



**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
ОРЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**АДМИНИСТРАЦИЯ ДОЛЖАНСКОГО РАЙОНА**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

31 мая 2019 года  
пгт. Долгое

№ 349

О назначении публичных слушаний в Должанском районе Орловской области по проекту внесения изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Козьма - Демьяновского сельского поселения Должанского района Орловской области

Рассмотрев материалы по проекту внесения изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Козьма - Демьяновского сельского поселения Должанского района Орловской области в части:

- изменения функциональной зоны транспортной инфраструктуры и сельскохозяйственного назначения на общественно-деловую зону, соответственно, территориальной зоны ИТ-2 (зона инженерно-транспортной инфраструктуры в границах населенных пунктов) на зону О-4 (зона размещения культовых сооружений) в границах земельного участка с кадастровым номером 57:24:0810101:355, площадью 5095 кв. м., местоположением: Орловская область, Должанский район, Козьма-Демьяновское сельское поселение, с. Козьма-Демьяновское, ул. Лесная, в целях размещения сельского храма;
- исключения прудов и плотин на р. Кобылка в д. Калиновка и д. Александровка в целях строительства автомобильной дороги «Долгое-Рогатик» - д. Калиновка – д. Александровка»;
- изменения функциональной зоны сельскохозяйственного использования на производственную зону и, соответственно, изменения территориальной зоны СХ-2 (зона сельскохозяйственных угодий в составе земель сельскохозяйственного назначения) на зону П-5 (зона размещения производственных предприятий I класса опасности), в границах земельного участка 57:24:0040301:187, площадью 19,18 га с целью возможности ведения уставной деятельности Орловского линейного производственного управления магистральных газопроводов (филиал ООО «Газпром трансгаз Москва»), руководствуясь ст. 5.1, ст. 28 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Должанского района Орловской области, Положением «О публичных слушаниях на территории Должанского района», утвержденным решением Должанского районного Совета

народных депутатов от 27 апреля 2018 года № 244- НПА и в соответствии с решениями Комиссии по землепользованию и застройке Орловской области (протокол № 6 от 13.03.2019 года), (протокол № 9 от 03.04.2019 года), (протокол № 26 от 01.08.2018 года), администрация Должанского района ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Назначить публичные слушания в Должанском районе Орловской области по проекту внесения изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Козьма - Демьяновского сельского поселения Должанского района Орловской области.

2. Публичные слушания провести 8 августа 2019 года в 11 час. 00 мин. в здании администрации Козьма - Демьяновского сельского поселения Должанского района Орловской области по адресу: *Орловская область, Должанский район, с. Козьма - Демьяновское, ул. Молодежная, д. 11.*

В обсуждении рассматриваемого вопроса вправе участвовать жители Должанского района и иные заинтересованные лица. При наличии свободных мест в зале, заинтересованным лицам не может быть отказано в участии в публичных слушаниях. Участники публичных слушаний вправе выступить (до 5 минут) по предмету обсуждения, обращаться с предложениями, замечаниями, вопросами и рекомендациями к председательствующему.

3. Отделу архитектуры строительства и ЖКХ администрации Должанского района Орловской области (Г. А. Гранкина) организовать работу экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, консультирование посетителей экспозиции по адресу: Орловская область, п. Долге, ул. Октябрьская, 6, Отдел архитектуры, строительства и ЖКХ администрации Должанского района Орловской области, тел.8(48672)2-12-85, в рабочие дни с 9.00 до 18.00 час. (перерыв с 13.00 до 13.45 часов).

Посещение указанной экспозиции возможно с 07.06.2019 года до 08.08.2019 года.

Ознакомиться с информацией о внесении изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Козьма - Демьяновского сельского поселения можно так же на официальном сайте Должанского района Орловской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» ([www.admindolgan.ru](http://www.admindolgan.ru)).

4. Порядок приема предложений и замечаний по обсуждаемому вопросу:

4.1. Участники публичных слушаний могут представить в администрацию Должанского района Орловской области предложения и замечания для включения их в протокол публичных слушаний по адресу: п. Долгое, ул. Октябрьская, д.6, Отдел архитектуры, строительства и ЖКХ администрации Должанского района Орловской области, тел.8(48672)2-12-85, в рабочие дни с 9.00 до 18.00 час. (перерыв с 13.00 до 13.45 часов).

4.2. Предложения и замечания подаются в соответствии с требованиями ч. 10, 12, 13 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации. Предложения и замечания должны содержать конкретные рекомендации по проекту внесения изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Козьма-Демьяновского сельского поселения Должанского района Орловской области.

4.3. Представленные предложения, замечания, рекомендации и иные информационные материалы подлежат обязательному рассмотрению на публичных слушаниях.

5. Отделу организационно-правовой, кадровой работы и делопроизводства администрации района (М.М.Чеботкова) обнародовать настоящее постановление

в установленном порядке и разместить на официальном сайте Должанского района Орловской области в сети «Интернет» ([www.admindolgan.ru](http://www.admindolgan.ru)).

6. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава администрации района

Б. Н. Макашов