

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ОРЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
ДОЛЖАНСКИЙ РАЙОННЫЙ СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ

РЕШЕНИЕ

№ _____

пгт. Долгое

О внесении изменений
в Правила землепользования и застройки
Козьма-Демьяновского сельского поселения
Должанского района Орловской области

Рассмотрев проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки Козьма-Демьяновского сельского поселения Должанского района Орловской области в части:

1) приведения в соответствие с требованиями действующего законодательства состава и содержания документов;

2) приведения границ населенных пунктов, а также функционального и территориального зонирования (с учетом унификации их состава) в соответствие со сложившейся градостроительной ситуацией с учетом данных государственного кадастра недвижимости;

3) приведения в соответствие с Классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденным Приказом Минэкономразвития России от 01.09.2014 года № 540 (взамен которого Приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020 № П/0412 утвержден новый Классификатор видов разрешенного использования земельных участков);

4) описания местоположения границ территориальных зон, подготовленных ООО «Надир+» на основании государственного контракта № 17 от 30.10.2019, приказа Управления градостроительства, архитектуры и землеустройства Орловской области № 01-22/61 от 16.10.2019 «О разрешении подготовить проекты внесения изменений в Генеральные планы и Правила землепользования и застройки Дубровского и Козьма-Демьяновского сельских поселений Должанского района Орловской области», руководствуясь статьями 31-33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 35 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Должанского района, на основании результатов проведенных публичных слушаний,

Должанский районный Совет народных депутатов РЕШИЛ:

1. Утвердить внесенные изменения в Правила землепользования и застройки Козьма-Демьяновского сельского поселения Должанского района Орловской области, согласно приложению к настоящему решению.
2. Настоящее решение обнародовать в установленном порядке и разместить на официальном сайте Должанского района.

Председатель районного Совета народных депутатов

В. М. Марахин

Глава Должанского района

Б. Н. Макашов