

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**  
**ОРЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ**  
**ДОЛЖАНСКИЙ РАЙОННЫЙ СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ**

**РЕШЕНИЕ**

\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

О выполнении прогнозного плана приватизации муниципального имущества Должанского района Орловской области

Принято на \_\_\_\_\_-ом заседании Должанского районного Совета народных депутатов шестого созыва

Рассмотрев отчет администрации Должанского района Орловской области о выполнении прогнозного плана приватизации муниципального имущества Должанского района Орловской области на 2022год», Должанский районный Совет народных депутатов РЕШИЛ:

1. Принять к сведению отчет администрации Должанского района Орловской области о выполнении прогнозного плана приватизации муниципального имущества Должанского района Орловской области на 2022год, прилагается

2. Настоящее решение обнародовать в установленном порядке и разместить на официальном сайте Должанского района.

Председатель Должанского районного  
Совета народных депутатов

В.М. Марахин

## ОТЧЕТ О ВЫПОЛНЕНИИ ПРОГНОЗНОГО ПЛАНА

### о приватизации муниципального имущества

#### Должанского района Орловской области на 2022 год

Приватизация муниципального имущества Должанского района осуществлялась в соответствии решением Должанского районного Совета народных депутатов от 18 декабря 2020 года № 514 «Об утверждении прогнозного плана приватизации муниципального имущества Должанского района Орловской области на 2021 год, требованиями Федерального закона от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» и Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» Постановлением Правительства РФ от 27.08.2012 №860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме».

В прогнозный план приватизации на 2022 год были включены объекты, требующие определенных затрат на содержание, восстановление и капитальный ремонт.

В указанный план приватизации вошли следующие объекты муниципального имущества:

1. Автомобиль автобус специальный для перевозки детей ГАЗ - 322121 , 2013 года изготовления, паспорт транспортного средства 52 НУ 543365 от 20.08.2013 года, Идентификационный номер VIN X96322121D0760199, наименование (тип ТС) И, категория ТС Д, кузов № 322121D0537065, модель, № двигателя \*421640\*D0801239\*, цвет кузова ;желтый шасси (рама) отсутствует. Свидетельство о регистрации ТС 99 466062 от 22.05.2020, регистрационный знак Н 033 КХ, рыночная стоимость объекта определена на основании отчета об оценке № 045/22 от 18.02.2022года рыночной стоимости недвижимого имущества, выполненного оценщиком ИП Малявиным Александром Леонидовичем, членом в саморегулируемой организации оценщиков некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация ассоциации российских магистров оценки» и составляет: 172000 ( сто семьдесят две тысячи) рублей 00 копеек;. Аукцион признан состоявшимся.

2. Модель ТС ПАЗ 32053-70; наименование (тип ТС) Автобус для перевозки детей; категория D; 2009 года изготовления; паспорт транспортного средства 52 МТ 995605 от 13.11.2009, года модель, Идентификационный номер VIN X 1M3205CX90004524, № двигателя-523400 91007156; шасси (рама) № отсутствует; кузов (кабина, прицеп) цвет кузова (кабины прицепа): желтый; свидетельство о регистрации ТС: 09 № 872816 от 10.12.2019 регистрационный знак К670ММ57, рыночная стоимость объекта определена на основании отчета об оценке № 044/22 от 18.02.2022 года рыночной стоимости недвижимого имущества, выполненного оценщиком ИП Малявиным Александром Леонидовичем, членом в саморегулируемой организации оценщиков некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация ассоциации российских магистров оценки» и

составляет: 137 000 (сто тридцать семь тысяч) рублей 00 копеек. Аукцион признан несостоявшимся, в связи с отсутствием заявок.

3. Объект недвижимости – незавершенное строительство площадью 2702.1 кв.м., назначение: нежилое здание, кадастровый номер: 57:24:0000000:497, Орловская область, Должанский р-н, пгт. Долгое, ул. Полевая, - земельный участок с кадастровым номером 57:24:0010402:699, категория земель - земли населённых пунктов, разрешенное использование: для обслуживания амбулаторно поликлинических учреждений общей площадью 6795 кв.м., Орловская область, Должанский р-н, пгт. Долгое, ул. Полевая, , рыночная стоимость объекта определена на основании отчета об оценке № 305/22 от 21.11.2022 года рыночной стоимости недвижимого имущества, выполненного оценщиком ИП Малявиным Александром Леонидовичем, членом в саморегулируемой организации оценщиков некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация ассоциации российских магистров оценки» и составляет: 9 720 000 (девять миллионов семьсот двадцать тысяч) рублей 00 копеек в том числе: (здание 9 519 000 руб., земельный участок 201 000 руб.

4. Объект недвижимости – площадью 623,2 кв.м., назначение: нежилое, кадастровый номер: 57:24:0010401:220, Орловская область, Должанский р-н, пгт. Долгое, ул. Полевая, - земельный участок с кадастровым номером 57:24:0010402:703, категория земель - земли населённых пунктов, разрешенное использование: для обслуживания амбулаторно поликлинических учреждений общей площадью 5574 кв.м., Орловская область, Должанский р-н, пгт. Долгое, ул. Полевая, рыночная стоимость объекта определена на основании отчета об оценке № 306/22 от 21.11.2022 года рыночной стоимости недвижимого имущества, выполненного оценщиком ИП Малявиным Александром Леонидовичем, членом в саморегулируемой организации оценщиков некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация ассоциации российских магистров оценки» и составляет: 1 809 000 (один миллион восемьсот девять тысяч ) рублей. в том числе: (здание 1 644 000 руб., земельный участок 165 000 руб.) Аукцион признан несостоявшимся, в связи с отсутствием заявок.

5. Автомобиль: ГАЗ — 322171 автобус , 2011 года изготовления, паспорт транспортного средства 57 НВ 156077 от 27.12.2011 года, Идентификационный номер VIN X96322171B0705034 наименование (тип ТС)- АВТОБУС длиной более 5 м , категория ТС D, кузов № 322121B0481616, модель, № двигателя 421600B0803140, цвет кузова; желтый, Мощность двигателя кВт/л 79/107 Свидетельство о регистрации ТС 57 УН 223904 от 27.12.2011, регистрационный знак А 139УТ57RUS, Организация Изготовитель ТС ГАЗ (Россия), рыночная стоимость объекта определена на основании отчета об оценке № 310/22 от 24.11.2022 года рыночной стоимости движимого имущества, выполненного оценщиком ИП Малявиным Александром Леонидовичем, членом в саморегулируемой организации оценщиков некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация ассоциации российских магистров оценки» и составляет: 178000 ( сто семьдесят восемь тысяч) рублей 00 копеек;. Аукцион признан несостоявшимся, в связи с отсутствием заявок.

6. Автомобиль ГАЗ — 322121 АВТОБУС специальный для перевозки детей , 2012 года изготовления, Идентификационный номер VIN X96322121C0733582, наименование (тип ТС) И , категория ТС Д, кузов № 322121C0510186, модель, № двигателя \*421600\*C0802309\*, цвет кузова; желтый шасси (рама) отсутствует. Организация-Изготовитель ТС ООО «Автомобильный завод ГАЗ» Россия, рыночная стоимость объекта определена на основании отчета об оценке № 311/22 от 24.11.2022 года рыночной стоимости движимого имущества, выполненного оценщиком ИП Малявиным Александром Леонидовичем, членом в саморегулируемой организации оценщиков некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация ассоциации российских магистров оценки» и составляет: 199 600 (сто девяносто девять тысяч шестьсот) рублей 00 копеек . Аукцион признан несостоявшимся, в связи с отсутствием заявок.

Продажа муниципального имущества посредством приватизации, является одним из способов пополнения местного бюджета. Основной проблемой при продаже муниципального имущества является не высокая ликвидность реализуемого имущества, в связи с этим и отсутствие спроса со стороны потенциальных покупателей.