



**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ОРЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
АДМИНИСТРАЦИЯ ДОЛЖАНСКОГО РАЙОНА**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

09 августа 2024
пгт. Долгое

№453

Об установлении публичного сервитута в целях складирования строительных и иных материалов, возведения некапитальных строений, сооружений (включая ограждения, бытовки, навесы) и (или) размещения строительной техники, которые необходимы для обеспечения строительства инженерного сооружения местного значения: Газопровод межпоселковый к п.Студеный Должанского района Орловской области

В соответствии с п.2 ст.39.37, пп.5 ст.39.38, пп.2 ст.39.45, ст.39.46, ст.39.47, 39.50 Земельного Кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 № 137-ФЗ « О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», учитывая публикацию информации о возможном установлении публичного сервитута от 17.07.2024 на официальном сайте муниципального образования Должанский район Орловской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» <http://admindolzhan.ru>, в газете Знамя труда от 19.07.2024года № 29 (10672), а также на информационном стенде администрации Вышнее Ольшанского сельского поселения от 17.07.2024 в соответствии с разделом 4 проектной документации «Проект организации строительства» (шифр: 5178.071.П.0/0.0002-ПОС), на основании ходатайства Общества с ограниченной ответственностью «Газпром газификация» (далее ООО «Газпром газификация», администрация Должанского района ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить на основании ходатайства ООО «Газпром газификация» ОГРН 1217800107744, ИНН 7813655197 место нахождения юридического лица: 194044, Санкт-Петербург, вн. тер. г. Муниципальный округ Сампсониевское, Большой Сампсониевский проспект, д. 60, литера А, info@eoggazprom.ru публичный сервитут на срок 3 года, расположенный на:

- части земельного участка в кадастровом квартале 57:24:0070101, местоположение: Российская Федерация, Орловская область, Должанский район, Вышнее Ольшанское сельское поселение,

- части земельного участка в кадастровом квартале 57:24:0040101, местоположение: Российская Федерация, Орловская область, Должанский район, Вышнее Ольшанское сельское поселение,

- части земельного участка в кадастровом квартале 57:24:0040201, местоположение: Российская Федерация, Орловская область, Должанский район, Вышнее Ольшанское сельское поселение,

- части земельного участка в кадастровом квартале 57:24:0150101, местоположение: Российская Федерация, Орловская область, Должанский район, Вышнее Ольшанское сельское поселение,

- части земельного участка с кадастровым номером 57:24:0040101:21, местоположение: Российская Федерация, Орловская область, Должанский район, Вышнее Ольшанское сельское поселение, в соответствии с Приложением 1 к настоящему Постановлению

2. Утвердить границы публичного сервитута, в целях складирования строительных и иных материалов, возведения некапитальных строений, сооружений (включая ограждения, бытовки, навесы) и (или) размещения строительной техники, которые необходимы для обеспечения строительства инженерного сооружения местного значения: «Газопровод межпоселковый к п.Студеный Должанского района Орловской области» в части земельных участков указанных в пункте 1 настоящего Постановления, площадью 14437 кв.м.+/-42 кв.м., в соответствии с Приложением 1 к настоящему Постановлению.

3. Цель установления публичного сервитута складирование строительных и иных материалов, возведения некапитальных строений, сооружений (включая ограждения, бытовки, навесы) и (или) размещения строительной техники, которые необходимы для обеспечения строительства инженерного сооружения местного значения: «Газопровод межпоселковый к п.Студеный Должанского района Орловской области» в соответствии с п.2 ст.39.37 Земельного кодекса Российской Федерации.

4. Срок, в течение которого использование земельных участков (их частей), указанных в пункте 1 настоящего Постановления и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества в соответствии с пп.4, п.1 ст.39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут (при возникновении таких обстоятельств составляет 1,5 месяца).

5. Обоснование необходимости установления публичного сервитута: Газопровод межпоселковый к п.Студеный Должанского района Орловской области предусмотрен Программой развития газоснабжения и газификации Орловской области на период 2021-2025, утвержденной Председателем Правления ПАО «Газпром» А.Б. Миллером и Губернатором Орловской области А.Е. Клычковым.

6. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен Земельным кодексом Российской Федерации и Постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

7. ООО «Газпром газификация» ОГРН 1217800107744, ИНН 7813655197 обязано привести части земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего Постановления в состояние, пригодное для использования в соответствии с разрешенным использованием, выполнить необходимые работы по рекультивации земель в срок не позднее 3 (трех) месяцев после завершения работ, указанных в пункте 3 настоящего Постановления или в случаях установления публичного сервитута в целях, предусмотренных п.2 ст.39.37 Земельного кодекса Российской Федерации, после завершения на земельном участке деятельности, для обеспечения которой установлен публичный сервитут.

8. Установить, что расчет и внесение платы за публичный сервитут в отношении частей земель и земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не обремененных правами третьих лиц, а также земель, государственная собственность на которые не разграничена, осуществляется в соответствии со ст.39.46 Земельного Кодекса Российской Федерации.

9. Информация о графике проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут, в отношении земель и земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не предоставленных гражданам или юридическим лицам, представлена в Приложении 2 к настоящему Постановлению.

10. Настоящее постановление подлежит размещению на официальном сайте муниципального образования «Должанский район Орловской области» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» <http://admindolgan.ru>.

11. Отделу муниципального имущества администрации Должанского района Орловской области (С.А. Борисова) в течении пяти рабочих дней со дня принятия решения об установлении публичного сервитута:

- направить копию настоящего постановления в Филиал публично-правовой компании «Роскадастр» по Орловской области

- направить обладателю публичного сервитута копию решения об установлении публичного сервитута, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

12. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на начальника отдела муниципального имущества администрации Должанского района Орловской области С.А. Борисову.

Глава Должанского района

Б.Н. Макашов