

**ПРОТОКОЛ**  
**рассмотрения заявок на участие в аукционе**

с.Никольское

12.01.2017 года  
14-30 час.

Мы, нижеподписавшиеся, единая (конкурсная, аукционная) комиссия по проведению торгов в составе:

**Председатель комиссии:**

В.В.Ролина - Глава администрации

**Заместитель председателя комиссии:**

Т.С.Гаранина - Ведущий специалист администрации

**Секретарь комиссии:**

Е.И.Воронова - Техник-землеустроитель

**Члены комиссии:**

Е.И.Немцова - Главный бухгалтер

Н.В.Васильева - Депутат Кудиновского сельского поселения

руководствуясь ст.,ст. 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25 октября 2001 года №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», решением Кудиновского сельского Совета народных депутатов от 15 марта 2016 года № 130 «О создании единой (конкурсной, аукционной) комиссии по проведению торгов и утверждению порядка работы единой (конкурсной, аукционной) комиссии по проведению торгов», Решением Кудиновского сельского Совета народных депутатов от 09.12.2016г № 9 «О внесении изменений в решение Кудиновского сельского Совета народных депутатов от 15 марта 2016 года № 130», Распоряжение Администрации Кудиновского сельского поселения от «30 » ноября 2016 года № 25 «О принятии решения по проведению аукциона», начали работу в 14 часов 30 минут (московское время) по рассмотрению заявок и документов от претендентов на участие в открытом аукционе на право заключения договора аренды земельного участка

**Предмет аукциона:** право на заключение договора аренды земельного участка:

**Лот №1:** земельный участок общей площадью 439736+/-232 кв.м., кадастровый номер: 57:24:0030201:157, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства, местоположение: Российская Федерация, Орловская область, р-н Должанский, с/п Кудиновское, вблизи с. Никольское, срок аренды - 49 лет.

Информация о технических условиях: технические условия не требуются.

Обременения, ограничения: не установлены.

**Начальный размер годовой арендной платы: 58 374 (пятьдесят восемь тысяч триста семьдесят четыре ) рубля 95 копеек.**

**I. Перечень принятых заявок:**

**по Лоту №1:**

1. Глава крестьянского (фермерского) хозяйства Марахин Алексей Владимирович, паспорт 54 07 №026317 ТП УФМС России по Орловской области в Должанском районе от 14.02.2008 года, код подразделения 570-008, зарегистрированный по адресу: Орловская область, Должанский р-н, д. Луганка, улица Берёзовая, дом 7.

Заявка принята 14 ч 00 мин 12.12.2016 года под номером 1.

2. Глава крестьянского (фермерского) хозяйства Поводырёв Николай Иванович, паспорт 54 15 №378974 Межрайонным отделом УФМС России по Орловской области в г. Ливны от 06.07.2015 года, код подразделения 570-032, зарегистрированный по адресу: Орловская область, Должанский район, с. Никольское, улица Садовая д.11

Заявка принята 9 ч 30 мин 15.12.2016 года под номером 2.

3. Общество с ограниченной ответственностью «Золотой Орел», ОГРН 1075741000510, ИНН 5725003512, КПП 572501001, зарегистрированное Межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службы №1 по Орловской области 26 апреля 2007 года, юридический адрес: Орловская область, Урицкий район, д. Хорошилово, в лице представителя Солоп Инны Васильевны, 17.05.1992 года рождения, место рождения: город Погар Брянской области, гражданство: РФ, паспорт 15 12 №018798 выдан МО УФМС России по Брянской области в городе Клинцы 26.07.2012 года, зарегистрированной по адресу: Брянская область, г.Клинцы, ул.Мира, дом 37, действующей на основании доверенности № 57 АА 0700939 от 30.12.2016 года, удостоверенной Пискуновой Наталией Леонидовной, временно исполняющей обязанности нотариуса Орловского нотариального округа Орловской области Мерцаловой Ирины Гавриловны.

Заявка принята 15 ч 00 мин 09.01.2017 года под номером 3.

**II. Перечень отозванных заявок: отозванных заявок нет.**

**III. На счет организатора аукциона поступили задатки от претендентов:**

**По Лоту №1:**

1. Глава крестьянского (фермерского) хозяйства Марахин Алексей Владимирович паспорт 54 07 №026317 выдан ТП УФМС России по Орловской области в Должанском районе от 14.02.2008 года, код подразделения 570-008 в размере 11 674 (одиннадцать тысяч шестьсот семьдесят четыре) рубля 99 копеек, что подтверждается квитанцией об оплате для учета операций со средствами, поступающими во временное распоряжение получателя бюджетных средств №36 за 12.12.2016 года.

2. Глава крестьянского (фермерского) хозяйства Поводырёв Николай Иванович, паспорт 54 15 №378974 Межрайонным отделом УФМС России по Орловской области в г. Ливны от 06.07.2015 года, код подразделения 570-032, 11 674 (одиннадцать тысяч шестьсот семьдесят четыре) рубля 99 копеек, что подтверждается квитанцией об оплате для учета операций со средствами, поступающими во временное распоряжение получателя бюджетных средств № 15 за 15.12.2016 года.


3. Общество с ограниченной ответственностью «Золотой Орел», ОГРН 1075741000510, ИНН 5725003512, КПП 572501001, зарегистрированное Межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службы №1 по Орловской области 26 апреля 2007 года, юридический адрес: Орловская область, Урицкий район, д. Хорошилово, , 11 674 (одиннадцать тысяч шестьсот семьдесят четыре) рубля 99 копеек, что подтверждается платежными поручениями, поступающими во временное распоряжение получателя бюджетных средств №1 за 09.01.2017 года, № 2 за 09.01.2017 года

IV. По результатам рассмотрения заявок и документов претендентов приняты следующие решения:

**По Лоту №1:**

1. В отношении заявки главы крестьянского (фермерского) хозяйства Марахина Алексея Владимировича оснований для отказа претенденту на участие в аукционе нет.


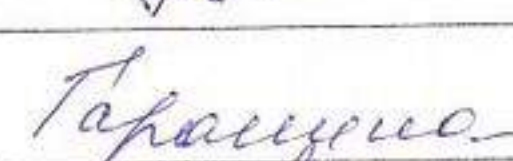


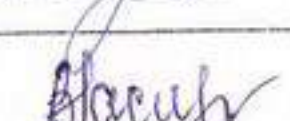
На голосование поставлен вопрос о допуске к участию в аукционе:

| Комиссия      | Подпись «ЗА»   | Подпись «ПРОТИВ» |
|---------------|--|------------------|
| В.В.Ролина    |  |                  |
| Т.С.Гаранина  |  |                  |
| Е.И.Воронова  |  |                  |
| Е.И.Немцова   |  |                  |
| Н.В.Васильева |  |                  |

По результатам голосования глава крестьянского (фермерского) хозяйства Марахин Алексей Владимирович к участию в аукционе допущен.

2. В отношении заявки главы крестьянского (фермерского) хозяйства Поводырёва Николая Ивановича оснований для отказа претенденту на участие в аукционе нет.

На голосование поставлен вопрос о допуске к участию в аукционе:

| Комиссия      | Подпись «ЗА»   | Подпись «ПРОТИВ» |
|---------------|--|------------------|
| В.В.Ролина    |  |                  |
| Т.С.Гаранина  |  |                  |
| Е.И.Воронова  |  |                  |
| Е.И.Немцова   |  |                  |
| Н.В.Васильева |  |                  |

По результатам голосования глава крестьянского (фермерского) хозяйства Поводырёв Николай Иванович к участию в аукционе допущен.

3. В отношении заяви Общество с ограниченной ответственностью «Золотой Орел», ОГРН 1075741000510, ИНН 5725003512, КПП 572501001 зарегистрированное Межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службы №1 по Орловской области 26 апреля 2007 года, в соответствии с п. 10 статьи 39.11, пп 3 п.8 статьи 39.12 Земельного кодекса РФ (В случае предоставления земельного участка для осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности, участниками аукциона являются граждане и крестьянские (фермерские) хозяйства) есть основания для отказа претенденту на участие в открытом аукционе

На голосование поставлен вопрос о допуске к участию в аукционе:

| Комиссия      | Подпись «ЗА» | Подпись «ПРОТИВ»  |
|---------------|--------------|---|
| В.В.Ролина    |              |    |
| Т.С.Гаранина  |              |    |
| Е.И.Воронова  |              |   |
| Е.И.Немцова   |              |  |
| Н.В.Васильева |              |  |

По результатам голосования Общество с ограниченной ответственностью «Золотой Орел» к участию в аукционе не допущен.

**V. Допущенные к участию в аукционе претенденты признаются участниками аукциона:**

**По Лоту №1:**

1. Глава крестьянского (фермерского) хозяйства Марахин Алексей Владимирович, паспорт 54 07 №026317 ТП УФМС России по Орловской области в Должанском районе от 14.02.2008 года, код подразделения 570-008, зарегистрированный по адресу: Орловская область, Должанский р-н, д.Луганка, улица Берёзовая, дом 7.

2. Глава крестьянского (фермерского) хозяйства Поводырёв Николай Иванович, паспорт 54 15 №378974 Межрайонным отделом УФМС России по Орловской области в г. Ливны от 06.07.2015 года, код подразделения 570-032, зарегистрированный по адресу: Орловская область, Должанский район, с.Никольское, улица Садовая д.11.

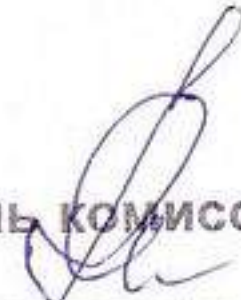
**VI. РЕШЕНИЕ единой (конкурсной, аукционной) комиссии по проведению торгов**

В соответствии ст. 39.12. Земельного кодекса РФ, в связи с поступлением по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе по лоту №1 допущены: Глава крестьянского (фермерского) хозяйства Марахин Алексей Владимирович, Глава крестьянского (фермерского) хозяйства Поводырёв Николай Иванович; в соответствии с п. 10 статьи 39.11, пп. 3 п.8 статьи 39.12 Земельного кодекса РФ ООО «Золотой Орел» на участие в аукционе не допущен.

Признать открытый аукцион на право заключения договора аренды земельного участка состоявшимся.

Заявителям, признанным участниками аукциона, и заявителям, не допущенным к участию в аукционе направить уведомление о принятии в отношении их решения не позднее дня, следующего после дня подписания настоящего протокола.

Председатель комиссии:



\_\_\_\_\_ (подпись)

В.В.Ролина

Заместитель председателя комиссии:



\_\_\_\_\_ (подпись)

Т.С.Гаранина

Секретарь комиссии:



\_\_\_\_\_ (подпись)

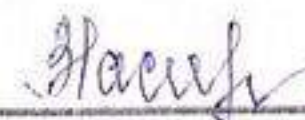
Е.И.Воронова

Члены комиссии:



\_\_\_\_\_ (подпись)

Е.И.Немцова



\_\_\_\_\_ (подпись)

Н.В.Васильева