секретарь комиссии;
Члены комиссии:	
Борисова Светлана Анатольевна	- Начальник отдела муниципального имущества администрации Должанского района Орловской области;
Чеботкова Ирина Петровна	- Начальник финансового отдела администрации Должанского района Орловской области;
Чеботкова Маргарита Михайловна	- Начальник отдела организационно-правовой, кадровой работы и делопроизводства администрации Должанского района Орловской области;
Гранкина Галина Александровна	- Начальник отдела архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства администрации Должанского района Орловской области

Отсутствуют по уважительным причинам:

С предложением начать работу комиссии, выступил Макашов Б.Н., глава администрации Должанского района Орловской области, председатель комиссии.

Кворум имеется 100%

Голосовали: за -7, против - нет, воздержались – нет.

Кворум имеется.

Решили: начать работу комиссии.

Вопросы повестки дня:

1. Избрание аукциониста по ведению открытого аукциона.
2. Проведение аукциона на право заключения договора купли-продажи земельного участка:

Лот №1: земельный участок с кадастровым номером 57:24:0670101:277, общей площадью 64973 кв.м., категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для сельскохозяйственного использования, местоположение: Российская Федерация, Орловская область, р-н Должанский, с/п Успенское, д. Грачёвка.

С информацией о зарегистрированных участниках аукциона на право заключения договора купли-продажи земельного участка выступила Бородин Л.Ю., которая доложила, что согласно журналу регистрации участников торгов по состоянию на 11.00 часов 23.10.2018 года по Лоту №1 зарегистрировано 2 (два) участника:

Индивидуальный предприниматель Глава крестьянского (фермерского) хозяйства Смирнов Павел Михайлович (паспорт РФ: 5411 236167, выдан 10.04.2012 межрайонным отделом УФМС России по Орловской области в г.Ливны, код подразделения 570-032, дата и место рождения: 05.03.1967, с.Алексеевка Должанского р-на Орловской обл., зарегистрирован по

адресу: Орловская область, Должанский район, с.Алексеевка, ул.Раздольная, дом №14), почтовый номер участника - № 1.

Общество с ограниченной ответственностью «Луганское», юридический адрес: 303760 Россия, Орловская область, Должанский район, пгт. Долгое, ул. Гагарина, дом 16, ИНН 5708003576, ОГРН 1095743000451, КПП 570801001, в лице генерального директора ООО «Луганское» Марахина Сергея Владимировича, действующего на основании устава, почтовый номер участника - № 2.

1. С предложением об избрании аукционистом Бородину Л.Ю. главного специалиста отдела муниципального имущества администрации Должанского района Орловской области выступила Борисова С.А.

Голосовали: за - 7, против - нет, воздержались – нет.

Решили: назначить аукционистом Бородину Л.Ю. главного специалиста отдела муниципального имущества администрации Должанского района Орловской области

Бородина Л.Ю. предложила начать аукцион.

Голосовали: за - 7, против - нет, воздержались – нет.

Решили: Начать аукцион.

Предмет аукциона:

Лот №1: земельный участок с кадастровым номером 57:24:0670101:277, общей площадью 64973 кв.м., категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для сельскохозяйственного использования, местоположение: Российская Федерация, Орловская область, р-н Должанский, с/п Успенское, д. Грачёвка.

Начальная цена: 160 000 (сто шестьдесят тысяч) рублей 00 копеек. (Отчет №308/18 об оценке рыночной стоимости земельного участка от 27.08.2018 г., выполненного оценщиком ИП Малявиным Александром Леонидовичем, членом саморегулируемой организации оценщиков «Ассоциация Российских Магистров Оценки» с 18.07.2008 года, номер в реестре 1391)

Шаг аукциона (3% начального размера цены): 4 800 (четыре тысячи восемьсот) рублей 00 копеек.

По начальной цене предмета аукциона 160 000 (сто шестьдесят тысяч) рублей 00 копеек и объявления цены, желание приобрести земельный участок первым изъявил участник под №2, Общество с ограниченной ответственностью «Луганское».

Последнее предложение о цене договора в размере 288000 рублей 00 копеек, заявлено участником с карточкой № 2, Обществом с ограниченной ответственностью «Луганское».

Предпоследнее предложение о цене договора в размере 256 000 рублей 00 копеек заявлено участником с карточкой № 1, Индивидуальным предпринимателем Главой крестьянского (фермерского) хозяйства Смирновым Павлом Михайловичем.

Аукцион завершен.

Победителем аукциона признан участник с номером билета № 2: Общество с ограниченной ответственностью «Луганское», юридический адрес: 303760 Россия, Орловская область, Должанский район, пгт. Долгое, ул. Гагарина, дом 16, ИНН 5708003576, ОГРН 1095743000451, КПП 570801001, в лице генерального директора ООО «Луганское» Марахина Сергея Владимировича, действующего на основании устава

Предмет аукциона - Лот №1: земельный участок с кадастровым номером 57:24:0670101:277, общей площадью 64973 кв.м., категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для сельскохозяйственного использования, местоположение: Российская Федерация, Орловская область, р-н Должанский, с/п Успенское, д. Грачёвка

Размер цены- 288 000 рублей 00 копеек.

Голосовали: за - 7, против - нет, воздержались – нет.

Решили: Признать победителем аукциона на право заключения договора купли-продажи земельного участка: земельный участок с кадастровым номером 57:24:0670101:277, общей площадью 64973 кв.м., категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для сельскохозяйственного использования, местоположение: Российская Федерация, Орловская область, р-н Должанский, с/п Успенское, д. Грачёвка,

участника с билетом № 2: Общество с ограниченной ответственностью «Луганское», юридический адрес: 303760 Россия, Орловская область, Должанский район, пгт. Долгое, ул.

Гагарина, дом 16, ИНН 5708003576, ОГРН 1095743000451, КПП 570801001, в лице генерального директора ООО «Луганское» Марахина Сергея Владимировича, действующего на основании устава, предложившее наибольший размер цены за земельный участок 288 000 рублей 00 копеек.

Председатель комиссии:

(подпись)

Б.Н. Макашов

Заместитель председателя комиссии:

(подпись)

Н.Г. Савенкова

Секретарь комиссии:

(подпись)

Л.Ю. Бородина

Члены комиссии:

(подпись)

С.А. Борисова

(подпись)

И.П. Чеботкова

(подпись)

Г.А. Гранкина

(подпись)

М.М. Чеботкова

Победитель аукциона

_____ Марахин С.В.