

ПРОТОКОЛ № 1

публичных слушаний по проектам внесения изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Дубровского сельского поселения Должанского района Орловской области

Должанский район

12 августа 2021 года

1. Организатор публичных слушаний: *Администрация Должанского района Орловской области (постановление администрации Должанского района Орловской области от 9 июня 2021 года № 338 «О назначении публичных слушаний в Должанском районе Орловской области по проектам внесения изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Дубровского сельского поселения Должанского района Орловской области»).*

2. Информация, содержащаяся в опубликованном оповещении о начале общественных обсуждений или публичных слушаний (далее – оповещение):

2.1. Дата опубликования оповещения: 9.06.2021 г.

2.2. Источник опубликования оповещения: Опубликовано на официальном сайте Должанского района Орловской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на информационных стендах, в районной газете «Знамя труда» № 22 от 11 июня 2021 года.

3. Информация о сроке, в течение которого принимались предложения и замечания участников общественных обсуждений или публичных слушаний: В период с 9 июня 2021 года по 12 августа 2021 года участники публичных слушаний имели право вносить предложения и замечания, касающиеся проекта.

4. Информация о территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения или публичные слушания: д. Дубровка Дубровского сельского поселения Должанского района Орловской области.

5. Перечень предложений и замечаний участников публичных слушаний, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводились публичные слушания:

№ п/п	Дата поступления предложения/замечания	Сведения об участнике	Форма поступления предложения/замечания	Содержание предложения/замечания
1.	12.08.2021	Власова Надежда	устно	В рассматриваемом проекте внесения изменений в Правила

		<p>Владимиров на, 20.04.1964 года рождения, адрес места жительства – Орловская область, д. Лебедки, ул. Центральна я, д. 2</p>	<p>землепользования и застройки не учтены изменения в ст. 33 Градостроительного кодекса РФ. Так, ч. 2 ст. 33 Градостроительного кодекса РФ в редакции ФЗ-494 дополнена п. 6, в соответствии с которым одним из оснований для рассмотрения главой местной администрации вопроса о внесении изменений в правила землепользования и застройки являются принятие решения о комплексном развитии территории.</p> <p>Ч. 3 ст. 33 Градостроительного кодекса РФ в редакции ФЗ-494 дополнена пунктами 6,7, в соответствии с которыми предложения о внесении изменений в правила землепользования и застройки в комиссии направляются: б) уполномоченным федеральным органом исполнительной власти или юридическим лицом, созданным Российской Федерацией и обеспечивающим реализацию принятого Правительством Российской Федерации решения о комплексном развитии территории (далее – юридическое лицо, определенное Российской Федерацией); 7) высшим исполнительным органом государственной власти субъекта Российской Федерации, органом местного самоуправления, принявшими решение о комплексном развитии территории, юридическим лицом, созданным субъектом Российской Федерации и обеспечивающим реализацию принятого субъектом Российской Федерации решения о</p>
--	--	--	---

				<p>комплексном развитии территории (далее – юридическое лицо, определенное субъектом Российской Федерации), либо лицом, с которым заключен договор о комплексном развитии территории в целях реализации решения о комплексном развитии территории.</p> <p>Кроме того, ст. 33 Градостроительного Кодекса РФ в редакции ФЗ-494 дополнена ч. 3.4, в соответствии с которой в случае внесения изменений в правила землепользования и застройки в целях реализации решения о комплексном развитии территории, в том числе в соответствии с ч. 5.2 ст. 30 настоящего Кодекса, такие изменения должны быть внесены в срок не позднее девяносто дней со дня утверждения проекта планировки территории в целях ее комплексного развития.</p>
2.	12.08.2021	<p>Власова Надежда Владимировна, 20.04.1964 года рождения, адрес места жительства – Орловская область, д. Лебедки, ул. Центральная, д. 2</p>	устно	<p>Внести изменения в проект Генерального плана и Правил землепользования и застройки Дубровского сельского поселения:</p> <p>Включить в границы населенного пункта с. Рождественское земельный участок с кадастровым номером 57:24:0020201:330, установив жилую зону.</p>

6. Перечень предложений и замечаний иных участников публичных слушаний:

№ п/п	Дата поступления предложения/ замечания	Сведения об участнике	Форма поступления предложения/ замечания	Содержание предложения/замечания
	-	-	-	-

Подпись представителя организатора публичных слушаний:

Председательствующий

Г. А. Гранкина

Секретарь комиссии

А. М. Новиков