



**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
ОРЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**АДМИНИСТРАЦИЯ ДОЛЖАНСКОГО РАЙОНА**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

27 июля 2023  
пгт. Долгое

№432

**Об условиях приватизации недвижимого муниципального имущества  
Должанского района Орловской области в 2023 году**

В соответствии с Гражданским законодательством Российской Федерации, с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Постановлением Правительства РФ от 27.08.2012 №860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме» решением Должанского районного Совета народных депутатов от 31.05.2023 года № 102 О внесении изменений в решение Должанского районного Совета народных депутатов от 31.01.2023 №79 «Об утверждении прогнозного плана приватизации муниципального имущества Должанского района Орловской области на 2023 год» руководствуясь Уставом Должанского района Орловской области,

Администрация Должанского района ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить условия приватизации недвижимого муниципального имущества Должанского района Орловской области в 2023 году, определив:

1.1. Состав имущества, подлежащего приватизации:

- Лот №1 объект недвижимости – незавершенное строительство площадью 2702,1 кв.м., назначение: нежилое здание, кадастровый номер: 57:24:0000000:497, Орловская область, Должанский р-н, пгт. Долгое, ул. Полевая,

- земельный участок с кадастровым номером 57:24:0010402:699, категория земель - земли населённых пунктов, разрешенное использование: для обслуживания амбулаторно-поликлинических учреждений общей площадью 6795 кв.м., Орловская область, Должанский р-н, пгт. Долгое, ул. Октябрьская,

- Лот №2 объект недвижимости – площадью 623,2 кв.м., назначение: нежилое, кадастровый номер: 57:24:0010401:220, Орловская область, Должанский р-н, пгт. Долгое, ул. Полевая,

- земельный участок с кадастровым номером 57:24:0010402:703, категория земель - земли населённых пунктов, разрешенное использование: для обслуживания амбулаторно-поликлинических учреждений общей площадью 5574 кв.м., Орловская область, Должанский р-н, пгт. Долгое,

- Лот №3 объект недвижимости -наименование: киоск, назначение нежилое, площадь 21,8 кв.м. кадастровый номер: 57:24:0000000:229, Орловская область, Должанский р-н, пгт. Долгое

- 1.2. Способ приватизации – аукцион в электронной форме
- 1.3. Форму подачи предложений о цене – открытую.
2. Утвердить: Документацию об аукционе по проведению аукциона в электронной форме по продаже муниципального имущества
  - форму заявки на участие в открытом аукционе по продаже муниципального имущества согласно приложению 1;
  - проект договора купли-продажи муниципального имущества согласно приложению 2;
3. Отделу муниципального имущества администрации Должанского района (Борисова С.А.):
  - 3.1. осуществить организационные мероприятия по подготовке документов для продажи объектов, указанных в подпункте 1.1 настоящего постановления;
  - 3.2. внести необходимые сведения в реестр объектов недвижимого муниципального имущества Должанского района Орловской области после государственной регистрации перехода права собственности на объекты к покупателю;
  - 3.3. разместить настоящее постановление и информационное сообщение о продаже муниципального имущества на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru); Электронная площадка, на которой проводится аукцион в электронной форме: ООО «РТС-тендер», официальный сайт в сети в «Интернет» <https://www.rts-tender.ru>
4. Отделу организационно-правовой, кадровой работы и делопроизводства администрации Должанского района разместить настоящее постановление и информационное сообщение о продаже муниципального имущества на официальном сайте Должанского района Орловской области [www.admindolgan.ru](http://www.admindolgan.ru).
5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава Должанского района

Б. Н. Макашов