



**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ОРЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
АДМИНИСТРАЦИЯ ДОЛЖАНСКОГО РАЙОНА**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

09 августа 2024
пгт. Долгое

№454

Об установлении публичного сервитута в целях строительства и эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения: Газопровод межпоселковый к п.Студеный Должанского района Орловской области

В соответствии с п.1 ст.39.37, пп.5 ст.39.38, пп.1 ст.39.45, ст.39.46, ст.39.47, 39.50 Земельного Кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 № 137-ФЗ « О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», учитывая публикацию информации о возможном установлении публичного сервитута от 17.07.2024 на официальном сайте муниципального образования Должанский район Орловской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» <http://admindolgan.ru>, в газете Знамя труда от 19.07.2024года № 29 (10672), а также на информационном стенде администрации Вышнее Ольшанского сельского поселения от 17.07.2024 в соответствии с разделом 4 проектной документации «Проект организации строительства» (шифр: 5178.071.П.0/0.0002-ПОС), на основании ходатайства Общества с ограниченной ответственностью «Газпром газификация» (далее ООО «Газпром газификация», администрация Должанского района ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить на основании ходатайства ООО «Газпром газификация» ОГРН 1217800107744, ИНН 7813655197 место нахождения юридического лица: 194044, Санкт-Петербург, вн. тер. г. Муниципальный округ Сампсониевское, Большой Сампсониевский проспект, д. 60, литера А, info@eoggazprom.ru публичный сервитут на срок 49 лет, расположенный на:

- части земельного участка в кадастровом квартале 57:24:0070101, местоположение: Российская Федерация, Орловская область, Должанский район, Вышнее Ольшанское сельское поселение,

- части земельного участка в кадастровом квартале 57:24:0040101, местоположение: Российская Федерация, Орловская область, Должанский район, Вышнее Ольшанское сельское поселение,

- части земельного участка в кадастровом квартале 57:24:0040201, местоположение: Российская Федерация, Орловская область, Должанский район, Вышнее Ольшанское сельское поселение,

- части земельного участка в кадастровом квартале 57:24:0150101, местоположение: Российская Федерация, Орловская область, Должанский район, Вышнее Ольшанское сельское поселение,

- части земельного участка с кадастровым номером 57:24:0040101:21, местоположение: Российская Федерация, Орловская область, Должанский район, Вышнее Ольшанское сельское поселение, в соответствии с Приложением 1 к настоящему Постановлению

2. Утвердить границы публичного сервитута, в целях строительства и эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения «Газопровод межпоселковый к п.Студеный Должанского района Орловской области» в заявленных координатах части земельных участков указанных в пункте 1 настоящего Постановления, площадью 14695кв.м.+/-42 кв.м., в соответствии с Приложением 1 к настоящему Постановлению.

3. Цель установления публичного сервитута строительства и эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения: Газопровод межпоселковый к п.Студеный Должанского района Орловской области в соответствии с п.1 ст.39.37 Земельного кодекса Российской Федерации.

4. Срок, в течение которого использование земельных участков (их частей), указанных в пункте 1 настоящего Постановления и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества в соответствии с пп.4, п.1 ст.39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут (при возникновении таких обстоятельств составляет 1,5 месяца).

5. Обоснование необходимости установления публичного сервитута: Газопровод межпоселковый к п.Студеный Должанского района Орловской области предусмотрен Программой развития газоснабжения и газификации Орловской области на период 2021-2025, утвержденной Председателем Правления ПАО «Газпром» А.Б. Миллером и Губернатором Орловской области А.Е. Клычковым.

6. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен Земельным кодексом Российской Федерации и Постановлением Правительства российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

7. ООО «Газпром газификация» ОГРН 1217800107744, ИНН 7813655197 обязано привести части земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего Постановления в состояние, пригодное для использования в соответствии с разрешенным использованием, выполнить необходимые работы по рекультивации земель в срок не позднее 3 (трех) месяцев после завершения работ, указанных в пункте 3 настоящего Постановления.

8. Установить, что расчет и внесение платы за публичный сервитут в отношении частей земель и земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не обремененных правами третьих лиц, а также земель, государственная собственность на которые не разграничена, осуществляется в соответствии со ст.39.46 Земельного Кодекса Российской Федерации.

9. Информация о графике проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут, в отношении земель и земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не предоставленных гражданам или юридическим лицам, представлена в Приложении 2 к настоящему Постановлению.

10. Настоящее постановление подлежит размещению на официальном сайте муниципального образования «Должанский район Орловской области» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» <http://admindolgan.ru>.

11. Отделу муниципального имущества администрации Должанского района Орловской области (С.А. Борисова) в течении пяти рабочих дней со дня принятия решения об установлении публичного сервитута:

- направить копию настоящего постановления в Филиал публично-правовой компании «Роскадастр» по Орловской области.

- направить обладателю публичного сервитута копию решения об установлении публичного сервитута, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

12. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на начальника отдела муниципального имущества администрации Должанского района Орловской области С.А. Борисову.