

проект

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ОРЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
ДОЛЖАНСКИЙ РАЙОН**

АДМИНИСТРАЦИЯ ДУБРОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

д. Дубровка ул. Советская д.16 Должанский район Орловская область

телефон 2-13-66

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

2026 года

№

О внесении изменений в постановление администрации Дубровского сельского поселения № 19 от 07.04.2025 г. «Об утверждении Программы Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры Дубровского сельского поселения Должанского района Орловской области на 2025 – 2034 годы»

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 30.12.2004 № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса», Федеральным законом от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Приказом Министерства Регионального развития Российской Федерации от 06.05.2011 № 204 «О разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципальных образований» и Постановлением Правительства РФ от 14.06.2013 № 502 «Об утверждении требований к программам комплексного развития системы коммунальной инфраструктуры поселения, муниципальных округов, городских округов», ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести изменение в постановление администрации Дубровского сельского поселения № 19 от 07.04.2025 г. об утверждении Программы «Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры Дубровского сельского поселения Должанского района Орловской области на 2025 – 2034 годы» согласно приложению.
2. Опубликовать настоящее постановление на официальном сайте администрации Должанского района.
3. Настоящее постановление вступает в силу с момента подписания.

Глава Дубровского сельского поселения

Н. В. Власова

от _____ 2026 г. № _____

ПРОГРАММА

«Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры
Дубровского сельского поселения Должанского района
Орловской области на 2025 – 2034 годы»

Паспорт программы

Наименование Программы	Программа «Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры Дубровского сельского поселения Должанского района Орловской области на 2025 – 2034 годы» (далее - Программа)
Основание для разработки Программы	Федеральный закон Российской Федерации от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; Постановление Правительства Российской Федерации от 14 июня 2013 года № 502 «Об утверждении требований к программам комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов»; Приказ Министерства регионального развития РФ от 06.05.2011 г. № 204 «О разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципальных образований»;
Цели Программы	Разработка единого комплекса мероприятий, направленных на обеспечение оптимальных решений системных проблем в области функционирования и развития коммунальной инфраструктуры Дубровского сельского поселения в целях: - повышения уровня надежности, качества и эффективности работы коммунального комплекса; - обновления и модернизации основных фондов коммунального комплекса в соответствии с современными требованиями к технологии и качеству услуг и улучшения экологической ситуации.
Задачи программы	1. Инженерно-техническая оптимизация коммунальных систем; 2. Взаимосвязанное перспективное планирование развития систем; 3. Обоснование мероприятий по комплексной реконструкции и модернизации; 4. Повышение надежности систем и качества предоставления коммунальных услуг; 5. Совершенствование механизмов развития энергосбережения и

	повышение энергоэффективности коммунальной инфраструктуры сельского поселения; 6. Повышение инвестиционной привлекательности коммунальной инфраструктуры сельского поселения; 7. Обеспечение сбалансированности интересов субъектов коммунальной инфраструктуры и потребителей;
Целевые показатели	Общие целевые показатели: 1.Количество аварий и повреждений на 1км сети в год 2.Износ коммунальных систем 3.Протяжённость сетей нуждающихся в замене 4.Доля ежегодно заменяемых сетей 5.Уровень потерь и неучтённых расходов и ресурсов.
Срок и этапы реализации Программы	Срок реализации Программы – 2034 год Этапы осуществления Программы: первый этап – 2025 год второй этап – 2026 год третий этап – 2027 год четвертый этап – 2028 год пятый этап – 2029 год шестой этап – 2030-2034 годы
Объемы и источники финансирования Программы	Средства бюджета Орловской области; Средства бюджета Должанского района; Средства бюджета Дубровского сельского поселения; Внебюджетные источники финансирования; Объемы финансирования ежегодно подлежат уточнению, исходя из возможности бюджета на очередной финансовый год.
Ожидаемые конечные результаты	1.Технологические результаты: - повышение надежности работы системы коммунальной инфраструктуры поселения; - снижение потерь коммунальных ресурсов в производственном процессе. 2. Коммерческий результат – повышение эффективности финансово-хозяйственной деятельности предприятий коммунального комплекса. 3. Бюджетный результат – развитие предприятий приведет к увеличению бюджетных поступлений. 4. Социальный результат - создание новых рабочих мест, повышение качества коммунальных услуг.

Характеристика существующего состояния коммунальной инфраструктуры

Внешние транспортно-экономические связи сельского поселения осуществляются только автомобильным транспортом.

По территории поселения проходит участок автомобильной дороги общего пользования регионального значения «Дубровка - Евланова». Протяженность участка по территории поселения составляет 30 км.

Основным источником водоснабжения населения в поселении являются подземные воды. Забор воды осуществляется из 4 артезианских скважин. В целом по поселению преобладают децентрализованные водозаборы посредством родников и колодцев.

Система канализации населенных пунктов Дубровского сельского поселения отсутствует, население пользуется выгребными ямами.

Дубровское сельское поселение на 100% электрифицировано. Степень износа электрических сетей 50-70%.

Теплоснабжение в поселении децентрализованное. На территории сельского поселения сформированы зоны индивидуального теплоснабжения. Число таких зон равно количеству индивидуальных жилых домов. Газоснабжение поселения осуществляется по отводу от магистрального газопровода.

Основным оператором электросвязи в районе является ОАО «ЦентрТелеком». Его сеть, проложенная по всей территории района, продолжает активно развиваться и модернизироваться на основе современных цифровых технологий передачи информации и волоконно-оптических линий. Практически вся территория сельского поселения находится в зоне действия сотовых компаний.

В настоящее время на территории Дубровского сельского поселения по эфиру распространяются общедоверальные телевизионные программы, кроме того имеется возможность приема спутникового телевидения.

Услуги почтовой связи на территории поселения оказывает ФГУП «Почта России» 2 отделения.

Объекты социальной инфраструктуры представлены в таблице 1.

Таблица 1

Отрасль	Объекты культурно-бытового обслуживания	Основные задачи и направления для развития социально-культурной инфраструктуры
Здравоохранение	На территории сельского поселения нет действующих объектов здравоохранения.	
Образование	На территории сельского поселения нет действующих объектов образования.	

Культура и спорт	Дубровский сельский клуб – д. Дубровка Библиотека – д. Дубровка	- совершенствование организации свободного времени населения, в том числе детей и подростков, обращая особое внимание на организацию досуга молодежи; - максимальное использование имеющейся сети учреждений культуры для организации содержательного досуга с учетом интересов и потребностей жителей, проживающих на территории муниципального образования.
-------------------------	--	--

План развития поселения

В связи с тем, что бюджет Дубровского сельского поселения не располагает достаточным количеством финансовых средств и не имеется дополнительных источников дохода, основной задачей комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры на период 2025-2034 годов является повышение надежности и качества функционирования существующих коммунальных систем. На территории поселения не планируется строительство социально-значимых объектов и жилых домов, а также увеличения имеющейся нагрузки.

Развитие системы культурно-досуговых учреждений обеспечивает рост качества жизни населения. К вопросам местного значения поселения отнесены «организация библиотечного обслуживания населения, комплектование и обеспечение сохранности библиотечных фондов»; «создание условий для организации досуга и обеспечения жителей поселения услугами организаций культуры». Емкость библиотеки достаточна для удовлетворения потребности населения.

Газоснабжение поселения осуществляется по отводу от магистрального газопровода. Газовые сети в Дубровском сельском поселении были построены относительно недавно и существенных изъёмов не имеют. Теплоснабжение населённых пунктов автономное.

Организация сбора и вывоза ТБО:

- улучшение санитарного состояния территорий сельского поселения;
- стабилизация и последующее уменьшение образования бытовых отходов;
- улучшение экологического состояния сельского поселения.

Сбор, вывоз и утилизация твердых коммунальных отходов на территории МО «Дубровское сельское поселение» осуществляется в соответствии с законами Российской Федерации и Орловской области. Полномочия по сбору, вывозу и утилизации твердых коммунальных отходов осуществляются региональным оператором ООО УК «Зелёная Роща». Схема сбора твердых коммунальных отходов - контейнерная, по графику 1 раз в неделю. По характеру сбора твердых коммунальных отходов система очистки является унитарной, т.е. все виды отходов собираются в одну общую тару и соответственно удаляются на свалки. Раздельный сбор отходов по компонентам в отдельную тару и вывоз отдельно специализированными видами транспорта на места переработки не внедрена.

Перечень программных мероприятий и плановые расходы на их реализацию

Тыс.руб.

№ п/ п	Наименование мероприятия	Цели реализации мероприятий	Источники финансирования	всего	2025	2026	2027	2028	2029	2030
1	Система водоснабжения	На территории сельского поселения нет действующих объектов образования.	бюджет сельского поселения	600,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0
4	Сфера дорожного хозяйства									
4.1	Ремонт и содержание внутрипоселковых дорог	Обеспечение безопасности дорожного движения	бюджет сельского поселения	800,0	100,0	140,0	140,0	140,0	140,0	140,0
	ВСЕГО по программе:			1400,0	200,0	240,0	240,0	240,0	240,0	240,0

Целевые показатели

Результаты Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Дубровского сельского поселения определяются с помощью целевых индикаторов. Для мониторинга реализации Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Дубровского сельского поселения и для оценки финансово-экономического и технического состояния организаций и объектов коммунального хозяйства необходимо применение системы стандартов услуг ЖКХ.

Ожидаемые результаты и целевые показатели Программы

Таблица 1

№ п/п	Ожидаемые результаты Программы	Целевые индикаторы
1.	Водопроводное хозяйство	
1.1.	Технические показатели	
1.1.1.	Надежность обслуживания систем водоснабжения и водоотведения Повышение надежности работы системы водоснабжения и водоотведения в соответствии с нормативными требованиями	Количество аварий и повреждений на 1 км сети в год Износ коммунальных систем Протяженность сетей, нуждающихся в замене Доля ежегодно заменяемых сетей Уровень потерь и неучтенных расходов воды
1.1.2.	Сбалансированность систем водоснабжения Обеспечение услугами водоснабжения новых объектов капитального строительства социального или промышленного назначения	Уровень использования производственных мощностей Наличие дефицита мощности (уровень очистки воды) Обеспеченность потребителей приборами учета
1.1.3.	Ресурсная эффективность водоснабжения Повышение эффективности работы систем водоснабжения	Удельный расход электроэнергии
2	Электроснабжение	
2.1.	Технические показатели	
2.1.1.	Надежность обслуживания систем	Количество аварий и повреждений на 1 км сети

	электрообеспечения Повышение надежности работы системы электрообеспечения в соответствии с нормативными требованиями	в год
		Износ коммунальных систем
		Протяженность сетей, нуждающихся в замене
		Доля ежегодно заменяемых сетей
		Уровень потерь электрической энергии
2.1.2.	Сбалансированность систем электрообеспечения Обеспечение услугами электрообеспечения новых объектов капитального строительства социального или промышленного назначения	Уровень использования производственных мощностей
		Обеспеченность потребителей приборами учета
2.1.3.	Ресурсная эффективность электрообеспечения Повышение эффективности работы систем электрообеспечения	Удельные нормативы потребления
3	Газоснабжение	
3.1.	Технические показатели	
3.1.1.	Надежность обслуживания систем газоснабжения Повышение надежности работы системы газоснабжения в соответствии с нормативными требованиями	Износ коммунальных систем
		Протяженность газопроводов, нуждающихся в замене
3.1.2.	Сбалансированность систем газоснабжения Обеспечение услугами газоснабжения новых объектов капитального строительства социального или промышленного назначения	Уровень использования производственных мощностей
		Обеспеченность потребителей приборами учета
3.1.3.	Ресурсная эффективность газоснабжения Повышение эффективности работы систем газоснабжения	Удельные нормативы потребления

Реформирование и модернизация систем коммунальной инфраструктуры с применением комплекса целевых индикаторов оцениваются по следующим результирующим параметрам, отражающимся в надежности обслуживания потребителей, и по изменению финансово-экономических и организационно-правовых характеристик:

- Техническое состояние объектов коммунальной инфраструктуры, в первую очередь надежность их работы. Контроль и анализ этого параметра позволяет определить качество обслуживания, оценить достаточность усилий по реконструкции систем. С учетом этой оценки определяется необходимый и достаточный уровень модернизации основных фондов, замены изношенных сетей и оборудования. В результате может быть определена потребность и оценена фактическая обеспеченность средствами на ремонт и модернизацию основных фондов в коммунальном комплексе.

- Организационно-правовые характеристики деятельности коммунального комплекса, позволяющие оценить сложившуюся систему управления, уровень институциональных преобразований, развитие договорных отношений. Целевые индикаторы анализируются по каждому виду коммунальных услуг и периодически пересматриваются, и актуализируются.

Значения целевых индикаторов разработаны на базе обобщения, анализа и корректировки фактических данных по предприятиям коммунального комплекса Дубровского сельского поселения, разделены на 3 группы:

1. Технические индикаторы

Надежность обслуживания систем жизнеобеспечения характеризует способность коммунальных объектов обеспечивать жизнедеятельность Дубровского сельского поселения без существенного снижения качества среды обитания при любых воздействиях извне, то есть оценкой возможности функционирования коммунальных систем практически без аварий, повреждений, других нарушений в работе. Надежность работы объектов коммунальной инфраструктуры целесообразно оценивать обратной величиной: интенсивностью отказов (количеством аварий и

повреждений на единицу масштаба объекта, например, на 1 км инженерных сетей; износом коммунальных сетей, протяженностью сетей, нуждающихся в замене; долей ежегодно заменяемых сетей; уровнем потерь и неучтенных расходов.

2. Сбалансированность системы характеризует эффективность использования коммунальных систем, определяется с помощью следующих показателей: уровень использования производственных мощностей; наличие дефицита мощности; обеспеченность приборами учета. Ресурсная эффективность определяет рациональность использования ресурсов, характеризуется следующими показателями: удельный расход электроэнергии, удельный расход топлива. Качество оказываемых услуг организациями коммунального комплекса характеризует соответствие качества оказываемых услуг установленным ГОСТам, эпидемиологическим нормам и правилам. Нормативы потребления коммунальных услуг отражают достаточный для поддержания жизнедеятельности объем потребления населением материального носителя коммунальных услуг.

Целевые индикаторы для мониторинга реализации Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Дубровского сельского поселения на период до 2034 г. представлены в таблице 2.

Целевые индикаторы для мониторинга реализации Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Дубровского сельского поселения до 2034 года

таблица 2

Наименование целевого индикатора	Область применения	Фактическое значение 2025 года	Значение целевого показателя на 2034 год	Рациональное значение	Примечание
Водоснабжение					
1.1. Технические (надежные) показатели					
1.1.1. Надежность обслуживания систем водоснабжения					
Количество аварий и повреждений на 1 км сети в год (с учетом повреждений оборудования)	Используется для оценки надежности работы систем водоснабжения, анализа необходимой замены сетей и оборудования, и определения потребности в инвестициях		1,9	0,3	Количество аварий и повреждений, требующих проведения аварийно-восстановительных работ (как с отключением потребителей, так и без него), определяется по журналам аварийно-диспетчерской службы предприятия. В результате реализации Программы значение данного показателя не должно превышать 1,9 аварии на 1 км сети.
Износ коммунальных систем, %	Используется для оценки	5 0	10	5	Конкретное значение определяется по данным

	надежности работы систем водоснабжения, анализа необходимой замены сетей и оборудования, и определения потребности в инвестициях				организации, оказывающей услуги водоснабжения
Протяженность сетей, нуждающихся в замене, %	Используется для оценки объемов работ и затрат на ремонт сетей	30	0	0	Конкретное значение определяется по данным организации, оказывающей услуги водоснабжения
Доля ежегодно заменяемых сетей, в % от их общей протяженности	Используется для оценки объемов работ и затрат на ремонт сетей		5,5	5,5	Конкретное значение определяется исходя из соотношения показателей потребности в замене изношенных сетей, финансовых и производственно-технических возможностей организации водоснабжения, социальных ограничений в динамике тарифов и возможностей бюджетов по целевому финансированию, либо возврату кредитных ресурсов
Уровень потерь и неучтенных расходов, % от общего объема	Используется для оценки объемов работ и затрат на ремонт сетей	17	12	12	В ходе реализации программы снижение уровня потерь
1.2.1. Сбалансированность систем водоснабжения					
Относительно е снижение годового количества отключений водоснабжения жилых домов, %	Используется для оценки объемов работ и затрат на ремонт сетей		88	85	Конкретное значение определяется по данным организации, оказывающей услуги водоснабжения
Электроснабжение					
1.1. Технические (надежные) показатели					
1.1.1. Надежность обслуживания систем электроснабжения					
Количество аварий и повреждений на 1 км сети в год (с учетом повреждений)	Используется для оценки надежности работы систем электроснабжения		0,2	0,2	Количество аварий и повреждений, требующих проведения аварийно-восстановительных работ (как с отключением потребителей,

оборудования)	ия, анализа необходимой замены сетей и оборудования, и определения потребности в инвестициях				так и без него), определяется по журналам аварийно- диспетчерской службы предприятия. В результате реализации Программы значение данного показателя не должно превышать 0,2 аварии на 1 км сети.
Износ коммунальных систем, %	Используется для оценки надежности работы систем электроснабжения, анализа необходимой замены сетей и оборудования, и определения потребности в инвестициях		15	3	Конкретное значение определяется по данным сетевой организации
Протяженность сетей, нуждающихся в замене, %	Используется для оценки надежности работы систем электроснабжения, анализа необходимой замены сетей и оборудования и определения потребности в инвестициях	30	0	0	Конкретное значение определяется по данным сетевой организации
Доля ежегодно заменяемых сети, в % от их общей протяженности	Используется для оценки объемов работ и затрат на ремонт сетей		3	3	Конкретное значение определяется исходя из соотношения показателей потребности в замене изношенных сетей, финансовых и производственно-технических возможностей организации оказывающей услуги в сфере электроснабжения, социальных ограничений в динамике тарифов и возможностей бюджетов по целевому финансированию, либо возврату кредитных ресурсов
Уровень потерь и неучтенных расходов, %	Используется для оценки надежности работы систем		3	2,5	В ходе реализации программы снижение уровня потерь

от общего объема	электроснабжения				
1.2.1. Сбалансированность систем водоснабжения					
Уровень использования производственных мощностей, % от установленной мощности	Используется для оценки надежности работы систем электроснабжения		80	80	Конкретное значение определяется по данным сетевой организации
Газоснабжение					
1.1. Технические (надежные) показатели					
1.1.1. Надежность обслуживания систем газоснабжения					
Количество аварий и повреждений на 1 км сети в год (с учетом повреждений оборудования)	Используется для оценки надежности работы систем газоснабжения, анализа необходимой замены сетей и оборудования, и определения потребности в инвестициях		0	0	Количество аварий и повреждений, требующих проведения аварийно-восстановительных работ (как с отключением потребителей, так и без него), определяется по журналам аварийно-диспетчерской службы предприятия.
Износ коммунальных систем, %	Используется для оценки надежности работы систем газоснабжения, анализа необходимой замены сетей и оборудования и определения потребности в инвестициях	5	5	5	Конкретное значение определяется по данным газоснабжающей организации
Протяженность сетей, нуждающихся в замене, %	Используется для оценки надежности работы систем газоснабжения, анализа необходимой замены сетей и оборудования и определения потребности в инвестициях	0	0	0	Конкретное значение определяется по данным газоснабжающей организации
Доля	Используется		0,4	0	Конкретное значение

ежегодно заменяемых сети, в % от их общей протяженност и	для оценки объемов работ и затрат на ремонт сетей				определяется исходя из соотношения показателей потребности в замене изношенных сетей, финансовых и производственно-технических возможностей организации оказывающей услуги в сфере газоснабжения, социальных ограничений в динамике тарифов и возможностей бюджетов по целевому финансированию, либо возврату кредитных ресурсов
---	--	--	--	--	---