

ПРОТОКОЛ
рассмотрения заявок на участие в аукционе

с.Никольское

15.12.2016 года
14-30 час.

Мы, нижеподписавшиеся, единая (конкурсная, аукционная) комиссия по проведению торгов в составе:

Председатель комиссии:

В.В.Ролина - Глава администрации

Заместитель председателя комиссии:

Т.С.Гаранина - Ведущий специалист администрации

Секретарь комиссии:

Е.И.Воронова - Техник-землеустроитель

Члены комиссии:

Е.И.Немцова - Главный бухгалтер

Н.В.Васильева - Депутат Кудиновского сельского поселения

руководствуясь ст.,ст. 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25 октября 2001 года №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», решением Кудиновского сельского Совета народных депутатов от 09 декабря 2016 года № 9 «О создании единой (конкурсной, аукционной) комиссии по проведению торгов и утверждению порядка работы единой (конкурсной, аукционной) комиссии по проведению торгов», распоряжением администрации Кудиновского сельского поселения Должанского района Орловской области от «7» ноября 2016 г. №22 «О принятии решения по проведению аукциона», начали работу в 14 часов 30 минут (московское время) по рассмотрению заявок и документов от претендентов на участие в открытом аукционе на право заключения договоров аренды земельных участков

Предмет аукциона: право на заключение договоров аренды земельных участков:

Лот №1: земельный участок общей площадью 340395 кв.м., кадастровый номер: 57:24:0380101:9, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для сельскохозяйственного использования, местоположение: Российская Федерация, Орловская область, р-н Должанский, с/п Кудиновское, д. Пятина, срок аренды – 49 лет.

Информация о технических условиях: технические условия не требуются.

Обременения, ограничения: не установлены.

Начальный размер годовой арендной платы: 854 000 (восемьсот пятьдесят четыре тысячи) рублей 00 копейки.

Лот №2: земельный участок общей площадью 113412 кв.м., кадастровый номер: 57:24:0000000:799, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного использования, местоположение: Российская Федерация, Орловская область, р-н Должанский, с/п Кудиновское, срок аренды – 49 лет.

Информация о технических условиях: технические условия не требуются.

Обременения, ограничения: не установлены.

Начальный размер годовой арендной платы: 15 055 (пятнадцать тысяч пятьдесят пять) рублей 44 копейки.

Шаг аукциона (3% начального размера годовой арендной платы): 451 (четыреста пятьдесят один) рубль 66 копеек

Лот №3: земельный участок общей площадью 113821 кв.м., кадастровый номер: 57:24:0240101:52, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для сельскохозяйственного использования, местоположение: Российская Федерация, Орловская область, р-н Должанский, с/п Кудиновское, с. Кудиново, срок аренды – 49 лет.

Информация о технических условиях: технические условия не требуются.

Обременения, ограничения: не установлены.

Начальный размер годовой арендной платы: 12 258 (двенадцать двести пятьдесят восемь) рублей 52 копейки.

Шаг аукциона (3% начального размера годовой арендной платы): 367 (триста шестьдесят семь) рублей 76 копеек.

Лот №4: земельный участок общей площадью 170285 кв.м., кадастровый номер: 57:24:0030301:137, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства, местоположение: Российская Федерация, Орловская область, р-н Должанский, с/п Кудиновское, срок аренды – 49 лет.

Информация о технических условиях: технические условия не требуются.

Обременения, ограничения: не установлены.

Начальный размер годовой арендной платы: 22 605 (двадцать две тысячи шестьсот пять) рублей 33 копейки.

Шаг аукциона (3% начального размера годовой арендной платы): 678 (шестьсот семьдесят восемь) рублей 16 копеек.

I. Перечень принятых заявок:
по Лоту №1-заявок не поступило

по Лоту №2:

1.Глава крестьянского (фермерского) хозяйства Анцупов Игорь Иванович
Паспорт 54 01 № 213864 Ливенским ГРОВД Орловской области от 5.02.2002 года
код подразделения 572-014, зарегистрированный по адресу: Орловская область,
г.Ливны ,ул.Дзержинского, д 97 кв 53

2.Заявка принята 10 ч 37 мин 8 декабря 2016 года под номером 1.

по Лоту №3:

1.Глава крестьянского (фермерского) хозяйства Анцупов Игорь Иванович
Паспорт 54 01 № 213864 Ливенским ГРОВД Орловской области от 5.02.2002 года
код подразделения 572-014, зарегистрированный по адресу: Орловская область,
г.Ливны ,ул.Дзержинского, д 97 кв 53

2.Заявка принята 10 ч 36 мин 8 декабря 2016 года под номером 1.

по Лоту №4:

1.Глава крестьянского (фермерского) хозяйства Анцупов Игорь Иванович
Паспорт 54 01 № 213864 Ливенским ГРОВД Орловской области от 5.02.2002 года
код подразделения 572-014, зарегистрированный по адресу: Орловская область,
г.Ливны ,ул.Дзержинского, д 97 кв 53

2.Заявка принята 10 ч 35 мин 8 декабря 2016 года под номером 1.

II. Перечень отозванных заявок: отозванных заявок нет.

III. На счет организатора аукциона поступили задатки от претендентов:

По Лоту №1:заявок не поступало

По Лоту №2:

1.Глава крестьянского (фермерского) хозяйства Анцупов Игорь Иванович паспорт 54 01 №213864 выдан Ливенским ГРОВД Орловской области от 5.02.2002 года код подразделения 572-014 в размере 3111 (три тысячи сто одиннадцать) рублей 09 копеек, что подтверждается квитанцией об оплате для учета операций со средствами , поступающими во временное распоряжение получателя бюджетных средств №4 за 01.12.2016 г.

По Лоту №3:

1.Глава крестьянского (фермерского) хозяйства Анцупов Игорь Иванович паспорт 54 01 №213864 выдан Ливенским ГРОВД Орловской области от 5.02.2002 года код подразделения 572-014 в размере 2551 руб 70 коп, что подтверждается квитанцией об оплате для учета операций со средствами , поступающими во временное распоряжение получателя бюджетных средств № 5 за 01.12.2016 г.

По лоту №4:

1.Глава крестьянского (фермерского) хозяйства Анцупов Игорь Иванович паспорт 54 01 №213864 выдан Ливенским ГРОВД Орловской области от 5.02.2002 года код подразделения 572-014 в размере 4621 руб 07 коп, что подтверждается квитанцией об оплате для учета операций со средствами , поступающими во временное распоряжение получателя бюджетных средств №6 за 01.12.2016 г.

IV. По результатам рассмотрения заявок и документов претендентов приняты следующие решения:

По Лоту №1:признать аукцион по Лоту №1 не состоявшимся, ввиду отсутствия поданных заявок.

По Лоту №2:

1. В отношении заявки главы крестьянского (фермерского) хозяйства Анцупова Игоря Ивановича оснований для отказа претенденту на участие в аукционе нет.

На голосование поставлен вопрос о допуске к участию в аукционе:



Комиссия	Подпись «ЗА»	Подпись «ПРОТИВ»
В.В.Ролина		
Т.С.Гаранина		
Е.И.Воронова		
Е.И.Немцова		
Н.В.Васильева		

По результатам голосования глава крестьянского (фермерского) хозяйства Анцупов Игорь Иванович к участию в аукционе допущен.

По Лоту №3:

1. В отношении заявки главы крестьянского (фермерского) хозяйства Анцупова Игоря Ивановича оснований для отказа претенденту на участие в аукционе нет.

На голосование поставлен вопрос о допуске к участию в аукционе:


Комиссия	Подпись «ЗА»	Подпись «ПРОТИВ»
В.В.Ролина		
Т.С.Гаранина		
Е.И.Воронова		
Е.И.Немцова		
Н.В.Васильева		

По результатам голосования глава крестьянского (фермерского) хозяйства Анцупов Игорь Иванович к участию в аукционе допущен.

По Лоту №4:

1. В отношении заявки главы крестьянского (фермерского) хозяйства Анцупова Игоря Ивановича оснований для отказа претенденту на участие в аукционе нет.

На голосование поставлен вопрос о допуске к участию в аукционе:

Комиссия	Подпись «ЗА»	Подпись «ПРОТИВ»
В.В.Ролина		
Т.С.Гаранина		
Е.И.Воронова		
Е.И.Немцова		
Н.В.Васильева		

По результатам голосования глава крестьянского (фермерского) хозяйства Анцупов Игорь Иванович к участию в аукционе допущен.

V. Допущенные к участию в аукционе претенденты признаются участниками аукциона:

По Лоту №1:-заявок не поступало

По Лоту №2:

1. Глава крестьянского (фермерского) хозяйства Анцупов Игорь Иванович паспорт 54 01 № 213864 Ливенским ГРОВД Орловской области от 5.02.2002 года код подразделения 572-014, зарегистрированный по адресу: Орловская область, г.Ливны ,ул.Дзержинского, д 97 кв 53

по Лоту №3:

1. Глава крестьянского (фермерского) хозяйства Анцупов Игорь Иванович паспорт 54 01 № 213864 Ливенским ГРОВД Орловской области от 5.02.2002 года код подразделения 572-014, зарегистрированный по адресу: Орловская область, г.Ливны ,ул.Дзержинского, д 97 кв 53

по Лоту №4:


1.Глава крестьянского (фермерского) хозяйства Анцупов Игорь Иванович паспорт 54 01 № 213864 Ливенским ГРОВД Орловской области от 5.02.2002 года код подразделения 572-014, зарегистрированный по адресу: Орловская область, г.Ливны ,ул.Дзержинского, д 97 кв 53

VI. РЕШЕНИЕ единой (конкурсной, аукционной) комиссии по проведению торгов

1. В соответствии с ч. 14 ст. 39.12. ЗК РФ, в связи с поступлением по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе по лоту №1 заявок не поступило , по лоту №2, лоту №3 и лоту №4 по одной заявке на участие в аукционе, признать открытый аукцион на право заключения договоров аренды земельных участков несостоявшимся.

2. В течение десяти дней со дня рассмотрения указанных заявок по лоту №1 заявок не поступило, по лоту №2, лоту № 3 и лоту №4 направить заявителю по три экземпляра подписанных проектов договоров аренды земли.


Председатель комиссии:



(подпись)

В.В.Ролина


Заместитель председателя
комиссии:



(подпись)

Т.С.Гаранина


Секретарь комиссии:



(подпись)

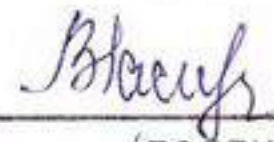
Е.И.Воронова

Члены комиссии:



(подпись)

Е.И.Немцова



(подпись)

Н.В.Васильева