

Российская Федерация
Орловская область Должанский район
Урыновский сельский Совет народных депутатов

Р Е Ш Е Н И Е

14 ноября 2016 года № 5

О внесении изменений в решение Совета народных депутатов от 21.11.2014 года №94

Принято на втором заседании Урыновского сельского Совета народных депутатов

В соответствии с главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации, Законом Орловской области № 2030-ОЗ от 07.11.2016 года «Об установлении единой даты начала применения на территории Орловской области порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения», Уставом Урыновского сельского поселения Должанского района Орловской области, Урыновский сельский Совет народных депутатов РЕШИЛ:

1. Внести следующие изменения в решение Урыновского сельского Совета народных депутатов от 21.11.2014 года № 94 «О налоге на имущество физических лиц» (с последующими изменениями от 21.04.2016г. № 129):

1.1. Пункт 2 изложить в следующей редакции:

«2. Налоговая база в отношении объектов налогообложения определяется исходя из их кадастровой стоимости.

Налоговая база в отношении квартиры определяется как ее кадастровая стоимость, уменьшенная на величину кадастровой стоимости 20 квадратных метров общей площади этой квартиры.

Налоговая база в отношении комнаты определяется как ее кадастровая стоимость, уменьшенная на величину кадастровой стоимости 10 квадратных метров площади этой комнаты.

Налоговая база в отношении жилого дома определяется как его кадастровая стоимость, уменьшенная на величину кадастровой стоимости 50 квадратных метров общей площади этого жилого дома.

Налоговая база в отношении единого недвижимого комплекса, в состав которого входит хотя бы одно жилое помещение (жилой дом), определяется как его кадастровая стоимость, уменьшенная на один миллион рублей.»

1.2. Пункт 3 изложить в следующей редакции:

«3. Налоговые ставки устанавливаются в размерах, не превышающих:

1) 0,1 процента в отношении:

жилых домов, жилых помещений;

объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;

единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы одно жилое помещение (жилой дом);

гаражей и машино-мест;

хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;

2) 0,5 процента в отношении прочих объектов налогообложения.»

1.3. Пункт 5 изложить в следующей редакции:

«5. Налог подлежит уплате налогоплательщиками в срок не позднее 1 декабря года, следующего за истекшим налоговым периодом.»

2. Настоящее решение вступает в силу по истечении одного месяца со дня его официального опубликования, но не ранее 01.01.2017 года.

Глава Урыновского сельского поселения

П.Н.Половых