

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ОРЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
ДОЛЖАНСКИЙ РАЙОННЫЙ СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ

РЕШЕНИЕ

№ _____

_____ пгт. Долгое

**Об утверждении Порядка подготовки,
утверждения местных нормативов
градостроительного проектирования
Должанского района Орловской области
и внесения изменений в них**

В соответствии со статьей 29.4 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Должанского района Орловской области, Должанский районный Совет народных депутатов РЕШИЛ:

1. Утвердить Порядок подготовки, утверждения местных нормативов градостроительного проектирования Должанского района Орловской области и внесения изменений в них согласно приложению.

2. Настоящее решение обнародовать в установленном порядке и разместить на официальном сайте Должанского района.

Глава Должанского района

В. М. Марахин

**ПОРЯДОК
ПОДГОТОВКИ, УТВЕРЖДЕНИЯ МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ
ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ ДОЛЖАНСКОГО
РАЙОНА ОРЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ И ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В
НИХ**

1. Местные нормативы градостроительного проектирования Должанского района Орловской области (далее по тексту местные нормативы) устанавливают совокупность расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения муниципального образования Должанский район Орловской области (далее по тексту Должанский район), относящимися к областям, указанным в пункте 1 части 3 статьи 19 Градостроительного кодекса Российской Федерации, иными объектами местного значения муниципального района населения Должанского района и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Должанского района.

2. Местные нормативы и внесенные изменения в местные нормативы утверждаются Должанским районным Советом народных депутатов Орловской области.

3. Местные нормативы включают в себя:

1) основную часть (расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами, предусмотренными частью 3 статьи 29.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации, населения Должанского района и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Должанского района);

2) материалы по обоснованию расчетных показателей, содержащихся в основной части местных нормативов;

3) правила и область применения расчетных показателей, содержащихся в основной части местных нормативов.

4. Подготовка местных нормативов осуществляется с учетом требований частей 2 и 3 статьи 29.4 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

5. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения Должанского района и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Должанского района могут быть утверждены в отношении одного или нескольких видов объектов, предусмотренных частью 3 статьи 29.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

6. Подготовка местных нормативов осуществляется администрацией Должанского района. Непосредственную подготовку местных нормативов осуществляет отдел архитектуры, строительства и ЖКХ администрации Должанского района.

7. Решение о разработке местных нормативов и внесении изменений в них принимается постановлением администрации Должанского района Орловской области.

В постановлении определяются срок разработки местных нормативов и предполагаемая дата их утверждения, а также условия финансирования и иные вопросы организации работ по подготовке местных нормативов.

8. Подготовка местных нормативов осуществляется с учетом:

1) социально-демографического состава и плотности населения на территории Должанского района;

2) планов и программ комплексного социально-экономического развития Должанского района;

3) предложений органов местного самоуправления Должанского района Орловской области и заинтересованных лиц.

9. Проект местных нормативов не менее чем за два месяца до утверждения на заседании Должанского районного Совета народных депутатов подлежит размещению на официальном сайте Должанского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в соответствии с частью 6 статьи 29.4 Градостроительного кодекса Российской Федерации и опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов Должанского района, иной официальной информации.

10. Органы местного самоуправления муниципальных образований Должанского района Орловской области и заинтересованные лица вправе представить в администрацию Должанского района предложения к проекту местных нормативов в течение 30 календарных дней со дня его размещения на официальном сайте Должанского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

11. Администрация Должанского района в течение 15 календарных дней со дня поступления предложений к проекту местных нормативов рассматривает поступившие предложения и уведомляет лиц, направивших предложения, о результатах рассмотрения в течение пяти календарных дней с даты окончания рассмотрения.

12. Отдел архитектуры, строительства и ЖКХ администрации Должанского района осуществляет доработку проекта местных нормативов с учетом поступивших предложений и направляет проект решения об утверждении местных нормативов (внесение изменений в проект местных нормативов) в Должанский районный Совет народных депутатов Орловской области в установленном порядке.

13. Рассмотрение проекта решения об утверждении местных нормативов на заседании Должанского районного Совета народных депутатов Орловской области осуществляется не ранее, чем по истечении двух месяцев со дня

размещения проекта местных нормативов на официальном сайте Должанского района в сети «Интернет» и его официального опубликования.

14. Утвержденные местные нормативы в срок, не превышающий пяти дней со дня их утверждения, подлежат размещению отделом архитектуры, строительства и ЖКХ администрации Должанского района в федеральной государственной информационной системе территориального планирования.

15. Финансирование разработки местных нормативов и внесения изменений в них осуществляется за счет средств бюджета Должанского района.

16. Внесение изменений в местные нормативы осуществляется в порядке, определенном для их подготовки и утверждения.