

Российская Федерация  
Орловская область Должанский район  
Рогатинский сельский Совет народных депутатов

**Р Е Ш Е Н И Е**

14 ноября 2016 года №8

О внесении изменений в решение Совета народных депутатов  
от 19.11.2014 года № 80

В соответствии с главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации, Уставом Рогатинского сельского поселения Должанского района Орловской области, Рогатинский сельский Совет народных депутатов РЕШИЛ:

1. Внести следующие изменения в решение Рогатинского сельского Совета народных депутатов от 19.11.2014 года № 80 «О налоге на имущество физических лиц» (с посл. изм. от 27.05.2015 года № 97):

1.1. Пункт 2 изложить в следующей редакции:

«2. Налоговая база в отношении объектов налогообложения определяется исходя из их кадастровой стоимости.

Налоговая база в отношении квартиры определяется как ее кадастровая стоимость, уменьшенная на величину кадастровой стоимости 20 квадратных метров общей площади этой квартиры.

Налоговая база в отношении комнаты определяется как ее кадастровая стоимость, уменьшенная на величину кадастровой стоимости 10 квадратных метров площади этой комнаты.

Налоговая база в отношении жилого дома определяется как его кадастровая стоимость, уменьшенная на величину кадастровой стоимости 50 квадратных метров общей площади этого жилого дома.

Налоговая база в отношении единого недвижимого комплекса, в состав которого входит хотя бы одно жилое помещение (жилой дом), определяется как его кадастровая стоимость, уменьшенная на один миллион рублей.»

1.2. Пункт 3 изложить в следующей редакции:

«3. Налоговые ставки устанавливаются в размерах, не превышающих:

1) 0,1 процента в отношении:

жилых домов, жилых помещений;

объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;

единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы одно жилое помещение (жилой дом);

гаражей и машино-мест;

хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;

2) 0,5 процента в отношении прочих объектов налогообложения.»

1.3. Пункт 5 изложить в следующей редакции:

«5. Налог подлежит уплате налогоплательщиками в срок не позднее 1 декабря года, следующего за истекшим налоговым периодом.»

2. Настоящее решение вступает в силу по истечении одного месяца со дня его официального опубликования, но не ранее 01.01.2017 года.

Глава сельского поселения

А.А.Мельников