

Протокол
об итогах аукциона на право заключения договора аренды земельного участка

с.Никольское

16 января 2017 года

начало 14 часов 00 минут (время московское)
окончание 15 часов 10 минут (время московское)

Единая (конкурсная, аукционная) комиссия по проведению торгов, действующая на основании решения Кудиновского сельского Совета народных депутатов от 15 марта 2016 года № 130 «О создании единой (конкурсной, аукционной) комиссии по проведению торгов и утверждению порядка работы единой (конкурсной, аукционной) комиссии по проведению торгов», Решением Кудиновского сельского Совета народных депутатов от 09.12.2016 г. № 9 «О внесении изменений в решение Кудиновского сельского Совета народных депутатов от 15 марта 2016 года № 130», в составе:

Присутствуют:

- | | |
|------------------------------|---|
| Ролина Вера Витальевна | - Глава администрации Кудиновского сельского поселения Орловской области, председатель комиссии; |
| Гаранина Татьяна Сергеевна | - Ведущий специалист администрации Кудиновского сельского поселения Орловской области, заместитель председателя комиссии; |
| Екатерина Ивановна Воронова | - Техник - землеустроитель администрации Кудиновского сельского поселения Орловской области, секретарь комиссии ; |
| Немцова Елена Ивановна | - Главный бухгалтер администрации Кудиновского сельского поселения. |
| Васильева Надежда Викторовна | - Депутат Кудиновского сельского Совета народных депутатов (по согласованию). |

С предложением начать работу комиссии в связи с наличием кворума 100% выступила Воронова Е.И.

Голосовали : за -5, против – нет , воздержались – нет.

Вопросы повестки дня:

1. Избрание аукциониста по ведению торгов.
2. Проведение торгов на право заключения договора аренды земельного участка:

Лот №1: земельный участок общей площадью 439736+/-232 кв.м., кадастровый номер: 57:24:0030201:157, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для ведения крестьянского фермерского хозяйства, местоположение: Российская Федерация, Орловская область, р-н Должанский, с/п Кудиновское, вблизи с. Никольское, срок аренды – 49 лет.

С информацией о зарегистрированных участниках торгов на право заключения договора аренды земельного участка выступила Воронова Е.И., которая доложила, что согласно журнала регистрации участников торгов по состоянию на 14.00 часов 16.01.2017 года зарегистрирован 1 (один) участник:

Глава крестьянского (фермерского) хозяйства Марахин Алексей Владимирович (паспорт 54 07 №026317 , выдан ТП УФМС России по Орловской области в Должанском районе от 14.02.2016 года , код подразделения 570-008; дата и место рождения 07.02.1988 года, с.Кривцово-Плота, Должанского района , Орловской области ; зарегистрированный по адресу : Орловская область , Должанский район , д.Луганка улица .Берёзовая , д 7), свидетельство о государственной регистрации крестьянского (фермерского) хозяйства ОГР-НИП 316574900055235 , полученный номер участника – 1.

1. С предложением об избрании аукционистом Вороновой Е.И. техника-землеустроителя администрации Кудиновского сельского поселения, выступила Ролина В.В.

Голосовали: за - 5, против - нет, воздержались – нет.

Решили: назначить аукционистом Воронову Е.И. техника – землеустроителя Кудиновского сельского поселения.

Воронова Е.И. предложила начать торги.

Голосовали: за - 5, против - нет, воздержались – нет.

Решили: Начать торги.

Предмет аукциона:

Проведение торгов на право заключения договора аренды земельного участка:

Лот №1: земельный участок общей площадью 439736+/-232 кв.м., кадастровый номер: 57:24:0030201:157, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для ведения крестьянского фермерского хозяйства, местоположение: Российская Федерация, Орловская область, р-н Должанский, с/п Кудиновское, вблизи с. Никольское, срок аренды – 49 лет.

Начальный размер годовой арендной платы: 58 374 (пятьдесят восемь тысяч триста семьдесят четыре) рубля 95 копеек

Шаг аукциона (3% начального размера годовой арендной платы): 1 751 (одна тысяча семьсот пятьдесят один) рубль 25 копеек.

В соответствии с ч. 19 ст. 39.12. ЗК РФ, в связи с тем, что в аукционе по лоту №1 участвовал только один участник, признать открытый аукцион на право заключения договора аренды земельного участка несостоявшимся.

В течение десяти дней со дня составления протокола об итогах аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, направить участнику три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. Договор аренды земельного участка по лоту №1 заключается по начальной цене предмета аукциона - 58 374 (пятьдесят восемь тысяч триста семьдесят четыре) рубля 95 копеек.

Голосовали: за - 5, против - нет, воздержались – нет.

Председатель комиссии



Ролина В.В.

Заместитель председателя
комиссии



Гаранина Т.С.

Секретарь комиссии:




Воронова Е.И.

Члены комиссии:



Немцова Е.И.



Васильева Н.В.

Победитель аукциона

