

Протокол  
рассмотрения заявок на участие в аукционе

д.Дубровка

18 января 2017 года  
14-30 час.

Мы, нижеподписавшиеся, единая (конкурсная, аукционная) комиссия по проведению торгов в составе:

Председатель комиссии:

Н.В. Власова - Глава администрации

Заместитель председателя комиссии:

В.Д.Каверина - Ведущий специалист

Члены комиссии:

Р.Н. Смирнова - Землеустроитель

И.А. Писарева - Главный бухгалтер

Руководствуясь ст., ст. 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом 25 октября 2001 года № 137 –ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», решением Дубровского сельского Совета народных депутатов от 19 февраля 2016 г. № 134 «О создании единой (конкурсной, аукционной) комиссии по проведению торгов», распоряжением № 16 от 05.12.2016 г. «О проведении открытого аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков» начали работу в 14 часов 30 минут (московское время) по рассмотрению заявок и документов от претендентов на участие в открытом аукционе на право заключения договоров аренды земельных участков

Предмет аукциона: аренда земельных участков:

Лот № 1: земельный участок общей площадью 329063+/-7059 кв. м, кадастровый номер: 57:24:0020101:225, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешённое использование: для выращивания сельскохозяйственной продукции, местоположение: Российская Федерация, Орловская область, Должанский район, с/поселение Дубровское, в районе д. Казинка.

**Начальный размер годовой арендной платы** земельного участка составляет - 43 683.11 (Сорок три тысячи шестьсот восемьдесят три) рубля 11 копеек.

**Шаг аукциона** (3% начального размера годовой арендной платы): 1 310 (одна тысяча триста десять) рублей 49 копеек.

Лот № 2: земельный участок общей площадью 170000+/-3608 кв. м, кадастровый номер: 57:24:0020101:226, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешённое использование: для выращивания сельскохозяйственной продукции, местоположение: Российская Федерация, Орловская область, Должанский район, с/поселение Дубровское, в районе д. Казинка.

**Начальный размер годовой арендной платы** земельного участка составляет 22 567.50 (Двадцать две тысячи пятьсот шестьдесят семь) рублей 50 копеек.

**Шаг аукциона** (3% начального размера годовой арендной платы): 677 (шестьсот семьдесят семь) рублей 03 копейки.

1. Перечень принятых заявок:

по Лоту № 1:

1. Общество с ограниченной ответственностью «АКХ Виктория», в лице директора Жуковина Виктора Ивановича действующего на основании устава.

Юридический адрес: 303777 Орловская область, Должанский район, с.Тим  
ИНН 5708003431 КПП 570801001. ОГРН 1085700000033

Заявка принята в 15 ч 00 мин 12 января 2017 года под номером 1.

по Лоту №2:

1. Общество с ограниченной ответственностью «АКХ Виктория», в лице директора Жуковина Виктора Ивановича действующего на основании устава.

Юридический адрес: 303777 Орловская область, Должанский район, с.Тим  
ИНН 5708003431 КПП 570801001. ОГРН 1085700000033

Заявка принята в 15 ч 05 мин 12 января 2017 года под номером 1.

2. Перечень отозванных заявок: отозванных заявок нет.

**III. На счет организатора аукциона поступили задатки от претендентов:**

**По Лоту №1:**

1. Общество с ограниченной ответственностью «АКХ Виктория»

Юридический адрес: 303777 Орловская область, Должанский район, с.Тим  
ИНН 5708003431 КПП 570801001. ОГРН 1085700000033 в размере 8 736 рублей 62 копейки, что подтверждается платежным поручением для учета операций со средствами, поступающими во временное распоряжение получателя бюджетных средств №905 за 12.01.2017г.

**По Лоту №2:**

1. Общество с ограниченной ответственностью «АКХ Виктория»

Юридический адрес: 303777 Орловская область, Должанский район, с.Тим  
ИНН 5708003431 КПП 570801001. ОГРН 1085700000033 в размере 4 513 рублей 50 копеек, что подтверждается платежным поручением для учета операций со средствами, поступающими во временное распоряжение получателя бюджетных средств №928 за 12.01.2017 г.


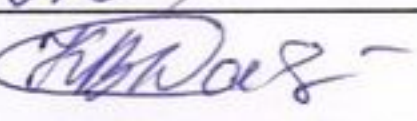
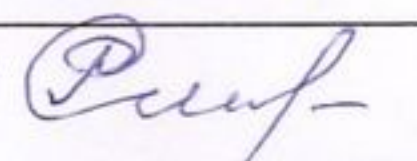
3. По результатам рассмотрения заявок и документов претенденту приняты следующие решения:

по Лоту № 1:

1. В отношении заявки Общества с ограниченной ответственностью «АКХ Виктория».

Юридический адрес: 303777 Орловская область, Должанский район, с.Тим  
ИНН 5708003431 КПП 570801001. ОГРН 1085700000033 оснований для отказа претенденту на участие в аукционе **нет**.

На голосование поставлен вопрос о допуске к участию в аукционе:

Комиссия	Подпись «За»	Подпись «против»
Н.В.Власова	подпись 	
В.Д. Каверина	подпись 	
Р.Н. Смирнова	подпись 	

И.А. Писарева	подпись <i>И.А. Писарева</i>	
---------------	------------------------------	--

По результатам голосования Общество с ограниченной ответственностью «АКХ Виктория»  
Юридический адрес: 303777 Орловская область, Должанский район, с.Тим  
ИНН 5708003431 КПП 570801001. ОГРН 1085700000033 к участию в аукционе **допущено**.

по Лоту №2:

1. В отношении заявки Общества с ограниченной ответственностью «АКХ Виктория»  
Юридический адрес: 303777 Орловская область, Должанский район, с.Тим  
ИНН 5708003431 КПП 570801001. ОГРН 1085700000033  
оснований для отказа претенденту на участие в аукционе **нет**.

На голосование поставлен вопрос о допуске к участию в аукционе:

Комиссия	Подпись «За»	Подпись «против»
Н.В.Власова	подпись <i>Н.В.Власова</i>	
В.Д. Каверина	подпись <i>В.Д. Каверина</i>	
Р.Н. Смирнова	подпись <i>Р.Н. Смирнова</i>	
И.А. Писарева	подпись <i>И.А. Писарева</i>	

По результатам голосования Общество с ограниченной ответственностью «АКХ Виктория»  
Юридический адрес: 303777 Орловская область, Должанский район, с.Тим  
ИНН 5708003431 КПП 570801001. ОГРН 1085700000033 к участию в аукционе **допущено**.

#### 4. Допущенные к участию в аукционе претенденты признаются участниками аукциона:

по Лоту №1

Общество с ограниченной ответственностью «АКХ Виктория»  
Юридический адрес: 303777 Орловская область, Должанский район, с.Тим  
ИНН 5708003431 КПП 570801001. ОГРН 1085700000033

По Лоту №2

Общество с ограниченной ответственностью «АКХ Виктория»  
Юридический адрес: 303777 Орловская область, Должанский район, с.Тим  
ИНН 5708003431 КПП 570801001. ОГРН 1085700000033

#### 5. Решение единой (конкурсной, аукционной) комиссии по проведению торгов

1. В соответствии с ч.14 ст. 39.12. ЗК РФ, в связи с поступлением по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе по Лоту №1 и Лоту №2 по одной заявке на участие в аукционе признать открытый аукцион на право заключения договоров аренды земельных участков несостоявшимся.

2. В течение десяти дней со дня рассмотрения указанных заявок по Лоту №1 и Лоту №2 направить заявителю три экземпляра подписанных проектов договоров аренды земли. Договор аренды земли по Лоту №1 заключается по начальной цене предмета аукциона - 43 683.11 (Сорок три тысячи шестьсот восемьдесят три) рубля 11 копеек  
Договор аренды земли по Лоту №2 заключается по начальной цене предмета аукциона - 22 567.50 (Двадцать две тысячи пятьсот шестьдесят семь) рублей 50 копеек.

Председатель комиссии:

Н.В. Власова



Заместитель председателя комиссии:

В.Д. Каверина



члены комиссии:

Р.Н. Смирнова



И.А. Писарева

