

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**  
**ОРЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ**  
**ДОЛЖАНСКИЙ РАЙОННЫЙ СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ**

**РЕШЕНИЕ**

27 сентября 2013 года №49-НПА

**О внесении изменений в долгосрочную районную целевую программу «Обеспечение жильем молодых семей на 2011-2015 годы»**

Принято на восемнадцатом заседании районного Совета народных депутатов четвертого созыва

Для приведения долгосрочной районной целевой программы «Обеспечение жильем молодых семей на 2011-2015 годы» в соответствие с федеральным и областным законодательством, районный Совет народных депутатов **РЕШИЛ:**

1. Внести в долгосрочную районную целевую программу «Обеспечение жильем молодых семей на 2011-2015 годы», утвержденную решением Должанского районного Совета народных депутатов от 26 ноября 2010 года №207 (в последней редакции от 27 апреля 2011 года №3-НПА) следующие изменения:

1) в приложении 3 к долгосрочной районной целевой программе:

а) абзац первый пункта 5 изложить в следующей редакции:

«5. Участником программы может быть молодая семья, в том числе молодая семья, имеющая одного и более детей, где один из супругов не является гражданином Российской Федерации, а также неполная молодая семья, состоящая из одного молодого родителя, являющегося гражданином Российской Федерации, и одного и более детей, соответствующая следующим условиям:»;

б) дополнить пункт 9 подпунктом 9.1 следующего содержания:

«9.1. Расчет размера социальной выплаты для молодой семьи, в которой один из супругов не является гражданином Российской Федерации, производится в соответствии с настоящими Правилами исходя из размера общей площади жилого помещения, установленного для семей разной численности с учетом членов семьи, являющихся гражданами Российской Федерации»;

в) подпункт «д» пункта 15 дополнить абзацами следующего содержания:

«Для признания молодой семьи семьей, имеющей доходы, позволяющие получить кредит, либо иные денежные средства для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты, представляются:

справка с места работы о доходах за последний год либо заверенная в установленном порядке копия декларации о доходах для лиц, занимающихся предпринимательской деятельностью без образования юридического лица;

документ, подтверждающий наличие у члена (членов) молодой семьи вкладов в кредитных организациях;

справка банка о максимально возможной сумме кредита (займа), которую банк может предоставить члену (членам) молодой семьи для приобретения (строительства) жилья;

копия государственного сертификата на материнский (семейный) капитал;

копия отчета об оценке объектов недвижимого имущества или заключения о рыночной стоимости объектов недвижимого имущества, находящихся в собственности членов (члена) молодой семьи, произведенных оценочной организацией в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, а также выписки из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним о зарегистрированных правах членов (члена) молодой

семьи на объекты недвижимого имущества, о зарегистрированных ограничениях (обременениях) прав, правопритязаниях, правах требования, заявленных в судебном порядке;

копия договора строительного подряда и (или) акты выполненных работ незавершенного объекта индивидуального жилищного строительства;

копия заключения о рыночной стоимости транспортных средств, находящихся в собственности членов (члена) молодой семьи, произведенного оценочной организацией в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, а также копии паспортов указанных транспортных средств;

иные документы, подтверждающие наличие у члена (членов) молодой семьи доходов, денежных средств или возможности их привлечения для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты»;

г) пункт 16 дополнить абзацем следующего содержания:

«Заявление, указанное в подпункте «а» пункта 15 настоящих Правил, регистрируется органом местного самоуправления в день его поступления в журнале учета заявлений о включении в состав участников программы с указанием даты и времени поступления, который должен быть пронумерован, прошит и скреплен печатью органа местного самоуправления»;

д) пункт 21 изложить в следующей редакции:

«21. Порядок формирования органом местного самоуправления списка молодых семей – участников программы, изъявивших желание получить социальную выплату в планируемом году, и форма этого списка определяются высшим исполнительным органом государственной власти Орловской области. В первую очередь в указанные списки включаются молодые семьи – участники программы, поставленные на учет в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий до 1 марта 2005 года, а также молодые семьи, имеющие трех и более детей. Во вторую очередь в указанные списки включаются молодые семьи – участники программы, имеющие на воспитании ребенка-инвалида. В третью очередь – неполные молодые семьи, состоящие из одного молодого родителя, который имеет статус «одинокая мать».

2. Настоящее решение вступает в законную силу после подписания и обнародования.

Председатель районного Совета  
народных депутатов

В.М.Марахин

Глава района  
04.10.2013

И.Г.Неретина