

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ОРЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
ДОЛЖАНСКИЙ РАЙОН
ДОЛЖАНСКИЙ ПОСЕЛКОВЫЙ СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ

РЕШЕНИЕ

30.09.2024 г № 108

пгт. Долгое

О внесении изменений в Генеральный план городского поселения Долгое Должанского района Орловской области

Принято на 37 заседании Должанского поселкового Совета народных депутатов

Рассмотрев проект внесения изменений в Генеральный план городского поселения Долгое Должанского района Орловской области в части:

а) актуализации, приведения в соответствие с требованиями действующего законодательства состава и содержания документов;

б) приведения границ населенных пунктов, а также функционального зонирования (с учетом унификации их состава) в соответствии со сложившейся градостроительной ситуацией с учетом данных государственного кадастра недвижимости;

в) описание местоположения границ населенных пунктов, в том числе в формате XML-схем.

г) отображение в границах земельных участков с кадастровыми номерами:

-57:24:0010301:378-производственной зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур;

-57:24:0010101:1050 –зоны рекреационного назначения;

-57:24:0010405:426- зоны специального назначения;

-57:24:0010301:572, 57:24:0010104:191, 57:24:0010104:780, 7:24:0010101:1058- жилой зоны;

-57:24:0010102:683, 57:24:0010102:196-общественно-деловой зоны;

д) включение в границы населенного пункта земельного участка с кадастровым номером 57:24:0000000:1046 и установление в его границах жилой зоны.

подготовленных БУ ОО «Орелархплан» на основании приказов Управления градостроительства, архитектуры и землеустройства Орловской области от 12.04.2022 № 01-22/08 «О подготовке проектов о внесении изменений в Схему территориального планирования Должанского района Орловской области, Генеральный план и Правила землепользования и застройки городского поселения Долгое, Вышнее Ольшанского, Рогатинского, Успенского сельских поселений Должанского района Орловской области», от 11.04.2023 г №01-22/13 «О подготовке проектов о внесении изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки городского поселения Долгое Должанского района Орловской области», руководствуясь статьями 31-33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 35 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом городского поселения Долгое Орловской области, учитывая результаты

проведенных публичных слушаний от 23.08.2024г., на основании Протокола заседания комиссии по землепользованию и застройке Орловской области от 04.09.2024 г. № 20,

Должанский поселковый Совет народных депутатов РЕШИЛ:

1. Утвердить внесенные изменения в Генеральный план городского поселения Долгое Должанского района Орловской области, согласно приложению к настоящему решению.
2. Настоящее решение обнародовать в установленном порядке и разместить на официальном сайте Должанского района.

Председатель поселкового
Совета народных депутатов

И.В.Половых

Приложение
к решению Должанского поселкового
Совета народных депутатов
от 30.09.2024 г. №108

**ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН
ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ДОЛГОЕ ДОЛЖАНСКОГО РАЙОНА ОРЛОВСКОЙ
ОБЛАСТИ**

Положение о территориальном планировании

2024 г.

СОДЕРЖАНИЕ

1. Сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения объектов местного значения, их основные характеристики, их местоположение, а также характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов

2. Параметры функциональных зон, а также сведения о планируемых для размещения в них объектах федерального значения, объектах регионального значения, объектах местного значения, за исключением линейных объектов.....

Карта границ населенных пунктов (в том числе границ образуемых населенных пунктов), входящих в состав поселения.

Карта функциональных зон поселения.

Карта планируемого размещения объектов местного значения поселения.

1. СВЕДЕНИЯ О ВИДАХ, НАЗНАЧЕНИИ И НАИМЕНОВАНИЯХ ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ИХ ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ, ИХ МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ, А ТАКЖЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ В СЛУЧАЕ, ЕСЛИ УСТАНОВЛЕНИЕ ТАКИХ ЗОН ТРЕБУЕТСЯ В СВЯЗИ С РАЗМЕЩЕНИЕМ ДАННЫХ ОБЪЕКТОВ

1.1. Сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения объектов местного значения, их основные характеристики, их местоположение, а также характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов

Очередность реализации генерального плана:

- Первая очередь – 2020 г.;
- расчетный срок – 2030 г.

Сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения объектов местного значения, их основные характеристики, их местоположение, а также характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов, представлены в таблице 1.

Таблица 1

№ объекта ПТП	Вид объекта	Назначение объекта	Наименование объекта	Основные характеристики объекта		Местоположение/ адресное описание	Период реализации	Характеристика зоны с особыми условиями использования территории*
				единица измерения	колич. показатель			
Объекты социальной инфраструктуры, отдыха и туризма, санаторно-курортного назначения								

* – характеристика зоны с особыми условиями использования территории указаны в соответствии с нормативно-правовыми актами, указанными в разделе 1.2. настоящего положения о территориальном планировании, и могут быть уточнены в документации по планировке территории и проектной документации.

№ объект а ПТП	Вид объекта	Назначение объекта	Наименование объекта	Основные характеристики объекта		Местоположение/ адресное описание	Период реализации	Характеристика зоны с особыми условиями использования территории*
				единица измерения	колич. показатель			
54. Прочие объекты обслуживания								
54.06.0 1	Непроизводственные объекты коммунально-бытового обслуживания и предоставления персональных услуг	Оказание коммунально-бытового обслуживания и предоставление персональных услуг	Минихимчистка (строительство)	Устанавливаются техническим заданием		Орловская область, Должанский район, Долгое пгт.	Расчетный срок	Не предусматривается
Объекты трубопроводного транспорта и инженерной инфраструктуры								
89. Объекты водоснабжения								
89.02.0 1	Водопроводные очистные сооружения	Очистка воды	Станция очистки воды на ВЗУ (строительство)	производительность, м ³ /сут	620	Орловская область, Должанский район, Долгое пгт.	Расчетный срок	Первый пояс ЗСО – 30 м
89.04.0 1	Водонапорная башня	Регулирование напора и расхода воды в водопроводной сети	Водонапорная башня (строительство)	объем, м ³	25	Орловская область, Должанский район, Долгое пгт.	Расчетный срок	Первый пояс ЗСО – 30 м
89.04.0 2	Водонапорная башня	Регулирование напора и расхода воды в водопроводной сети	Водонапорная башня (строительство)	объем, м ³	25	Орловская область, Должанский район, Долгое пгт.	Расчетный срок	Первый пояс ЗСО – 30 м

№ объекта ПТП	Вид объекта	Назначение объекта	Наименование объекта	Основные характеристики объекта		Местоположение/ адресное описание	Период реализации	Характеристика зоны с особыми условиями использования территории*
				единица измерения	колич. показатель			
89.06.0 1	Артезианская скважина	Получение доступа водным ресурсам	Артезианская скважина (строительство)	Устанавливаются техническим заданием		Орловская область, Должанский район, Долгое пгт.	Расчетный срок	Первый пояс ЗСО – 30 м
89.06.0 2	Артезианская скважина	Получение доступа водным ресурсам	Артезианская скважина (строительство)	Устанавливаются техническим заданием		Орловская область, Должанский район, Долгое пгт.	Расчетный срок	Первый пояс ЗСО – 30 м
90. Сети водоснабжения								
90.02.0 1	Водопровод	Обеспечение потребителей водоснабжением	Водопровод (строительство)	протяженность, м	1310 диаметром 50 мм	Орловская область, Должанский район, Долгое пгт.	Расчетный срок	Санитарно-защитная полоса – 5 м
					1012 диаметром 63 мм			
					578 диаметром 90 мм			
91. Объекты водоотведения								
91.01.0 1	Канализационная насосная станция (КНС)	Перекачка сточных вод	КНС (строительство)	Устанавливаются техническим заданием		Орловская область, Должанский район, Долгое пгт.	Расчетный срок	Не предусматривается

№ объекта ПТП	Вид объекта	Назначение объекта	Наименование объекта	Основные характеристики объекта		Местоположение/ адресное описание	Период реализации	Характеристика зоны с особыми условиями использования территории*
				единица измерения	колич. показатель			
<i>92. Сети водоотведения</i>								
92.01.0 1	Канализация самотечная	Сбор, очистка и отвод сточных вод	Канализация самотечная (строительство)	протяженность, м	3160 диаметром 100 мм	Орловская область, Должанский район, Долгое пгт.	Расчетный срок	Охранная зона в свету – 3 м
					570 диаметром 150 мм			

1.2. Характеристики зон с особыми условиями использования территории, установление которых требуется в связи с размещением планируемых объектов местного значения

В связи с размещением планируемых объектов местного значения требуется установление следующих зон с особыми условиями использования территории.

Зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, а также устанавливаемые в случаях, предусмотренных Водным кодексом Российской Федерации, в отношении подземных водных объектов зоны специальной охраны

Для водных объектов, используемых для целей питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, устанавливаются зоны санитарной охраны в соответствии с законодательством о санитарно-эпидемиологическом благополучии населения. В зонах санитарной охраны источников питьевого водоснабжения осуществление деятельности и отведение территории для жилищного строительства, строительства промышленных объектов и объектов сельскохозяйственного назначения запрещаются или ограничиваются в случаях и в порядке, которые установлены санитарными правилами и нормами в соответствии с законодательством о санитарно-эпидемиологическом благополучии населения.

Зоны санитарной охраны источников водоснабжения организуются в составе трех поясов: первый пояс (строгого режима) включает территорию расположения водозаборов, площадок всех водопроводных сооружений и водопроводящего канала. Второй и третий пояса (пояса ограничений) включают территорию, предназначенную для предупреждения загрязнения воды источников водоснабжения.

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства в границах зон санитарной охраны источников водоснабжения установлены следующими документами:

- Водный кодекс Российской Федерации;
- Федеральный закон от 30 марта 1999 года № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения»;
- СП 31.13330.2012 Свод правил. «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения.» Актуализированная редакция СНиП 2.04.02-84*;
- СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий».

1.3. Сводные технико-экономические показатели

Основные технико-экономические показатели проекта представлены в таблице 2.

Таблица 2

Наименование показателя	Единица измерения	Современное состояние	Расчетный срок
1. ТЕРРИТОРИЯ			
Общая площадь земель в границах муниципального образования	га	960	960
Общая площадь земель в границах населенных пунктов	га	957	957
Общая площадь земель в том числе:			
Жилая зона	га	432,05	432,05

Наименование показателя	Единица измерения	Современное состояние	Расчетный срок
	% от общей площади земель в установленных границах	45,01	45,01
Общественно-деловая зона	га	24,25	24,25
	%	2,53	2,53
Зона сельскохозяйственного использования	га	446,59	446,59
	%	46,52	46,52
Производственная зона, зоны инженерной и транспортной инфраструктур	га	39,18	39,18
	%	4,08	4,08
Зона рекреационного назначения	га	17,05	17,05
	%	1,78	1,78
Зона специального назначения	га	0,87	0,87
	%	0,09	0,09
2. НАСЕЛЕНИЕ			
Общая численность постоянного населения	чел.	3508	4220
	% роста от существующей численности постоянного населения	-	+20,29
Плотность населения	чел/га	3,65	4,39
Возрастная структура населения			
Население младше трудоспособного возраста	чел.	-	1025
	%	-	24,29
Население в трудоспособном возрасте	чел.	-	2295
	%	-	54,38
Население старше трудоспособного возраста	чел.	-	900
	%	-	21,33
3. ЖИЛИЩНЫЙ ФОНД			
Средняя обеспеченность населения $S_{общ.}$	м ² /чел.	26,04	26,04
Общий объем жилищного фонда, в том числе в общем объеме жилищного фонда по типу застройки: малоэтажная индивидуальная жилая застройка	$S_{общ.}$, м ²	110900	110900
	кол-во домов	1286	1286
	$S_{общ.}$, м ²	110900	110900
	кол-во домов	1286	1286
	% от общего объема жилищного фонда	100	100
Общий объем нового жилищного строительства, в том числе из общего объема нового жил. строительства по типу застройки: малоэтажная индивидуальная жилая застройка	$S_{общ.}$, м ²	0	0
	кол-во домов	0	0
	% от общего объема жилищного фонда	0	0
	$S_{общ.}$, м ²	0	0
	кол-во домов	0	0
	% от общ. объема нового жилищного	0	0

Наименование показателя	Единица измерения	Современное состояние	Расчетный срок
	стр-ва		
Общий объем убыли жилищного фонда, в том числе в общем объеме убыли жилищного фонда по типу застройки:	S _{общ.} , м ²	0	0
	кол-во домов	0	0
	% от общ. объема нового жилищного стр-ва	0	0
	S _{общ.} , м ²	0	0
	кол-во домов	0	0
	% от общ. объема убыли жилищного фонда	0	0
малоэтажная индивидуальная жилая застройка			
Существующий сохраняемый жилищный фонд, в том числе в сохраняемом жилищном фонде по типу застройки:	S _{общ.} , м ²	110900	110900
	кол-во домов	1286	1286
	% от общ. объема сущ. жилищного фонда	100	100
	S _{общ.} , м ²	110900	110900
	кол-во домов	1286	1286
	% от S _{общ.} , м ² сущ. сохр. жил. фонда	100	100
малоэтажная индивидуальная жилая застройка			
4. ОБЪЕКТЫ СОЦИАЛЬНОГО И КУЛЬТУРНО-БЫТОВОГО ОБСЛУЖИВАНИЯ НАСЕЛЕНИЯ			
Объекты образования и науки	единиц	6	6
Объекты культуры и искусства	единиц	4	4
Объекты физической культуры и массового спорта	единиц	5	5
Объекты здравоохранения	единиц	5	5
Объекты социального обслуживания	единиц	4	4
Объекты отдыха и туризма	единиц	0	0
Общественные пространства	единиц	3	3
Объекты специального назначения	единиц	1	1
Объекты связи	единиц	4	4
5. ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА			
Протяженность линий общественного пассажирского транспорта – автобус	км	-	-
Протяженность основных улиц и проездов – всего	км	40,526	40,526
Из общей протяженности улиц и дорог улицы и дороги, не удовлетворяющие пропускной способности	%	-	-
Плотность сети линий наземного пассажирского транспорта в пределах центральных районов поселка	%	-	-
Количество транспортных развязок в разных уровнях	единиц	-	-
Средние затраты времени на	мин.	-	-

Наименование показателя	Единица измерения	Современное состояние	Расчетный срок
трудовые передвижения в один конец			
6. ИНЖЕНЕРНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА И БЛАГОУСТРОЙСТВО ТЕРРИТОРИИ			
Водоснабжение			
Водопотребление – всего	тыс. куб. м./в сутки	538	538
в том числе: на хозяйственно-питьевые нужды; на производственные нужды.	тыс. куб. м./в сутки	538 0	538 0
Вторичное использование воды	%	-	-
Производительность водозаборных сооружений	тыс. куб. м./в сутки	240	240
Среднесуточное водопотребление на 1 человека	л./в сутки на чел.	0,5	0,5
в том числе: на хозяйственно-питьевые нужды	л./в сутки на чел.	0,5	0,5
Протяженность сетей водоснабжения	км	65,7	68,6
Водоотведение			
Общее поступление сточных вод – всего	тыс. куб. м/в сутки	0,13	0,13
в том числе: хозяйственно-бытовые сточные воды производственные сточные воды	тыс. куб. м/в сутки	0,13 0	0,13 0
Производительность очистных сооружений канализации	тыс. куб. м/в сутки	500	500
Протяженность сетей канализации	км	25,5	29,23
Электроснабжение			
Потребность в электроэнергии – всего	млн. кВт. ч./в год	9,8	9,8
в том числе на производственные нужды на коммунально-бытовые нужды	млн. кВт. ч./в год	6,6 3,2	6,6 3,2
Потребление электроэнергии на 1 чел. в год	кВт. ч.	758	758
в том числе: на коммунально-бытовые нужды	кВт. ч.	758	758
Источники покрытия электронагрузок	МВт	7	7
Протяженность сетей (10 кВ, 35 кВ, 110 кВ)	км	37,04	37,04
Теплоснабжение			
Потребление тепла – всего	Гкал/год	5856	5856

Наименование показателя	Единица измерения	Современное состояние	Расчетный срок
в том числе: на коммунально-бытовые нужды на производственные нужды	Гкал/год	5856 -	5856 -
Производительность централизованных источников теплоснабжения – всего	Гкал/год	6,19	6,19
в том числе: ТЭЦ (АТЭС, АСТ) районные котельные	Гкал/год	- -	- -
Производительность локальных источников теплоснабжения	Гкал/год	6,19	6,19
Протяженность сетей	км	5,78	5,78
Газоснабжение			
Удельный вес газа в топливном балансе муниципального округа	%	-	-
Потребление газа – всего	млн. куб. м./год	-	-
в том числе: на коммунально-бытовые нужды на производственные нужды	млн. куб. м./год	-	-
Источники подачи газа	млн. куб. м./год	-	-
Протяженность сетей	км	45,02	45,02
Связь			
Охват населения телевизионным вещанием	% от населения	100	100
Обеспеченность населения телефонной сетью общего пользования	номеров	598	598

1.4. Обоснование размещения планируемых для размещения объектов местного значения, предложения и мероприятия по территориальному планированию

1.4.1. Мероприятия по оптимизации административно-территориального устройства

Задачами территориального планирования в сфере административно-территориального устройства является приведение границ муниципального образования в соответствие требованиям федерального и областного законодательства.

Границы и статус территории городского поселения Долгое установлены Законом Орловской области от 19.11.2004 № 445-ОЗ.

Изменение границ муниципального образования не планируется.

Границы населенного пункта пгт. Долгое не утверждены в установленном порядке, и в настоящее время определяются границами кадастровых блоков. Мероприятиями Генерального плана предусматривается подготовка соответствующей документации для утверждения границы населенного пункта.

1.4.2. Мероприятия по сохранению природно-экологического каркаса территории

Основными планировочными задачами по восстановлению и созданию озеленённого природного комплекса городского поселения Долгое являются:

- сохранение, рациональное использование и обогащение сложившихся природных ландшафтов;
- сохранение и увеличение площадей зелёных насаждений для улучшения экологической обстановки в поселении;
- создание благоустроенных рекреационных зон;
- обеспечение нормативных требований по озеленению территории, в том числе зелеными насаждениями общего пользования;
- формирование целостной системы природно-экологического каркаса территории поселения.

Мероприятия по обеспечению территории городского поселения Долгое объектами массового отдыха жителей поселения, благоустройства и озеленения представлены в таблице 3.

Таблица 3

Наименование мероприятия	Сроки реализации
Благоустройство и устройство внутриквартальных зон отдыха и детских игровых площадок на территории населенного пункта	первая очередь
Благоустройство участков, прилегающих к общественным зданиям, существующим участкам рекреационного озеленения	первая очередь
Устройство пешеходных тротуаров по улицам населенного пункта	первая очередь
Организация пляжа	первая очередь
Создание парковой зоны на берегу пруда	первая очередь

В целом, предлагаемые генеральным планом мероприятия по формированию природно-экологического каркаса должны приблизить его к эколого-

градостроительным нормативам и обеспечить устойчивое развитие территории и благоприятные условия проживания.

1.4.3. Мероприятия по усовершенствованию и развитию планировочной структуры

В рамках проекта генерального плана предлагается ряд мероприятий по усовершенствованию и развитию планировочной структуры поселения.

Улучшение условий проживания в населенных пунктах с учетом доступности мест приложения труда, общественного центра, мест отдыха намечено на основе следующих основополагающих принципов:

- совершенствование и упорядочение функционального зонирования территории поселения;
- определение кварталов для проведения реконструкции в центральной части поселения с учетом износа жилого фонда и реальными возможностями по сносу зданий;
- сохранение значимости сложившегося поселкового центра Долгое в качестве основного, формирование торгово-бытового центра для района нового строительства в западной части поселка;
- совершенствование сферы культурно-бытового обслуживания;
- улучшение условий проживания в поселке за счет постепенного решения транспортных проблем;
- развитие системы зеленых насаждений.

Наиболее перспективным направлением для развития пгт. Долгое является западное направление, так как на этих территориях отсутствуют ограничения для строительства, связанные с наличием объектов, влекущих установление санитарно-защитных зон.

Перечень мероприятий по усовершенствованию и развитию планировочной структуры поселка, функциональному и градостроительному зонированию представлен в таблице 4.

Таблица 4

Наименование мероприятия	Сроки реализации
Максимальное сохранение сложившейся архитектурно-планировочной и объемно-пространственной структуры территории поселка при обеспечении условий улучшения состояния окружающей среды градостроительными средствами	первая очередь
Сохранение и развитие системы планировочных связей, обеспечивающей усиление связности территории внутри поселения	первая очередь
Сохранение масштабности планировочных элементов поселка	первая очередь
Формирование структуры центров общественного значения в соответствии со сложившимся и планируемым транспортно-коммуникационным устройством поселка, градостроительными и природными особенностями	первая очередь

1.4.4. Базовый прогноз численности населения

Демографический прогноз имеет чрезвычайно важное значение для целей краткосрочного, среднесрочного и долгосрочного планирования развития территории. Он позволяет дать оценку основных параметров развития населения на

основе выбранных гипотез изменения уровней рождаемости, смертности и миграционных потоков, таких как половозрастной состав, обеспеченность трудовыми ресурсами, дальнейшие перспективы воспроизводства и т.д.

При составлении прогноза численности населения генеральным планом учтена сложившаяся в поселении демографическая ситуация, комплексный потенциал сельского поселения, а также общенациональная и областная политика в сфере демографии.

Анализ осуществляемых мер по сохранению человеческих ресурсов области показывает, что в силу значительной инерционности демографических процессов положительный эффект в этой сфере может быть достигнут только в среднесрочной или долгосрочной перспективе на основе реализации комплекса взаимодополняющих мероприятий по улучшению демографической ситуации, соответствующих программе экономического и социального развития области и муниципальных образований на среднесрочную перспективу.

Для современной демографической ситуации городского поселения Долгое характерны общероссийские и общеобластные тенденции, а именно: низкая рождаемость, высокий уровень смертности, небольшой миграционный приток и как следствие – сокращение численности населения.

При оценке причин современного демографического спада, необходимо учитывать два обстоятельства:

Во-первых, следует подчеркнуть, что переход к качественно новому режиму воспроизводства, связанному с сокращением рождаемости, был закономерным и обусловленным самим ходом демографического развития, это процесс объективный, совпадающий с глобальными тенденциями развитых стран.

Во-вторых, существовали дополнительные факторы, усилившие и ускорившие сокращение численности населения. В условиях рыночных реформ снижение рождаемости, рост смертности и сокращение численности населения в значительной степени были обусловлены реакцией демографической подсистемы на резкое снижение уровня качества жизни значительной части населения.

Сложившиеся социально-экономические условия оцениваются как неблагоприятные для рождения детей.

Начиная с 1992 г., установился новый режим воспроизводства населения, при котором смертность существенно превышает рождаемость. В последующие годы происходит лишь колебание масштабов естественной убыли. Вместе с тем, сохраняется сформировавшийся ранее суженный режим замещения поколений, когда ни одно из поколений не оставляет равноценную замену.

Описанные демографические процессы и их возможные трансформации были положены в основу сценарных прогнозов численности и структуры населения городского поселения Долгое: базового, пессимистического и оптимистического. Рассмотрено несколько вариантов развития демографической ситуации. Они различаются тенденциями коэффициентов рождаемости, смертности и миграции населения и включают как экстраполяцию сложившихся демографических процессов, так и возможные их изменения под влиянием различных инновационных мер.

Базовый прогноз построен в предположении, что рождаемость и смертность в течение всего прогнозируемого периода останутся на уровне 2010 г.

Пессимистический прогноз отражает сложившиеся тенденции смертности населения, включая сверхсмертность в трудоспособных возрастах, при фиксированной рождаемости на уровне 2010 г.

Оптимистический прогноз предполагает снижение смертности и рост рождаемости, аналогичные наблюдаемым по Орловской области в 1980-е гг. под воздействием антиалкогольной политики и стимулирования рождаемости, с выходом на уровень конца 1980-х гг. по показателям смертности – к 2014 г., рождаемости – к 2019 г. и последующей стабилизацией значений показателей на достигнутом уровне. Базовый прогноз можно охарактеризовать как инерционный, два последующих оценивают диапазон изменения прогнозируемых демографических характеристик. В соответствии с **базовым прогнозом** численность населения из-за естественной убыли будет снижаться со среднегодовым темпом 0,34 %. Затем темпы снижения сократятся и к 2030 г. численность населения составит 4220 человек против 4828 человек в 2010 г.

Пессимистический прогноз, по сравнению с базовым, приводит к более значительному сокращению населения в сочетании с более высокими среднегодовыми темпами убыли – 1,15 %. В то же время, за счет снижения младенческой смертности несколько улучшится демографическая структура населения.

По оптимистическому прогнозу численность населения к 2030 г. составит 5475 человек, что на 647 человек больше, чем на начало 2010 г. Среднегодовые темпы спада по естественной убыли за 2010-2030 гг. в случае оптимистического сценария составляют 0,32 %, для базового – 0,78 %, пессимистического – 0,9 %. Моделируемый в оптимистическом сценарии рост рождаемости в сочетании со снижением смертности существенно изменит демографическую структуру населения. Возрастает доля пенсионных возрастов. За счет этого доля трудоспособных возрастов снизится. Но благодаря достигнутой относительно высокой численности молодежных возрастов, будет создана база для последующего улучшения демографической структуры. Приведенные результаты получены с учетом приблизительно стабильной миграции. За расчетную для генерального плана численность и структуру населения принимаем по **базовому прогнозу**: общая численность населения к 2030 г. – 4220 человек, что отражено в таблице 5.

Таблица 5

Наименование показателя	Исходный год 2010 год	Современное состояние 2023 год	Расчетный срок 2030 год
Численность населения	4828	3508	4220

Возрастная структура населения на расчетный срок представлена в таблице 6.

Таблица 6

Наименование показателя	Расчетный срок 2030 год
Возрастная структура населения:	
– население младше трудоспособного возраста	1025 человек
– население в трудоспособном возрасте	2295 человек

– население старше трудоспособного возраста	900 человек
---	-------------

В результате анализа на основании прогноза численности населения выявлены следующие проблемы:

1. Отрицательная демография. Требуется создавать условия для привлечения в поселение на жительство людей;
2. Требуется усиление миграционной привлекательности за счет стимулирования жилищного, культурно-бытового и промышленного строительства;
3. Старение населения. В ближайшие 20 лет трудоспособное население сократится.

1.4.5. Мероприятия по развитию жилищного фонда

Согласно ст. 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ к вопросам местного значения городского поселения относятся:

– обеспечение проживающих в поселении и нуждающихся в жилых помещениях малоимущих граждан жилыми помещениями, организация строительства и содержания муниципального жилищного фонда, создание условий для жилищного строительства, осуществление муниципального жилищного контроля, а также иных полномочий органов местного самоуправления в соответствии с жилищным законодательством.

К основным задачам в области жилищного строительства относятся:

- максимальное обеспечение условий для увеличения объемов и повышения качества жилищного фонда на территории городского поселения при обязательном выполнении экологических, санитарно-гигиенических и градостроительных требований;
- развитие новых типов жилья, включая развитие малоэтажного жилищного строительства (таунхаусы и коттеджи);
- комплексное благоустройство жилых кварталов.

Генеральным планом предлагается как освоение свободных от застройки территорий, так и реконструкция, модернизация и капитальный ремонт существующего жилищного фонда.

Кроме того, предусматриваются следующие мероприятия:

1. Строительство усадебных домов по государственной программе «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», предназначенных для молодых специалистов, молодых семей;
2. При реконструкции и формировании жилой застройки на территории общественных центров следует ориентироваться на переход от типового к авторскому адресному проектированию и строительству домов с улучшенной планировкой квартир и увеличением их площади;
3. Строительство нового жилищного фонда в поселении на экологически безопасных территориях с учетом системы нормативных планировочных ограничений;
4. Комплексная застройка и благоустройство районов нового жилищного строительства с полным инженерным оборудованием территории и строительством объектов социальной сферы, устройством спортивных и парковых зон.

Основная цель первоочередных мероприятий по новому жилищному строительству – комплексное формирование жилых районов с максимальным благоустройством, развитием социальной, инженерной и транспортной инфраструктур.

Для размещения площадок строительства нового жилья возможно выбрать два участка: на юге поселка и в западной части. Предположительная площадь кварталов индивидуальной жилой застройки – 31,5 га.

Перечень основных мероприятий по обеспечению городского поселения Долгое объектами жилой инфраструктуры представлен в таблице 7.

Таблица 7

Наименование мероприятия	Сроки реализации
Обеспечение условий для увеличения объемов и повышения качества жилищного фонда поселка, при обязательном выполнении экологических, санитарно-гигиенических и градостроительных требований, с учетом сложившегося архитектурно-планировочного облика поселка	первая очередь
Реконструкция, модернизация и капитальный ремонт муниципального жилого фонда	первая очередь
Комплексное благоустройство жилых кварталов	первая очередь
Снос ветхого жилого фонда с последующим возведением индивидуальной жилой застройки на освободившихся территориях	расчетный срок
Формирование площадок строительства нового жилья предположительной площадью – 31,5 га	первая очередь

1.4.6. Мероприятия по развитию социальной инфраструктуры

Согласно ст. 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ к вопросам местного значения городского поселения относятся:

- создание условий для обеспечения жителей поселения услугами связи, общественного питания, торговли и бытового обслуживания;
- организация библиотечного обслуживания населения, комплектование и обеспечение сохранности библиотечных фондов библиотек поселения;
- создание условий для организации досуга и обеспечения жителей поселения услугами организаций культуры;
- сохранение, использование и популяризация объектов культурного наследия (памятников истории и культуры), находящихся в собственности поселения, охрана объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) местного (муниципального) значения, расположенных на территории поселения;
- создание условий для развития местного традиционного народного художественного творчества, участие в сохранении, возрождении и развитии народных художественных промыслов в поселении;
- обеспечение условий для развития на территории поселения физической культуры, школьного спорта и массового спорта, организация проведения официальных физкультурно-оздоровительных и спортивных мероприятий поселения;
- создание условий для массового отдыха жителей поселения и организация обустройства мест массового отдыха населения, включая обеспечение свободного доступа граждан к водным объектам общего пользования и их береговым полосам;

– утверждение правил благоустройства территории поселения, осуществление муниципального контроля в сфере благоустройства, предметом которого является соблюдение правил благоустройства территории поселения, требований к обеспечению доступности для инвалидов объектов социальной, инженерной и транспортной инфраструктур и предоставляемых услуг, организация благоустройства территории поселения в соответствии с указанными правилами, а также организация использования, охраны, защиты, воспроизводства городских лесов, лесов особо охраняемых природных территорий, расположенных в границах населенных пунктов поселения;

– создание, развитие и обеспечение охраны лечебно-оздоровительных местностей и курортов местного значения на территории поселения, а также осуществление муниципального контроля в области охраны и использования особо охраняемых природных территорий местного значения.

На территории поселения планируется формирование общественных зон с комплексом инфраструктуры, отвечающей современным требованиям.

Развитие таких видов обслуживания как торговля, общественное питание, бытовое обслуживание, происходит по принципу сбалансированности спроса и предложения. При этом спрос на те или иные виды услуг зависит от уровня жизни населения, который в свою очередь определяется уровнем развития экономики муниципального образования и региона. Существующие нормы расчета предприятий и учреждений обслуживания, разработанные в период, предшествовавший новым экономическим условиям, настоящим проектом учтены в качестве усредненной ориентировочной нормативной базы.

По нормативным расчетам на территории поселения требуется укрупнение существующих объектов, а также создание новых торговых комплексов и центров, формирование торговых зон с соблюдением радиусов доступности. Наряду с муниципальными, целесообразно развитие сети объектов торговли других форм собственности.

На территории поселения наблюдается дефицит почти всех предприятий социальной инфраструктуры. Требуются мероприятия по привлечению инвесторов к строительству объектов данной сферы.

Объекты образования и науки

Мероприятия, предусмотренные программами:

Муниципальной программой «Комплексное развитие социальной инфраструктуры на территории городского поселения Долгое на 2017-2030 годы», утвержденной постановлением администрации Должанского района Орловской области от 27 декабря 2017 года № 1112 (далее – Муниципальная программа «Комплексное развитие социальной инфраструктуры на территории городского поселения Долгое на 2017-2030 годы»), строительство и реконструкция объектов образования и науки не предусмотрены.

Строительство объектов образования и науки местного значения поселения на территории городского поселения Долгое не предусмотрено.

Объекты культуры и искусства

Мероприятия, предусмотренные программами:

Муниципальной программой «Комплексное развитие социальной инфраструктуры на территории городского поселения Долгое на 2017-2030 годы» строительство и

реконструкция объектов культуры и искусства на территории городского поселения Долгое не предусмотрены.

Строительство объектов культуры и искусства местного значения поселения на территории городского поселения Долгое не предусмотрено.

Объекты физической культуры и массового спорта

Мероприятия, предусмотренные программами:

Муниципальной программой «Комплексное развитие социальной инфраструктуры на территории городского поселения Долгое на 2017-2030 годы» строительство и реконструкция объектов физической культуры и массового спорта на территории городского поселения Долгое не предусмотрены.

Строительство объектов физической культуры и массового спорта местного значения поселения на территории городского поселения Долгое не предусмотрено.

Объекты здравоохранения

Строительство объектов здравоохранения местного значения поселения на территории городского поселения Долгое не предусмотрено.

Объекты социального обслуживания

Строительство объектов социального обслуживания местного значения поселения на территории городского поселения Долгое не предусмотрено.

Объекты отдыха и туризма, общественные пространства, объекты благоустройства и озеленения

Территория поселения недостаточно озеленена. Поэтому проектным решением генерального плана предусматривается сохранение и развитие существующих зеленых насаждений, организация новых объектов зеленого строительства. Ландшафтная организация природной составляющей территории поселения включает: заложение и укрепление складов овражно-балочных комплексов, ликвидация микросвалок и восстановление водотоков.

В целях благоустройства и борьбы с овражной эрозией предусматривается:

- тщательная организация поверхностного стока в приовражной зоне, ликвидация неорганизованных сбросов в овраг;
- частичное уположивание откосов оврагов в сочетании с фитомелиоративными мероприятиями – посев трав, посадка дерева кустарниковой растительности;
- каптаж родников;
- санитарные условия в прудах обеспечиваются их проточностью;
- минимальной нормой водообмена в прудах считается двух-трехкратный обмен полного объема в течение летнего сезона. Такие требования должны предъявляться к существующим прудам, имеющимся на водотоках.

По границам участков таких зданий как детские сады, школы, больницы, поликлиники предлагается устройство двухрядных зеленых изгородей из кизильника блестящего. Также для устройства защитных полос можно использовать древесные насаждения из пород с плотной кроной: различные виды липы, клен остролистный, рябина обыкновенная и дуболистная, береза бородавчатая.

На участках проектируемой жилой зоны строительство должно сопровождаться работами по благоустройству и озеленению территории.

Для формирования насаждений парков и рекреационного озеленения рекомендуется применять красивоцветущие деревья и кустарники с характерной кроной, окраской и формой листьев: березу бородавчатую, клен остролистный и

серебристый, рябину обыкновенную, липу мелколистную, ясень зеленый, дуб черешчатый, различные виды спиреи, сирени, боярышник, шиповник, жимолость, калину. Ввод хвойных пород позволит создать композиции более разнообразными и привлекательными.

Мероприятия по обеспечению территории поселка объектами массового отдыха жителей поселения, благоустройства и озеленения:

1. Благоустройство и устройство внутриквартальных зон отдыха и детских игровых площадок на территории населенных пунктов;
2. Благоустройство участков, прилегающих к общественным зданиям, существующим участкам рекреационного озеленения;
3. Организация пляжа;
4. Создание парковой зоны на берегу пруда.

Прочие объекты обслуживания населения

С учетом роста численности населения в средне/долгосрочной перспективе с использованием средств бюджетов различных уровней и реализацией законодательных инициатив за счет муниципального, регионального или федерального бюджетов возможна реализация мероприятий по строительству минихимчистки в пгт. Долгое.

Мероприятия по обеспечению территории поселения объектами социальной инфраструктуры (сводная таблица), представлены в таблице 8.

Таблица 8

Наименование мероприятия	Сроки реализации
Капитальный ремонт детских садов, расположенных на территории поселения	первая очередь
Капитальный ремонт школ, расположенных на территории поселения	первая очередь
Капитальный ремонт районной больницы	первая очередь
Реконструкция Должанской средней общеобразовательной школы за счет средств ПАО «Газпром»	расчетный срок
Реконструкция поликлиники БУЗ Орловской области «Должанская центральная районная больница»	расчетный срок
Строительство магазинов продовольственных и непродовольственных товаров	первая очередь
Строительство минихимчистки	расчетный срок
Благоустройство и устройство внутриквартальных зон отдыха и детских игровых площадок на территории населенных пунктов	первая очередь
Благоустройство участков, прилегающих к общественным зданиям, существующим участкам рекреационного озеленения	первая очередь
Организация парковой зоны	первая очередь
Создание пляжа	первая очередь

1.4.7. Мероприятия по развитию и сохранению объектов культурного наследия
Согласно Федеральному закону от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ, к вопросам местного значения городского поселения отнесено (п. 13 ст. 14): «сохранение, использование и популяризация объектов культурного наследия (памятников истории и культуры), находящихся в собственности поселения, охрана объектов

культурного наследия (памятников истории и культуры) местного (муниципального) значения, расположенных на территории поселения».

Согласно постановлению Правительства Российской Федерации от 12 сентября 2015 года № 972 (в редакции изменений) «Об утверждении Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и о признании утратившими силу отдельных положений нормативных правовых актов Правительства Российской Федерации»

«Утвержденные границы зон охраны объекта культурного наследия (объединенной зоны охраны), режимы использования земель и градостроительные регламенты в границах данных зон обязательно учитываются и отображаются в документах территориального планирования, правилах землепользования и застройки, документации по планировке территории (в случае необходимости в указанные документы вносятся изменения в установленном порядке)».

Для объектов культурного наследия, находящихся на территории городского поселения Долгое, для которых в настоящее время не установлены территории объектов культурного наследия, границы охранных зон и режимы их использования, необходимо разработать проекты зон охраны объектов культурного наследия, защитных зон объектов культурного наследия, границ территории объекта культурного наследия.

В отношении объектов историко-культурного наследия регионального значения, расположенных на территории городского поселения Долгое, предлагаются следующие мероприятия, представленные в таблице 9.

Таблица 9

Наименование мероприятия	Сроки реализации
Содействие органов местного самоуправления муниципального образования проведению мероприятий по установлению границ территорий выявленных объектов культурного наследия	первая очередь
Содействие органов местного самоуправления муниципального образования проведению разработки и утверждению проектов охранных зон объектов культурного наследия, назначение режимов использования территорий в границах охранных зон	первая очередь
Содействие органов местного самоуправления муниципального образования обязательному проведению историко-культурной экспертизы в отношении земельных участков, подлежащих хозяйственному освоению	первая очередь

В отношении объектов культурного наследия местного значения предусмотрены следующие мероприятия:

1. Обеспечение сохранения объектов культурного наследия местного значения (в случае выявления таких объектов);
2. Проведение ремонтно-восстановительных работ объектов культурного наследия местного значения (в случае выявления таких объектов).

1.4.8. Мероприятия по развитию системы обеспечения территории местами сбора бытовых отходов и местами захоронения

Согласно ст. 14 Федеральный закон от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ к полномочиям органов местного самоуправления городского поселения относится

участие в организации деятельности по накоплению (в том числе разделному накоплению) и транспортированию твердых коммунальных отходов.

Проектом рекомендуется ликвидация несанкционированных мест складирования ТБО и строительство мусороперегрузочных станций на территориях, расположенных в зоне застройки с сохранением условий санитарно-защитных норм.

Кроме того, проектом рекомендуется совершенствование системы сбора и транспортировки бытовых отходов, которое включает:

1. Развитие обязательной планово-регулярной системы сбора, транспортировки бытовых отходов (включая уличный смёт с усовершенствованных покрытий);
 2. Планово-регулярную систему подготовки отходов к погрузке в собирающий мусоровозный транспорт, организацию временного хранения отходов (и необходимую сортировку), сбор и вывоз отходов с территорий домовладений, организаций, зимнюю и летнюю уборку территорий, утилизацию и обезвреживание специфических отходов и вторичных ресурсов, утилизацию и обезвреживание отходов на специальных сооружениях.
 3. Организацию селективного сбора отходов (бумага, стекло, пластик, текстиль, металл) в местах их образования, упорядочение и активизация работы предприятий, занимающихся сбором вторичных ресурсов;
 4. Механизированную систему сбора и вывоза мусора по утвержденному графику для всех районов застройки;
 5. Транспортировку на полигон ТБО межмуниципального значения.
- Мероприятия по организации сбора и вывоза бытовых отходов и мусора, организации мест захоронения представлены в таблице 10.

Таблица 10

Наименование мероприятия	Сроки реализации
Разработка генеральной схемы системы сбора и транспортировки бытовых отходов на территории городского поселения	первая очередь
Строительство мусороперегрузочной станции	первая очередь

1.4.9. Мероприятия по обеспечению территории городского поселения коммунально-складскими объектами и объектами промышленного производства, создание условий для развития малого и среднего предпринимательства

Все мероприятия по развитию объектов промышленного, коммунально-складского и сельскохозяйственного назначения на территории городского поселения являются инвестиционными проектами. Техничко-экономические показатели всех предлагаемых объектов должны рассчитываться по мере нахождения инвесторов для каждой конкретной площадки строительства.

Развитие этих площадок должно происходить за счет привлечения частных инвесторов, а также создания муниципальных предприятий по производству продукции на основе комплексного использования ресурсно-экономического потенциала муниципального образования.

Мероприятия по обеспечению территории городского поселения Долгое коммунально-складскими объектами и объектами промышленного производства представлены в таблице 11.

Таблица 11

Наименование мероприятия	Сроки реализации
Реанимация существующих недействующих промышленных предприятий с использованием существующей инженерной и транспортной инфраструктуры: реконструкция производственной площадки бывшего АО «Должанский завод масла и СОМ»	первая очередь
Резервирование территории для предоставления земельных участков в целях создания объектов недвижимости для субъектов малого предпринимательства в промышленных, коммунально-складских, общественно-торговых и иных зонах поселения	первая очередь

Перечень инвестиционных площадок на территории городского поселения Долгое, согласно сведениям инвестиционного паспорта Должанского района Орловской области, представлен в таблице 12.

Таблица 12

Земельный участок № 2	
Кадастровый номер	57:24:0010301:378
Площадь	3,6 га
Адрес	Орловская область, Должанский район, пгт. Долгое, ул. Гагарина
Категория земель	Земли населенных пунктов
Вид разрешенного использования	Для выращивания сельскохозяйственной продукции
Инфраструктура	Газ, электричество, вода в непосредственной близости

1.4.10. Мероприятия по развитию транспортной инфраструктуры

Согласно ст. 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ к полномочиям органов местного самоуправления городского поселения относятся вопросы:

- 1) Дорожная деятельность в отношении автомобильных дорог местного значения в границах населенных пунктов поселения и обеспечение безопасности дорожного движения на них, включая создание и обеспечение функционирования парковок (парковочных мест), осуществление муниципального контроля на автомобильном транспорте, городском наземном электрическом транспорте и в дорожном хозяйстве в границах населенных пунктов поселения, организация дорожного движения, а также осуществление иных полномочий в области использования автомобильных дорог и осуществления дорожной деятельности в соответствии с законодательством Российской Федерации;
- 2) Создание условий для предоставления транспортных услуг населению и организация транспортного обслуживания населения в границах поселения.

Развитие транспортной инфраструктуры поселения является первоочередной социальной и градостроительно-инженерной задачей. Разрешение транспортных проблем возможно только при комплексном подходе к реконструкции и развитию всех элементов транспортной инфраструктуры.

Развитие улично-дорожной сети предлагается осуществлять за счет реконструкции существующих улиц и строительства новых дорог.

Генеральным планом сохраняется существующая система обслуживания населения общественным пассажирским транспортом, при этом предлагается развитие сети автобусных маршрутов. Проектом предусмотрено дальнейшее развитие междугородного и пригородного автобусного сообщения.

Необходимо строительство дорог с твердым покрытием до населенных пунктов, связь с которыми на данный момент осуществляется по грунтовым дорогам.

При реконструкции существующих магистралей предусматривается их благоустройство с устройством усовершенствованного покрытия, локальных мероприятий по совершенствованию геометрии пересечений улиц и дорог в одном уровне, устройство «карманов» для остановки общественного транспорта, а также уширение проезжей части улиц перед перекрестками. Это позволит при сравнительно небольших затратах добиться увеличения пропускной способности на 10-15 %.

Перечень мероприятий по обеспечению территории городского поселения Долгое объектами транспортной инфраструктуры представлен в таблице 13.

Таблица 13

Наименование мероприятия	Сроки реализации
Реконструкция и асфальтирование всех существующих грунтовых дорог внутри населенных пунктов	первая очередь
Обустройство остановочных павильонов на сложившихся остановках общественного транспорта	первая очередь
Строительство новых автобусных павильонов	первая очередь
Строительство дорог в районе нового строительства	первая очередь расчетный срок

1.4.11. Мероприятия по развитию инженерной инфраструктуры

Согласно ст. 14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ к вопросам местного значения городского поселения относится:

- организация в границах поселения электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения, снабжения населения топливом в пределах полномочий, установленных законодательством Российской Федерации;
- осуществление муниципального контроля за исполнением единой теплоснабжающей организацией обязательств по строительству, реконструкции и (или) модернизации объектов теплоснабжения.

Водоснабжение

Проектные решения водоснабжения пгт. Долгое базируются на основе существующей, сложившейся системы водоснабжения в соответствии с увеличением потребности на основе разрабатываемого генерального плана, с учетом фактического состояния сетей и сооружений.

Система водоснабжения поселения централизованная, объединенная хозяйственно-питьевая противопожарная - по назначению, тупиковая – по конструкции.

Подача воды питьевого качества предусматривается населению на хозяйственно-питьевые нужды и полив, на технологические нужды производственных предприятий, на пожаротушение.

Расчетный (средний за год) суточный расход воды $Q_{\text{сут.м}}$, м³/сут, на хозяйственно-питьевые нужды в муниципальном образовании определяется по формуле:

$$Q_{\text{ж}} = \sum \frac{q_{\text{ж}} * N_{\text{ж}}}{1000}$$

где $q_{\text{ж}}$ – удельное водопотребление;

$N_{\text{ж}}$ – расчетное число жителей в районах жилой застройки.

Перспективный баланс водоснабжения приведен в таблице 14.

Таблица 14

Наименование показателя	Ед. изм.	Существующее положение	Расчетный срок
<i>Баланс централизованной системы водоснабжения (годовой)</i>			
Объем воды из источников водоснабжения	м ³ /сут	164570	186479
Утечки и неучтенный расход воды	м ³ /сут	29042	22490
то же в процентах	%	21	14
Объем воды, отпущенной абонентам, в том числе:	м ³ /сут	135528	163989
население	м ³ /сут	111856	135346
бюджетные и коммерческие организации	м ³ /сут	23672	28643
прочие	м ³ /сут	0	0
<i>Баланс централизованной системы водоснабжения (среднесуточный)</i>			
Объем воды из источников водоснабжения	м ³ /сут	450,9	540,9
Утечки и неучтенный расход воды	м ³ /сут	79,6	61,6
то же в процентах	%	21	14
Объем воды, отпущенной абонентам, в том числе:	м ³ /сут	371,3	449,3
население	м ³ /сут	306,5	370,8
бюджетные и коммерческие организации	м ³ /сут	64,9	78,5
прочие	м ³ /сут	0	0
<i>Баланс централизованной системы водоснабжения (максимальный суточный)</i>			
Объем воды из источников водоснабжения	м ³ /сут	541,1	613,1
Утечки и неучтенный расход воды	м ³ /сут	95,5	73,9
то же в процентах	%	21	14
Объем воды, отпущенной абонентам, в том числе:	м ³ /сут	445,6	539,1
население	м ³ /сут	367,7	445,0
бюджетные и коммерческие организации	м ³ /сут	77,8	94,2
прочие	м ³ /сут	0	0
<i>Баланс централизованной системы водоснабжения (средний часовой расход в сутки максимального водопотребления)</i>			
Объем воды из источников водоснабжения	м ³ /час	22,54	25,55
Утечки и неучтенный расход воды	м ³ /час	3,98	3,08
то же в процентах	%	21	14
Объем воды, отпущенной абонентам, в том числе:	м ³ /час	18,57	22,46
население	м ³ /час	15,32	18,54
бюджетные и коммерческие организации	м ³ /час	3,24	3,92
прочие	м ³ /час	0	0

Для профилактики возникновения аварий и утечек на сетях водопровода и для уменьшения объемов потерь необходимо проводить своевременную замену запорно-

регулирующей арматуры и водопроводных сетей с истекшим эксплуатационным ресурсом. Запорно-регулирующая арматура необходима для локализации аварийных участков водопровода и отключения наименьшего числа жителей и промышленных предприятий при производстве аварийно-восстановительных работ. Проектные предложения:

1. Сети водопровода рекомендуется принять из стальных, чугунных труб из шаровидного графита, либо из пластмассовых труб;
2. Установка водомеров на вводах водопровода во всех зданиях для осуществления первичного учета расходования воды отдельными водопотребителями и ее экономии;
3. Произвести реконструкцию существующих водоводов, в точках подключения новых районов, а также водоводов, нуждающихся в замене и ремонте, с использованием современных технологий прокладки и восстановления инженерных сетей (санирование и т.п.);
4. Произвести тампонаж брошенных и нерабочих скважин, для предотвращения возможного загрязнения водоносных горизонтов и последующего ухудшения качества воды;
5. Оборудовать все объекты водоснабжения системами автоматического управления и регулирования;
6. Произвести реконструкцию существующих водонасосных станций (ВНС), с учетом увеличения их производительности.

Мероприятия генерального плана учитывают мероприятия по развитию системы водоснабжения в городском поселении Долгое, представленные в Схеме водоснабжения и водоотведения городского поселения Долгое:

1. Реконструкция водопроводных сетей, в том числе:
 - водопроводная сеть D50 мм, протяженностью 11831 м,
 - водопроводная сеть D63 мм, протяженностью 9202 м,
 - водопроводная сеть D90 мм, протяженностью 5258 м,
 - водопроводная сеть D100 мм, протяженностью 30891 м,
 - водопроводная сеть D150 мм, протяженностью 8544 м;
2. Строительство новых водопроводных сетей (организация водоснабжения новых территорий), в том числе:
 - водопроводная сеть D50 мм, протяженностью 1301 м,
 - водопроводная сеть D63 мм, протяженностью 1012 м,
 - водопроводная сеть D90 мм, протяженностью 578 м;
3. Реконструкция артезианских скважин (установка энергосберегающего оборудования), в том числе:
 - артезианская скважина № 54204769 по адресу Западная окраина п. Долгое, ул. Ленина,
 - артезианская скважина № 54204771 по адресу Северная часть п. Долгое, район АЗС,
 - артезианская скважина № 54204772 по адресу п. Финский, западная окраина,
 - артезианская скважина № 54200272 по адресу Юго-восточная окраина п. Долгое (ул. Полевая),
 - артезианская скважина № 54200268 по адресу Юго-восточная окраина п. Долгое (ул. Полевая),

- артезианская скважина № 54200267 по адресу ул. Полевая, район очистных сооружений,
- артезианская скважина № 54200556 по адресу пер. Комплексный, 13,
- артезианская скважина № 54200559 по адресу ул. Гагарина, 4;
- 4. Реконструкция водонапорных башен, в том числе:
 - водонапорная башня по адресу Западная окраина п. Долгое, ул. Ленина,
 - водонапорная башня по адресу Северная часть п. Долгое, район АЗС,
 - водонапорная башня по адресу п. Финский, западная окраина,
 - водонапорная башня по адресу Юго-восточная окраина п. Долгое (ул. Полевая),
 - водонапорная башня по адресу Юго-восточная окраина п. Долгое (ул. Полевая),
 - водонапорная башня по адресу ул. Полевая, район очистных сооружений,
 - водонапорная башня по адресу пер. Комплексный, 13;
- 5. Строительство станций очистки воды на ВЗУ, общей производительностью 620 м³/сут.

В процессе реконструкции объектов водоснабжения предлагается внедрять современные автоматизированные системы оперативного диспетчерского управления водоснабжением (АСОДУ) что позволит значительно экономить энергетические ресурсы, наладить контроль и управление всей системой водоснабжения, повысить надежность ее работы.

Изношенность водопроводных сетей поселения в настоящее время достигает 90 %, поэтому для нормального водоснабжения необходимо провести реконструкцию существующих сетей, с использованием новых технологий, и проложить новые водопроводные сети, для водоснабжения площадок нового строительства, в зонах водоснабжения от соответствующих водоводов.

В настоящее время водопроводная сеть представлена металлом, керамикой, ПНД материалами. Перспективные сети водопровода рекомендуется прокладывать из стальных, чугунных водопроводных труб из шаровидного графита, либо из пластмассовых напорных труб.

При выполнении комплекса мероприятий, а именно: реконструкция водопроводных сетей, замена арматуры и санитарно-технического оборудования, установки водомеров и др. возможно снижение удельной нормы водопотребления на человека порядка 20-30 %.

Учитывая, что в жилом секторе потребляется наибольшее количество воды, мероприятия по рациональному и экономному водопотреблению должны быть ориентированы в первую очередь на этот сектор, для чего необходимо определить и внедрить систему экономического стимулирования.

Точная трассировка сетей будет проводиться на стадии разработки проектов планировки участков застройки с учетом вертикальной планировки территории и гидравлических режимов сети.

Предложения по обеспечению территории городского поселения объектами водоснабжения представлены в таблице 15.

Таблица 15

Наименование мероприятия	Сроки реализации
--------------------------	------------------

Наименование мероприятия	Сроки реализации
Водоснабжение площадок нового строительства осуществлять прокладкой новых водопроводных сетей в зонах водоснабжения от соответствующих водоводов	первая очередь, расчетный срок
Сети водопровода принимаются из стальных, чугунных труб из шаровидного графита, либо из пластмассовых труб	первая очередь, расчетный срок
Установка водомеров на вводах водопровода во всех зданиях для осуществления первичного учета расходования воды отдельными водопотребителями и ее экономии	первая очередь
Реконструкция существующих водоводов в точках подключения новых районов с использованием современных технологий прокладки и восстановления инженерных сетей	первая очередь
Оборудование всех объектов водоснабжения системами автоматического управления и регулирования	первая очередь
Реконструкция существующих водонасосных станций и существующих водозаборов, с учетом увеличения их производительности	первая очередь

Схемой территориального планирования Должанского муниципального района Орловской области также предусмотрена реконструкция систем водоснабжения.

Водоотведение

Проектные решения канализации поселения базируются на основе существующей системы с учетом увеличения водоотведения на основе разрабатываемого генерального плана и существующего состояния сетей и сооружений.

Система канализации предусматривается раздельной, при которой хозяйственно-бытовые, производственные и коммунальные стоки собираются и отводятся на очистные сооружения.

Сведения о фактическом и ожидаемом поступлении в централизованную систему водоотведения сточных вод представлены в таблице 16.

Таблица 16

Наименование показателя	Ед. изм.	Существующее положение	Расчетный срок
<i>Баланс централизованной системы водоотведения (годовой)</i>			
Поступление сточных вод на КОС, в т. ч:	м ³ /год	47874	57928
технологические нужды	м ³ /год	474	574
неорганизованные стоки	м ³ /год	0	0
Объем реализации услуги водоотведения в т. ч.	м ³ /год	47400	57354
население	м ³ /год	38176	46193
бюджетные и коммерческие организации	м ³ /год	9224	11161
прочие	м ³ /год	0	0
<i>Баланс централизованной системы водоотведения (среднесуточный)</i>			
Поступление сточных вод на КОС, в т. ч:	м ³ /сут	131,2	158,7
технологические нужды	м ³ /сут	1,3	1,6
неорганизованные стоки	м ³ /сут	0,	0
Объем реализации услуги водоотведения в т. ч.	м ³ /сут	129,9	157,1
население	м ³ /сут	104,6	126,6
бюджетные и коммерческие организации	м ³ /сут	25,3	30,6
прочие	м ³ /сут	0	0
<i>Баланс централизованной системы водоотведения (максимальный суточный)</i>			
Поступление сточных вод на КОС, в т. ч:	м ³ /сут	157,4	190,4

Наименование показателя	Ед. изм.	Существующее положение	Расчетный срок
технологические нужды	м ³ /сут	1,6	1,9
неорганизованные стоки	м ³ /сут	0	0
Объем реализации услуги водоотведения в т. ч.	м ³ /сут	155,8	188,6
население	м ³ /сут	125,5	151,9
бюджетные и коммерческие организации	м ³ /сут	30,3	36,7
прочие	м ³ /сут	0	0
<i>Баланс централизованной системы водоотведения (часовые значения в сутки максимального поступления)</i>			
Поступление сточных вод на КОС, в т. ч:	м ³ /час	6,6	7,9
технологические нужды	м ³ /час	0,1	0,1
неорганизованные стоки	м ³ /час	0	0
Объем реализации услуги водоотведения в т. ч.	м ³ /час	6,5	7,9
население	м ³ /час	5,2	6,3
бюджетные и коммерческие организации	м ³ /час	1,3	1,5
прочие	м ³ /час	0	0

Канализование новых площадок строительства и существующего неканализованного жилого фонда рекомендуется предусмотреть через проектируемые самотечные коллекторы диаметрами 150-300 мм с отводом через существующие сети канализации. В связи с увеличением жилого фонда, нагрузка на существующие биологические очистные сооружения увеличится. Следует реконструировать БОС в соответствии с новыми расходами сточных вод.

Самотечные сети канализации прокладывать из асбестоцементных или пластмассовых труб, напорные сети – из металлических труб в изоляции, железобетонных либо пластмассовых труб, с учетом новых технологий.

Проектные предложения:

1. Провести реконструкцию и модернизацию существующих БОС, в связи с увеличением нагрузки от новых районов;
2. Провести замену существующих самотечных коллекторов в точках подключения новых районов (с использованием новых технологий прокладки инженерных сетей);
3. Провести реконструкцию канализационных напорных станций. Замену насосных агрегатов, выработавших срок эксплуатации. Для оптимизации режимов работы КНС необходимо внедрение частотно-регулируемых приводов;
4. Проведение мероприятий по снижению водоотведения за счет введения систем оборотного водоснабжения, создания бессточных производств и водосберегающих технологий;
5. Канализование новых площадок строительства и существующего неканализованного жилого фонда предусмотреть через проектируемые самотечные коллекторы диаметрами 150-300 мм с отводом через существующие сети канализации;
6. Самотечные сети канализации прокладывать асбестоцементных или пластмассовых труб, напорные сети – из чугунных напорных труб из шаровидного графита, либо из пластмассовых труб.

Мероприятия генерального плана учитывают мероприятия по развитию системы водоотведения в городском поселении Долгое, представленные в Схеме водоснабжения и водоотведения городского поселения Долгое:

1. Реконструкция сетей водоотведения, в том числе:
 - канализационная сеть D100 мм, протяженностью 12638 м,
 - канализационная сеть D150 мм, протяженностью 2282 м,
 - канализационная сеть D200 мм, протяженностью 1580 м,
 - канализационная сеть D250 мм, протяженностью 878 м,
 - канализационная сеть D300 мм, протяженностью 176 м;
2. Строительство сетей водоотведения (организация централизованного водоотведения новых территорий), в том числе:
 - канализационная сеть D100 мм, протяженностью 3160 м,
 - канализационная сеть D150 мм, протяженностью 570 м;
3. Реконструкция КНС, в том числе:
 - КНС-211,
 - КНС-211А,
 - КНС.

Строительство сетей водоотведения обусловлено целесообразностью организации централизованного водоотведения новых территорий.

Точная трассировка сетей будет проводиться на стадии разработки проектов планировки участков застройки с учетом вертикальной планировки территории и гидравлических режимов сети.

Предложения по обеспечению территории городского поселения объектами водоотведения представлены в таблице 17.

Таблица 17

Наименование мероприятия	Сроки реализации
Проектирование и строительство системы ливневой канализации и сооружений по очистке поверхностного стока	первая очередь, расчетный срок
Реконструкция и модернизация существующих БОС, в связи с увеличением нагрузки от новых районов	первая очередь
Замена существующих самотечных коллекторов в точках подключения новых районов (с использованием новых технологий прокладки инженерных сетей)	первая очередь
Реконструкция канализационных напорных станций. Замена насосных агрегатов, выработавших срок эксплуатации. Для оптимизации режимов работы КНС необходимо внедрение частотно-регулируемых приводов.	первая очередь
Канализование новых площадок строительства и существующего неканализованного жилого фонда предусмотреть через проектируемые самотечные коллекторы диаметрами 150-300 мм с отводом через существующие сети канализации	первая очередь
Самотечные сети канализации прокладывать асбестоцементных или пластмассовых труб, напорные сети – из чугунных напорных труб из шаровидного графита, либо из пластмассовых труб	первая очередь

Наименование мероприятия	Сроки реализации
Снижение водоотведения за счет введения систем оборотного водоснабжения, создания бессточных производств и водосберегающих технологий	первая очередь

Схемой территориального планирования Должанского муниципального района Орловской области также предусмотрено доведение до нормативного показателя уровня очистки канализационных вод на очистных сооружениях, расположенных у пгт. Долгое.

Электроснабжение

Электрические нагрузки коммунально-бытовых потребителей поселения на перспективу определены по удельным показателям в соответствии с «Инструкцией по проектированию городских электрических сетей. РД 34.20.185-94», утвержденной Минтопэнерго России 7 июля 1994 года, РАО «ЕЭС России» 31 мая 1994 года (в редакции изменений), с учетом пищевого приготовления на газовых плитах.

Распределение суммарного потребления электроэнергии населением при составе семьи 3 человека составит 421 кВт. ч. год на одного человека. Рост электрических нагрузок по промышленным и сельскохозяйственным предприятиям принят из расчета прироста 2 % в год. Данные по годовому электропотреблению поселения на перспективу приведены в таблице 18.

Таблица 18

Наименование потребителей	Численность населения (тыс. чел)			Годовое потребление электроэнергии (кВт. час)
	всего	сохраняем ый жилой фонд	новое строительс тво	
Жилищно-коммунальный сектор	6,038	4,828	2,114	2922582
Сельскохозяйственные потребители	-	-	-	-
Соцкультбыт	-	-	-	-
Неучтенные нагрузки, потери в сетях, собственные нужды подстанций (20 %)	-	-	-	584516,4
Всего по поселению:	-	-	-	3507098,4
С учетом коэф. совмещения максимумов нагрузок K=0,8	-	-	-	2805678,72

Годовое потребление электроэнергии составит: 2805,68 тыс. кВт. час.

Потребности в электроэнергии объектов, располагаемых на перспективных площадях строительства, необходимо принимать, по мере реализации на них инвестиционных проектов.

При возникновении прироста потребления электроэнергии в случаях:

– роста производственных мощностей промышленных и сельскохозяйственных предприятий или их перепрофилирования и переоборудования;

- переоборудования систем электроснабжения жилого фонда с связи с использованием более энергопотребляющей бытовой техники;
- для обеспечения надежного и бесперебойного электроснабжения, возможно развитие сетевых объектов путем реконструкции существующих подстанций с заменой трансформаторов на более мощные и установкой дополнительных трансформаторов.

Предложения по обеспечению территории городского поселения объектами электроснабжения представлены в таблице 19.

Таблица 19

Наименование мероприятия	Сроки реализации
Потребности в электроэнергии объектов, располагаемых на перспективных площадях строительства, принимаются, по мере реализации на них инвестиционных проектов	первая очередь, расчетный срок
Переоборудование систем электроснабжения жилого фонда в связи с использованием более энергопотребляющей бытовой техники	первая очередь
Развитие сетевых объектов путем реконструкции существующих подстанций с заменой трансформаторов на более мощные и установкой дополнительных трансформаторов	первая очередь

Точная трассировка сетей будет проводиться на стадии разработки проектов планировки участков застройки с учетом вертикальной планировки территории.

Газоснабжение

Проектными решениями сохраняются направления использования газа при этом значительно увеличивается доля его использования.

Новое строительство включает усадебную и многоквартирную застройку, а также социально значимые объекты.

Обеспечение газом новых жилых районов застройки, необходимо предусмотреть от проектируемых газопроводов низкого давления подключаемых к существующим ШРП.

Кроме того, план перспективного развития поселения предусматривает перевод существующих потребителей сжиженного газа и твердого топлива на природный газ. Потребности в газе объектов, располагаемых на перспективных площадях строительства, необходимо принимать, по мере реализации на них инвестиционных проектов.

Газоснабжение поселения будет развиваться на базе природного газа от АГРС «Долгое». Распределение газа по поселению осуществляется по 3-х ступенчатой схеме высокое, среднее (0,3 Мпа), низкое (до 0,005 Мпа). Связь между ступенями осуществляется через газорегуляторные пункты (ГРП, ШРП).

В систему основных мероприятий по дальнейшему развитию инфраструктуры газового хозяйства входят следующие положения:

- строительство магистральных газопроводов и газорегуляторных пунктов для районов нового строительства;
- строительство ШРП для проектируемых газовых котельных;
- осуществить строительство и реконструкцию котельных на природном газе с заменой устаревшего оборудования на более новое, экономичное и энергоёмкое с КПД >90 %.

Основные направления развития системы газоснабжения представлены в таблице 20.

Таблица 20

Наименование мероприятия	Сроки реализации
Поэтапная перекладка ветхих газопроводов с использованием для подземной прокладки полиэтиленовых труб	первая очередь
Поэтапный переход на использование сетевого газа объектов, потребляющих сжиженный углеводородный газ (СУГ)	первая очередь, расчетный срок
Развитие системы газоснабжения поселения осуществляется в увязке с перспективами градостроительного развития поселения и района	первая очередь, расчетный срок

Точная трассировка сетей будет проводиться на стадии разработки проектов планировки участков застройки с учетом вертикальной планировки территории.

Теплоснабжение

Для создания условий комфортного проживания жителей и уменьшения тепловых потерь в тепловых сетях, необходимо предусмотреть мероприятия по реконструкции, переводу на природный газ и строительству новых котельных, а также замене тепловых сетей (с ориентацией на экологически чистые котлоагрегаты и ликвидацию мелких морально устаревших и нерентабельных теплоисточников), а именно требуется:

- перевод на газ котельных, работающих на твердом топливе;
- реконструкция существующих котельных с использованием современного оборудования и новых технологий;
- реконструкция изношенных участков теплотрасс.

Обеспечение теплом планируемых объектов соцкультбыта предлагается от котельных блочных, встроенных и электрических теплогенераторов тепла. Также необходимо предусмотреть оборудование малоэтажных жилых домов местными системами (печное, газовое, электрическое) или поквартирными, автономными, системами отопления и горячего водоснабжения (от автономных генераторов тепла различного типа, работающих на твердом, жидком, газообразном топливе и электроэнергии).

В пгт. Долгое, как в газифицированном населенном пункте, целесообразно использовать для отопления и горячего водоснабжения индивидуальных и многоэтажных домов автономные газоводонагреватели с водяным контуром для систем водяного отопления с естественной циркуляцией и горячего водоснабжения. С развитием уровня газификации изменится структура в топливном балансе поселения, в сторону увеличения потребности в более эффективном и дешевом виде топлива (газ), что одновременно создаст благоприятные условия для охраны окружающей среды. В летний период для удовлетворения хозяйственно-бытовых нужд в горячей воде возможно использование солнечных водонагревателей с сезонным включением их в систему водяного отопления – горячего водоснабжения. Основные направления развития системы теплоснабжения представлены в таблице 21.

Таблица 21

Наименование мероприятия	Сроки реализации
--------------------------	------------------

Наименование мероприятия	Сроки реализации
Применение газа на всех источниках теплоснабжения (котельных, локальных систем отопления в малоэтажной застройке района), как более дешёвого и экологического вида топлива	первая очередь, расчетный срок
Реконструкция и переоборудование изношенных котельных и тепловых сетей социально значимых объектов	первая очередь
Внедрение приборов и средств учёта и контроля расхода тепловой энергии и топлива	первая очередь, расчетный срок
Применение для строящихся и реконструируемых тепловых сетей прокладку труб повышенной надёжности (с долговечным антикоррозийным покрытием, высокоэффективной тепловой изоляцией из сверхлёгкого пенобетона или пенополиуретана и наружной гидроизоляции)	первая очередь
Использование для районов нового строительства блок-модульных котельных (БМК) полной заводской готовности, для индивидуальной застройки – автономные генераторы тепла, работающие на газе	первая очередь

Точная трассировка сетей будет проводиться на стадии разработки проектов планировки участков застройки с учетом вертикальной планировки территории.

Связь

Генеральным планом на расчетный срок предусматривается развитие основного комплекса электрической связи и телекоммуникаций, включающего в себя:

- телефонную связь общего пользования;
- мобильную (сотовую) радиотелефонную связь;
- цифровые телекоммуникационные информационные сети и системы передачи данных;
- проводное вещание;
- эфирное радиовещание;
- телевизионное вещание.

Емкость сети телефонной связи общего пользования должна будет составлять к расчетному сроку при 100 % телефонизации квартирного и общественного сектора порядка 98 %.

Развитие телефонной сети фиксированной связи поселения предусматривается наращиванием номерной емкости АТС и модернизацией оборудования на базе современного цифрового оборудования.

Основными направлениями развития системы связи представлены в таблице 22.

Таблица 22

Наименование мероприятия	Сроки реализации
<i>Развитие сетей фиксированной связи</i>	
Постепенный переход от существующих сетей с технологией коммуникации каналов к мультисервисным сетям с технологией коммуникации пакетов	расчетный срок
Телефонизация вновь строящихся объектов в рамках формирования широкополосных абонентских сетей доступа, обеспечивающих абонентов наряду с телефонной связью услугами по передаче данных и видеоинформации	первая очередь
<i>Развития телекоммуникационных сетей</i>	

Наименование мероприятия	Сроки реализации
Расширение сети «Интернет»	первая очередь
Строительство широкополосных интерактивных телевизионных кабельных сетей и сетей подачи данных с использованием новых технологий	первая очередь, расчетный срок
Обеспечение доступа сельского населения к универсальным услугам связи	расчетный срок
<i>Развитие сетей сотовой подвижной связи</i>	
Постепенная замена аналоговых сетей цифровыми	расчетный срок
Повышение степени проникновения сотовой подвижности	первая очередь, расчетный срок
Увеличение числа абонентов	первая очередь, расчетный срок
<i>Развитие систем телевидения, радиовещания и СКТ</i>	
Переход на цифровое телевидение стандарта DVB	расчетный срок
Реализация наземных радиовещательных сетей на базе стандарта цифрового телевизионного вещания DVD	расчетный срок
Объединение сетей кабельного телевидения в единую областную сеть с использованием волоконно-оптических линий	расчетный срок
<i>Развитие почтовой связи</i>	
Техническое перевооружение и внедрение информационных технологий почтовой связи	расчетный срок
Улучшение скорости качества обслуживания	первая очередь

1.4.12. Экологические проблемы и пути их решения. Природоохранные мероприятия

Основными планировочными мероприятиями, намечается улучшение состояния окружающей среды поселка, а именно:

- установление запрещения нового строительства в санитарно-защитных зонах промышленных предприятий и коммунально-складских организаций.
- озеленение территорий вдоль улиц.

Защите и охране подлежат воздух, поверхностные и подземные воды, почвы, растительный и животный мир.

Для создания комфортной среды проживания, снятия экологической напряженности, для реализации природного потенциала, улучшения состояния поверхностных вод, почв, атмосферного воздуха рекомендуется проведение ряда природоохранных мероприятий.

Для улучшения общего состояния окружающей среды поселения необходимо:

- обеспечение ведения баз данных о состоянии окружающей среды на основе геоинформационной системы;
- обеспечение проведения государственной экологической экспертизы по всем объектам намечаемой хозяйственной деятельности;
- организация работы по экологическому образованию и воспитанию населения.

Охрана воздушного бассейна

Поселение относится к зоне умеренного потенциала загрязнения атмосферы, повторяемость приземных инверсий составляет 40-60 %, слабых ветров 0-1 м/сек не превышает 20-25 %.

Создаются примерно равные условия как для накопления примесей в приземном слое, так и для их рассеивания.

Основными источниками загрязнения являются предприятия в основном I-IV класса вредности. Источниками загрязнения воздушного бассейна являются промышленные предприятия и коммунальные котельные, работающие на твердом и жидком топливе. Средний процент очистки вредных выбросов составляет фактически 70-75 %.

Кроме стационарных источников загрязнения воздуха посредством выбросов динамических источников загрязнения, представленных в основном автомобильным транспортом. Автотранспорт в силу конструктивного несовершенства выбрасывает в воздух более 200 химических соединений, в том числе значительное количество твердых веществ окиси углерода, окислов азота, углеводородов.

От автотранспорта в воздух поступает тонны 3222 тонны в год вредных веществ.

Вклад автотранспорта в валовый выброс вредных веществ значителен и превышает 50 %.

Наблюдения за уровнем загрязнения воздушного бассейна в поселении отсутствуют. Исходя из структуры промышленности и количества выбрасываемых вредных веществ, можно оценить санитарно-гигиеническое состояние атмосферного воздуха как благополучное, кроме районов, где на промышленные выбросы накладываются выбросы от котельных.

Для более полной и точной оценки уровня загрязнения необходимо разработать проект предельно-допустимых выбросов по каждому объекту, имеющему вредные выбросы.

Перечень мероприятий по охране воздушного бассейна:

1. Полная централизация теплоснабжения и перевод котельных на газовое топливо;
2. Разработка нормативов ПДВ для всех источников загрязнения атмосферы, включая энергетические установки;
3. Повсеместное оснащение источников вредных выбросов системой пылегазоочистных установок, монтаж нового и реконструкция старого оборудования;
4. Совершенствование технологических процессов;
5. Организация сети наблюдений за качеством атмосферного воздуха;
6. Организация системы контроля технического состояния транспортных средств;
7. Систематический ремонт дорожного покрытия;
8. Озеленение и применение защитных зеленых полос вдоль автомагистралей и железной дороги.

Охрана подземных вод

Охрана подземных вод сводится к решению двух задач – защите от истощения и загрязнения.

Водоснабжение осуществляется за счет использования верхнедевонских комплексов.

Эксплуатация осуществляется с помощью отдельных скважин, расположенных бессистемно в пределах территории поселения. Под влиянием длительной эксплуатации, постоянно увеличивавшегося водоотбора в верхнедевонском

комплексотмечается сработка уровней воды по отношению к первоначальному на 10-62 м.

Качественная сохранность подземных вод взаимосвязывается с естественной их защищенностью, которая определяется мощностью перекрывавшего их слабопроницаемого слоя.

В пределах территории подземные воды относятся к категории защищенных, в долине р. Должанка – условно защищенными, либо не защищенным, ввиду близкого залегания.

Для предотвращения возможного загрязнения подземных вод от поверхностного загрязнения, необходимо обязательное соблюдение ряда зон санитарной охраны.

Для защиты подземных вод необходимо осуществлять следующие мероприятия:

1. Постоянное наблюдение за санитарно-техническим состоянием водозаборных сооружений;
2. Постоянный контроль за качеством отбираемой воды;
3. Своевременный тампонаж бездействующих скважин.

Охрана растительности и почв

Проектом Генерального плана сохраняются все существующие насаждения. Для того, чтобы насаждения выполняли свои санитарно-гигиенические, эстетические и рекреационные функции, необходимо производить своевременный и квалифицированный уход за растениями и почвой.

Овраги укрепляются с помощью посадок на бровках и склонах деревьев и кустарников преимущественно с высокой корнеотпрысковой способностью: дуб, липа, клен, ясень, тополь, вяз, береза бородавчатая, лиственница сибирская, тополь, черемуха, ива, облепиха, калина, сирень, боярышник, таволга, клен татарский.

Для создания ветрозащитной полосы используются засухоустойчивые породы из вышеприведенного ассортимента.

В целях охраны почв от загрязнения проектом намечается разработка организация плано-регулярной очистки.

Санитарная очистка территории

Отходы производства и потребления

С каждым годом происходит увеличение количества отходов, а это приводит к увеличению размеров занимаемой ими территории, росту числа несанкционированных свалок, интенсивному загрязнению почв, поверхностных водоемов и подземных вод, атмосферного воздуха. Также не полностью решена проблема хранения и утилизации пришедших в негодность и запрещенных к применению пестицидов и ядохимикатов, и др.

Свалки по захоронению твердых отходов оказывают локальное воздействие на окружающую среду. Это может привести к загрязнению не только почв, но и почвообразующих пород, поверхностных и подземных вод.

Вопросы переработки и захоронения токсичных промышленных отходов стоят особо остро, так как в Должанском районе отсутствует специализированный полигон по их утилизации.

Организация санитарной очистки населенного пункта от ТБО, применяемые технические средства и формы обслуживания во многом определяются конкретными условиями, из которых основными являются:

- численность и плотность населения;
- уровень благоустройства жилищного фонда;
- состояние и перспектива развития жилой застройки;
- экономические возможности.

Проблема полного уничтожения или частичной утилизации ТБО – бытового мусора – актуальна, прежде всего, с точки зрения отрицательного воздействия на окружающую среду.

Основными мероприятиями в решении проблем управления отходами являются:

1. Внедрение комплексной механизации санитарной очистки населенных пунктов; повышение технического уровня, надежности, снижение металлоемкости по всем группам машин и оборудования;
 2. Двухэтапная система транспортировки отходов;
 3. Максимальное использование селективного сбора ТБО с целью получения вторичных ресурсов и сокращения объема обезвреживаемых отходов;
 4. Проведение рекультивации существующих мест складирования и утилизации твердых бытовых и биологических отходов;
 5. Строительство полигонов ТБО и скотомогильников, оборудованных биологическими камерами, в соответствии с санитарными нормами и требованиями.
- Таким образом, политика в сфере управления отходами главным образом ориентируется на снижение количества образующихся отходов и на их максимальное использование, а также на модернизацию системы захоронения и утилизации отходов. В настоящее время существует ряд способов хранения и переработки ТБО, а именно: предварительная сортировка, сжигание, биотермическое компостирование и др.

Важнейшей задачей является селективный сбор и сортировка отходов перед их удалением с целью извлечения полезных и возможных к повторному использованию компонентов.

По оценкам экспертов, более 60 % бытовых отходов – это потенциальное вторичное сырье, которое можно переработать и с выгодой реализовать. Еще около 30 % это органические отходы, которые можно превратить в компост.

Развитие системы селективного сбора ТБО может дать не только прибыль от реализации вторсырья, а главное уменьшить территории, занимаемые под свалки и полигоны и продлить их существование.

Можно констатировать, что главным направлением в сокращении выделения вредных веществ в окружающую среду является сортировка или отдельный сбор бытовых отходов. Предварительная сортировка предусматривает разделение ТБО на фракции вручную или с помощью автоматизированных конвейеров. Отбор наиболее ценного вторичного сырья, предшествует дальнейшей утилизации ТБО.

Мероприятия по санитарной очистке должны обеспечивать организацию рациональной системы сбора, хранения, регулярного вывоза отходов и уборки территорий населенных мест.

После сортировки полезные и возможные к повторному использованию компоненты отправляются на пункты переработки, а остальная масса отходов подлежит утилизации на полигонах ТБО.

Медицинские отходы

В целях предотвращения биологического загрязнения экосистем необходима организация комплексной системы сбора, хранения, обеззараживания и утилизации отходов лечебно-профилактических учреждений класса Б, В.

Производственные отходы

В составе отходов производственных объектов содержатся нетоксичные отходы, которые можно обезвреживать совместно с ТБО, и отходы, требующие специальных мероприятий для их эффективной технологической переработки или обезвреживания. Отходы должны размещаться в соответствии с нормативами отраслевых ведомств, часть отходов временно хранится на предприятиях в соответствии с действующими нормативными документами.

Все промышленные отходы подлежат специальному статистическому учету по форме «2 ТП – отходы» токсичные.

В целом экологическое состояние территории городского поселения оценивается как относительно благополучное. Радиационный фон близок к уровню естественного гамма-фона.

Мероприятия по охране окружающей среды представлены в таблице 23.

Таблица 23

Наименование мероприятия	Сроки реализации
<i>Атмосферный воздух</i>	
Произведение расчетов проектов СЗЗ предприятий и введение СЗЗ в действие, вид деятельности и класс опасности предприятий должны соответствовать заявленным требованиям	на всем протяжении
Организация выбросов загрязняющих веществ в атмосферу и оснащение источников выбросов газопылеулавливающими установками, своевременная паспортизация вентиляционных устройств и газопылеочистных установок с оценкой их эффективности	на всем протяжении
Осуществление перевода автотранспорта на газовое топливо, с применением каталитических фильтров	на всем протяжении
<i>Поверхностные воды</i>	
Строительство современных очистных сооружений; строительство централизованной системы водоотведения	на всем протяжении
Обеспечение сбора и очистки поверхностных стоков с территории жилой и промышленной застройки в населенных пунктах, в первую очередь на предприятиях по переработке сельскохозяйственной продукции	на всем протяжении
<i>Подземные воды</i>	
Ликвидация непригодных к дальнейшей эксплуатации скважин, наличие зон санитарной охраны на действующих водозаборах	на всем протяжении
Проведение систем учета и контроля над потреблением питьевой воды	на всем протяжении
Изучение качества подземных вод и гидродинамического режима на водозаборах и в зонах их влияния	на всем протяжении
Обеспечение качества питьевой воды, подаваемой населению, путем внедрения средств очистки	на всем протяжении
<i>Почвы</i>	
Создание вдоль автомобильных дорог лесных полосазащитных	на всем протяжении

Наименование мероприятия	Сроки реализации
Внесение минеральных удобрений на основе нормативов затрат на планируемую урожайность, агрохимическую характеристику почв, состояния и химического состава растений, что обеспечивает агротехническую эффективность вносимых удобрений	на всем протяжении
Принятие мер по сохранению плодородия почв, посредством защиты их от эрозии, на основе агрофитомелиоративных приемов и биоинженерных сооружений	на всем протяжении
<i>Обращение с отходами</i>	
Утилизация транспортных отходов	на всем протяжении
Утилизация производственных отходов	на всем протяжении
Внедрение комплексной механизации санитарной очистки поселения	на всем протяжении
Организация селективного сбора отходов в жилых образованиях в сменные контейнеры	на всем протяжении
Заключение договоров на сдачу вторичного сырья на дальнейшую переработку за пределами населенного пункта	на всем протяжении
<i>Растительность и животный мир</i>	
Максимальное сохранение участков защитных лесных насаждений	на всем протяжении

Мероприятия по охране окружающей среды должны проводиться на протяжении всех проектных этапов Генерального плана.

1.4.13. Практические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности

Согласно ст. 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ к вопросам местного значения городского поселения относятся:

- участие в предупреждении и ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций в границах поселения;
- обеспечение первичных мер пожарной безопасности в границах населенных пунктов поселения;
- организация и осуществление мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории поселения от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;
- создание, содержание и организация деятельности аварийно-спасательных служб и (или) аварийно-спасательных формирований на территории поселения;
- осуществление мероприятий по обеспечению безопасности людей на водных объектах, охране их жизни и здоровья.

В основе мер по предупреждению ЧС (снижению риска их возникновения) и уменьшению возможных потерь и ущерба от них (уменьшению масштабов ЧС) лежат конкретные превентивные мероприятия научного, инженерно-технического и технологического характера, осуществляемые по видам природных и техногенных опасностей и угроз. Значительная часть этих мероприятий проводится в рамках

инженерной, радиационной, химической, медицинской, медико-биологической и противопожарной защиты населения и территорий от ЧС.

Предупреждение ЧС как в части их предотвращения (снижения рисков их возникновения), так и в плане уменьшения потерь и ущерба от них (смягчения последствий) проводится по следующим направлениям:

- мониторинг и прогнозирование ЧС;
- рациональное размещение производительных сил по территории поселения с учетом природной и техногенной безопасности;
- предотвращение, в возможных пределах, некоторых неблагоприятных и опасных природных явлений, и процессов путем систематического снижения их накапливающегося разрушительного потенциала;
- предотвращение аварий и техногенных катастроф путем повышения технологической безопасности производственных процессов и эксплуатационной надежности оборудования;
- разработка и осуществление инженерно-технических мероприятий, направленных на предотвращение источников ЧС, смягчение их последствий, защиту населения и материальных средств;
- подготовка объектов экономики и систем жизнеобеспечения населения к работе в условиях ЧС;
- декларирование промышленной безопасности;
- лицензирование деятельности опасных производственных объектов;
- страхование ответственности за причинение вреда при эксплуатации опасного производственного объекта;
- проведение государственной экспертизы в области предупреждения ЧС;
- государственный надзор и контроль по вопросам природной и техногенной безопасности;
- информирование населения о потенциальных природных и техногенных угрозах на территории проживания;
- подготовка населения в области защиты от ЧС.

Плановые мероприятия по защите населения от ЧС должны осуществляться по следующим основным направлениям:

- обеспечение готовности органов управления, сил и средств предупреждения и ликвидации ЧС к действиям при угрозе и возникновении ЧС;
- совершенствование системы обучения населения способам защиты и действиям в ЧС;
- поддержание и создание соответствующих резервов финансовых и материальных ресурсов, предназначенных для ликвидации ЧС муниципального и объектового характера.

В соответствии с Федеральным Законом от 21 декабря 1994 года № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» и постановлением Правительства Российской Федерации от 30 декабря 2003 года № 794 «О единой государственной системе предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций» в целях оперативного решения задач по спасению людей, материальных ценностей и сельскохозяйственных животных при возникновении крупных аварий, катастроф, стихийных бедствий при ЧС в мирное время и военное время создана комиссия по военной мобилизационной работе (далее – ВМР), штаб гражданской обороны и чрезвычайных ситуаций (далее – ГО и ЧС).

Для противодействия угрозам безопасности, требуется постоянное совершенствование защиты населения и территории от возможных ЧС природного и техногенного характера.

При подготовке населения в области ГО и ЧС осуществляются следующие мероприятия:

- развитие нормативно-методического обеспечения функционирования единой системы подготовки населения в области гражданской обороны и защиты от ЧС природного и техногенного характера;
- планирование и осуществление обучения населения Орловской области в области гражданской обороны;
- создание, оснащение и всестороннее обеспечение учебно-методических центров по гражданской обороне и защите от ЧС в Орловской области, других организаций дополнительного профессионального образования должностных лиц и работников гражданской обороны;
- создание и поддержание в рабочем состоянии учебной материально-технической базы для подготовки работников организаций в области гражданской обороны;
- пропаганда знаний в области гражданской обороны.

При обеспечении постоянной готовности сил и средств гражданской обороны осуществляются следующие мероприятия:

- создание и оснащение сил гражданской обороны современными техникой и оборудованием;
- подготовка сил гражданской обороны, проведение учений и тренировок по гражданской обороне;
- планирование действий сил гражданской обороны;
- определение порядка взаимодействия и привлечения сил и средств гражданской обороны, а также всестороннее обеспечение их действий;
- разработка высокоэффективных технологий для проведения АСДНР.

Деятельность районного звена ГО и ЧС включает планирование, подготовку и осуществление мероприятий по предупреждению и действиям в ЧС.

Основными мероприятиями районного звена ГО и ЧС являются:

- обеспечение координации деятельности администраций поселений, организаций, задействованных в спасательных операциях;
- проведение корректировки планов действий сил и средств при ЧС, обеспечение усиленного варианта несения службы личного состава органов внутренних дел, ГО и ЧС.
- осуществление наблюдения и контроля за состоянием природной среды, прогнозирование возможности возникновения ЧС и их масштабы.

Средствам массовой информации, совместно с отделом ВМР, ГО и ЧС администрации района, необходимо публиковать материалы по освещению паводковой обстановки в районе и давать информацию для населения о правилах поведения в лесных массивах в пожароопасный период.

Для обеспечения общественного порядка привлекается ОВД по Должанскому муниципальному району.

Последовательное осуществление плана гражданской обороны позволяет надеяться на благоприятный исход при возникновении ЧС.

Согласно требованиям Федерального Закона от 22 июля 2008 года № 123-ФЗ

«Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», существующая дислокация подразделений пожарной охраны в пгт. Долгое соответствует условиям,

определенным Законом: время прибытия первого подразделения к месту вызова в населенных пунктах поселения не превышает – 20 минут.

Кроме того, необходима организация добровольных пожарных дружин и снабжение их необходимыми техническими средствами тушения пожаров.

Предложения по участию в предупреждении и ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций и по обеспечению первичных мер пожарной безопасности

Основной задачей гражданской обороны поселка является предупреждение или снижение возможных потерь и разрушений в результате аварий, катастроф, стихийных бедствий, обеспечение жизнедеятельности населенного пункта и создание оптимальных условий для восстановления нарушения производства. Возникновение аварий и катастроф природного и техногенного характера оказывает негативное влияние на обстановку на территории поселения. Поскольку ЧС возникает, как правило, непредвиденно, необходимо принятие всех возможных мер по защите от них населения и территорий.

По количеству пострадавших и максимальному ущербу имуществу 1-е место занимают дорожно-транспортные происшествия, 2-е место – пожары, 3-е место – происшествия, связанные с погодными условиями.

Выполнение мероприятий по защите населения от опасностей, поражающих факторов современных средств поражения и опасностей ЧС природного и техногенного характера, а также вторичных поражающих факторов, которые могут возникнуть при разрушении потенциально опасных объектов, достигается:

- своевременным оповещением населения об угрозе радиоактивного, химического, бактериологического заражения и катастрофического затопления, предупреждением населения о принятии необходимых мер защиты;
- созданием фонда защитных сооружений ГО – предоставлением населению убежищ и противорадиационных укрытий для обеспечения защиты;
- проведением радиационной, химической и бактериологической разведки, дозиметрического и химического контроля;
- защитой продовольствия, пищевого сырья, водоисточников и систем водоснабжения от заражения радиоактивными, отравляющими веществами и бактериальными средствами, проведением других мероприятий, предупреждающих употребление населением зараженного продовольствия и воды;
- обучением населения способам защиты от оружия массового поражения и других средств нападения;
- проведением противозидемических, санитарно-гигиенических и пожарно-профилактических мероприятий, уменьшающих опасность возникновения и распространения инфекционных заболеваний и пожаров;
- проведением аварийно-спасательных и других неотложных работ;
- санитарной обработкой людей и обеззараживанием одежды, средств индивидуальной защиты, техники, транспорта, территории и сооружений;
- комплектование первичных средств пожаротушения, применяемых до прибытия пожарного расчета.

Решение вопросов по организации и проведению мероприятий по гражданской обороне и защите населения поселка возлагается на Главу поселения.

Мероприятия по предотвращению природных пожаров

В соответствии со ст. 53 Лесного кодекса Российской Федерации от 4 декабря 2006 года № 200-ФЗ (в редакции изменений) меры пожарной безопасности в лесах включают в себя:

- противопожарное обустройство лесов, в том числе строительство, реконструкция и содержание дорог противопожарного назначения, посадочных площадок для самолетов, вертолетов, используемых в целях проведения авиационных работ по охране и защите лесов, прокладка просек, противопожарных разрывов;
- создание систем, средств предупреждения и тушения лесных пожаров (пожарная техника и оборудование, пожарное снаряжение и другие), содержание этих систем, средств, а также формирование запасов горюче-смазочных материалов на период высокой пожарной опасности;
- мониторинг пожарной опасности в лесах;
- разработка планов тушения лесных пожаров;
- тушение лесных пожаров;
- иные меры пожарной безопасности в лесах.

Охрана лесов от пожаров включает комплекс организационных, правовых и других мер.

В период высокой пожарной опасности ограничивается доступ населения в лесные массивы. Для отдыха отводятся обустроенные насаждения, находящиеся под постоянным контролем лесной охраны. На дорогах, прилегающих к лесным массивам, и лесных дорогах в начале пожароопасного периода устанавливаются плакаты, регулярно публикуются статьи в районных и республиканских газетах, распространяются листовки противопожарного направления.

Большое внимание необходимо уделять мероприятиям по предупреждению распространения лесных пожаров, регулированию состава древостоя, созданию системы противопожарных барьеров, устройству сети дорог противопожарного назначения.

В качестве естественных противопожарных барьеров принимаются реки, а также лесные массивы из лиственных пород. В качестве искусственных противопожарных барьеров и разрывов используются трассы автомобильных дорог, линии электропередачи, широкие просеки.

С целью защиты от пожаров хвойных лесов вблизи населенного пункта предусматривается создание вокруг лесного массива пожароустойчивых лиственных опушек.

Самым слабым звеном в охране лесов от пожаров является недостаточная оснащенность лесничеств противопожарной техникой, оборудованием и инвентарем, количество которых незначительно увеличивается, а износ значительно растет.

В Должанском районе, в целом, необходимо проводить мероприятия по защите населенных пунктов, расположенных в пожароопасных зонах вблизи лесных массивов:

- создание на предприятиях, в лесах и лесничестве пунктов сосредоточения противопожарного оборудования и инвентаря;
- содержание в безопасном состоянии полос отводов магистральных трубопроводов, автомобильных дорог, вдоль которых расположены лесные массивы;

- осуществление контроля за посещением лесов и пребыванием в них граждан с целью отдыха, охоты, рыбной ловли;
- проведение противопожарного обустройства лесов, устройств подъездов к естественным водоемам для забора воды в местах массового отдыха населения;
- осуществление государственного пожарного надзора за соблюдением гражданами требований и правил пожарной безопасности в лесах.

Противопожарные мероприятия

На территории поселений наибольшую пожарную опасность несет возгорание жилой застройки.

Основными причинами пожаров являются неосторожное обращение с огнём, нарушение правил пожарной безопасности при эксплуатации электрооборудования, поджоги.

Для пгт. Долгое характерно наличие значительное количество территорий, застроенных индивидуальными жилыми домами, преимущественно одноэтажными. Проблемой является то, что расстояния между домами и природными постройками не соответствуют требованиям пожарной безопасности, водопроводные сети с гидрантами изношены или отсутствуют, поэтому рекомендуется предусмотреть комплектование первичных средств пожаротушения, применяемых до прибытия пожарного расчета.

На территории поселения пожаротушение осуществляется при помощи сил и средств пожарной части, расположенной в пгт. Долгое.

Расход воды на наружное пожаротушение принимается согласно Приказа МЧС России от 30 марта 2020 года № 225 (в редакции изменений) «Об утверждении свода правил СП 8.13130 «Системы противопожарной защиты. Наружное противопожарное водоснабжение. Требования пожарной безопасности» составляет 1х10 л/с (без учета расхода на тушение предприятий различного назначения).

Расход воды для производственных предприятий, для зданий административного и общественного назначения принимаются отдельно для каждого из этих предприятий в зависимости от их площади.

В соответствии со ст. 63 Федерального закона от 22 июля 2008 года № 123-ФЗ (в редакции изменений) «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (далее – Федеральный закон № 123-ФЗ) первичные меры пожарной безопасности должны включать в себя:

- реализацию полномочий органов местного самоуправления по решению вопросов организационно-правового, финансового, материально-технического обеспечения пожарной безопасности муниципального образования;
- разработку и осуществление мероприятий по обеспечению пожарной безопасности муниципального образования и объектов муниципальной собственности, которые должны предусматриваться в планах и программах развития территории, обеспечение надлежащего состояния источников противопожарного водоснабжения, содержание в исправном состоянии средств обеспечения пожарной безопасности жилых и общественных зданий, находящихся в муниципальной собственности;
- разработку и организацию выполнения муниципальных целевых программ по вопросам обеспечения пожарной безопасности;

- разработку плана привлечения сил и средств для тушения пожаров и проведения аварийно-спасательных работ на территории муниципального образования и контроль за его выполнением;
- установление особого противопожарного режима на территории муниципального образования, а также дополнительных требований пожарной безопасности на время его действия;
- обеспечение беспрепятственного проезда пожарной техники к месту пожара;
- обеспечение связи и оповещения населения о пожаре;
- организацию обучения населения мерам пожарной безопасности и пропаганду в области пожарной безопасности, содействие распространению пожарно-технических знаний;
- социальное и экономическое стимулирование участия граждан и организаций в добровольной пожарной охране, в том числе участия в борьбе с пожарами. Также в соответствии со ст. 76 Федерального закона № 123-ФЗ о требованиях пожарной безопасности по размещению подразделений пожарной охраны в поселениях и городских округах:
 - дислокация подразделений пожарной охраны на территориях поселений и городских округов определяется исходя из условия, что время прибытия первого подразделения к месту вызова в поселениях и городских округах не должно превышать 10 минут, а в сельских поселениях – 20 минут.
 - подразделения пожарной охраны населенных пунктов должны размещаться в зданиях пожарных депо.

Мероприятия по предотвращению аварий на транспорте

Для обеспечения быстрого и безопасного движения и предупреждения ЧС на дорогах поселения необходим комплекс организационных, строительных, планировочных мероприятий:

- улучшение качества зимнего содержания дорог, особенно на дорогах с уклонами, перед мостами, на участках с пересечением оврагов и на участках пересечения с магистральными трубопроводами, в период гололеда;
- устройство ограждений, разметка, установка дорожных знаков, улучшение освещения на автодорогах;
- работа служб ГИБДД на дорогах за соблюдением скорости движения, особенно участках, пересекающих овраги;
- комплекс мероприятий по предупреждению и ликвидации возможных экологических загрязнений при эксплуатации мостов и дорог (водоотвод с проезжей части, борьба с зимней скользкостью на мостах без применения хлоридов и песка, укрепление обочин на подходах к мостам, закрепление откосов насыпи, озеленение дорог);
- укрепление обочин, откосов насыпей, устройство водоотводов и других инженерных мероприятий для предотвращения размывов на предмостных участках;
- регулярная проверка состояния постоянных автомобильных мостов через реки и овраги;
- очистка дорог в зимнее время от снежных валов, сужающих проезжую часть и ограничивающих видимость.

Мероприятия по предотвращению аварий на взрывопожароопасных объектах

Для предотвращения ЧС на взрывопожарных объектах проектом определены общие организационные мероприятия:

- совершенствование службы оповещения работников взрывопожароопасных объектов и населения о создавшейся ЧС и необходимых действиях работников и населения;
- точное выполнение плана графика предупредительных ремонтов и профилактических работ, соблюдение их объемов и правил проведения;
- содержание в полной готовности поддонов и обваловок емкостей, содержащих легковоспламеняющиеся жидкости;
- регулярная проверка соблюдения действующих норм и правил по объектам безопасности;
- регулярное проведение тренировок по отработке действий всего персонала объектов предприятия в случае ЧС.

Для обеспечения нормальных условий эксплуатации и исключения возможности повреждения магистральных трубопроводов и их объектов вокруг них устанавливаются охранные зоны, размеры которых и порядок производства в этих зонах сельскохозяйственных и других работ регламентируются Правилами охраны магистральных трубопроводов.

Температура газа, нефти (нефтепродуктов), поступающих в трубопровод, должна устанавливаться исходя из возможности транспортирования продукта и требований, предъявляемых к сохранности изоляционных покрытий, прочности, устойчивости и надежности трубопровода.

Аварии с газами можно предотвратить при соблюдении рекомендаций СП 36.13330.2012* «Магистральные трубопроводы».

Мероприятия по предотвращению аварий на коммунальных системах жизнеобеспечения

При срочном восстановлении функционирования необходимых коммунальных служб в военное время осуществляются следующие мероприятия:

- обеспечение готовности коммунальных служб к работе в условиях военного времени и планирование их действий;
- создание запасов оборудования и запасных частей для ремонта поврежденных систем газо-, энерго- и водоснабжения;
- создание и подготовка резерва мобильных средств для очистки, опреснения и транспортировки воды;
- создание на водопроводных станциях необходимых запасов реагентов, реактивов, консервантов и дезинфицирующих средств;
- создание запасов резервуаров и емкостей, сборно-разборных трубопроводов, мобильных резервных и автономных источников энергии, оборудования и технических средств для организации коммунального снабжения населения.

Инженерная подготовка территории

Благоустройство балок и предотвращение роста оврагов предлагается выполнить путем посадки древесно-кустарниковых насаждений, засыпки отвержков оврагов, вклинивающихся в застройку. На отдельных участках предусматривается прокладка водосточных устройств. В целях прекращения роста оврагов рекомендуется устройство нагорных земляных валиков вдоль бровки отвержков оврага,

террасирование склонов, задернованность крутых склонов, устройство открытых водостоков по тальвегам оврагов.

Таким образом, с целью определения потенциала поселения для дальнейшего развития и выявления проблем, требующих оптимизационных мероприятий, выполнен комплексный анализ территории поселения.

Проанализированы следующие ресурсные, экологические и планировочные факторы:

- планировочная структура;
- природные условия и ресурсы;
- эколого-гигиеническая обстановка.

Также проанализированы социально-экономические и инженерно-инфраструктурные факторы:

- экономико-географическое положение и факторы развития поселка;
- демографическая ситуация;
- экономическая база развития городского поселения, сферы занятости населения;
- состояние жилищного фонда, динамика и структура жилищного строительства, расчет потребности в жилищном строительстве, реконструкции жилого фонда и объектов социальной инфраструктуры;
- состояние транспортной и инженерной инфраструктур.

В результате проведенного анализа было выявлено, что поселение относится к числу поселений, перспектива развития которых в значительной степени может быть обусловлена целым рядом благоприятных факторов:

- накопленный социально-экономический потенциал;
- наличие территориальных ресурсов;
- развитые агропромышленные функции;
- относительно благоприятное состояние окружающей среды;
- комплекс природно-климатических и ландшафтных условий, которые представляют собой основу формирования благоприятной среды для жизни человека.

Рекомендации для размещения объектов капитального строительства

Создание новых и преобразование существующих систем расселения должно проводиться с учетом природно-климатических условий, существующей техногенной опасности, а также особенностей сложившейся сети населенных мест. Не должно допускаться размещение зданий и сооружений в опасных зонах отвалов породы шахт и оползней, в зонах, непосредственно прилегающих к активным разломам. В проектах планировки необходимо предусматривать ограниченное развитие потенциально опасных объектов экономики, их постепенный вывод из городов, перепрофилирование или модернизацию, обеспечивающие снижение до приемлемого уровня, создаваемого функционированием этих объектов риска поражения населения, среды его обитания и объектов экономики.

При формировании систем населенных мест необходимо обеспечить снижение пожарной опасности застроек и улучшение санитарно-гигиенических условий проживания населения. Пожаро- и взрывоопасные объекты необходимо выносить за пределы населенных пунктов. При размещении и формировании населенных

пунктов и систем населенных мест надо также учитывать размещение уже существующих подобных объектов.

При проектировании, строительстве и реконструкции населенных пунктов следует предусматривать единую систему транспорта, представляющую удобные, быстрые и безопасные транспортные связи для удобства возможной эвакуации людей.

Населенные территории необходимо размещать с наветренной стороны (для ветров преобладающего направления) по отношению к производственным предприятиям, являющимися источниками загрязнения атмосферного воздуха, а также представляющим повышенную пожарную опасность.

Животноводческие предприятия, склады по хранению ядохимикатов, биопрепаратов, удобрений, пожаро- и взрывоопасные склады, производства, очистные сооружения должны располагаться с подветренной стороны по отношению к населенной территории.

За пределами селитебных территорий и их зеленых зон в обособленных складских районах пригородной зоны с соблюдением санитарных, противопожарных норм осуществляется рассредоточенное размещение складов и перевалочных баз нефти и нефтепродуктов, складов взрывчатых материалов и базисных складов АХОВ.

При разработке проектов планировки жилых микрорайонов необходимо предусматривать безопасное размещение полигонов для утилизации, обезвреживания и захоронения твердых бытовых и токсичных промышленных отходов.

Рационально размещенный объект фактически частично или полностью выводится из зоны действия поражающих факторов потенциального источника чрезвычайной ситуации. В случае реального возникновения бедствия ему или совсем не наносится ущерб, или этот ущерб и вообще последствия воздействия бывают столь незначительными, что чрезвычайная ситуация не возникает.

Таким образом, проведенное заблаговременно мероприятие по рациональному размещению оказывается экономически эффективным. Эта эффективность могла бы быть оценена величиной предотвращенного ущерба. Чаще всего этот гипотетический предотвращенный ущерб оценивают при принятии решения на выбор места размещения - новое строительство, при обосновании переноса объекта в более безопасное место и в других случаях, предшествующих практическим мерам.

Другая составляющая рационального безопасного размещения объектов – необходимость минимизации затрат на проведение мер по размещению.

Таким образом, рациональное размещение объектов экономики и социальной сферы с точки зрения их природной и техногенной безопасности, являясь важной мерой предупреждения чрезвычайных ситуаций, одновременно играет роль механизма, снижающего потенциальные ущербы и в определенной степени страхующего от затрат на восстановление и перенос объектов.

Аварийно-спасательные работы

Аварийно-спасательные и другие неотложные работы в зонах ЧС планируется проводить с целью срочного оказания помощи населению, которое подверглось непосредственного или косвенному воздействию разрушительных и вредоносных сил природы, техногенных аварий и катастроф, а также для ограничения масштабов, локализации или ликвидации возникших при этом ЧС.

Комплексом аварийно-спасательных работ необходимо обеспечить поиск и удаление людей за пределы зон действия опасных и вредных для их жизни и здоровья факторов, оказание неотложной медицинской помощи пострадавшим и их эвакуацию в лечебные учреждения, создание для спасенных необходимых условий физиологически нормального существования человеческого организма.

Применение комплекса мероприятий по защите населения в ЧС обеспечивается:

- организацией и осуществлением непрерывного наблюдения, контроля и прогнозирования состояния природной среды, возникновения и развития, опасных для населения природных явлений, техногенных аварий и катастроф с учетом особенностей подконтрольных территорий;
- своевременным оповещением инстанций, органов руководства и управления, а также должностных лиц об угрозе возникновения ЧС и их развитии, а также доведением до населения установленных сигналов и порядка действий в конкретно складывающейся обстановке;
- обучением населения действиям в ЧС и его психологической подготовкой;
- разработкой и осуществлением мер по жизнеобеспечению населения на случай природных и техногенных ЧС.

2. ПАРАМЕТРЫ ФУНКЦИОНАЛЬНЫХ ЗОН, А ТАКЖЕ СВЕДЕНИЯ О ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ В НИХ ОБЪЕКТАХ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ОБЪЕКТАХ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ОБЪЕКТАХ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ЗА ИСКЛЮЧЕНИЕМ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ

Параметры функциональных зон, а также сведения о планируемых для размещения в них объектах федерального, регионального и местного значения, за исключением линейных объектов, представлены в таблице 24.

Таблица 24

Наименование функциональной зоны	Параметры функциональной зоны	Сведения о планируемых для размещения объектах федерального значения, объектах регионального значения, объектах местного значения, за исключением линейных объектов
---	--------------------------------------	--

Наименование функциональной зоны	Параметры функциональной зоны	Сведения о планируемых для размещения объектах федерального значения, объектах регионального значения, объектах местного значения, за исключением линейных объектов
Жилая зона	Зона предназначена для застройки жилыми домами, размещения необходимых для обслуживания жителей данной зоны объектов социального и коммунально-бытового назначения, объектов здравоохранения, объектов дошкольного, начального общего и среднего общего образования, культовых зданий, стоянок автомобильного транспорта, гаражей, объектов, связанных с проживанием граждан и не оказывающих негативного воздействия на окружающую среду, а также территорий, предназначенных для ведения садоводства.	Размещение объектов не планируется.
Общественно-деловая зона	Зона предназначена для размещения объектов преимущественно делового, общественного и коммерческого назначения: объектов торговли, общественного питания, предпринимательской деятельности, административных, научно-исследовательских учреждений, объектов делового, финансового назначения, а также объектов здравоохранения, культуры, социального и коммунально-бытового назначения, объектов образования, культовых зданий, стоянок автомобильного транспорта, иных объектов, связанных с обеспечением жизнедеятельности граждан.	<p>Объекты регионального значения: — поликлиника БУЗ Орловской области «Должанская ЦРБ» (реконструкция) по адресу: 303760, Орловская область, Должанский район, пгт. Долгое, ул. Октябрьская, 8.</p> <p>Объекты местного значения муниципального района: — БОУ Должанского района Орловской области «Должанская средняя общеобразовательная школа» (реконструкция) по адресу: 303760, Орловская область, Должанский район, пгт. Долгое, ул. Ленина, 24.</p>

Наименование функциональной зоны	Параметры функциональной зоны	Сведения о планируемых для размещения объектах федерального значения, объектах регионального значения, объектах местного значения, за исключением линейных объектов
Зона рекреационного назначения	Зона предназначена для размещения территорий, занятых городскими лесами, скверами, парками, городскими садами, прудами, озерами, водохранилищами, пляжами, береговыми полосами водных объектов общего пользования, а также в границах иных территорий, используемых и предназначенных для отдыха, туризма, занятий физической культурой и спортом.	Размещение объектов не планируется.
Зона сельскохозяйственного использования	Зона предназначена для территорий, занятых сельскохозяйственными угодьями (пашни, сенокосы, пастбища, залежи, земли, занятые многолетними насаждениями (садами, виноградниками и другими); земель, занятых внутрихозяйственными дорогами, коммуникациями, мелиоративными защитными лесными насаждениями, водными объектами (в том числе прудами, образованными водоподпорными сооружениями на водотоках и используемыми для целей осуществления прудовой аквакультуры), а также зданиями, сооружениями, используемыми для производства, хранения и первичной переработки сельскохозяйственной продукции; территорий, занятых объектами сельскохозяйственного назначения и предназначенные для ведения сельского хозяйства, садоводства и огородничества, личного подсобного хозяйства, развития объектов сельскохозяйственного назначения.	Объекты местного значения поселения: — минихимчистка (строительство) в пгт. Долгое (54.06.01)*; — станция очистки воды на ВЗУ (строительство) в пгт. Долгое (89.02.01)*; — водонапорная башня (строительство) в пгт. Долгое (89.04.01)*; — водонапорная башня (строительство) в пгт. Долгое (89.04.02)*; — артезианская скважина (строительство) в пгт. Долгое (89.06.01)*; — артезианская скважина (строительство) в пгт. Долгое (89.06.02)*; — КНС (строительство) в пгт. Долгое (91.03.01)*.

Наименование функциональной зоны	Параметры функциональной зоны	Сведения о планируемых для размещения объектах федерального значения, объектах регионального значения, объектах местного значения, за исключением линейных объектов
Производственная зона, зоны инженерной и транспортной инфраструктур	Зона предназначена для размещения промышленных, производственных объектов с различными нормативами воздействия на окружающую среду, коммунальных и складских объектов, объектов жилищно-коммунального хозяйства, объектов оптовой торговли, объектов инженерной и транспортной инфраструктур, в том числе сооружений и коммуникаций железнодорожного, автомобильного, речного, воздушного и трубопроводного транспорта, связи, а также для установления санитарно-защитных зон таких объектов в соответствии с требованиями технических регламентов.	Объекты иного значения: – производственная площадка бывшего АО «Должанский завод масла и СОМ» (реконструкция) в пгт. Долгое.
Зона специального назначения	Зона предназначена для размещения кладбищ, крематориев, скотомогильников, объектов, используемых для захоронения твердых коммунальных отходов, военных объектов, размещение которых может быть обеспечено только путем выделения указанной зоны и недопустимо в других функциональных зонах.	Размещение объектов не планируется.

* –размещение объектов с учетом необходимости формирования земельных участков и установления соответствующего функционального зонирования.

**ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН
ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ДОЛГОЕ
ДОЛЖАНСКОГО РАЙОНА ОРЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

Материалы по обоснованию

Управление градостроительства, архитектуры
и землеустройства Орловской области

Бюджетное учреждение Орловской области
**«АРХИТЕКТУРНО-ПЛАНИРОВОЧНОЕ УПРАВЛЕНИЕ
ОРЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ»**
(БУ ОО «ОРЕЛАРХПЛАН»)

**ПРОЕКТ ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ
В ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН
ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ДОЛГОЕДОЛЖАНСКОГО
РАЙОНА ОРЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

Материалы по обоснованию

Приказы Управления градостроительства, архитектуры и землеустройства Орловской области от
12.04.2022 № 01-22/08, от 11.04.2024 № 01-22/13

2024 г.

СОДЕРЖАНИЕ

1. Сведения об утвержденных документах стратегического планирования, о национальных распорядителях средств соответствующих бюджетов, предусматривающих создание объектов местного значения.....	60
2. Обоснование выбранного варианта размещения объектов местного значения на основе анализа использования территорий, возможных направлений развития этих территорий и прогнозируемых ограничений их использования, определяемых в том числе на основании сведений, документов, материалов, содержащихся в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности, федеральной государственной информационной системе территориального планирования, в том числе материалов и результатов инженерных изысканий, содержащихся в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности.....	67
3. Оценка возможного влияния планируемых для размещения объектов местного значения поселений, городского округа на комплексное развитие этих территорий.....	139
4. Утвержденные документами территориального планирования российской федерации, документами территориального планирования двух и более субъектов российской федерации, документами территориального планирования субъекта российской федерации сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения на территории поселения объектов федерального значения, объектов регионального значения, их основные характеристики, местоположение, характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов, реквизиты указанных документов территориального планирования, а также обоснование выбранного варианта размещения данных объектов на основе анализа использования этих территорий, возможных направлений их развития и прогнозируемых ограничений их использования.....	146
5. Утвержденные документом территориального планирования муниципального района сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения на территории поселения, входящего в состав муниципального района, объектов местного значения муниципального района, их основные характеристики, местоположение, характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов, реквизиты указанного документа территориального планирования, а также обоснование выбранного варианта размещения данных объектов на основе анализа использования этих территорий, возможных направлений их развития и прогнозируемых ограничений их использования.....	148
6. Перечень и характеристика основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.....	152
7. Перечень земельных участков, которые включаются в границы населенных пунктов, входящих в состав поселения, или исключаются из их границ, с указанием категорий земель, к которым планируется отнести эти земельные участки, и целей их планируемого использования.....	178
8. Сведения об утвержденных предметах охраны и границах территорий исторических поселений федерального значения и исторических поселений регионального значения.....	183

Карта объектов социальной инфраструктуры, объектов промышленности, сельского хозяйства и иных объектов федерального, регионального и местного значения.

Карта объектов транспортной и инженерной инфраструктур.

Карта территорий и зон с особыми условиями использования территорий.

Карта территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.

1. СВЕДЕНИЯ ОБ УТВЕРЖДЕННЫХ ДОКУМЕНТАХ СТРАТЕГИЧЕСКОГО ПЛАНИРОВАНИЯ, О НАЦИОНАЛЬНЫХ ПРОЕКТАХ, ОБ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОГРАММАХ СУБЪЕКТОВ ЕСТЕСТВЕННЫХ МОНОПОЛИЙ, ОРГАНИЗАЦИЙ КОММУНАЛЬНОГО КОМПЛЕКСА, О РЕШЕНИЯХ ОРГАНОВ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ, ИНЫХ ГЛАВНЫХ РАСПОРЯДИТЕЛЕЙ СРЕДСТВ СООТВЕТСТВУЮЩИХ БЮДЖЕТОВ, ПРЕДУСМАТРИВАЮЩИХ СОЗДАНИЕ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ

Сведения об утвержденных документах:

1. Схема территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта, утвержденная распоряжением Правительства Российской Федерации от 19 марта 2013 года № 384-р (в редакции изменений);
2. Схема территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (в части трубопроводного транспорта), утвержденная распоряжением Правительства Российской Федерации от 06 мая 2015 года № 816-р (в редакции изменений);
3. Стратегия развития электросетевого комплекса Российской Федерации, утвержденная распоряжением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года № 511-р (в редакции изменений);
4. Комплексная стратегия обращения с твердыми коммунальными (бытовыми) отходами в Российской Федерации, утвержденная приказом Министерства природных ресурсов и экономики Российской Федерации от 14 августа 2013 года № 298;
5. Стратегия развития отрасли информационных технологий в Российской Федерации на 2014-2020 годы и на перспективу до 2025 года, утвержденная распоряжением Правительства Российской Федерации от 1 ноября 2013 года № 2036-р (в редакции изменений);
6. Стратегия устойчивого развития сельских территорий Российской Федерации на период до 2030 года, утвержденная распоряжением Правительства Российской Федерации от 2 февраля 2015 года № 151-р (в редакции изменений);
7. Стратегия государственной культурной политики на период до 2030 года, утвержденная распоряжением Правительства Российской Федерации от 29 февраля 2016 года № 326-р (в редакции изменений);
8. Стратегия развития информационного общества в Российской Федерации на 2017-2030 годы, утвержденная указом Президента Российской Федерации от 9 мая 2017 года № 203;
9. Стратегия развития транспортного машиностроения Российской Федерации на период до 2030 года, утвержденная распоряжением Правительства Российской Федерации от 17 августа 2017 года № 1756-р (в редакции изменений);
10. Комплексный план модернизации и расширения магистральной инфраструктуры на период до 2024 года, утвержденный распоряжением Правительства Российской Федерации от 30 сентября 2018 года № 2101-р (в редакции изменений);
11. Прогноз долгосрочного социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2036 года, утвержденный решением, принятом на заседании Правительства Российской Федерации 22 ноября 2018 года (протокол № 34, раздел II, пункт 2);
12. Стратегия развития санаторно-курортного комплекса Российской Федерации, утвержденная распоряжением Правительства Российской Федерации от 26 ноября 2018 года № 2581-р;
13. Стратегия пространственного развития Российской Федерации на период до 2025

года, утвержденная распоряжением Правительства Российской Федерации от 13 февраля 2019 года № 207-р (в редакции изменений);

14. Стратегия развития здравоохранения в Российской Федерации на период до 2025 года, утвержденная указом Президента Российской Федерации от 6 июня 2019 года № 254 (в редакции изменений);

15. Стратегия развития машиностроения для пищевой и перерабатывающей промышленности Российской Федерации на период до 2030 года, утвержденная распоряжением Правительства Российской Федерации от 30 августа 2019 года № 1931-р;

16. Стратегия развития туризма в Российской Федерации на период до 2035 года, утвержденная распоряжением Правительства Российской Федерации от 20 сентября 2019 года № 2129-р (в редакции изменений);

17. Стратегия развития физической культуры и спорта в Российской Федерации на период до 2030 года, утвержденная распоряжением Правительства Российской Федерации от 24 ноября 2020 года № 3081-р (в редакции изменений);

18. Транспортная стратегия Российской Федерации на период до 2030 года с прогнозом на период до 2035 года, утвержденная распоряжением Правительства Российской Федерации от 27 ноября 2021 года № 3363-р;

19. Стратегия развития агропромышленного и рыбохозяйственного комплексов Российской Федерации на период до 2030 года, утвержденная распоряжением Правительства Российской Федерации от 8 сентября 2022 года № 2567-р;

20. Стратегия развития металлургической промышленности Российской Федерации на период до 2030 года, утвержденная распоряжением Правительства Российской Федерации от 28 декабря 2022 года № 4260-р;

21. Стратегия развития фармацевтической промышленности Российской Федерации на период до 2030 года, утвержденная распоряжением Правительства Российской Федерации от 7 июня 2023 года № 1495-р;

22. Приказ Министерства энергетики Российской Федерации от 18 декабря 2015 года № 980 «Об утверждении инвестиционной программы ПАО «ФСК ЕЭС» на 2016-2020 годы (в редакции изменений) приказы от 28 декабря 2016 года № 1432, от 27 декабря 2017 года № 31);

23. Приказ Министерства энергетики Российской Федерации от 27 декабря 2019 года № 36 «Об утверждении инвестиционной программы ПАО «ФСК ЕЭС» на 2020-2024 годы и изменений, вносимых в инвестиционную программу ПАО «ФСК ЕЭС», утвержденную приказом Минэнерго России от 18.12.2015 № 980, с изменениями, внесенными приказом Минэнерго России от 27.12.2017 № 31 (в редакции изменений) приказы от 30.12.2020 № 34, от 28.12.2021 № 35, от 27.12.2022 № 37);

24. Приказ Министерства энергетики Российской Федерации от 14 декабря 2020 года № 11 «Об утверждении инвестиционной программы ПАО «МРСК Центра» на 2021-2025 годы и изменений, вносимых в инвестиционную программу ПАО «МРСК Центра»;

25. Приказ Министерства энергетики Российской Федерации от 22 декабря 2021 года № 23 «Об утверждении инвестиционной программы ПАО «Россети Центр» на 2022-2026 годы и изменений, вносимых в инвестиционную программу ПАО «Россети Центр» на 2021-2025 годы, утвержденную приказом Минэнерго России от 14.12.2020 года № 11»;

26. Приказ Министерства энергетики Российской Федерации от 6 декабря 2022 года № 35 «Об утверждении инвестиционной программы ПАО «Россети Центр» на 2023-2027 годы и изменений, вносимых в инвестиционную программу ПАО «Россети центр», утвержденную приказом Минэнерго России от 22 декабря 2021 года № 23»;

27. Национальный проект «Безопасные качественные дороги», реализуемый на территории Орловской области;

28. Национальный проект «Демография», реализуемый на территории Орловской области;

29. Национальный проект «Жилье и городская среда», реализуемый на территории Орловской области;

30. Национальный проект «Здравоохранение», реализуемый на территории Орловской области;

31. Национальный проект «Культура», реализуемый на территории Орловской области;

32. Национальный проект «Малое и среднее предпринимательство и поддержка индивидуальной предпринимательской инициативы», реализуемый на территории Орловской области;
33. Национальный проект «Международная кооперация и экспорт», реализуемый на территории Орловской области;
34. Национальный проект «Образование», реализуемый на территории Орловской области;
35. Национальный проект «Производительность труда», реализуемый на территории Орловской области;
36. Национальный проект «Транспортная часть комплексного плана модернизации и расширения магистральной инфраструктуры на период до 2024 года», реализуемый на территории Орловской области;
37. Национальный проект «Туризм и индустрия гостеприимства», реализуемый на территории Орловской области;
38. Национальный проект «Цифровая экономика Российской Федерации», реализуемый на территории Орловской области;
39. Национальный проект «Экология», реализуемый на территории Орловской области;
40. Национальный проект «Беспилотные авиационные системы», реализуемый на территории Орловской области;
41. Схема территориального планирования Орловской области, утвержденная постановлением Правительства Орловской области от 8 апреля 2011 года № 107 (в редакции изменений);
42. Стратегия государственной национальной политики Орловской области на период до 2025 года, утвержденная указом Губернатора Орловской области от 18 ноября 2014 года № 438 (в редакции изменений);
43. Стратегия развития территориального инновационного кластера навигационно-телематических, геоинформационных систем с использованием спутниковых технологий ГЛОНАСС/GPS на территории Орловской области, утвержденная распоряжением Правительства Орловской области от 3 июня 2015 года № 167-р (в редакции изменений);
44. Стратегия развития научно-промышленного кластера приборостроения и электроники Орловской области, утвержденная распоряжением Правительства Орловской области от 12 февраля 2016 года № 58-р;
45. Стратегия государственной культурной политики Орловской области на период до 2030 года, утвержденная распоряжением Правительства Орловской области от 9 июня 2016 года № 252-р;
46. Стратегия развития туристского кластера Орловской области, утвержденная распоряжением Правительства Орловской области от 13 декабря 2016 года № 585-р (в редакции изменений);
47. Стратегия развития территориального инновационного кластера информационных технологий на территории Орловской области, утвержденная распоряжением Правительства Орловской области от 29 ноября 2017 года № 494-р;
48. Прогноз социально-экономического развития Орловской области на период до 2035 года, утвержденный распоряжением Правительства Орловской области от 13 декабря 2018 года № 594-р (в редакции изменений);
49. Стратегия социально-экономического развития Орловской области до 2035 года, утвержденная постановлением Орловского областного Совета народных депутатов от 21 декабря 2018 года № 31/823-ОС;
50. Стратегия развития кластера легкой промышленности на территории Орловской области, утвержденная распоряжением Правительства Орловской области от 31 марта 2020 года № 191-р;
51. Стратегия развития службы психолого-педагогической помощи обучающимся и детям раннего возраста в Орловской области на период до 2025 года, утвержденная распоряжением Правительства Орловской области от 20 мая 2020 года № 291-р;
52. Стратегия в области цифровой трансформации отраслей экономики, социальной

сферы и государственного управления Орловской области, утвержденная распоряжением Губернатора Орловской области от 20 августа 2021 года № 54-р (в редакции изменений);

53. Стратегия по обеспечению защиты прав потребителей в Орловской области на 2022-2030 годы, утвержденная распоряжением Правительства Орловской области от 22 июля 2022 года № 511-р;

54. Стратегия развития кластера пищевой и перерабатывающей промышленности на территории Орловской области, утвержденная распоряжением Правительства Орловской области от 19 января 2023 года № 27-р;

55. Стратегия развития строительной отрасли и жилищно-коммунального хозяйства Орловской области на период до 2030 года с прогнозом до 2035 года, утвержденная распоряжением Правительства Орловской области от 6 февраля 2023 года № 65-р;

56. Стратегия развития кластера социального предпринимательства и креативных индустрий в Орловской области, утвержденная распоряжением Правительства Орловской области от 6 марта 2023 года № 138-р;

57. Закон Орловской области от 24 декабря 2015 года № 1897-ОЗ О стратегическом планировании на территории Орловской области (в редакции изменений), принят Орловским областным Советом народных депутатов 18 декабря 2015 года;

58. Государственная программа «Дополнительные меры по улучшению демографической ситуации в Орловской области», утвержденная постановлением Правительства Орловской области от 26 августа 2013 года № 289 (в редакции изменений);

59. Государственная программа Орловской области «Развитие физической культуры и спорта», утвержденная постановлением Правительства Орловской области от 31 октября 2016 года № 427 (в редакции изменений);

60. Государственная программа Орловской области «Формирование современной городской среды на территории Орловской области», утвержденная постановлением Правительства Орловской области от 31 августа 2017 года № 372 (в редакции изменений);

61. Государственная программа Орловской области «Обращение с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, на территории Орловской области», утвержденная постановлением Правительства Орловской области от 29 марта 2018 года № 117 (в редакции изменений);

62. Государственная программа Орловской области «Развитие транспортной системы в Орловской области», утвержденная постановлением Правительства Орловской области от 15 января 2019 года № 8 (в редакции изменений);

63. Государственная программа Орловской области «Содействие занятости населения Орловской области», утвержденная постановлением Правительства Орловской области от 5 августа 2019 года № 441 (в редакции изменений);

64. Государственная программа Орловской области «Охрана окружающей среды, рациональное использование природных ресурсов и экологическая безопасность Орловской области», утвержденная постановлением Правительства Орловской области от 15 августа 2019 года № 472 (в редакции изменений);

65. Государственная программа Орловской области «Молодежь Орловщины», утвержденная постановлением Правительства Орловской области от 30 августа 2019 года № 498 (в редакции изменений);

66. Государственная программа Орловской области «Развитие предпринимательства и деловой активности в Орловской области», утвержденная постановлением Правительства Орловской области от 9 сентября 2019 года № 508 (в редакции изменений);

67. Государственная программа Орловской области «Повышение эффективности государственного и муниципального управления в Орловской области, поддержка институтов гражданского общества», утвержденная постановлением Правительства Орловской области от 12 сентября 2019 года № 520 (в редакции изменений);

68. Государственная программа Орловской области «Образование Орловской области», утвержденная постановлением Правительства Орловской области от 16 сентября 2019 года № 526 (в редакции изменений);

69. Государственная программа Орловской области «Социальная поддержка граждан в

Орловской области», утвержденная постановлением Правительства Орловской области от 2 октября 2019 года № 556 (в редакции изменений);

70. Государственная программа Орловской области «Развитие лесного хозяйства Орловской области», утвержденная постановлением Правительства Орловской области от 9 октября 2019 года № 566 (в редакции изменений);

71. Государственная программа Орловской области «Развитие государственной ветеринарной службы Орловской области», утвержденная постановлением Правительства Орловской области от 11 октября 2019 года № 570 (в редакции изменений);

72. Государственная программа Орловской области «Энергоэффективность и развитие энергетики в Орловской области», утвержденная постановлением Правительства Орловской области от 1 ноября 2019 года № 613 (в редакции изменений);

73. Государственная программа Орловской области «Развитие информационного общества на территории Орловской области», утвержденная постановлением Правительства Орловской области от 28 ноября 2019 года № 660 (в редакции изменений);

74. Государственная программа Орловской области «Развитие сельского хозяйства и регулирование рынков сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия в Орловской области», утвержденная постановлением Правительства Орловской области от 16 декабря 2019 года № 689 (в редакции изменений);

75. Государственная программа Орловской области «Развитие отрасли здравоохранения в Орловской области», утвержденная постановлением Правительства Орловской области от 17 декабря 2019 года № 695 (в редакции изменений);

76. Государственная программа Орловской области «Развитие культуры и искусства, туризма, архивного дела, сохранение и реконструкция военно-мемориальных объектов в Орловской области», утвержденная постановлением Правительства Орловской области от 23 декабря 2019 года № 716 (в редакции изменений);

77. Государственная программа Орловской области «Развитие системы комплексной безопасности в Орловской области», утвержденная постановлением Правительства Орловской области от 26 декабря 2019 года № 730 (в редакции изменений);

78. Государственная программа Орловской области «Развитие промышленности Орловской области», утвержденная постановлением Правительства Орловской области от 28 декабря 2020 года № 820 (в редакции изменений);

79. Государственная программа Орловской области «Развитие строительного комплекса Орловской области», утвержденная постановлением Правительства Орловской области от 26 июля 2021 года № 422 (в редакции изменений);

80. Государственная программа Орловской области «Обеспечение условий и формирование комфортной среды проживания в Орловской области», утвержденная постановлением Правительства Орловской области от 26 апреля 2022 года № 221 (в редакции изменений);

81. Региональная программа Орловской области «Развитие детского здравоохранения, включая создание современной инфраструктуры оказания медицинской помощи детям, в Орловской области», утвержденная распоряжением Правительства Орловской области от 14 июня 2019 года № 275-р (в редакции изменений);

82. Региональная программа Орловской области «Модернизация первичного звена здравоохранения Орловской области», утвержденная распоряжением Правительства Орловской области от 14 декабря 2020 года № 795-р (в редакции изменений);

83. Межведомственная инвестиционная программа «Развитие и укрепление социальной и инженерной инфраструктуры Орловской области» на 2023 год и плановый период 2024 и 2025 годов, утвержденная постановлением Правительства Орловской области от 20 декабря 2022 года № 805 (в редакции изменений);

84. Программа развития детско-юношеского спорта Орловской области до 2030 года, утвержденная распоряжением Правительства Орловской области от 20 апреля 2022 года № 231-р;

85. Схема и программа перспективного развития электроэнергетики Орловской области на 2023-2027 годы, утвержденная распоряжением Губернатора Орловской области от 1 июля 2022 года № 29-р;

86. Программа ПАО «Газпром» развития газоснабжения и газификации Орловской области на период 2021-2025 г., утвержденная Председателем Правления ПАО «Газпром» А. Б. Миллером, Губернатором и Председателем Правительства Орловской области А. Е. Клычковым (с дополнениями);
87. Программа газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций Орловской области на 2021-2030 годы, утвержденная распоряжением Губернатора Орловской области от 22 декабря 2021 года № 80-р (в редакции изменений);
88. Перечень автомобильных дорог общего пользования регионального и межмуниципального значения Орловской области, утвержденный постановлением Правительства Орловской области от 19 ноября 2015 года № 501 (в редакции изменений);
89. Инвестиционная программа филиала «Россети Центр» – «Орелэнерго» на период 2021-2026 годов утверждена приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 22 декабря 2021 года № 23 (в редакции изменений);
90. Инвестиционная программа филиала «Россети Центр» – «Орелэнерго» на период 2022-2027 годов утверждена приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 6 декабря 2022 года № 35;
91. Инвестиционная программа АО «Орелоблэнерго» на период 2020-2024 годов, утвержденная приказом Управления по тарифам и ценовой политике Орловской области от 01 августа 2019 года № 290-Т (в редакции изменений);
92. Инвестиционная программа ОАО «РЖД» (филиал ОАО «РЖД» – Трансэнерго (Московская дирекция по энергообеспечению)) на период 2021-2024 годов, утвержденная приказом Управления по тарифам и ценовой политике Орловской области от 27 октября 2020 года № 312-Т (в редакции изменений);
93. Инвестиционная программа АО «Оборонэнерго» филиал «Волго-Вятский» (на территории Орловской области) на период 2020-2024 годы, утвержденная приказом Управления по тарифам и ценовой политике Орловской области от 6 августа 2019 года № 292-Т;
94. Закон Орловской области от 19 ноября 2004 года № 445-ОЗ О статусе, границах и административных центрах муниципальных образований на территории Должанского района Орловской области (в редакции изменений), принят областным Советом народных депутатов 12 ноября 2004 года;
95. Схема территориального планирования Должанского муниципального района Орловской области, утвержденная решением Должанского районного Совета народных депутатов от 28 июня 2013 года № 42-НПА (в редакции изменений);
96. Местные нормативы градостроительного проектирования Должанского района Орловской области, утвержденные решением Должанского районного Совета народных депутатов Орловской области от 31 октября 2017 года № 219 (в редакции изменений);
97. Муниципальная программа «Развитие физической культуры и спорта в Должанском районе на 2021-2025 годы», утвержденная постановлением администрации Должанского района Орловской области от 15 июля 2020 года № 382 (в редакции изменений);
98. Муниципальная программа «Развитие образования Должанского района Орловской области 2021-2026 годы», утвержденная постановлением администрации Должанского района Орловской области от 7 сентября 2020 года № 525 (в редакции изменений).
99. Муниципальная программа «Развитие и поддержка малого и среднего предпринимательства в Должанском районе на 2021-2025 годы», утвержденная постановлением администрации Должанского района Орловской области от 23 октября 2020 года № 637;
100. Муниципальная программа «Молодежь н 2021-2025 годы», утвержденная постановлением администрации Должанского района Орловской области от 9 февраля 2021 года № 51;
101. Муниципальная программа «Обеспечение жильем молодых семей на 2021-2025 годы» утвержденная постановлением администрации Должанского района Орловской области от 9 февраля 2021 года № 52 (в редакции изменений);

102. Муниципальная программа «Повышение безопасности дорожного движения в Должанском районе на 2022-2026 годы», утвержденная постановлением администрации Должанского района Орловской области от 12 ноября 2021 года № 643 (в редакции изменений);
103. Прогноз социально-экономического развития Должанского района на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов, утвержденный постановлением администрации Должанского района Орловской области от 14 августа 2023 года № 469;
104. Муниципальная программа «Развитие культуры и искусства, архивного дела, сохранение и реконструкция военно-мемориальных объектов в Должанском районе Орловской области на 2024-2026 годы», утвержденная постановлением администрации Должанского района Орловской области от 7 декабря 2023 года № 737 (в редакции изменений);
105. Муниципальная программа «Защита населения и территории от чрезвычайных ситуаций, обеспечение пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах Должанского района Орловской области на 2024-2026 годы», утвержденная постановлением администрации Должанского района Орловской области от 19 марта 2024 года № 175;
106. Местные нормативы градостроительного проектирования Должанского района Орловской области, утвержденные решением Должанского районного Совета народных депутатов Орловской области от 31 октября 2017 года № 219;
107. Муниципальная программа «Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры городского поселения Долгое, Должанского района, Орловской области на 2018-2025 годы», утвержденная постановлением администрации Должанского района Орловской области от 27 декабря 2017 года № 1114;
108. Муниципальная программа «Программа комплексного развития социальной инфраструктуры городского поселения Долгое, Должанского района, Орловской области на 2018-2030 годы», утвержденная постановлением администрации Должанского района Орловской области от 27 декабря 2017 года № 1112;
109. Муниципальная программа «Формирование современной городской среды городского поселения Долгое Орловской области на 2018-2024 годы», утвержденная постановлением администрации Должанского района Орловской области от 18 августа 2020 года № 486(в редакции изменений);
110. Схема водоснабжения и водоотведения городского поселения Долгое, Должанского района, Орловской области на период до 2032 года, утвержденная постановлением администрации Должанского района Орловской области от 9 декабря 2022 года № 872;
111. Схема теплоснабжения городского поселения Долгое, Должанского района, Орловской области на период до 2032 года, утвержденная постановлением администрации Должанского района Орловской области от 6 октября 2022 года № 665.

2. ОБОСНОВАНИЕ ВЫБРАННОГО ВАРИАНТА РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ НА ОСНОВЕ АНАЛИЗА ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ, ВОЗМОЖНЫХ НАПРАВЛЕНИЙ РАЗВИТИЯ ЭТИХ ТЕРРИТОРИЙ И ПРОГНОЗИРУЕМЫХ ОГРАНИЧЕНИЙ ИХ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ, ОПРЕДЕЛЯЕМЫХ В ТОМ ЧИСЛЕ НА ОСНОВАНИИ СВЕДЕНИЙ, ДОКУМЕНТОВ, МАТЕРИАЛОВ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ГОСУДАРСТВЕННЫХ ИНФОРМАЦИОННЫХ СИСТЕМАХ ОБЕСПЕЧЕНИЯ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ, ФЕДЕРАЛЬНОЙ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИНФОРМАЦИОННОЙ СИСТЕМЕ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ, В ТОМ ЧИСЛЕ МАТЕРИАЛОВ И РЕЗУЛЬТАТОВ ИНЖЕНЕРНЫХ ИЗЫСКАНИЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ГОСУДАРСТВЕННЫХ ИНФОРМАЦИОННЫХ СИСТЕМАХ ОБЕСПЕЧЕНИЯ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

Генеральный план разработан на следующие этапы реализации:

- исходный год – 2011год;
- первая очередь – 2020 год;
- расчетный срок – 2030 год.

Размещение планируемых объектов местного значения обусловлено потребностью населения в жилой площади, повышения качества условий проживания граждан, а также рациональным землепользованием.

2.1. Анализ состояния, проблем и перспектив комплексного развития территории городского поселения Долгое

2.1.1. Административно-территориальное устройство и экономико-географическое положение

Поселок городского типа Долгое как муниципальное образование наделен статусом городского поселения, является административным центром Должанского района Орловской области, согласно Закону Орловской области от 19 ноября 2004 года № 445-ОЗ «О статусе, границах и административных центрах муниципальных образований на территории Должанского района Орловской области» (в редакции изменений) (далее – Закон Орловской области № 445-ОЗ).

Официальным документом, фиксирующим границы муниципального образования, также является схематический план и описание границ, содержащиеся в Уставе муниципального образования Городское поселение Долгое расположено в центральной части Должанского муниципального района Орловской области, граничит с четырьмя сельскими поселениями Должанского муниципального района:

- на западе – с Урыновским сельским поселением;
- на севере – с Кудиновским сельским поселением;
- на юге – с Успенским сельским поселением;

– на востоке – с Козьма-Демьяновским сельским поселением.

Площадь городского поселения по состоянию на 2024 г. составляет 960 га.

Общая численность населения, проживающего на территории городского поселения по состоянию на 1 января 2023 г. составляет 3508 человек.

По территории муниципального образования проходит однопутная Московская железная дорога Орловско-Курского отделения МЖД филиала ОАО «РЖД» вдоль восточной границы поселения и разделяющая его на 2 неравнозначных участка. В поселке находится Железнодорожная станция Долгое Орловско-Курского центра организации работы железнодорожных станций Московской дирекции управления движением Центральной дирекции управления движением – филиал ОАО «РЖД».

По территории поселения проходят автомобильные дороги общего пользования регионального и межмуниципального значения. Поселение расположено в 181 км к юго-востоку от областного центра – г. Орел. Ближайший крупный г. Ливны – в 50 км.

Климат на территории городского поселения умеренно-континентальный. Абсолютные отметки поверхности колеблются от 228 до 266 метров, наименьшие отметки приурочены к днищам оврагов и балок. Рельеф плавно понижается к северу, востоку и югу.

Местоположение городского поселения Долгое в структуре современного административно-территориального деления Должанского муниципального района представлено на рисунке 1.

Рисунок 1



2.1.2. Краткий историко-градостроительный анализ территории

История названия п. Долгое уходит в далекий 1782 г. Недалеко от современного райцентра протекает мелкая речушка «Долгий Колодезь», на правом берегу которой была деревня с таким же названием.

В XVIII в. д. Долгий Колодезь Ливенского уезда входила во владения помещицы Пелагеи Петровны Кривцовой. В 1825 г. генерал-майор Гартунг купил имение у ее сыновей – Евграфа Михайловича и Василия Михайловича Кривцовых. Крестьяне называли д. Долгий Колодезь – «Михайловка», по отчеству ее владельцев. Старое название «Долгий Колодезь» постепенно утратилось, и стала деревня Михайловка. В «Экономических примечаниях» к планам Генерального межевания Ливенского уезда, составленных на рубеже XVIII-XIX вв., упоминается деревня Михайловка. Расположенная «речка Долгий Колодезь на правой стороне, на одной пруд. Дом господский – деревянный; с регулярным садом.» (выписка из «Экономических примечаний»).

Возникновение поселка Долгое неразрывно связано с началом строительства в 1896 г. железнодорожной ветви Мармыжи – Верховье (Московско-Киевско-Воронежской железной дороги). Из общества крестьян слободы Черкасская Ливенского уезда под строительство железной дороги было отдано 12 дес. 1000 кв. сажень земли, а также из владений дворянина В.П. Гартунг – 3 дес. 832 кв. сажени земли. В 1900 г. построена железнодорожная ветвь Мармыжи – Верховье, которая проходила недалеко от деревни Михайловка. Здесь и образовалась станция Долгая. Название взяли от бывшего названия деревни Долгий Колодезь.

Как только установилось регулярное движение поездов по железнодорожной ветви Мармыжи – Верховье через станцию Долгая, потянулись сюда предприимчивые люди, купцы. Они строили склады, организовывали ссыпные пункты зерна на станции, закупали зерно у крестьян и отправляли его в города. Здесь предприимчивый мастеровой Юрченко построил паровые мельницы. Одна располагалась к югу от современного здания банка, а вторая там, где расположено здание суда. Мука с мельниц использовалась на месте, рядом располагалась пекарня П.С. Полякова, часть реализовывалась местному населению. Готовые булки реализовывались на месте или на повозке увозились в окрестные села. Появились лавки с различными товарами. Вся жизнь пристанционного поселка была сосредоточена вдоль улицы Привокзальной, улицы им. Орджоникидзе и улицы им. Свердлова.

Быстро сориентировались купцы Кочановы, жившие в д. Михайловка. Один из братьев, Алексей, построил дом, где находились дома заготзерно. На усадьбе МТС жил железнодорожный мастер. На месте современной столовой находились дом и лавка Березина. Рядом с пекарней П.С. Полякова жил мастер – пекарь Кательяныч. В 1910 г. была построена церковь Покрову на средства прихожан и купцов. Через пристанционный поселок пролегал Муравский тракт (тракт пролег по краю Казьминки и этот край называется Муравка) от Старого Оскола через Успенское, через Казьминку по ул. Октябрьской и далее к пос. Шляхи на Ливны. Тракт был довольно оживленной дорогой. Это способствовало заселению пристанционного поселка. Рядом с трактом поселился И.И. Лунин со своей винополью, которая давала большой доход, а вокруг располагались поля Гартунг. Территория, где находится ст. Долгая и окрестные села входили в Ливанский уезд.

В 1928 г. был выделен Должанский Район и сформирован он был из волостей: Должанской, Кудиновской, Лебедской, Знаменской. Вышнеольшанской. Районный центр был в селе Вышнее-Долгое. Райцентр был расположен в 10 км от железной дороги и во время Великой Отечественной войны был полностью уничтожен немецкими захватчиками в 1941 г, и все селения вдоль р. Тим были сожжены дотла. Там установилась линия фронта с 1941-1942 гг.

Занятая площадь под райцентром равнялась 26 га. Село Вышнее-Долгое расположено в низком заболоченном месте с поверхностным залеганием грунтовых вод – 50-150 см, от поверхности земли. Сгоревшие и разрушенные культурно-бытовые и административные здания были в основном приспособлены из жилых помещений, что не могло удовлетворить и правильно организовать работу Должанского райцентра. Отсутствовали школа, детский сад, баня, пожарное депо, сельский магазин и другие учреждения.

Учитывая все недостатки расположения старого райцентра, комиссия выбрала новый участок: ориентировочно 50 га, расположенных на расстоянии 0,5 км. от железной дороги и станции Долгая, с востока участок граничил с Муравским трактом Ливны – Старый Оскол, с юго-востока с промышленным участком МГС, с юго-запада с д. Казьминка, с северо-запада с д. Михайловка. Деревни Михайловка и Казьминка не были разрушены во время войны. Рельеф нового участка ровный, вода в колодцах вкусная, прозрачная, на глубине 9-15 м. На выбранном участке верхний слой грунта черноземный, толщиной 50-70 см. Подстилающие горизонты – разновидности глин и песка. Близость участка к железной дороге и к станции Долгая решили выбор в пользу нового участка. Для восстановления райцентра потребовалось много стройматериалов. На расстоянии 50 км отсутствие транспорта надолго задержало бы восстановление райцентра. Поэтому на новом участке, рядом с железнодорожной станцией, между деревнями Казьминка и Михайловка стал расти новый поселок.

После освобождения Должанского района от немецких захватчиков 29.01.1943 г, стал вопрос о том, какими средствами возродить районный центр. Во всем районе после оккупации не осталось никакого транспорта. В начале 1947 г началось оформление и застройка нового участка. Был подобран штат строителей, создан отдел строительства при исполкоме: главный инженер по строительству Н.С. Зуйков, землеустроитель М.А. Силаев.

В 1949 г был утвержден генеральный план застройки райцентра предусматривалось строительство стадиона, парка для отдыха, начальной и средней школ, административных и культурно-бытовых зданий, больницы и жилых зданий. Улицы спланированы строго по сторонам горизонта с севера на юг и с запада на восток. Первые здания в новом райцентре по ул. Ленина – дом № 14. В этом здании первоначально размещался райком КПСС, райисполком со всеми отделами. На станции работал медпункт. Население обслуживали фельдшера: В.К. Радонская и А. Новосельский.

В 1950 г началось благоустройство районного центра. Была пробурена глубинная скважина. Этот «трубчатый колодец» обеспечивал водой население поселка. Сначала воду качали вручную, а в 1956 г был поставлен ветродвигатель, и с его помощью насос подавал воду в водопровод.

Были установлены водозаборные колонки по ул. Ленина и ул. Калинина. В 1951 г. был построен Госбанк, а в 1952 г. весь коллектив был переведен в новое здание. Управляющим был П.С. Сергеев. Построен был банк с помощью коллектива. В выходные дни приходили и безвозмездно работали на строительстве.

В 1952 г. входит в эксплуатацию районная больница. Вдохновителем и организатором всех работ была заслуженный врач СССР А.С. Лебедь.

В 1952 г. райисполком со всеми отделами перешел в новое здание по ул. Ленина № 2.

В сентябре 1952 г. была переведена средняя школа из д. 2-е Озерки в пос. Долгое, во вновь отстроенную начальную школу № 20 по ул. Ленина. В одном здании мест для учащихся не хватало, и занимались в доме Качановых, в недостроенном здании инкубатора, в частных домах. Руководители района позаботились о людях, приезжавших из дальних селений с просьбами в исполком, райком и т. д. В 1953 г. был построен дом для приезжих. В 1954 г. начато строительство железнодорожного вокзала. Довоенный вокзал был разрушен. Пассажирам приходилось ютиться в вагоне, поставленном в стороне от железной дороги. Вагон был залом ожидания, здесь же билетная касса. В 1953 г. был открыт детский сад-ясли в доме по ул. Свердлова на 15 детей. К 1958 г. детский сад был расширен в связи с поступлением новых детей и переведен в д. 5 по ул. Ленина.

В 1960 г. принято решение райисполкома о завершении электрификации, радиофикации поселка. С 1951 г. электричество поступало в дома дизельного двигателя и только до 24 часов, численность населения росла, необходимо было жилье для рабочих и служащих, которые проживали в квартирах, в частных домах деревень Казьминка и Михайловка. Первый двухэтажный дом был построен на ул. Ленина № 10. Жители получили отдельные квартиры, небольшие по площади, но в центре

поселка. Необходимо было здание для проведения культурного отдыха молодежи. В 1960 г. вошел в эксплуатацию районный Дом культуры на 200 мест, в том же году приобрели духовой оркестр. 2 июня 1962 г. утвержден акт приемки Должанской средней школы на 320 учебных мест и 8-квартирного жилого дома для преподавательского состава. Для увеличивающейся численности населения стали строить двухэтажные дома. Так, в 60-е годы были построены двухэтажные дома для работников КПСС по ул. Свердлова и по ул. Ленина. В конце 60 гг. начато строительство многоквартирных домов к западу от центра, строительство АТС на 500 номеров и ввод ее в эксплуатацию. Это было начало телефонизации района.

В 1965 г. вошло в эксплуатацию здание комбината бытового обслуживания. В том же году отпущены средства на строительство музыкальной школы.

В 1967 г. принято решение о заготовке строительного материала для дороги с твердым покрытием Долгое – Евланово с окончанием строительства автодороги Долгое – Ливны в 1972 году.

В 1967 г. были выделены средства на строительство здания исполкома. Здание введено в эксплуатацию в 1969 г.

Со временем урожайность крупных колхозов увеличилась, а хранить зерно в колхозах не было возможности. Государство приняло решение построить элеватор на юго-востоке Орловской области, в Должанском районе, союзного значения. В январе 1969 г. принято решение об отчуждении земли в колхозе «Искра» под строительство элеватора.

Связи райцентра Долгое расширялись, поток людей увеличивался, появилась необходимость связать соседние районы с райцентром. 10 января 1969 г. принято решение об отчуждении земель колхозов под строительство автодороги Долгое – Урынок и ее продолжение до Колпны. Эта работа велась с 1969 г. по 1971 г. В 1969 г. построено здание библиотеки, намечено строительство типового здания детского сада. Оно вошло в эксплуатацию в феврале 1973 г.

С ростом численности населения увеличился тираж газеты «Знамя труда», строительство нового здания типографии начато в 1972 г. В том же году начато строительство автозаправочной станции, цеха по техническому обслуживанию машин и оборудованию животноводческих ферм.

В школе росло количество учащихся, поступающих из других сел. Появилась необходимость в жилье для учащихся. В 1973 г. принято решение строить интернат при школе. В том же году закончено асфальтирование ул. Ленина, ул. Октябрьская, установлены фонари ночного освещения. Сдан в эксплуатацию торговый центр на 32 рабочих места. Разрешено строительство холодильника в Райпо на хранение 100 тонн продукции. К 1974 г. проведен водопровод, на всех улицах поставлены водозаборные колонки.

14 ноября 1974 г. поселок Долгое преобразован в поселок рабочего типа.

В 1975 г. вошел в эксплуатацию элеватор мощностью 100 тыс. тонн зерна.

В 1980 г. начинается строительство газокompрессорной станции ГКС-30 газопровода Уренгой – Памары – Ужгород. В связи со строительством ГКС-30 на площади 9 га для обслуживающего персонала идет застройка жилого массива, с магазином на три рабочих места, с домом культуры на 400 мест, гостиницы на 50 мест банно-прачечным комбинатом, общежитием на 100 мест. Сегодня это поселок «Финский», входящий в состав пгт. Долгое.

В 1982 г. принято решение на проведение изыскательных работ для проектирования и строительства районной больницы на 240 койка-мест, строительство велось к югу от д. Казьминка на площади 5 га. Построено 15 жилых домов на пер. Школьный. На юге от поселка АО «Сельхозтехника» построили многоквартирные дома для своих рабочих, за железной дорогой по направлению кс. Козьма-Демьяновское – застройка ул. Автотранспортная. В это же время идет застройка жилого массива пер. Дорожный. Для строительства дорог требовался асфальт и в 1981 г. начато строительство асфальтового завода по производству асфальта.

В 1981 г. открыто автобусное сообщение Долгое –Урынок – Колпны. Всего к 1981 г. было построено 359 км дорог.

2.1.3. Природно-ресурсный потенциал

Климат

На территории городского поселения Долгое климат умеренно-континентальный: с устойчивой сравнительно холодной зимой и умеренно теплым летом. Зима начинается во второй половине ноября и длится около четырех месяцев. Зимой в основном отмечаются умеренно-морозные погоды с температурой воздуха -10, -12 °С. Иногда отмечаются оттепели.

В первых числах апреля наступает весна, температура воздуха переходит через 0°С.

С переходом температуры через 10°С в начале мая наступает летний период. Летом в основном отмечаются умеренно-теплые, иногда жаркие погоды.

В середине сентября отмечаются первые заморозки. Первая половина осени характеризуется сухой и теплой погодой. Во второй половине возрастает облачность, понижается температура воздуха, идут морозящие осадки, отмечаются туманы, на несколько дней может выпасть снег.

Среднегодовая температура воздуха равна +4,6°С.

Самый холодный месяц – январь, его среднемесячная температура составляет +9,2°С. Абсолютный минимум -39°С.

В июле, самом жарком месяце, средняя температура воздуха равна +18,8°С. Максимальная составляет +38°С.

Вегетационный период длится в среднем шесть месяцев (с середины апреля до середины октября).

Первые и последние заморозки отмечаются в конце сентября и начале мая соответственно.

Продолжительность безморозного периода составляет 140-150 дней. Устойчивые морозы наступают в конце ноября и прекращаются в первой половине марта.

Территория относится к зоне умеренного увлажнения.

Один год из трех возможен засушливый. Наиболее часты весенние и осенние засухи.

Средняя годовая сумма осадков 515 мм. Изменчивость этой величины довольно велика: от 300 мм за год до 700 мм.

Основная масса осадков (360 мм) выпадает в теплый период года. Максимум месячных сумм отмечается в июле и достигает 72 мм.

Летние осадки носят ливневой характер средней интенсивности и сопровождаются грозами. Средний суточный максимум осадков равен 35-36 мм.

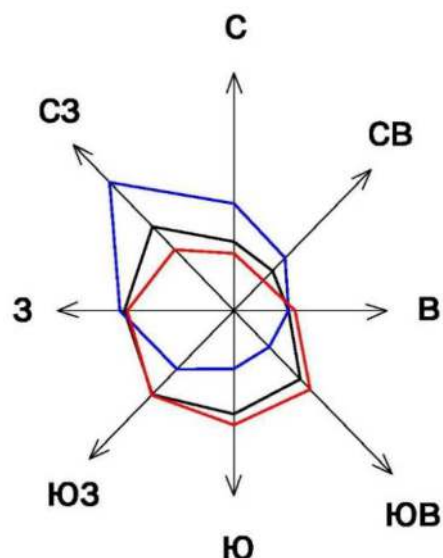
Относительная влажность воздуха в годовом ходе низка летом (65-70 %) и высока в осенне-зимний период

В году отмечается до 25 дней с относительной влажностью ниже или равной 30 %.

В годовом ходе повторяемости различных направления ветра не наблюдается резко выраженных преобладающих направлений.

Роза ветров представлена на рисунке 2.

Рисунок 2



В зимний период заметно некоторое увеличение повторяемости южных и юго-западных ветров до 36 %, а летом возрастает повторяемость ветров северных направлений.

Наименьшую повторяемость во все сезоны года имеют ветры восточных направлений. Средняя годовая скорость ветра 5,1 м/сек... Зимой средняя скорость увеличивается, достигая 6,2 м/сек; летом уменьшается до 3,8 м/сек.

Число дней с сильным ветром от 15 м/сек и выше составляет за год – 50. Более половины из них приходится на зимний период.

Число дней с метелями –40-43 дней за сезон. Метели отмечаются при южных и юго-западных ветрах.

В целом климатические условия не вызывают планировочных ограничений.

Территории относятся к строительно-климатическому району, расчетная температура для проектирования отопления – 26.

Продолжительность отопительного периода – 207 суток.

Геологическое строение

Рассматриваемая территория входит в состав Средне-Русской возвышенности.

В геоморфологическом отношении территория городского поселения Долгое представляет собой возвышенное равнинное плато с крупными пологосклонными и плосковершинными холмами и с хорошо развитой овражно-балочной сетью.

Овраги, расчленяющие равнину, достигают в длину 2-4 км и глубины от 2 до 20 м, Склоны оврагов крутые, местами обнаженные, на отдельных участках отмечаются мелкие оползни, оплывины.

Днища многих оврагов служат руслом для временных и постоянных водотоков.

Абсолютные отметки поверхности колеблются от 228 до 266 м, наименьшие отметки приурочены к днищам оврагов и балок.

В геологическом строении до глубины 150 м участвуют отложения верхнего девона, юры, нижнего мела и четвертичной системы.

Девонские отложения, мощность которых достигает 120-150 м, представлены известняками, доломитами с прослоями известковистых мергелей, глин.

Юрские и нижнемеловые осадки (мощность от 8 до 25 метров) сложены глинами, песками, алевролитами и песчаниками, причем глины в данной толще преобладают.

Четвертичные отложения развиты повсеместно. Это комплекс осадков перигляциальных зон различных стадий оледенения, а также делювиальные и аллювиальные грунты.

Делювиальные и перигляциальные осадки имеют широкоеразвитие и отсутствуют лишь в оврагах и балках, это суглинки, преимущественно лессовидные, супеси, глины, пески общей мощностью порядка 4-15 м.

Современные аллювиальные отложения – супеси, суглинки, пески, реже щебенисто-дресвяные грунты, торф – заполняют овраги и балки. Мощность аллювия – 2-5 м, реже более. Мощность торфа, как правило, не более метра (0,3-0,8 м).

Планировочная оценка территории – территория ограничено благоприятна для строительства. Освоение, ограниченное для благоприятных площадок, потребует проведение мероприятий инженерной подготовки (вертикальная планировка, понижение грунтовых вод, защита от затопления и др.), а также инженерно-геологические изыскания с целью выявления просадочных грунтов и карста. Строительство на закарстованных территориях и просадочных грунтах должно осуществляться в соответствии с «СП 22.13330.2016. Свод правил. Основания зданий и сооружений. Актуализированная редакция СНиП 2.02.01-83*». Инженерная подготовка территории для защиты от затопления должна проводиться в соответствии с «СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*».

Водные ресурсы

Подземные воды приурочены ко всем стратиграфолитологическим комплексам пород, слагающих данную территорию.

Перигляциальные и делювиальные четвертичные отложения, слагающие с поверхности водораздельную равнину, содержат спорадически обводненные прослои на глубине 0,1-8 м и более. Водовмещающими породами здесь являются прослои песков, супесей. Водообильность отложений – слабая. Дебиты родников чаще всего составляют сотые доли метра в секунду. В аллювиальных отложениях, слагающих днища оврагов и белок, грунтовые воды залегают на глубине до 2 м. Близкое залегание уровня грунтовых вод вызывает местами заболачивание. Коэффициенты фильтрации аллювиальных грунтов 0,06-3,3 м/сут. Дебиты родников не более 0,1 л/сек.

Подземные воды, приуроченные к четвертичным отложениям, практического интереса для водоснабжения не представляют, ввиду слабой водообильности и спорадического распространения. В коренных породах содержится ряд водоносных горизонтов и комплексов.

К мезозойским осадкам (юрским, меловым) приурочены пластово-коровые подземные воды, в толще девонских отложений содержится несколько водоносных комплексов трещинного и трещинно-карстового характера.

По химическому составу подземные воды коренных отложений гидрокарбонатно-кальциевые, либо гидрокарбонатные кальциево-магниевые, пресные, минерализация 0,2-0,7 г/л.

Хозяйственно-питьевое водоснабжение из поверхностных вод не осуществляется. Поверхностные водоемы имеют исключительно рекреационное значение.

Хозяйственно-питьевое водоснабжение населения практически полностью основано на использовании подземных вод. Значительная часть нужд в технической и технологической воде промышленных предприятий обеспечивается также за счет подземных вод. Подземные воды эксплуатируются буровыми скважинами, колодцами. В настоящее время водоснабжение городского поселения Долгое осуществляется за счет эксплуатации верхнедевонского горизонта. Эксплуатация осуществляется отдельными скважинами, которые расположены бессистемно.

На территории поселка протекают р. Должанка и ручьи, на основе которых созданы 2 пруда, имеющие глубину от 0,4 до 3 м и ширину от 1 до 10 м.

Весной и при выпадении ливневых дождей эти пруды многоводны, в остальные периоды года количество воды в них резко сокращается.

Питание реки и прудов происходит за счет грунтовых вод и атмосферных осадков.

Почвенные ресурсы

Преобладающими почвами на территории поселения являются черноземы – выщелоченные и оподзоленные. Они залегают большими массивами по всей территории. Значительную часть занимают темно-серые лесные почвы.

Выщелоченные черноземы в сухом состоянии обладают хорошей структурой. В них преобладают зернистые фракции размером от 1 до 10 мм. Пылеватые фракции составляют незначительный процент даже в подпахотном горизонте. В подпахотном же горизонте их не большое количество. Структура оподзоленных черноземов вследствие облегченного механического состава и меньшего содержания гумуса характеризуется в ряде исследуемых почв минимальной водопрочностью: количество агрономически ценных агрегатов в них не превышает 50 %, критерий водопрочности агрегатов равен 54,1 % /2/.

Экспликация почвенных разностей представлена в таблице 1.

Таблица 1

Наименование почв	Всего(га)	% от общей площади	В том числе пашни		Механический состав	Мощность(см)		Содерж.гумуса (%)	Реакциясреды РН	Насыщ.почвоснованиями	Качественная оценкапочв
			всего	% от пашни		почвы	гумусго виз.				
Чернозем типичный	4035	3,7	3711	4,6	тяж. сугл.	105	70	6-7	5,1-5,5	85-89	луч. кач.
Выщелоченный чернозем	2103,2	19,6	18323	22,4	"	105	70	6-7	5,1-5,5	85-89	хорошее
Оподзоленный чернозем	39913	37,1	3451557	42,1	"	100	63	5-7	5,1-5,5	85-89	"
Тёмно-серые лесные	24066	22,4	19854	24,2	"	90	57	6-7	5,1-5,5	85-89	"
Серые лесные	5758	5,4	4441	5,4	"	85	55	5-7	4,8-5,0	85-89	среднее
Светло-серые лесные	61	-	-	-	-	65	42	4-5	4,8-5,0	75-79	плохое
Лугово-черноземные	2736	2,5	854	1,0	"	44	70	7-8	5,6-5,7	85-89	среднее
Почвы зернистой почвы	638	0,6	151	0,2	"	-	-	6-7	5,1-5,5	80-84	хорошее
Почвы зернистосл. Почвы	613	0,6	102	0,1	"	-	-	5-6	6,9-7,2	92-99	хорошее
Почвы слоистой поймы	22	-	-	-	-	-	-	8,8	6,6	99	хорошее
Иглогато-болотно-глеевые	974	0,9	23	-	-	-	-	5,0	5,0	-	
Иглогато-торфяно-глеевые	1039	1,0	-	-	-	-	-	7,3	-	-	
Дерново-немытые	5336	5,0	43	-	-	-	-	4-6	-	-	
Торфяники	18	-	-	-	-	-	-	4-6	-	-	
Неразвитые почвы	1276	1,2	16	-	-	-	-	-	-	-	
Обнаженная	37	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Всего:	107589	100%	82033	100							

Лесосырьевые ресурсы

Городское поселение Долгое располагается в Европейско-Сибирской лесостепной области. Его территорию окружают обширные сельскохозяйственные земли и мелкие участки лесов на месте восточно-европейских широколиственных лесов. На территории поселения располагается несколько некрупных лесных массивов, не относящихся к государственному лесному фонду.

Ландшафтно-рекреационный потенциал. Инженерно-геологическая оценка территории

Территория городского поселения Долгое обладает достаточно высоким ландшафтно-рекреационным потенциалом.

При перспективном планировании развития рекреации в поселении, должны учитываться природные особенности территории, благоприятные климатические условия и относительно спокойный рельеф территории.

Факторами, способствующими развитию рекреации, являются следующие:

- сложная структура ландшафтного разнообразия, свойственная типам ландшафта – лесостепного и степного, где проходит южная граница естественного распространения сосны обыкновенной, и сохранились как естественные лесные, так и степные участки; наличие водоемов, песчаных пляжей, привлекающих рекреантов для курортного отдыха, отдыха выходного дня, для водного байдарочного туризма, любительского лова и спортивной охоты;
- купальный период с температурами массового купания 20-22⁰С продолжается в среднем 80-90 дней;
- наличие лесных массивов естественного и искусственного происхождения, объектов природоохранного значения;
- хорошая транспортная доступность.

Основными лимитирующими факторами развития рекреации являются:

- овражно-балочный рельеф;
- наличие гноса в мае-июне-июле на реке;
- затопление пойменных территорий паводком;
- заболачивание пойменных территорий.

К категории благоприятной для строительства относится большая часть рассматриваемой территории, представляющей собой пологохолмистую водораздельную равнину с абсолютными отметками 240-266 м.

Естественным основанием зданий и сооружений служат в основном лесовидные, микропористые суглинки, супеси, реже глины и пески. Лесовидные суглинки обладают просадочными свойствами и относятся по степени просадочности к I типу.

К территориям, ограниченно благоприятным для строительства, относятся участки с грунтовыми водами на глубине до 2,0 м. Близкое залегание уровня грунтовых вод характерно для днищ оврагов. Территории, неблагоприятные для строительства, включают: овраги, прорезавшие поверхность водораздельной равнины. В бортах некоторых оврагов наблюдаются мелкие оползни, оплывины. В связи с этим, при застройке необходимо учитывать зону отступа от оврага.

К территориям, не подлежащим застройке, относятся территории всех существующих санитарно-защитных зон.

Особо охраняемые природные территории

Приказом Департамента надзорной и контрольной деятельности Орловской области от 17 января 2022 года № 43 (в редакции изменений) утвержден Перечень особо охраняемых природных территорий регионального и местного значения, согласно которому на территории городского поселения Долгое государственные памятники природы отсутствуют. Особо охраняемые природные территории в реестре муниципальной собственности Должанского района не значатся.

Недропользование

Распоряжением Правительства Орловской области от 27 ноября 2014 года № 370-р (в редакции изменений) утвержден Перечень участков недр местного значения по Орловской области, согласно которому на территории городского поселения Долгое участки недр отсутствуют.

2.1.4. Земельный фонд

Согласно ст. 7 Земельного кодекса Российской Федерации земли в Российской Федерации по целевому назначению подразделяются на следующие категории:

- 1) земли сельскохозяйственного назначения;
- 2) земли населенных пунктов;
- 3) земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения;
- 4) земли особо охраняемых территорий и объектов;
- 5) земли лесного фонда;
- 6) земли водного фонда;
- 7) земли запаса.

В соответствии со ст. 83 Земельного кодекса Российской Федерации, землями населенных пунктов признаются земли, используемые и предназначенные для застройки и развития населенных пунктов. Одновременно с установлением категории земель населенных пунктов вводится и новое определение границ этих земель. В соответствии с п. 2 ст. 83 Земельного кодекса Российской Федерации – границы городских и сельских населенных пунктов отделяют земли населенных пунктов от земель иных категорий. Границы городских и сельских населенных пунктов не могут пересекать границы муниципальных образований или выходить за их границы, а также пересекать границы земельных участков, предоставленных гражданам или юридическим лицам. При выявлении пересечения границ городских либо сельских населенных пунктов с границами земельных участков устранение такого пересечения осуществляется в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации и другими федеральными законами.

Согласно Земельному кодексу Российской Федерации, в состав земель населенных пунктов могут входить земельные участки, отнесенные в соответствии с градостроительными регламентами к следующим территориальным зонам:

- 1) жилым;
- 2) общественно-деловым;
- 3) производственным;
- 4) инженерных и транспортных инфраструктур;
- 5) рекреационным;
- 6) сельскохозяйственного использования;
- 7) специального назначения;
- 8) военных объектов;
- 9) иным территориальным зонам.

Собственность на землю в границах населенных пунктов поселения распределяется на частную, в т.ч. физических и юридических лиц, а также на государственную – федеральную и областную; муниципальную – районную и поселенческую, согласно требованиям земельного законодательства. Согласно законодательству после утверждения Генерального плана городского поселения требуется разработка документов градостроительного зонирования для определения территориальных зон и установления градостроительных регламентов.

Общая площадь земель в границах муниципального образования составляет 960 га. Распределение земель в границах муниципального образования представлено в таблице 2.

Таблица 2

Наименование показателя	Площадь, га
Общая площадь земель в границах муниципального образования	960

Наименование показателя	Площадь, га
Общая площадь населенных пунктов	957
Земли сельскохозяйственного назначения	3
Земли населенных пунктов	957
Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	-
Земли особо охраняемых территорий и объектов	-
Земли лесного фонда	-
Земли запаса	-

2.1.5. Планировочная организация

Территория городского поселения Долгое определяется границей муниципального образования согласно Закону Орловской области № 445-ОЗ.

Границы населенного пункта пгт. Долгое дублируют в координатном описании границы муниципального образования городское поселение Долгое.

Планировочная организация территории городского поселения Долгое включает в себя следующие элементы:

- планировочный микрорайон;
- планировочный квартал;
- сформированный земельный участок.

Планировочный микрорайон включает в себя территории с явно выраженным определенным функциональным назначением. При определении границ планировочных микрорайонов на незастроенных территориях учитываются положения действующего генерального плана поселения и другой градостроительной документации.

Планировочный квартал включает территории, ограниченные жилыми улицами, бульварами, границами земельных участков промышленных предприятий и другими обоснованными границами. Планировочный квартал – это основной модульный элемент планировочного зонирования.

Территорию поселения, как и всего Должанского района по основной экономической специализации можно отнести к агропромышленной. Территория поселения характеризуется высоким процентом наличия земель сельскохозяйственного назначения. По территории поселения протекают р. Должанка и ручьи. Имеются пруды. В северной части территории поселения сосредоточены незначительные лесные массивы. Разнообразие в ландшафт вносят протяженные и глубокие овраги, в которых с помощью плотин создается подпор воды, и образуются пруды.

Основой планировочной структурой городского поселения Долгое является железнодорожная ветка, разделившая территорию на 2 неравнозначные части – западную, более значительную по площади, и восточную.

Данное поселение имеет достаточно развитое транспортное сообщение с близлежащими населенными пунктами.

При нахождении инвесторов, вполне возможно возрождение поселения за счет создания зон рекреации, поселков сезонного проживания, реанимации недействующих сельскохозяйственных производств.

2.1.6. Население и демографический потенциал

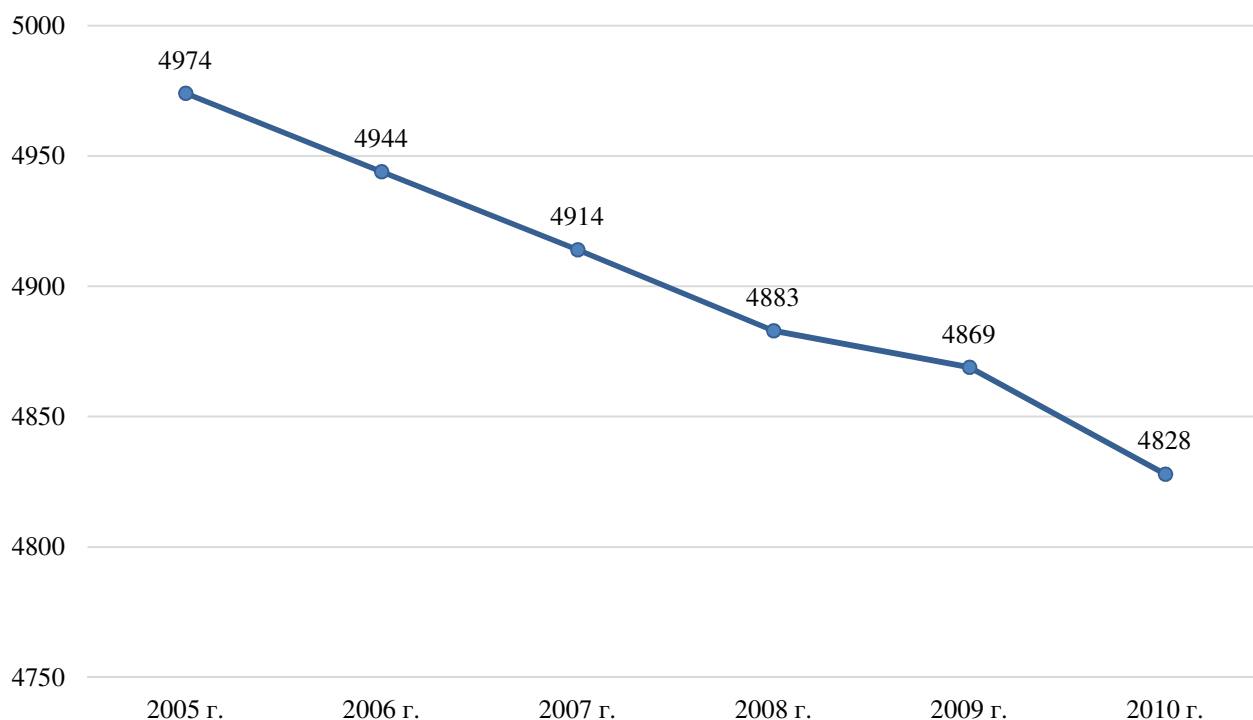
По состоянию на 1 января 2011 г. численность населения городского поселения Долгое составила 4828 человека. Динамика численности населения городского поселения Долгое за период 2005-2010 гг. представлена в таблице 3 и на рисунке 3.

Таблица 3

Показатели	2005 г.	2006 г.	2007 г.	2008 г.	2009 г.	2010 г.
Численность постоянного населения	4974	4944	4914	4883	4869	4828
Общий прирост (убыль) населения	-10	-20	-9	-3	-14	-93

Рисунок 3

**Динамика численности населения
городского поселения Долгое за период 2005-2010 гг.**



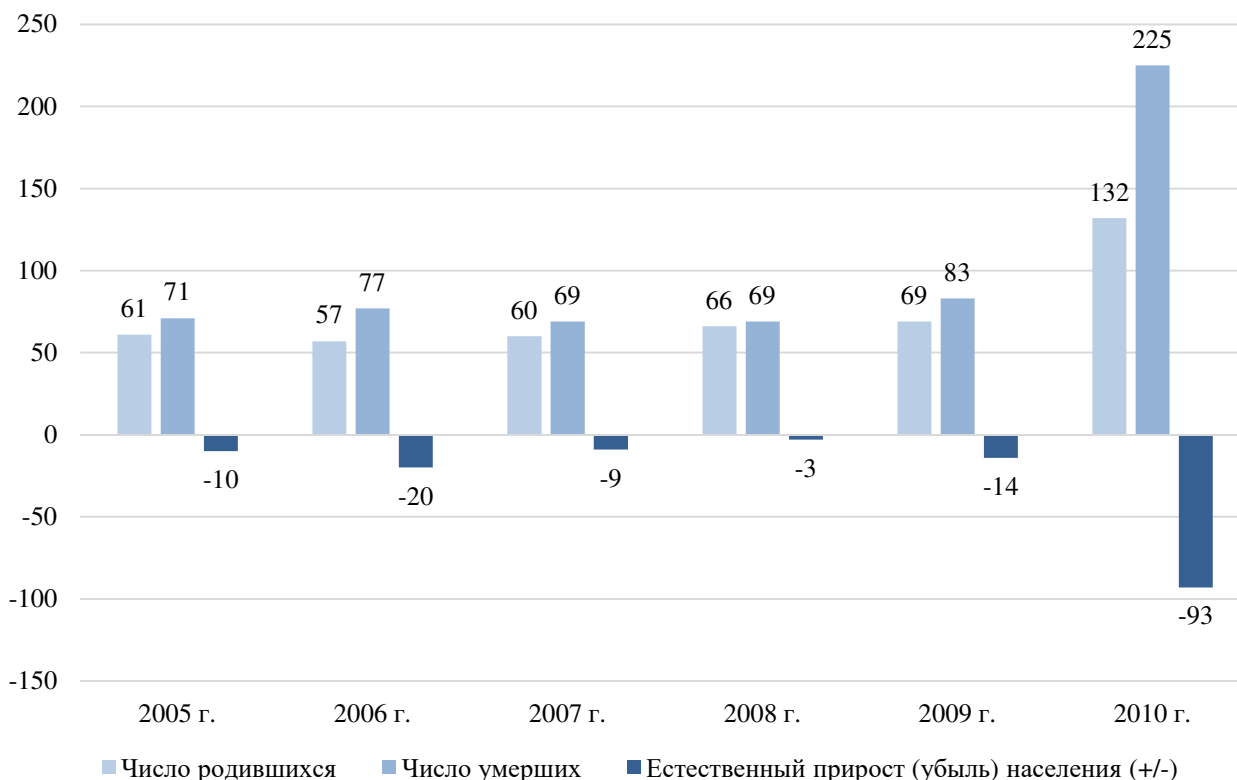
За рассматриваемый период с 2005 по 2011 гг. показатель численности постоянно снижался.

В рассматриваемый период в городском поселении Долгое складывалась нестабильная ситуация с показателями естественного прироста населения. Естественный прирост/убыль населения городского поселения Долгое за период 2005-2010 гг. представлены в таблице 4 и на рисунке 4.

Таблица 4

Показатели	2005 г.	2006 г.	2007 г.	2008 г.	2009 г.	2010 г.
Число родившихся	61	57	60	66	69	132
Число умерших	71	77	69	69	83	225
Естественный прирост (убыль) населения (+/-)	-10	-20	-9	-3	-14	-93
Общий коэффициент рождаемости, промилле	12,3	11,5	12,2	13,5	14,2	27,3
Общий коэффициент смертности, промилле	14,2	15,6	14	14,1	17,1	46,6

**Естественный пророст/убыль населения
городского поселения Долгое за период 2005-2010 гг.**



В 2010 г. на территории городского поселения Долгоеродилось 132 ребенка, что на 46 % выше уровня 2005 г. Коэффициент рождаемости в поселении в 2010 г. (27,3 %) сложился выше, чем коэффициент рождаемости в 2005 г., в 2,2 раза. Коэффициент рождаемости был стабилен. Показатель умерших в 2010 г. снизился на 31,5 % по сравнению с показателем 2005 г. С 2005 по 2007 гг. количество умерших возрастало, затем, с 2008 г. снова наметился рост показателя, однако в 2007-2008 гг. показатель снизился и имел минимальные значения.

Показатель естественной убыли в 2010 г. составил 93 человека, что на 10,8 % выше уровня 2005 г. На протяжении периода с 2005 по 2010 гг. показатель естественной убыли колебался: до 2007 г. показатель увеличивался, затем в 2007 г. показатель несколько снизился, достигнув минимальной отметки в 2008 г., однако далее, в 2009 г. вновь наметилась тенденция к увеличению показателя естественной убыли.

Ситуация в поселении недостаточно благоприятна. Срединный за период 2005-2010 гг. условный коэффициент депопуляции (отношение числа родившихся к числу умерших) составил 0,7 при пороговых значениях 1,0-1,3. Сложившаяся демографическая модель воспроизводства населения является неблагоприятной для дальнейшего развития территории.

На 2023 г. численность постоянного населения городского поселения Долгое составляет 3508 человек.

Динамика численности населения за период 2011-2023 гг. согласно данным Росстата представлена в таблице 5.

Таблица 5

Период	Численность населения, чел.	Общий пророст (убыль) населения
2011 г.	4828	-41

Период	Численность населения, чел.	Общий прирост (убыль) населения
2012 г.	4299	-529
2013 г.	4223	-76
2014 г.	4142	-81
2015 г.	4028	-114
2016 г.	3983	-45
2017 г.	3968	-15
2018 г.	3926	-42
2019 г.	3920	-6
2020 г.	3863	-57
2021 г.	3861	-2
2022 г.	3853	-8
2023 г.	3508	-345
2023/2011 гг.	-	-1320

Таким образом, численность населения городского поселения Долгое за период 2011-2023 гг. снизилась с 4828 человек до 3508 человек (-1320 человек).

Согласно данным от Администрации Должанского района численность и возрастная структура населения имеют следующие показатели, представленные в таблице 6.

Таблица 6

Наименование показателя	Современное состояние
Общая численность постоянного населения	4220 человек
Возрастная структура населения:	
– население младше трудоспособного возраста	822 человек
– население в трудоспособном возрасте	2128 человек
– население старше трудоспособного возраста	1270 человек

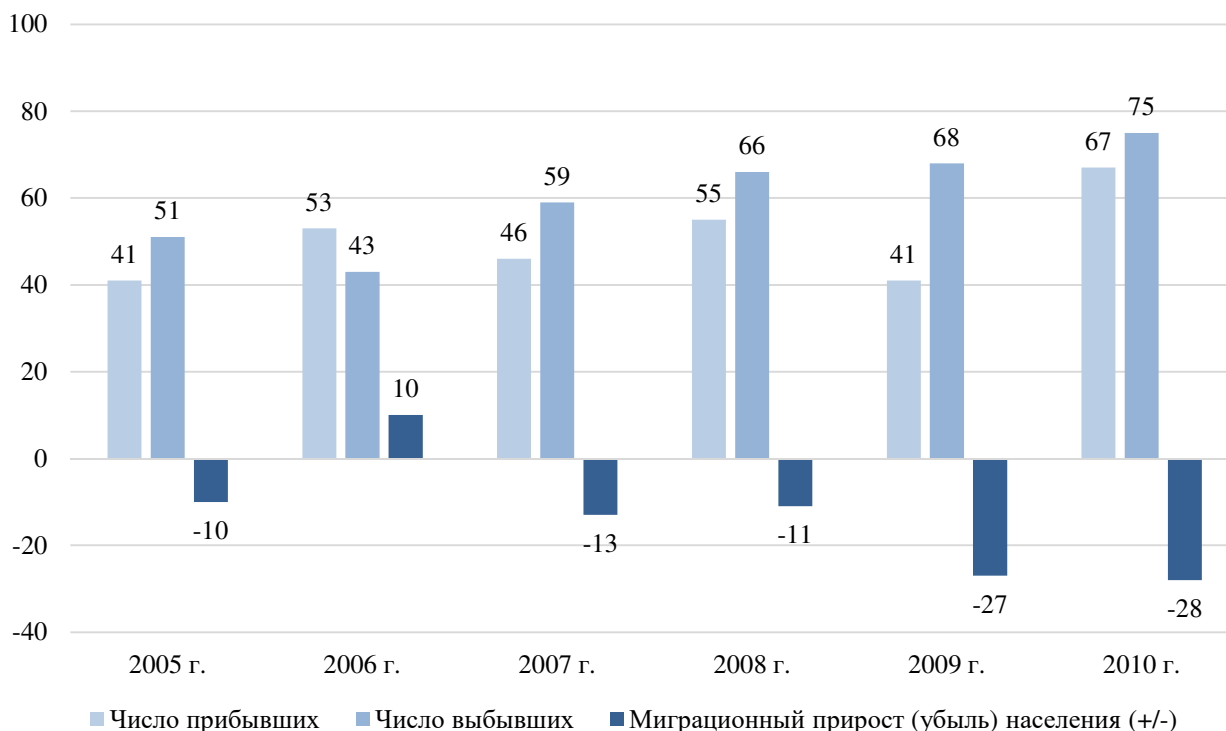
Миграция играет важную роль в формировании численности населения. По сути, она является единственно возможным источником, компенсирующим естественную убыль населения, а также оказывает весомое влияние на формирование половозрастной структуры.

Показатели миграции в городском поселении Долгое за период 2005-2010 гг. представлены в таблице 7 и на рисунке 5.

Таблица 7

Показатели	2005 г.	2006 г.	2007 г.	2008 г.	2009 г.	2010 г.
Число прибывших	41	53	46	55	41	67
Число выбывших	51	43	59	66	68	75
Миграционный прирост (убыль) населения (+/-)	-10	10	-13	-11	-27	-28

**Показатели миграции
в городском поселении Долгое за период 2005-2010 гг.**



В городском поселении Долгое сложилась нестабильная ситуация с миграцией.

С 2005 по 2009 гг. количество прибывших варьировалось незначительно в пределах 50, и лишь в 2010 г. увеличился до цифры 67. Показатель 2010 года больше показателя за 2005 г. в 1,6 раза. Количество выбывших тоже варьировалось: до 2006 г. показатель уменьшался, однако затем вплоть до 2010 г. показатель возрастал. Показатель выбывших за 2010 г. больше показателя за 2005 г. в 1,5 раза.

Если рассмотреть показатель миграционного прироста, то аналогично можно отметить его нестабильность. В 2005 г. показатель миграционной убыли составлял -10 человек, а уже в 2006 г. показатель составил 10 человек; однако потом вновь наметилась тенденция к снижению и показатель за 2010 г. почти в 3 раза больше показателя 2005 г.

По состоянию на 2023 г. миграционные показатели населения в городском поселении Долгое также уменьшаются.

Таким образом, многолетнее снижение уровня естественного воспроизводства населения в сочетании с увеличением абсолютной численности людей старших возрастов сделали процесс демографического старения населения практически необратимым.

Проведенный анализ демографической ситуации в городском поселении Долгое показывает, что территория находится в стадии длительной и устойчивой депопуляции, которая обусловлена изменением параметров воспроизводства населения. Об этом говорят высокие показатели смертности, низкие показатели рождаемости, не высокие показатели миграционного прироста, то есть все свидетельствует о том, что поселение относится к регрессивному типу.

Современная демографическая ситуация в городском поселении Долгое хроническими процессами естественной убыли, с показателями воспроизводства, не обеспечивающими простого воспроизводства населения, старением населения, утратой демографического потенциала и т.д.

Учитывая эти особенности, единственным инструментом стабилизации численности населения и возрастной его структуры остается за миграцией. При этом, учитывая соразмерность происходящих естественных процессов и миграционную подвижность, привлечение и сохранение на территории поселения молодых поколений сможет только способствовать некоторому сохранению трудовых ресурсов и возобновлению демографического потенциала на отдаленную перспективу. Так же для улучшения демографической ситуации в городском поселении Долгое необходимо проведение целого комплекса социально-экономических мероприятий, которые будут направлены на разные аспекты, определяющие демографическое развитие, такие как сокращение общего уровня смертности (в том числе и от социально-значимых заболеваний и внешних причин), укрепление репродуктивного здоровья населения, здоровья детей и подростков, сокращение уровня материнской и младенческой смертности, сохранение и укрепление здоровья населения, увеличение продолжительности жизни, создание условий для ведения здорового образа жизни, повышение уровня рождаемости, укрепление института семьи, возрождение и сохранение традиций крепких семейных отношений, поддержку материнства и детства, улучшение миграционной ситуации. Для снижения уровня безработицы необходимо повышение конкурентоспособности и профессиональной мобильности ищущих работу, в том числе безработных граждан на рынке труда.

2.1.7. Жилищный фонд

Площадь жилищного фонда на территории городского поселения Долгое на 2010 г. составляла 29,86 тыс. м. кв, что является неизменным показателем за период 2008-2010 гг. По состоянию на 2010 г. в поселении проживало 4828 человек. Таким образом, норма обеспеченности одного жителя жильем низкая – порядка 6 м. кв. на человека.

Характеристика жилищного фонда на территории городского поселения Долгое за период 2008-2010 гг. представлена в таблице 8.

Таблица 8

Наименование показателя	Состояние, тыс. м2 общей площади		
	2008 г.	2009 г.	2010 г.
Общий объем жилищного фонда	29,8575	29,8575	29,86
в том числе в общем объеме жилищного фонда			
государственной собственности	-	-	-
муниципальной собственности	6,15	4,92	4,1
частной собственности	23,7075	24,9375	25,76
смешанной собственности	-	-	-
в том числе в общем объеме жилищного фонда*			
индивидуальная застройка			
застройка сезонного проживания	-	-	-
многоквартирная малоэтажная застройка (1-2 этажа)	29,8575	29,8575	29,8575
– многоквартирная среднеэтажная (3-5 этажей)	5,7551	5,7551	5,7551
– многоквартирная многоэтажная (6 и более)	-	-	-
в том числе в общем объеме жилищного фонда			
– жилищный фонд с износом <65 %*	29,8575	29,8575	29,8575
– жилищный фонд с износом >65 %*	-	-	-
Инвентарный жилищный фонд	-	-	-
Общий объем убыли жилищный фонда	-	-	-
в том числе из общего объема убыли жилищного фонда:			
– государственной и муниципальной собственности	-	-	-
– частной собственности	-	-	-

В результате анализа состояния жилищного фонда на 2010 г. выявлены следующие проблемы:

1. Необходимо строительство муниципального жилья;

– по интенсивности использования (объекты повседневного спроса, периодического спроса и эпизодического спроса).

Согласно «СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*», утвержденному Приказом Минстроя России от 30 декабря 2016 года № 1034/пр (в редакции изменений) (далее – СП 42.13330.2016), в городских поселениях, как правило, формируется единый общественный центр, дополняемый объектами повседневного пользования в жилой застройке населенных пунктов. На территории городского поселения расположен ряд объектов, относящихся к компетенции муниципального района, без которых жизнедеятельность поселения невозможна. Поэтому в рамках генерального плана городского поселения рассматриваются и эти вопросы.

Объекты образования и науки

К минимально необходимому населению, нормируемым объектам образования относятся детские дошкольные учреждения и общеобразовательные школы (повседневный уровень), объекты начального профессионального и средне-специального образования (периодический уровень). Перечень объектов образования, расположенных на территории городского поселения Долгое, их основные характеристики представлены в таблице 10.

Таблица 10

Наименование учреждения	Местоположение, адресное описание	Вместимость, число мест	Общая площадь здания, комплекса зданий, кв. м	Количество рабочих мест, единиц
<i>Дошкольная образовательная организация</i>				
БДОУ Должанского района Орловской области детский сад «Сказка»	303760, Орловская область, Должанский район, пгт. Долгое, ул. Калинина, 39а	280	4688,1	-
<i>Общеобразовательная организация</i>				
БОУ Должанского района Орловской области «Должанская средняя общеобразовательная школа»	303760, Орловская область, Должанский район, пгт. Долгое, ул. Ленина, 24	374	3605,4	37
<i>Организация дополнительного образования</i>				
БУ ДО «Дом детского-творчества» Должанского района Орловской области	303760, Орловская область, Должанский район, пгт. Долгое, ул. Калинина, 29а	112	221,0	7
МБУ ДО «Должанская детская школа искусств»	303760, Орловская область, Должанский район, пгт. Долгое, ул. Газопроводская, 7	83	362,1	6
БУ ДО «Детско-юношеская спортивная школа» Должанского района Орловской области	303760, Орловская область, Должанский район, пгт. Долгое, ул. Газопроводская, 7д	100	254,3	6

Объекты культуры и искусства

К нормируемым объектам культуры и искусства относятся учреждения клубного типа с киноустановками и филиалы библиотек – повседневный уровень, к периодическому уровню относятся библиотеки и дома культуры, включающие в себя и функции повседневного обслуживания.

Главной целью отрасли культуры на территории городского поселения Долгое является реализация государственной культурной политики, обеспечивающей свободный доступ граждан к культурным ценностям, свободу творчества и участия в культурной жизни.

Перечень объектов культуры и искусства, расположенных на территории городского поселения Долгое, их основные характеристики представлены в таблице 11.

Таблица 11

Наименование учреждения	Местоположение, адресное описание	Фонды библиотеки, тыс. экз.	Вместимость, мест	Количество рабочих мест, единиц
<i>Объект культурно-досугового (клубного) типа</i>				
Бюджетное учреждение культуры Должанского района Орловской области «Межпоселенческий Культурно-Досуговый центр»	303760, Орловская область, Должанский район, пгт. Долгое, ул. Ленина, 16	-	200	14
<i>Объект культурно-просветительного назначения</i>				
Казенное учреждение культуры Должанского района Орловской области «Централизованная библиотечная система Должанского района»	303760, Орловская область, Должанский район, ул. Ленина, 18	87,7	40	10
Казенное учреждение культуры Должанского района Орловской области «Централизованная библиотечная система Должанского района» Детская библиотека	303760, Орловская область, Должанский район, ул. Ленина, 18	87,7	40	10
Казенное учреждение культуры Должанского района Орловской области «Краеведческий музей Должанского района»	303760, Орловская область, Должанский район, пгт. Долгое, ул. Кирова, 4	0,7	30	2

Объекты физической культуры и массового спорта

К нормируемым учреждениям физкультуры и спорта относятся стадионы и спортзалы, как правило, совмещенные со школами (повседневное обслуживание), бассейн (периодическое обслуживание). Объекты физической культуры представлены следующими спортивными сооружениями и объектами:

- спортивный зал БУ ДО «Детско-юношеская спортивная школа» Должанского района Орловской области; адрес: Орловская область, Должанский район, пгт. Долгое, ул. Газопроводская, 7д; площадь – 108,0 кв. м.;
- стадион отдела образования, молодежной политики, физической культуры и спорта администрации Должанского района; адрес: Орловская область, Должанский район, пгт. Долгое, ул. Калинина; вместимость – 30 человек;
- площадка хоккейного корта БУ ДО «Детско-юношеская спортивная школа» Должанского района Орловской области; адрес: Орловская область, Должанский район, пгт. Долгое, ул. Калинина; вместимость – 30 человек;
- спортивный зал РОМВД России по Должанскому району; адрес: Орловская область, Должанский район, пгт. Долгое, ул. Октябрьская, 14а;
- спортивно-оздоровительный комплекс; адрес: Орловская область, Должанский район, пгт. Долгое, ул. Молодежная.

Для учреждений повседневного обслуживания установлен радиус пешеходной доступности – 2,5-3 км с точки зрения удаленности от потребителей.

Объекты здравоохранения

К основным необходимым населению, нормируемым объектам здравоохранения относятся врачебные амбулатории (повседневный уровень) и больницы (периодический уровень). Кроме того, в структуре учреждений первого уровня обслуживания могут быть аптечные пункты и фельдшерско-акушерские пункты (ФАП), которые должны заменять врачебные амбулатории в тех районах, где их нет.

Согласно Схеме территориального планирования Орловской области, утвержденной постановлением Правительства Орловской области от 8 апреля 2011 года № 107 (в редакции изменений) (далее – Схема территориального планирования Орловской области), здравоохранение городского поселения Долгое представлено Бюджетным учреждением здравоохранения Орловской области «Должанская центральная районная больница» регионального значения на 21 койку и его структурными подразделениями.

В поселке работают частные аптеки.

Характеристика объектов здравоохранения, расположенных на территории городского поселения Долгое, представлена в таблице 12.

Таблица 12

Наименование	Местоположение	Мощность медицинской организации, количество посещений в смену/мощность стационара, количество коек/ количество машин	Общая площадь здания, комплекса зданий, кв. м	Кол-во рабочих мест, единиц
Бюджетное учреждение здравоохранения Орловской области «Должанская центральная районная больница»	303760, Орловская область, Должанский район, пгт. Долгое, ул. Полевая, 1А	30/21	798,3	10
Поликлиника бюджетного учреждения здравоохранения Орловской области «Должанская центральная районная больница»	303760, Орловская область, Должанский район, пгт. Долгое, ул. Октябрьская, 8	116	712,1	41
Стационар (дневной) бюджетного учреждения здравоохранения Орловской области «Должанская центральная районная больница»	303760, Орловская область, Должанский район, пгт. Долгое, ул. Полевая, 1А	40/19	798,3	6
Отделение скорой медицинской помощи бюджетного учреждения здравоохранения Орловской области «Должанская центральная районная больница»	303760, Орловская область, Должанский район, пгт. Долгое, ул. Полевая, 1А	4	798,3	21
Муниципальная Аптека № 25	303760, Орловская область, Должанский район, пгт. Долгое, ул. Свердлова, 26	-	-	-

Одной из негативных сторон снижения уровня и качества жизни населения городского поселения является ухудшение показателей здоровья граждан, в том числе в связи со снижением качества и доступности медицинской помощи. Растет объем платных медицинских услуг на душу населения в

сопоставимых ценах, при этом снижается доступность медицинских услуг для населения с низкими доходами.

Объекты социального обслуживания

К учреждениям социального обеспечения граждан относятся дома престарелых, реабилитационные центры, дома-интернаты, приюты, центры социальной помощи семье и детям.

Социальное обслуживание на территории городского поселения Долгое, согласно Схеме территориального планирования Орловской области, обеспечивает Бюджетное учреждение Орловской области «Центр социального обслуживания населения Должанского района» регионального значения и иные объекты, подведомственные Департаменту социальной защиты населения, опеки и попечительства Орловской области. Объекты являются некоммерческими организациями, собственником имущества является Орловская область.

Основные характеристики объектов социального обслуживания, расположенных на территории городского поселения Долгое, представлены в таблице 13.

Таблица 13

Наименование учреждения	Местоположение, адресное описание	Вместимость стационарных организаций, мест	Численность граждан, обслуживаемых на дому, чел	Общая площадь здания, кв. м	Количество рабочих мест, единиц
<i>Комплексные, полустационарные и нестационарные организации социального обслуживания</i>					
Бюджетное учреждение Орловской области «Центр социального обслуживания населения Должанского района»	303760, Орловская область, Должанский район, пгт. Долгое, ул. Свердлова, 34	-	292	147,8	53
<i>Стационарные организации социального обслуживания</i>					
Бюджетное учреждение Орловской области «Должанский межрайонный социально-реабилитационный центр для несовершеннолетних»	303760, Орловская область, Должанский район, пгт. Долгое, ул. Дзержинского, 7	21	-	950,0	45
<i>Непроизводственный объект по предоставлению населению государственных правовых, финансовых, консультационных и иных подобных услуг</i>					
КУ ОО «Центр занятости населения Должанского района»	303760, Орловская область, Должанский район, пгт. Долгое, ул. Октябрьская, д. 11	-	-	168,8	5
Филиал по Должанскому району КУ ОО «Областной центр социальной защиты населения»	303760, Орловская область, Должанский район, пгт. Долгое, ул. Свердлова, д. 34в	-	-	-	-

Объекты отдыха и туризма, общественные пространства, объекты благоустройства и озеленения

В поселении имеются парки культуры и отдыха, характеристика которых представлена в таблице 14.

Таблица 14

Наименование	Местоположение	Площадь территории, кв. м	Среднесуточная посещаемость, чел.
Парк культуры и отдыха	Орловская область, Должанский район, пгт. Долгое, ул. Ленина	11165,0	-
Парк Воздушно-Десантных войск	Орловская область, Должанский район, пгт. Долгое, ул. Привокзальная	4837,0	-
Районный парк культуры и отдыха	Орловская область, Должанский район, пгт. Долгое, ул. Ленина	17166,0	70
Сквер имени Героя России Алексея Васильевича Скворцова	Орловская область, Должанский район, пгт. Долгое	26846,0	50

В качестве мест для купания и сезонного отдыха жителями поселка используются стихийно сложившиеся участки на прудах. Необходимо устройство санкционированных пляжей со строительством лодочных пристаней и спасательных станций.

Для данного поселения в целом характерно достаточное количество озелененных территорий ограниченного пользования: территорий детских дошкольных учреждений, школ, спортивных площадок.

Современная планировочная организация зеленых насаждений поселения характеризуется следующими особенностями:

- отсутствует единая, планировочно-связанная система зеленых насаждений;
- в существующей застройке населенного пункта строительство новых зеленых зон планировочно ограничено;
- недостаточный уровень благоустройства существующих парков, скверов;
- недостаточное развитие основных озелененных планировочных.

Существующая древесно-кустарниковая растительность на улицах поселения представлена, в основном, тополями, кленами, посаженными более 40 лет назад. Необходимо поэтапно ликвидировать старые, высокорослые деревья, осуществлять посадку новых деревьев и кустарников, производить омолаживающую и формовочную обрезку деревьев.

Улицы поселка недостаточно благоустроены, не имеют пешеходных тротуаров. Основанная их часть не имеет твердого покрытия. Не все здания общественного значения огорожены полосами древесно-кустарниковых насаждений. Внутри жилых образований отсутствуют детские игровые площадки.

В результате анализа выявлены следующие проблемы, касающиеся развития озеленения и благоустройства поселения:

1. Необходимо устройство санкционированных пляжей со строительством лодочных пристаней и спасательных станций;
2. Требуется благоустройство существующих рекреационных зон;
3. Требуется «омоложение» существующей древесно-кустарниковой растительности;
4. Необходимо устройство детских игровых площадок внутри жилых кварталов поселения.

Прочие объекты обслуживания

Население городского поселения Долгое практически обеспечено основными административными объектами и объектами социально-бытовой инфраструктуры.

К учреждениям повседневного обслуживания относятся объекты административно-хозяйственного назначения, отделения связи и банка, опорный пункт охраны порядка. На периодическом уровне находятся административно-управленческие организации, банки, конторы, офисы, отделения связи и милиции, суд, прокуратура, юридическая и нотариальные конторы. Сюда же отнесены объекты,

предназначенные для официального опубликования муниципальных правовых актов и иной официальной информации.

К первому уровню обслуживания населения относятся магазины товаров повседневного спроса, пункты общественного питания, приемные пункты бытового обслуживания, прачечные-химчистки, бани. На периодическом уровне находятся более крупные магазины, торговые центры, мелкооптовые и розничные рынки, базы; предприятия общественного питания, рестораны, кафе и т.д.; специализированные предприятия бытового обслуживания, фабрики-прачечные, химчистки, пожарные депо, банно-оздоровительные учреждения, гостиницы, кладбища.

Административное обслуживание представлено объектами: администрация Должанского района Орловской области, прокуратура Должанского района, отделение МВД России по Должанскому району, судебный участок мирового судьи Должанского района Орловской области, Ливенский районный суд Орловской области (поселок Долгое), отделение судебных приставов по Должанскому и Колпнянскому районам и иные административные объекты.

Согласно Схеме территориального планирования Орловской области в пгт. Долгое расположен территориально обособленное рабочее место Межрайонного отдела ЗАГС № 2 регионального значения по адресу: 303760, Орловская область, Должанский район, пгт. Долгое, ул. Кирова, 3.

Совершение богослужений и религиозных обрядов обеспечивает объект религиозной организации (объединения): Покровский храм п. Долгое.

В поселке Долгое функционирует продовольственные, непродовольственные и магазины смешанного типа. Действует торговый центр на ул. Привокзальная, закусочная «Гостиный дворик», ярмарочная площадка и рыночная площадь.

Предоставление населению государственных, правовых, финансовых, консультационных и иных подобных услуг обеспечивают: Орловское отделение №8595 дополнительный офис 221 ПАО Сбербанк, дополнительный офис Орловского регионального филиала АО «Россельхозбанк» № 3349/10/18, универсальный офис «Должанский» ПАО «Росгосстак», нотариус Орловской области нотариальной палаты, обособленное подразделение Отдел МФЦ Должанского района, клиентская служба СФР в Должанском районе, ФГБУ «Федеральная кадастровая палата» Росреестра по Орловской области» (территориальный отдел № 1), отдел № 8 УФК по Орловской области и иные организации.

Коммунально-бытовое обслуживание и предоставление персональных услуг население получает от организаций: филиал АО «Газпром газораспределение Орел» в г. Ливны Должанский газовый участок (Должанский), Орловский филиал ОАО «Ростелеком» Центр Телеком, Должанский участок АО «Орелоблэнерго» (Ливенский МФ), Ливенский РЭС (пгт. Долгое) филиал ПАО «Россети Центр» – «Орелэнерго» и иные организации. Химчистки на территории поселения нет.

Ветеринарная лечебница: бюджетное учреждение Орловской области «Ливенский межрайонный центр ветеринарии» (Должанское отделение), согласно Схеме территориального планирования Орловской области, располагается по адресу: 303760, Орловская область, Должанский район, пгт. Долгое, ул. Мира, д. 4.

По территориальному принципу для данных учреждений и предприятий обслуживания в поселениях следует размещать из расчета обеспечения жителей каждого поселения услугами первой необходимости в пределах пешеходной доступности не более 30 минут (2,5-3 км). Для центра административного самоуправления устанавливается радиус обслуживания – 1200 м.

Из проведенного анализа видно, что существующая емкость большинства объектов культурно-бытового назначения ниже нормативной.

Жилые кварталы поселка фактически не охвачены объектами социальной инфраструктуры, существует проблема изношенности зданий.

Развитие таких видов обслуживания как торговля, общественное питание, бытовое обслуживание, коммунальное хозяйство в условиях рыночных отношений в экономике происходит по принципу сбалансированности спроса и предложения. При этом спрос на те или иные виды услуг зависит от уровня жизни населения, который в свою очередь определяется уровнем развития экономики муниципального образования и региона.

Наряду с муниципальными, возможно развитие сети обслуживания различных форм собственности, привлечение инвесторов и индивидуальных предпринимателей. Возможно развитие сети кафе, досуговых предприятий, объектов автосервиса, по мере возникновения в них потребности с развитием и застройкой села. Требуется мероприятия по привлечению к деятельности в данной сфере обслуживания индивидуальных предпринимателей.

2.1.9. Историко-культурный потенциал

Вопросы сохранения и использования объектов культурного наследия федерального и регионального значения, а также выявленных объектов культурного наследия относятся к компетенции Управления по государственной охране объектов культурного наследия Орловской области.

Памятники истории представлены братскими могилами.

Объекты культурного наследия, расположенные на территории городского поселения Долгое, представлены в таблице 15.

Таблица 15

Номер ОКН на карте	Наименование объекта, датировка	Местоположение	Регистрационный номер, учетный номер	Категория историко-культурного значения	Реквизиты документа постановления ОКН на Госохрану
<i>Памятники истории</i>					
1	Братская могила советских воинов, 1943 г.	Орловская область, Должанский р-н д. Фроловка, северо-восточная окраина (факт. – пгт. Долгое, ул. Луговая)	571411318160005 57-24411	РЗ	Постановление Орловской областной Думы от 26.07.1996 г. № 15/112-ОД
2	Братская могила советских воинов, погибших в боях с фашистскими захватчиками, 1943 г.	Орловская область, п. Долгое (факт. – пгт. Долгое, ул. Ленина)	571411113070005 57-24984	РЗ	Постановление главы администрации Орловской области от 13.02.1992 г. № 61, Решение малого Совета Орловского областного Совета народных депутатов от 06.07.1993 г. № 81-7
Сокращения, применяемые в таблице 15: Р – региональная категория охраны памятников					

Государственная охрана объектов культурного наследия регулируется Федеральным Законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (в редакции изменений) (далее – Федеральный Закон от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ), Постановлением Правительства Российской Федерации от 12 сентября 2015 года № 972 «Об утверждении положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и о признании утратившими силу отдельных

положений нормативных правовых актов правительства Российской Федерации» (в редакции изменений) (далее – Постановление Правительства Российской Федерации от 12 сентября 2015 года № 972).

Земельный участок в границах территории объекта культурного наследия относится к землям историко-культурного назначения. Вышеуказанное отнесение и перевод земельных участков в категорию земель особо охраняемых территорий и объектов осуществляется органами местного самоуправления.

В настоящее время границы территории объекта культурного наследия установлены для объекта культурного наследия «Братская могила советских воинов, 1943 г.» уполномоченным органом в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия. Зоны охраны объектов культурного наследия установлены в соответствии с учетом положений ст. 34.1 Федерального Закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ.

В целях охраны объекта культурного наследия «Братская могила советских воинов, погибших в боях с фашистскими захватчиками, 1943 г.» необходимо утвердить границы территорий и границы зон охраны объекта культурного наследия, режимы их использования, внеся в последствии в генеральный план городского поселения соответствующие дополнения.

При подготовке документов территориального планирования поселения (разделов по охране объектов культурного наследия) следует учитывать установленные законодательством полномочия различных органов власти по охране и сохранению объектов культурного наследия.

Так, согласно Федеральному закону от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ (в редакции изменений) «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (далее – Федеральный закон от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ), к вопросам местного значения городского поселения отнесено (п. 13 ст. 14): «сохранение, использование и популяризация объектов культурного наследия (памятников истории и культуры), находящихся в собственности поселения, охрана объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) местного (муниципального) значения, расположенных на территории поселения».

Федеральный закон от 21 декабря 2021 года № 414-ФЗ (в редакции изменений) «Об общих принципах организации публичной власти в субъектах Российской Федерации» устанавливает (пп. 36, 37 ст. 44), что «к полномочиям органов государственной власти субъекта Российской Федерации (...) относится решение вопросов: (...) п. 36) сохранения, использования и популяризации объектов культурного наследия (памятников истории и культуры), находящихся в собственности субъекта Российской Федерации, государственной охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) регионального значения, выявленных объектов культурного наследия;

п. 37) осуществления регионального государственного контроля (надзора) в области охраны объектов культурного наследия».

Законодательство разделяет понятия «охраны»² и «сохранения» объектов культурного наследия. Так, меры (мероприятия) по охране объектов культурного наследия – это полномочия органов государственной власти и органов местного самоуправления: мероприятия, направленные на выявление, изучение, учет, предотвращение разрушения и контроль за использованием и состоянием объектов культурного наследия. К сохранению объектов культурного наследия относятся ремонтно-реставрационные работы: ремонт, реставрация, консервация, приспособление, воссоздание.

2 Федеральный Закон от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ: охрана – ст. 6, Глава VI, сохранение – Глава VII.

Таким образом, принципиальными характеристиками для разграничения полномочий по охране и сохранению объектов культурного наследия являются вопросы собственности и категории значения памятников.

Изменившееся в последние годы законодательство об охране объектов историко-культурного наследия определило новую систему объектов наследия, как по их видам («памятник», «ансамбль», «достопримечательное место», «историческое поселение», «историко-культурный заповедник»), так и по их значимости, добавив муниципальный уровень охраны.

Сегодня объекты культурного наследия поселения представлены видом «памятник». Однако ряд территорий обладают всеми признаками такого вида объекта культурного наследия, как «достопримечательное место». Для поселения можно выделить «достопримечательные места» – территории и объекты, отражающие те или иные этапы и события истории, в т.ч. участки исторической планировки и застройки разных периодов, территории и объекты, связанные с событиями военной и гражданской истории, историческими личностями, как повлиявшими на территориальное и функциональное развитие, так и оставившие «память» места.

В качестве юридической формы сохранения и представления объектов наследия «достопримечательных мест» законодательство определяет «историко-культурный заповедник», как «выдающийся целостный историко-культурный и природный комплекс, нуждающийся в особом режиме содержания».

Государственная стратегия формирования системы достопримечательных мест, историко-культурных заповедников и музеев-заповедников в Российской Федерации (2007 г.) отмечает необходимость создания следующих типов историко-культурных заповедников: этнографических; промышленных; на фрагментах исторических путей и дорог; на местах исторических сражений; археологических; усадебных; городских. Стратегия также отмечает, что «Историко-культурные заповедники» – это территории с особым правовым режимом содержания, на которых обеспечивается сохранение, изучение и публичное представление достопримечательного места с расположенными на данной территории памятниками и ансамблями, составляющими целостный историко-культурный и природный комплекс.

Согласно положениям Федерального закона от 14 марта 1995 г. № 33-ФЗ (в редакции изменений) «Об особо охраняемых природных территориях» органы местного самоуправления могут устанавливать «иные категории особо охраняемых природных территорий» (территории, на которых находятся памятники садово-паркового искусства, охраняемые береговые линии, охраняемые речные системы, охраняемые природные ландшафты, биологические станции, микрозаповедники и другие).

Выводы:

Историко-градостроительный анализ развития городского поселения Долгое показал следующее:

- 1) Градостроительные образования на территории поселения формировались вдоль железнодорожной ветки Верховье – Мармыжи и исторически сформировавшихся дорог;
- 2) Органам местного самоуправления поселения необходимо совместно с уполномоченными органами государственной власти Орловской области провести исследования и выявить на их основе объекты историко-культурного наследия.

2.1.10. Объекты специального назначения

Сбор бытовых отходов

По состоянию на 2010 г. на территории городского поселения была расположена одна несанкционированная свалка, на которую осуществляется вывоз бытовых отходов с территорий домовладений. На перспективу предусматривалась рекультивация свалки, так как на территории поселения предполагалось строительство мусороперегрузочных станций.

Для городского поселения Долгое необходима разработка генеральной схемы очистки территории (2011 год), включающая в себя следующие положения и мероприятия:

1. Развитие обязательной планово-регулярной системы сбора, транспортировки бытовых отходов (включая уличный смёт с усовершенствованных покрытий), предусматривающей:
 - подготовку отходов к погрузке в собирающий мусоровозный транспорт,
 - организацию временного хранения отходов (и необходимую сортировку),
 - сбор и вывоз отходов с территорий домовладений, организаций,
 - зимнюю и летнюю уборку территорий,
 - утилизацию и обезвреживание специфических отходов и вторичных ресурсов,
 - утилизацию и обезвреживание отходов на специальных сооружениях;
2. Организацию селективного сбора отходов (бумага, стекло, пластик, текстиль, металл) в местах их образования, упорядочение и активизация работы предприятий, занимающихся сбором вторичных ресурсов;
3. Нормы накопления отходов на расчетный срок – 2,2 м³ на 1 человека в год (440 кг/чел/год);
4. Предусматривается рост ТБО вследствие улучшения благосостояния жителей;
5. Крупногабаритные отходы в приведенных нормах составляют 5 %;
6. Уличный смёт при уборке территории принят 15 кг (0,02 м³) с 1 м² усовершенствованных покрытий;
7. Специфические отходы (лечебных учреждений, парикмахерских) являются весьма опасными вследствие содержания в них токсичных химических веществ и инфекционных начал; обращение с ними регламентируется САНПИН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий»;
8. Предлагается механизированная система сбора и вывоза мусора по утвержденному графику, для всех районов застройки;
9. Отходы транспортируются на полигон ТБО межмуниципального значения.

По состоянию на 2024 г. в Должанском районе нет ни одной площадки для компостирования твердых бытовых отходов (далее – ТБО).

Согласно территориальной схеме обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, Орловской области, утвержденной приказом департамента строительства, топливно-энергетического комплекса, жилищно-коммунального хозяйства, транспорта и дорожного хозяйства Орловской области от 16 сентября 2019 года № 443 (в редакции изменений) (далее – Территориальная схема обращения с отходами Орловской области), на территории городского поселения Долгое отсутствуют места несанкционированного размещения отходов.

Согласно Территориальной схеме обращения с отходами Орловской области Должанский муниципальный район входит в состав Ливенской технологической зоны регионального оператора по обращению с отходами.

Сбором, сортировкой и перевозкой на полигон в Новосильский район ТБО на территории поселения и района занимается ООО «Экопласт» в Ливенский район на полигон МУП «Коммунальный сервис».

Места захоронения

Кладбища

В границах городского поселения Долгое размещено действующее кладбище площадью 0,8729 га. Площадь кладбища недостаточная для поселка, в связи с этим на основании решения Должанского районного Совета народных депутатов от 25 октября 1990 года № 142 и постановления главы

администрации Должанского района от 22 декабря 1992 года № 266 (в редакции изменений) выделены земельные участки общей площадью для нового кладбища п. Долгое в границах Кудиновского сельского поселения.

Перечень действующих кладбищ на территории городского поселения Долгое представлен в таблице 16.

Таблица 16

Наименование	Местоположение, адресное описание	Площадь кладбища, га	Тип кладбища	Статус кладбища	Класс опасности объекта
<i>Кладбище смешанного и традиционного захоронения</i>					
Кладбище	Орловская область, Должанский район, городское поселение Долгое, пгт. Долгое	0,8729	общественное	действующее	V класс опасности

Скотомогильники

На территории Должанского района имеется 2 скотомогильника (законсервированные). В границах городского поселения Долгое расположен 1 скотомогильник (законсервированный).

Сведения о скотомогильниках, расположенных на территории городского поселения Долгое, представлены в таблице 17.

Таблица 17

Местонахождение скотомогильника	Площадь скотомогильника, кв. м	Статус скотомогильника (действующий/ законсервирован)	Захоронение животных, павших от сибирской язвы (год)
Орловская область, Должанский район, городское поселение Долгое, пгт. Долгое, ул. Шебановская, дом 32	90	законсервированный	1980

Генеральным планом рекомендована консервация скотомогильника.

В результате анализа выявлены следующие проблемы:

1. На территории перспективной застройки необходимо определение и обустройство земельных участков для размещения контейнерных площадок для временного хранения твердых бытовых отходов;
2. Требуется организация контейнерных площадок для сбора ТБО на территории рекреационных зон с последующим вывозом ТБО с территории рекреационных зон;
3. Необходима разработка генеральной схемы системы сбора и транспортировки бытовых отходов на территории поселка;
4. Необходимо закрытие и ликвидация несанкционированной свалки, так как санитарно-защитная зона от нее накрывает значительную часть застройки.

2.1.11. Экономическая база

Целью успешного функционирования поселения как административно-территориальной единицы является создание экономического механизма саморазвития, формирование бюджетов органов местного самоуправления на основе надёжных источников финансирования.

Наличие эффективно развивающейся системы хозяйственного комплекса в поселении – это необходимое условие жизнеспособности и расширенного воспроизводства поселения в целях сбалансированного территориального развития.

Промышленность в городском поселении Долгое представлена предприятием пищевой промышленности:

– сельскохозяйственный заготовительный снабженческо-сбытовой перерабатывающий потребительский кооператив «Возрождение», основным видом деятельности которого является производство хлеба и мучных кондитерских изделий, тортов и пирожных недлительного хранения. Приоритетной отраслью в развитии сельского хозяйства является растениеводство. Там применяются высокоэффективные технологии, используется современная высокопроизводительная техника, работают подготовленные кадры.

В хозяйствах поселения применяются малозатратные, энергосберегающие технологии возделывания основных культур, базирующихся на использовании оптимальных норм высева, удобрений и интегрированной системе защиты посевов от вредных организмов.

Сельское хозяйство является важнейшей отраслью не только агропромышленного комплекса, но и всей экономики поселения.

– ООО «АПК Юность» (элеватор) – образовано в 1998 году на базе совхоз Вышнее-Ольшанский. Основное направление деятельности – производство, хранение и переработка продукции растениеводства. Сегодня ООО АПК «Юность» – это высокомеханизованное и высокорентабельное предприятие. В состав агрофирмы входят: 12 хозяйствующих субъектов с общей площадью сельскохозяйственных угодий 28730 га (в границах Должанского района); собственный элеватор, машинно-тракторная станция, цех по переработке сельскохозяйственной продукции. Общая численность работников составляет 252 человек. Ресурсный потенциал предприятия сконцентрирован на повышение эффективности растениеводческой отрасли. Экономику агрофирмы формируют несколько основных культур в растениеводстве: озимые зерновые культуры, кукуруза на зерно, подсолнечник, рапс, соя, продукция которых пользуется устойчивым спросом на рынке;

– ООО «Луганское» – одно из ведущих хозяйств района. Особое внимание в хозяйстве уделяется развитию растениеводства: производства зерновых культур, и кукурузы. ООО «Луганское» имеет 10985 га пашни (в границах Должанского района), из которых 7700 га занимают зерновые культуры. В хозяйстве имеются собственные тока и складские помещения, зерноочистительные и сушильные комплексы, каждый год пополняется отечественной сельскохозяйственной техникой, а также приобретается и импортная техника: тракторы, прицепной инвентарь к ним. Общая численность работников составляет 104 человек. Высокая урожайность и низкая себестоимость производства зерна в ООО «Луганское» позволяет предприятию успешно конкурировать с мировыми производителями зерна.

2.1.12. Транспортная инфраструктура

Местоположение городского поселения отразилось на характере внешних транспортных связей.

Транспортно-экономические связи поселения осуществляются в настоящее время железнодорожным и автомобильным транспортом.

Перевозки водным транспортом не производятся, т.к. судоходные реки отсутствуют.

Авиаперевозки на территории поселения отсутствуют. При необходимости перевозки могут выполняться по авиалиниям аэропорта в г. Орел, расстояние до которого по железной дороге и автомобильной дороге составляет порядка 150 км.

Краткая характеристика существующих видов внешнего транспорта приводится ниже.

Железнодорожный транспорт

Восточную часть городского поселения Долгое пересекает однопутная Московская железная дорога Орловско-Курского отделения МЖД филиала ОАО «РЖД». Ее протяженность на территории городского поселения Долгое составляет 3,3 км. В пгт. Долгое размещается железнодорожный вокзал «Долгое», промежуточная железнодорожная станция «Долгое» (5 класс) Орловско-Курского отделения МЖД филиала ОАО «РЖД».

Железнодорожная линия – однопутная, оборудованная автоблокировкой. Основным элементом железнодорожного узла является станция. Она представляет для поселения наибольший планировочный интерес, т.к. на ней производится обслуживание его грузопассажирских перевозок. Станция выполняет весь комплекс операций, связанных с организацией движения транзитных поездов. Одновременно она обслуживает пассажирские и грузовые перевозки поселения. В настоящее время на территории поселения нет путепроводов через железнодорожные пути. Все взаимные пересечения автомобильных дорог и железнодорожных линий осуществляются в одном уровне, что является наиболее существенным планировочным недостатком железнодорожных устройств. Два железнодорожных переезда расположены на пересечении с автомобильной дорогой регионального значения «пгт. Долгое, ул. Гагарина».

Также в пгт. Долгое пролегают железнодорожные линии необщего пользования.

Воздушный транспорт

Сооружения и сообщение воздушного транспорта в городском поселении Долгое отсутствуют.

Водный транспорт

Сооружения и сообщение водного транспорта в городском поселении Долгое отсутствуют.

Автомобильный транспорт

В транспортную инфраструктуру городского поселения Долгое входят автомобильные дороги, соединяющие поселение с областным центром, соседними регионами, соседними районами и сельскими администрациями.

Транспортная инфраструктура городского поселения Долгое представлена следующими видами автомобильных дорог:

- автомобильные дороги регионального и межмуниципального значения;
- улично-дорожная сеть городского населенного пункта.

Общие сведения о дорогах регионального и межмуниципального значения содержатся в перечне автомобильных дорог общего пользования регионального и межмуниципального значения Орловской области, утвержденном постановлением Правительства Орловской области от 19 ноября 2015 года № 501 (в редакции изменений).

Перечень автомобильных дорог общего пользования регионального и межмуниципального значения Орловской области, проходящих по территории городского поселения Долгое Должанского района, представлен в таблице 18.

Таблица 18

Идентификационный номер	Наименования автомобильных дорог (км + ... – км + ...)	Протяженность по территории района, км	В том числе с твердым покрытием, км	Из них по категориям, км			
				II	III	IV	V
<i>Автомобильные дороги общего пользования регионального значения Орловской области</i>							
54 ОП РЗ 54К-145	пгт. Долгое, ул. Гагарина (с 0 + 015 по 0 + 078; с 0 + 100 по 2 + 916; с 2 + 938 по 3 + 376)	3,317	3,317			3,317	
Итого		3,317	3,317			3,317	
<i>Автомобильные дороги общего пользования межмуниципального значения Орловской области</i>							
54 ОП РЗ 54К-93	пгт. Долгое, ул. Казьминская (с 0 + 020 по 3 + 010)	2,990	2,990			2,990	
54 ОП РЗ 54К-87	Долгое – Выгон (с 0 + 040 по 11 + 000)	10,960	10,960			10,838	0,122
54 ОП РЗ 54К-89	Долгое – Рогатик	16,485	16,485			4,673	11,812

	(с 0 + 015 по 16 + 500)						
54 ОП РЗ 54К-90	Долгое – Вышнее Ольшаное – Кривцово- Плота (с 0 + 025 по 21 + 230; с 21 + 252 по 28 + 013)	27,966	27,966			27,966	
Итого		58,401	58,401			46,467	11,934

Все автомобильные дороги проходимы в любое время года. Городское поселение Долгое, вследствие этого, имеет благоприятные условия для осуществления внешних связей. Хорошо развитая транспортная система благоприятствует бесперебойному вывозу сельскохозяйственной продукции и обеспечению субъектов сельскохозяйственной деятельности и поселения необходимыми ресурсами.

Улично-дорожная сеть пгт. Долгое Должанского района представлена улицами и дорогами местного значения.

Улично-дорожная сеть обеспечивает внутренние транспортные связи, включает в себя въезды и выезды на территорию населенных пунктов, главные улицы застройки, основные и второстепенные проезды.

Главные улицы являются основными транспортными и функционально-планировочными осями территории застройки. Они обеспечивают транспортное обслуживание жилой застройки и не осуществляют пропуск транзитных общепоселковых транспортных потоков.

Основные проезды обеспечивают подъезд транспорта к группам жилых зданий.

Второстепенные проезды обеспечивают подъезд транспорта к отдельным зданиям.

Улично-дорожная сеть представляет собой часть территории, ограниченную красными линиями и предназначенную для движения транспортных средств и пешеходов, прокладки инженерных коммуникаций, размещения зеленых насаждений и шумозащитных устройств, установки технических средств информации и организации движения.

Интенсивность автодвижения на улицах городского поселения Долгое не велика.

К основным недостаткам улично-дорожной сети следует отнести:

- Отсутствие пешеходных тротуаров на ряде улиц;
- Отсутствие твердого покрытия на ряде улиц;

Улично-дорожная сеть поселения, как правило, представлена одной или двумя, тремя улицами, нуждающимися в полном благоустройстве.

Общие сведения об автомобильных дорогах местного значения в границах пгт. Долгое содержатся в перечне автомобильных дорог общего пользования местного значения муниципального образования городское образование Долгое Орловской области, утвержденном постановлением администрации Должанского района от 13 ноября 2023 года № 661 (далее – Перечень автомобильных дорог общего пользования местного значения).

Характеристика автомобильных дорог общего пользования местного значения в границах пгт. Долгое, согласно Перечню автомобильных дорог общего пользования местного значения, представлен в таблице 19.

Таблица 19

Идентификационный номер	Наименование автодороги, км	Протяженность автодорог, км	В том числе с твердым покрытием	Из них по категориям			
				II	III	IV	V
54-215-551-ОП-МП-01	Орловская область, Должанский район, пгт. Долгое, ул. Асессорова	1,754	1,754			1,754	
54-215-551-ОП-МП-02	Орловская область, Должанский район, пгт. Долгое, ул. Аксеновская	2,500				2,500	

Идентификационный номер	Наименование автодороги, км	Протяженность автодорог, км	В том числе с твердым покрытием	Из них по категориям			
				II	III	IV	V
54-215-551-ОП-МП-03	Орловская область, Должанский район, пгт. Долгое, ул. Гагарина	0,382	0,382				0,382
54-215-551-ОП-МП-04	Орловская область, Должанский район, пгт. Долгое, ул. Газопроводская	0,430	0,430			0,430	
54-215-551-ОП-МП-05	Орловская область, Должанский район, пгт. Долгое, ул. Горького	0,475	0,475			0,475	
54-215-551-ОП-МП-06	Орловская область, Должанский район, пгт. Долгое, пер. Дорожный	0,229	0,229			0,229	
54-215-551-ОП-МП-07	Орловская область, Должанский район, пгт. Долгое, ул. Дзержинского	1,257	1,257			1,257	
54-215-551-ОП-МП-08	Орловская область, Должанский район, пгт. Долгое, пер. Железнодорожный	0,474	0,474			0,474	
54-215-551-ОП-МП-09	Орловская область, Должанский район, пгт. Долгое, ул. Калинина	1,728	1,728			1,728	
54-215-551-ОП-МП-10	Орловская область, Должанский район, пгт. Долгое, ул. Казьминская	1,798	1,388			1,388	
54-215-551-ОП-МП-11	Орловская область, Должанский район, пгт. Долгое, пер. Комплексный	0,649	0,649			0,649	
54-215-551-ОП-МП-12	Орловская область, Должанский район, пгт. Долгое, ул. Кирова	1,258	1,258			1,258	
54-215-551-ОП-МП-13	Орловская область, Должанский район, пгт. Долгое, ул. Ленина	1,734	1,734			1,734	
54-215-551-ОП-МП-14	Орловская область, Должанский район, пгт. Долгое, ул. Лескова	0,284	0,284			0,284	
54-215-551-ОП-МП-15	Орловская область, Должанский район, пгт. Долгое, ул. Луговая	1,887	0,937				0,937
54-215-551-ОП-МП-16	Орловская область, Должанский район, пгт. Долгое, ул. Маяковского	1,545	1,545			1,545	
54-215-551-ОП-МП-17	Орловская область, Должанский район, пгт. Долгое, ул. Мира	0,790	0,790			0,790	
54-215-551-ОП-МП-18	Орловская область, Должанский район, пгт. Долгое, ул. Молодежная	2,877	2,877			2,877	
54-215-551-ОП-МП-19	Орловская область, Должанский район, пгт. Долгое, ул. Новая	0,434	0,434			0,434	
54-215-551-ОП-МП-20	Орловская область, Должанский район, пгт. Долгое, ул. Октябрьская	1,556	1,556			1,556	

Идентификационный номер	Наименование автодороги, км	Протяженность автодорог, км	В том числе с твердым покрытием	Из них по категориям			
				II	III	IV	V
54-215-551-ОП-МП-21	Орловская область, Должанский район, пгт. Долгое, ул. Орджоникидзе	1,304	1,304			1,304	
54-215-551-ОП-МП-22	Орловская область, Должанский район, пгт. Долгое, ул. Полевая	1,131	1,131			1,131	
54-215-551-ОП-МП-23	Орловская область, Должанский район, пгт. Долгое, ул. Привокзальная	1,798	1,798			1,798	
54-215-551-ОП-МП-24	Орловская область, Должанский район, пгт. Долгое, ул. Прудная	1,365	1,365			1,365	
54-215-551-ОП-МП-25	Орловская область, Должанский район, пгт. Долгое, ул. Пушкина	0,378	0,378			0,378	
54-215-551-ОП-МП-26	Орловская область, Должанский район, пгт. Долгое, ул. Первомайская	0,895	0,895			0,895	
54-215-551-ОП-МП-27	Орловская область, Должанский район, пгт. Долгое, ул. Свердлова	1,222	1,222			1,222	
54-215-551-ОП-МП-28	Орловская область, Должанский район, пгт. Долгое, пер. Славянский	0,698	0,698			0,698	
54-215-551-ОП-МП-29	Орловская область, Должанский район, пгт. Долгое, ул. Солнечная	1,030	1,030			1,030	
54-215-551-ОП-МП-30	Орловская область, Должанский район, пгт. Долгое, пер. Транспортный	0,850	0,850			0,850	
54-215-551-ОП-МП-31	Орловская область, Должанский район, пгт. Долгое, ул. Фролова	2,466	2,466			2,466	
54-215-551-ОП-МП-32	Орловская область, Должанский район, пгт. Долгое, ул. Шебановская	1,526	0,426			0,426	
54-215-551-ОП-МП-33	Орловская область, Должанский район, пгт. Долгое, пер. Школьный	1,822	1,822			1,822	

В границах городского поселения на пересечении дорог с искусственными и естественными преградами имеется ряд искусственных дорожных сооружений.

Перевозки

Пассажи́рские перевозки в межселенных связях выполняются, в основном, автобусным и маршрутным транспортом. Большую часть грузоперевозок осуществляют частные предприятия и предприниматели. Таким образом, межпоселенческими перевозками охвачена значительная часть территории поселка. Используется личный и автомобильный транспорт и гужевые повозки. Необходима организация как дорог с покрытием, так и улучшенных грунтовых дорог для связи с данными населенными пунктами.

На территории поселения осуществляется автобусное сообщение, которое реализует ОАО «Орелавтотранс».

Индивидуальный транспорт

Наряду с пассажирским транспортом общественного пользования продолжается рост количества индивидуального автомобильного транспорта. Хранение автомобилей осуществляется в основном на придомовых участках и в гаражных кооперативах. Открытые площадки для хранения индивидуального транспорта почти отсутствуют.

В результате анализа выявлены следующие проблемы транспортной инфраструктуры поселения:

1. Требуется проведение капитального ремонта и реконструкции дорог внутри населенного пункта;
2. Общественные зоны необходимо оборудовать стоянками автотранспорта;
3. Необходима организация дополнительных внутрипоселковых маршрутов пассажирского транспорта;
4. Необходимо строительство как дорог с покрытием, так и улучшенных грунтовых дорог.

2.1.13. Инженерная инфраструктура

Водоснабжение

Раздел выполнен в соответствии с СП 31.13330.2021 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения» и СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

Водоснабжение на территории городского поселения Долгое осуществляется с учетом схемы водоснабжения и водоотведения городского поселения Долгое Должанского района Орловской области на период до 2032 года, утвержденной постановлением администрации Должанского района Орловской области от 9 декабря 2022 года № 872 (далее – Схема водоснабжения и водоотведения городского поселения Долгое).

На территории пгт. Долгое источниками хозяйственно-питьевого водоснабжения являются подземные воды.

Организация системы водоснабжения пгт. Долгое происходит на основании сопоставления возможных вариантов с учетом особенностей территорий, требуемых расходов воды на разных этапах развития поселения, возможных источников водоснабжения, требований к напорам, качеству воды и гарантированности ее подачи.

Важнейшим элементом системы водоснабжения пгт. Долгое являются водопроводные сети. К сетям водоснабжения предъявляются повышенные требования бесперебойной подачи воды в течение суток в требуемом количестве и надлежащего качества. Сети водопровода подразделяются на магистральные и распределительные. Магистральные линии предназначены в основном для подачи воды транзитом к отдаленным объектам. Они идут в направлении движения основных потоков воды. Магистралы соединяются рядом перемычек для переключений в случае аварии. Распределительные сети подают воду к отдельным объектам, транзитные потоки в них незначительны.

Централизованная система водоснабжения в зависимости от местных условий и схемы водоснабжения обеспечивает:

- хозяйственно-питьевое водопотребление в жилых и общественных зданиях, нужды коммунально-бытовых предприятий;
- хозяйственно-питьевое водопотребление на предприятиях;
- производственные нужды промышленных предприятий, где требуется вода питьевого качества или предприятий, для которых экономически нецелесообразно сооружение отдельного водопровода;
- тушение пожаров;

– собственные нужды на промывку водопроводных и канализационных сетей и т.п.

На территории пгт. Долгое деятельность по хозяйственно-питьевому водоснабжению осуществляет МУП «Жилкомхоз» (Лицензия на пользование недрами ОРЛ 00188 ВР от 5 декабря 2018 года). На территории пгт. Долгое существует одна эксплуатационная зона.

По данным, представленным администрацией Должанского района, 95 % жилой и общественной застройки обеспечено приборами учета воды.

Перечень технических характеристик скважин и состав оборудования источников водоснабжения пгт. Долгое, который представлен в таблицах 20, 21.

Таблица 20

№ скважины по ГВК	Визуальная привязка	Год ввода в эксплуатацию	Дебит, л/с	Удельный дебит, л/с/м	Глубина	Абсолютная отметка устья, м
54204769	Западная окраина п. Долгое, ул. Ленина	1972	3,1	0,875	60	205
54204771	Северная часть п. Долгое, район АЗС	1997	2	0,25	120	217
54204772	п. Финский, западная окраина	1985	3,33	0,555	130	202
54200272	Юго-восточная окраина п. Долгое (ул. Полевая)	1994	1,4	0,093	100	218
54200268	Юго-восточная окраина п. Долгое (ул. Полевая)	1995	1,4	0,07	105	216
54200267	ул. Полевая, район чистых сооружений	1983	2,8	0,15	76	218
54200556	Долгое, пер. Комплексный, 13	1994	1,67	0,139	40	210
54200559	Долгое, ул. Гагарина, 4	1970	8	1,33	40	210

Таблица 21

№ скважины по ГВК	Тип насоса	Глубина загрузки насоса	Водомер	Уровнемер
54204769	ЭЦВ 6-10-140	50	СТВ-80	УСК-ТЭ-100
54204771	ЭЦВ 6-10-140	70	СТВ-80	УСК-ТЭ-100
54204772	ЭЦВ 6-10-140	70	СТВ-80	УСК-ТЭ-100
54200272	ЭЦВ 6-10-140	90	СТВ-80	УСК-ТЭ-100
54200268	ЭЦВ 6-10-140	90	СТВ-80	УСК-ТЭ-100
54200267	ЭЦВ 6-10-140	60	СТВ-80	УСК-ТЭ-100
54200556	ЭЦВ 6-6,5-85	30	СТВ-80	УСК-ТЭ-100
54200559	ЭЦВ 6-6,5-85	23	СТВ-80	УСК-ТЭ-100

На большинстве скважин имеет место превышение в составе воды – железа.

Для регулирования напора и расхода воды в водопроводной сети, создания её запаса и выравнивания графика работы насосных станций, непосредственно в районе расположения артезианских скважин установлены водонапорные башни, сведения о которых представлены в таблице 22.

Таблица 22

Визуальная привязка	Год ввода в эксплуатацию	Объем, м. куб.	Режим работы
Западная окраина п. Долгое, ул. Ленина	до 1990	25	в работе
Северная часть п. Долгое, район АЗС	до 1990	25	отключена
п. Финский, западная окраина	до 1990	25	в работе
Юго-восточная окраина п. Долгое (ул. Полевая)	до 1990	25	в работе
Юго-восточная окраина п. Долгое (ул. Полевая)	до 1990	25	в работе
ул. Полевая, район чистых сооружений	до 1990	25	в работе
Долгое, пер. Комплексный, 13	до 1990	25	в работе
Долгое, ул. Гагарина, 4	2018	25	в работе

Водопроводный комплекс в пгт. Долгое включает в себя 65,7 км водопроводных сетей. Срок эксплуатации сетей составляет от 10 лет и выше. Износ сетей высокий, т.к. большая часть эксплуатируется более 20 лет. Характеристики сетей водоснабжения приведены в таблице 23.

Таблица 23

Диаметр, мм	Протяженность, м
50	11831
63	9202
90	5258
100	30891
150	8544
Всего	65726

Анализ общего водного баланса подачи и реализации воды приведен в таблице 24.

Таблица 24

Наименование показателя	пгт. Долгое
Объем поднятой воды, м ³ /год	164570
Объем потерь, м ³ /год	29042
Объем потерь, %	21 %
Объем полезного отпуска потребителям, м ³ /год	135528

Объем реализации холодной воды в 2021 году составил 135 528 м³. Объем потерь воды при реализации составил 29 042 м³. Объем забора воды из подземных источников, фактически продиктован потребностью объемов воды на реализацию (полезный отпуск) и расходов воды на собственные и технологические нужды, потерями воды в сети.

Фактическое потребление воды, анализ структурного территориального баланса в целом по пгт. Долгое представлены в таблице 25.

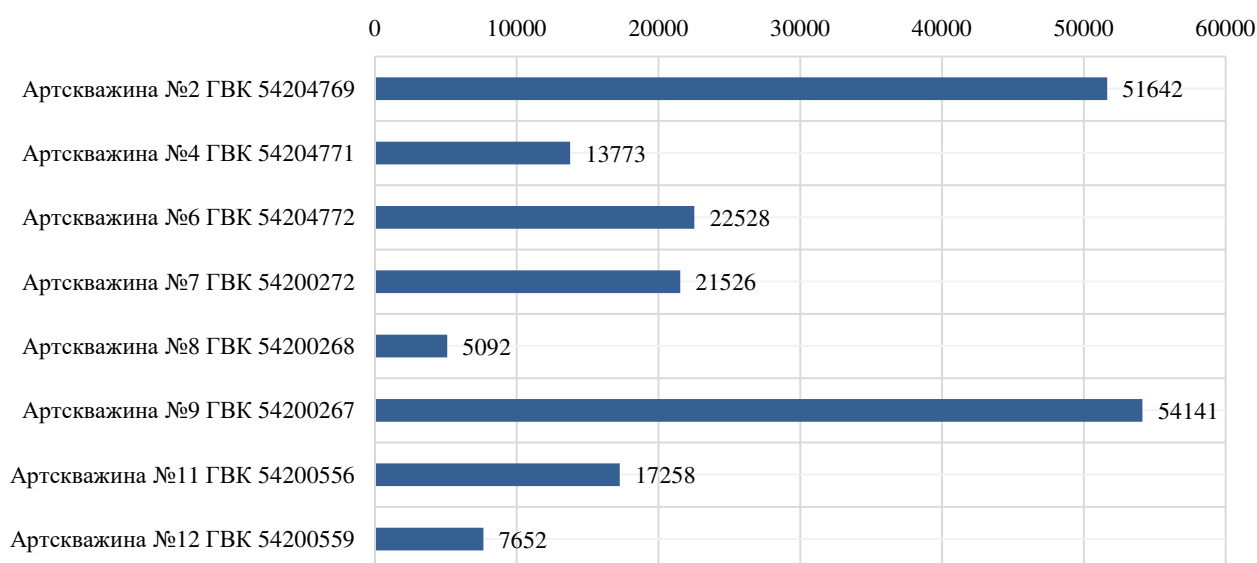
Таблица 25

Наименование технологической зоны	Фактическое водопотребление, м ³ /год	Среднесуточное водопотребление, м ³ /сут	Максимальное суточное водопотребление, м ³ /сут
пгт. Долгое	164570	450,9	541,1
Всего	164570	450,9	541,1

Территориальный баланс отдельно по скважинам представлен на рисунке 6.

Рисунок 6

Территориальный баланс по скважинам



Структурный баланс реализации питьевой воды по группам абонентов приведен в таблице 26.

Таблица 26

Наименование показателя	пгт. Долгое
Население, м³/год	111856
Бюджетные и коммерческие организации, м³/год	23672
Итого	135528

Анализ резервов и дефицитов производственных мощностей системы водоснабжения приведен в таблице 27.

Таблица 27

Наименование показателя	Ед.изм.	пгт. Долгое
Среднесуточное потребление	м³/сут	371,3
Утечки и неучтенный расход воды	м³/сут	79,57
Среднесуточный водозабор воды	м³/сут	450,9
<i>Баланс централизованной системы водоснабжения (в сутки максимальног водопотребления)</i>		
Фактический максимальный водозабор воды	м³/сут	541,1
Максимальный разрешенный водоотбор	м³/сут	715,0
Резерв по максимальному разрешенному водоотбору	м³/сут	173,9
то же от разрешенного водоотбора	%	24
Производительность водозаборных сооружений	м³/сут	2047,7
Резерв по производительности водозаборных сооружений	м³/сут	1506,6
то же от производительности водозаборных сооружений	%	74
Производительность сооружений очистки воды	м³/сут	-
Резерв по производительности водоподготовительной установки	м³/сут	-
то же от производительности водоподготовительной установки	%	-
<i>Баланс централизованной системы водоснабжения (средний часовой расход в суткимаксимального водопотребления)</i>		
Фактический максимальный водозабор воды	м³/час	22,5
Максимальный разрешенный водоотбор	м³/час	29,8
Резерв по максимальному разрешенному водоотбору	м³/час	7,2
то же от разрешенного водоотбора	%	24
Производительность водозаборных сооружений	м³/час	85,3
Резерв по производительности водозаборных сооружений	м³/час	62,8
то же от производительности водозаборных сооружений	%	74
Производительность сооружений очистки воды	м³/час	-
Резерв по производительности водоподготовительной установки	м³/час	-
то же от производительности водоподготовительной установки	%	-

Общий баланс подачи и реализации горячей, питьевой, технической воды, территориальный – баланс подачи горячей, питьевой, технической воды по технологическим зонам водоснабжения, структурный – баланс реализации горячей, питьевой, технической воды по группам абонентов представлен в таблице 28.

Таблица 28

Наименование показателя	Ед.изм.	пгт. Долгое
<i>Баланс централизованной системы водоснабжения (годовой)</i>		
Объем воды из источников водоснабжения	м³/сут	164570
Утечки и неучтенный расход воды	м³/сут	29042
то же в процентах	%	21
Объем воды, отпущенной абонентам, в том числе:	м³/сут	135528
население	м³/сут	111856
бюджетные и коммерческие организации	м³/сут	23672
прочие	м³/сут	0
<i>Баланс централизованной системы водоснабжения (среднесуточный)</i>		
Объем воды из источников водоснабжения	м³/сут	450,9

Наименование показателя	Ед.изм.	пгт. Долгое
Утечки и неучтенный расход воды	м³/сут	79,6
то же в процентах	%	21
Объем воды, отпущенной абонентам, в том числе:	м³/сут	371,3
население	м³/сут	306,5
бюджетные и коммерческие организации	м³/сут	64,9
прочие	м³/сут	0
<i>Баланс централизованной системы водоснабжения (максимальный суточный)</i>		
Объем воды из источников водоснабжения	м³/сут	541,1
Утечки и неучтенный расход воды	м³/сут	95,5
то же в процентах	%	21
Объем воды, отпущенной абонентам, в том числе:	м³/сут	445,6
население	м³/сут	367,7
бюджетные и коммерческие организации	м³/сут	77,8
прочие	м³/сут	0
<i>Баланс централизованной системы водоснабжения (средний часовой расход в сутки максимального водопотребления)</i>		
Объем воды из источников водоснабжения	м³/час	22,54
Утечки и неучтенный расход воды	м³/час	3,98
то же в процентах	%	21
Объем воды, отпущенной абонентам, в том числе:	м³/час	18,57
население	м³/час	15,32
бюджетные и коммерческие организации	м³/час	3,24
прочие	м³/час	0

Основным потребителем воды в пгт. Долгое является население. При рассмотрении отдельных балансов по водоснабжению видно, что население использует 83 % всей поданной воды в сеть, бюджетные и коммерческие организации 17 %.

В результате проведенного анализа состояния и функционирования системы холодного водоснабжения пгт. Долгое выявлены следующие технические и технологические проблемы:

1. Из-за несоответствия питьевой воды нормам СанПиН 2.1.3684-21 необходима установка станций очистки воды (станция обезжелезивания);
2. Санитарно-техническое и технико-экономическое состояние объектов водоснабжения неудовлетворительное:
 - резервуары воды изношены, необходим демонтаж действующих резервуаров и строительство новых;
 - требуется капитальный ремонт скважин установка энергосберегающего оборудования.

Водоотведение

Раздел выполнен в соответствии с СП 32.13330.2018 «Канализация. Наружные сети и сооружения» и СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

Водоотведение на территории городского поселения Долгое осуществляется с учетом Схемы водоснабжения и водоотведения городского поселения Долгое.

Водоотведение пгт. Долгое осуществляется с помощью закрытой водоотводящей сети в направлении канализационных насосных станций (КНС-211, КНС-211а и КНС). Затем хозяйственно-фекальные сточные воды перекачиваются на станцию биологической очистки сточных вод – установку «БИО-40».

На территории пгт. Долгое функционирует очистная станция, предназначенная для очистки сточных вод. Очистная станция введена в эксплуатацию в 1999 году. Ее характеристика представлена в таблице 29.

Таблица 29

Населенный пункт	Наименование	Дата выпуска	Дата ввода в эксплуатацию	Предназначение	Оборудование
------------------	--------------	--------------	---------------------------	----------------	--------------

Населенный пункт	Наименование	Дата выпуска	Дата ввода в эксплуатацию	Предназначение	Оборудование
п. Долгое	Канализационные очистные сооружения п. Долгое	1988	05.1999	Очистка сточных вод ж/п Долгое	БИО-400 (приемная камера, аэротенки, иловые площадки, бассейн для дезинфекции, канализационная сеть, вспомогательное здание)

На территории пгт. Долгое очистка стоков полная биологическая, сброс очищенных стоков производится на рельеф.

Общая протяженность сетей водоотведения пгт. Долгое составляет 25,5 км, в том числе:

- 7,9 км сетей напорной канализации;
- 17,6 км сетей самотечной канализации.

Дождевые стоки отводятся по рельефу местности. Объемы фактических притоков неорганизованного стока отсутствуют. Ливневая канализация отсутствует.

Характеристики сетей водоотведения самотечной канализации приведены в таблице 30.

Таблица 30

Диаметр, мм	Протяженность, м
100	12638
150	2282
200	1580
250	878
300	176
Всего	17553

Перекачка сточных вод пгт. Долгое осуществляется канализационными насосными станциями (КНС).

Перечень КНС с указанием используемого оборудования приведен в таблице 31.

Таблица 31

Населенный пункт	Наименование	Дата выпуска	Дата ввода в эксплуатацию	Предназначение	Оборудование
п. Долгое	КНС-211	1995	05.1999	Перекачка сточных вод ж/п Долгое	Насос перекачки стоков-2шт Насос гидроуплотнения-1шт
п. Долгое	КНС-211А	1995	05.1999	Перекачка сточных вод ж/п Долгое	Насос перекачки стоков-2шт Насос гидроуплотнения-1шт
п. Долгое	КНС	1985	05.1999	Перекачка сточных вод ж/п Долгое	3 насоса СМ100х65х200/2 37кВт 3000 об/мин эл. двигатель 5А200 М²УЗ

Сведения о фактическом поступлении в централизованную систему водоотведения сточных вод представлены в таблице 32.

Таблица 32

Наименование показателя	Ед.изм.	пгт. Долгое
<i>Баланс централизованной системы водоотведения (годовой)</i>		
Поступление сточных вод на КОС, в т. ч:	м³/год	47874
технологические нужды	м³/год	474
неорганизованные стоки	м³/год	0
Объем реализации услуги водоотведения в т.ч.	м³/год	47400
население	м³/год	38176
бюджетные и коммерческие организации	м³/год	9224
прочие	м³/год	0
<i>Баланс централизованной системы водоотведения (среднесуточный)</i>		
Поступление сточных вод на КОС, в т. ч:	м³/сут	131,2
технологические нужды	м³/сут	1,3

Наименование показателя	Ед.изм.	пгт. Долгое
неорганизованные стоки	м³/сут	0,
Объем реализации услуги водоотведения в т.ч.	м³/сут	129,9
население	м³/сут	104,6
бюджетные и коммерческие организации	м³/сут	25,3
прочие	м³/сут	0
<i>Баланс централизованной системы водоотведения (максимальный суточный)</i>		
Поступление сточных вод на КОС, в т. ч:	м³/сут	157,4
технологические нужды	м³/сут	1,6
неорганизованные стоки	м³/сут	0
Объем реализации услуги водоотведения в т. ч.	м³/сут	155,8
население	м³/сут	125,5
бюджетные и коммерческие организации	м³/сут	30,3
прочие	м³/сут	0
<i>Баланс централизованной системы водоотведения (часовые значения в сутки максимального поступления)</i>		
Поступление сточных вод на КОС, в т. ч:	м³/час	6,6
технологические нужды	м³/час	0,1
неорганизованные стоки	м³/час	0
Объем реализации услуги водоотведения в т. ч.	м³/час	6,5
население	м³/час	5,2
бюджетные и коммерческие организации	м³/час	1,3
прочие	м³/час	0

Резервы и дефициты производственных мощностей представлены в таблице 33.

Таблица 33

Наименование показателя	Ед.изм.	пгт. Долгое
Поступление сточных вод на КОС – максимально суточное (для проектирования системы централизованного водоотведения)	м³/сут	155,8
<i>Баланс централизованной системы водоотведения (поступление максимальное суточное)</i>		
Производительность КОС технологической зоны	м³/сут	183
Технологические нужды	м³/сут	1,6
Поступление стоков на КОС	м³/сут	156
Резерв (+)/дефицит (-) производительности	м³/сут	25
то же от производительности водозаборных сооружений	%	14
<i>Баланс централизованной системы водоотведения (часовые значения в сутки максимального поступления)</i>		
Производительность КОС технологической зоны	м³/час	7,6
Технологические нужды	м³/час	0,06
Поступление стоков на КОС	м³/час	6,5
Резерв (+)/дефицит (-) производительности	м³/час	1,0
то же от производительности КОС	%	14

Система водоотведения имеет следующие основные технические проблемы эксплуатации сетей и сооружений водоотведения, влияющих как на экологическую ситуацию на территории городского поселения, так и на уровень комфортности проживания населения:

1. Отсутствие на большинстве территории пгт. Долгое централизованной системы водоотведения;
2. Износ действующих сетей системы водоотведения.

Электроснабжение

Раздел выполнен в соответствии с «Инструкцией по проектированию городских электрических сетей» РД 34.20.185-94 и СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

Основная цель разработки настоящего раздела ГП – обеспечение оптимального развития энергосистемы городского поселения Долгое, взаимосвязанного с его территориально-планировочным развитием.

Согласно Схеме и программе перспективного развития электроэнергетики Орловской области на 2023-2027 годы, утвержденной распоряжением Губернатора Орловской области от 1 июля 2022 года № 29-р (далее – Схема и программа перспективного развития электроэнергетики Орловской области на 2023-2027 годы), электроснабжение городского поселения Долгое осуществляется от системы филиала ПАО «Россети Центр» – «Орелэнерго» через подстанцию ПС 110/35/10 кВ «Долгое», расположенной в центральной части поселения.

Перечень подстанций и их характеристик, находящихся на балансе филиала ПАО «Россети Центр» – «Орелэнерго», представлен в таблице 34.

Таблица 34

Наименование	Дата ввода в эксплуатацию	Количество ЛЭП, питающих подстанцию	Подстанционный номер	Год ввода в эксплуатацию	Уровни напряжения	Установленная мощность, МВА	Износ, %
ПС 110/35/10 кВ «Долгое»	01.11.1979	2	T-1	1983	110/35/10	16	91,63
			T-2	1979	110/35/10	10	93,45

Питание подстанция получает по «ВЛ 110 кВ Ливны – Долгое N 1» и «ВЛ 110 кВ Ливны – Долгое N 2 с отпайкой на ПС Речица» (протяженность по территории поселения – 3,81 км). Характеристика согласно Схеме и программе перспективного развития электроэнергетики Орловской области на 2023-2027 годы представлена в таблице 35.

Таблица 35

Наименование ЛЭП	Тип ЛЭП	Год ввода в эксплуатацию	Марка и сечение провода	Протяженность по цепям/участок на балансе филиала ПАО «Россети Центр» – «Орелэнерго», км	Износ, %
ВЛ 110 кВ Ливны – Долгое N 1	Одноцепная	1979	АС – 120/19	47,0	85,7
ВЛ 110 кВ Ливны – Долгое N 2 с отпайкой на ПС Речица	Одноцепная	1983	АС – 120/19	60,82	83,2

Также по территории поселения проходит ВЛ – 35 кВ «Долгое – Урынок» (протяженность по территории поселения – 3,47 км).

Электроснабжение бытовых потребителей и промышленных предприятий поселения осуществляется на напряжении 10 кВ и 0,4 кВ с шин распределительных понижающих подстанций (ПС) через трансформаторные подстанции (ТПП) 10/0,4 кВ.

Электрические сети напряжением 10кВ – 3-х проводные. Схема электроснабжения смешанная, выполненная проводом АС по опорам ВЛ.

Электрические сети напряжением 0,4 кВ – 4-х проводные. Схема электроснабжения смешанная, как открытого типа выполненная проводом А по опорам ВЛ, так и силовыми кабелями 0,4 кВ проложенными в земле.

Оборудование на подстанциях находится в удовлетворительном состоянии.

Газоснабжение

Настоящий раздел выполнен в соответствии с СП 62.13330.2011* «Газораспределительные системы» и СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

Трубопроводный транспорт

Согласно Схеме территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (в части трубопроводного транспорта), утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 06 мая 2015 года № 816-р (в редакции изменений), в границах городского поселения Долгое объекты федерального значения не расположены.

Газоснабжение

В настоящее время газоснабжение поселка Долгое развивается на базе природного газа.

На территории поселения проходят сети высокого, среднего и низкого давления.

Распределение газа по поселению осуществляется по 3-х ступенчатой схеме:

- I-я ступень – газопровод высокого давления II-ой категории $p \leq 0,6$ МПа;
- II-я ступень – газопровод среднего давления $p \leq 0,03$ МПа;
- III-я ступень – газопровод низкого давления $p \leq 0,003$ МПа.

Связь между ступенями осуществляется через газорегуляторные пункты (ГРП, ШРП). По типу прокладки газопроводы всех категорий давления делятся на подземный и надземный. Надземный тип прокладки в основном для газопровода низкого давления.

Направления использования газа:

- на хозяйственно-бытовые нужды населения;
- в качестве энергоносителя для теплоисточников.

Существующая жилая застройка поселка состоит из:

- индивидуальных жилых домов усадебного типа (1-2 этажных);
- многоквартирную застройку.

В индивидуальную застройку усадебного типа газ по газопроводам низкого давления подается для приготовления пищи, горячего водоснабжения и отопления. В домах усадебной застройки установлены газовые плиты и 2-х контурные отопительные котлы.

Теплоснабжение

Настоящий раздел выполнен в соответствии с СНиП 41-02-2003 «Тепловые сети» и СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

Теплоснабжение на территории городского поселения Долгое осуществляется с учетом схемы теплоснабжения на территории городского поселения Долгое Должанского района Орловской области на период до 2032 года, утвержденной постановлением администрации Должанского района Орловской области от октября 2022 года № 665 (далее – Схема теплоснабжения на территории городского поселения Долгое Должанского района Орловской области на период до 2032 года).

В городском поселении Долгое теплоснабжение социально значимых объектов осуществляется в основном от отдельно стоящих и встроенно-пристроенных котельных.

В качестве топлива используется в основном газ.

На территории городского поселения Долгое эксплуатируются 2 котельные: Котельная БМК-5,5, Котельная ВГТ, тепловой мощностью – 5,88 Гкал/ч, находящиеся в муниципальной собственности, а также локальные котельные, характеристика которых представлена в таблице 36.

Таблица 36

Местоположение котельной	Установленная мощность в Гкал/час	Тип и количество котлов	Год ввода	Вид топлива
Котельная Финская	2,58	Witermo 3V-1.5-6-120–2 шт.	1982	Газ
Котельная Советская	5,16	КСВа-1,0 –6шт.	1998	Газ

Теплоносителем для систем отопления и горячего водоснабжения является сетевая вода с расчетными температурами $T = 150-70^{\circ}\text{C}$, $T = 95-70^{\circ}\text{C}$.

Система теплоснабжения от вышеперечисленных котельных – закрытая.

Схема теплоснабжения тупиковая, двухтрубная, с насосным оборудованием.

Трубопроводы смонтированы из стальных электросварных труб для систем отопления и вентиляции и оцинкованных – для систем горячего водоснабжения.

Обеспечение теплом жилой застройки осуществляется в зависимости от степени газификации населенных пунктов. Часть жилой застройки отапливается от индивидуальных автономных отопительных и водонагревательных систем (работающих на природном газе), часть имеет печное отопление.

Обеспечение теплом промышленных предприятий в данном разделе не рассматривается в связи с отсутствием данных.

Котельные работают локально, на собственную зону теплоснабжения, обеспечивая теплом жилые и общественные и промышленные здания.

Балансы тепловой энергии (мощности), в каждой из выделенных зон действия источников тепловой энергии, с определением резервов (дефицитов) существующей, располагаемой тепловой мощности источников тепловой энергии, представлены в таблице 37.

Таблица 37

Наименование показателя	Существующее положение	
	котельная БМК-5,5	котельная ВГТ
Установленная тепловая мощность, в том числе:	4,730	1,150
Располагаемая тепловая мощность	2,910	1,130
Затраты тепла на собственные нужды в горячей воде	0,044	0,010
Потери в тепловых сетях в горячей воде	0,174	0,038
Присоединенная договорная тепловая нагрузка в горячей воде	2,012	0,479
Присоединенная расчетная тепловая нагрузка в горячей воде, в том числе:	2,012	0,479
отопление	2,012	0,479
горячее водоснабжение	0,166	0,000
Резерв/дефицит тепловой мощности (по договорной нагрузке)	0,680	0,603
Резерв/дефицит тепловой мощности (по фактической нагрузке)	0,680	0,603
Располагаемая тепловая мощность нетто (с учетом затрат на собственные нужды котельной) при аварийном выводе самого мощного котла	1,146	0,390
Максимально допустимое значение тепловой нагрузки на коллекторах станции при аварийном выводе самого мощного пикового котла/турбоагрегата	2,012	0,479
Зона действия источника тепловой мощности, га	17,000	4,400
Плотность тепловой нагрузки, Гкал/ч/га	0,120	0,110

Фактические потери тепловой энергии и теплоносителя представлены в таблице 38.

Таблица 38

Наименование котельной	Потери тепловой энергии в тепловых сетях, Гкал/год	Всего в % от отпущенной тепловой энергии в тепловых сетях
Котельная БМК-5,5	860	15
Котельная ВГТ	9	1

Теплоснабжение городского поселения осуществляется от источников ООО «Теплосеть» владеющей источниками тепловой энергии и (или) тепловыми сетями на правах аренды.

Связь

Связь – часть производственной и социальной инфраструктуры поселения, предназначенная для удовлетворения нужд граждан, органов управления, юридических лиц в услугах электрической и почтовой связи.

В настоящее время организациям и населению поселка Долгое предоставляются следующие основные виды телекоммуникационных услуг:

- местная телефонная связь;
- универсальная телефонная связь с использованием таксофонов;
- телеграфная связь;
- услуги телефонной связи в выделенной сети;
- услуги связи для цели эфирного вещания;
- почтовая связь;
- междугородная и международная связь;
- связь по передаче данных.

В сфере связи прослеживается ежегодное уменьшение средней численности работников за счет модернизации и автоматизации технологических процессов.

Основными направлениями развития отрасли являются:

- формирование мультисервисной сети (региональной) на основе интеграции сетей фиксированной и подвижной связи;
- повышение уровня цифровизации телефонной сети общего пользования;
- расширение видов услуг на основе внедрения новых технологий на стационарных телефонных сетях;
- переход на технологии 3G на сетях подвижной связи.

Городское поселение Долгое радиофицировано и телефонизировано. Радиовещание осуществляется по проводной сети с помощью радиофидеров, но в настоящее время, всё большее количество пользователей используют приёмники FM частот. Оператором телефонной связи является Орловский филиал ПАО «Ростелеком», структурное подразделение ЛТУ пгт. Долгое.

На территории поселения расположена одна базовая телефонная станция и станция цифрового наземного телевизионного вещания Орловской области.

Услуги подвижной сотовой связи в поселении оказывают следующие операторы: Теле 2, МегаФон, Вымпелком Билайн. Уровень покрытия территории поселения сетями сотовой связи до 100 %.

Услуги почтовой связи на территории поселения оказывает АО «Почта России». Городское отделение почтовой связи № 303760 расположено по адресу: 303760, Орловская область, Должанский район, пгт. Долгое, ул. Свердлова, д. 9.

Почтовое отделение связи предоставляет следующие виды услуг:

- прием и доставка письменной корреспонденции;
- прием и выдача бандеролей, посылок;
- доставка счетов, извещений, уведомлений;
- прием и оплата денежных переводов;
- доставка пенсий и пособий;
- прием коммунальных, муниципальных и других платежей;
- прием платежей за услуги электросвязи и сотовой связи;
- проведение подписной компании, доставка периодических изданий;
- реализация товаров розничной торговли, лотерей;
- телекоммуникационные и телеграфные услуги;
- продажа знаков ГЗПО.

Характеристика почтового отделения представлена в таблице 39.

Таблица 39

Населен. пункты, где размещены	Отделения связи	Количество обрабатываемых ежедневно почтовых отправлений (ед.)	Наличие услуг передачи данных и
--------------------------------	-----------------	--	---------------------------------

операторы по оказанию услуг почтовой связи	(количество единиц)	писем	периодических изданий	посылок	переводов	телеграмм	телематических услуг
Поселок Долгое	1	57	202	1	17	1	+

Кроме традиционных услуг связи развитие получают услуги по передаче данных, телематические услуги. Развивается пользование сетью «Интернет». Количество образовательных учреждений, подключенных к сети «Интернет» в поселении – 100 %. Доля пользователей сети «Интернет», использующих систему Dial-Up – 40 %, также в последнее время увеличивается число подключений через USB модемы.

2.1.14. Состояние окружающей природной среды

Экологическая ситуация

Экологическая ситуация в городском поселении Долгое, в целом, благоприятная. Имеющиеся загрязнения среды обитания носят локальный характер и, как правило, не достигают опасных значений. На территории населенных пунктов размещены предприятия V класса вредности с санитарно-защитными зонами 50 м, не представляющие опасности для окружающей среды.

Основными источниками загрязнения окружающей среды городского поселения являются:

- по почвам и воде одновременно – свалки, кладбища, производственные объекты, склады горюче-смазочных материалов;
- по шуму, атмосферному воздуху и почве – автомобильные дороги, трубопроводный транспорт (магистральные газопроводы).

Состояние системы сбора бытовых отходов

В Должанском районе нет ни одной площадки для компостирования ТБО. Согласно Территориальной схеме обращения с отходами Орловской области Должанский муниципальный район входит в состав Ливенской технологической зоны регионального оператора по обращению с отходами. Сбором, сортировкой и перевозкой на полигон в Новосильский район ТБО на территории поселения и района занимается ООО «Экопласт» в Ливенский район на полигон МУП «Коммунальный сервис».

Состояние скотомогильников

В границах городского поселения Долгое расположен 1 скотомогильник (законсервированный) площадью 80 кв. м, который оказывает негативное воздействие на существующую и проектируемую застройку пгт. Долгое.

Состояние кладбищ

В границах городского поселения Долгое размещено действующее кладбище площадью 0,8729 га, которое оказывает негативное влияние на окружающую среду и существующую застройку.

Воздействие транспортного комплекса на воздушный бассейн

В поселении транспортная отрасль представлена автомобильным, железнодорожными трубопроводным транспортом, являющимся приоритетным загрязнителем атмосферного воздуха. Функционирование всех видов транспорта вызывает повышенное техногенное воздействие на окружающую среду, а при наступлении ЧС представляет собой серьезную угрозу природной среде и здоровью населения. В связи с этим, одной из важнейших проблем функционирования существующих и создания новых транспортных коридоров является проблема обеспечения их экологической безопасности.

Железнодорожный транспорт

Для железной дороги необходимо установление охранной зоны шириной 100 м от оси крайнего железнодорожного пути по обе стороны. Загрязнение вдоль железнодорожного полотна прослеживается на расстоянии 200-300 м по обе стороны. В санитарно-защитной зоне, вне полосы

отвода железной дороги, допускается размещать автомобильные дороги, гаражи, склады. Не менее 50 % площади охранной зоны должно быть озеленено. Запрещается производить строительные, монтажные работы без письменного согласия предприятий железной дороги, вести рубку леса, нарушать растительный покров и размещать жилую застройку. Недопустимо в этих зонах использование земель ни для каких сельскохозяйственных целей.

Автомобильный транспорт

Рост транспорта приводит к увеличению неблагоприятного влияния выбросов на качество атмосферного воздуха селитебных территорий, условия жизни и здоровья населения. Наиболее вредное воздействие токсичных веществ испытывает население, проживающее вблизи автомагистралей. Кроме того, автотранспорт является основным источником шума и способствует тепловому загрязнению среды.

Почва придорожных зон крупных автомагистралей в зависимости от интенсивности движения загрязнена соединениями свинца, цинка, кадмия в концентрациях, в десятки раз превышающих фоновые значения или соответствующие ПДК.

Автомобильный транспорт с точки зрения наносимого экологического ущерба лидирует во всех видах негативных воздействий: загрязнение атмосферного воздуха – 85 %, шум – 49,5 %.

Основной причиной высокого загрязнения воздушного бассейна выбросами автотранспорта является увеличение количества автотранспорта, его изношенность и некачественное топливо.

Одним из направлений в работе по снижению негативного влияния автотранспорта на загрязнение окружающей среды является дальнейшее расширение использования альтернативного топлива – сжатого и сжиженного газа, благоустройство дорог, контроль работы двигателей.

Установлены придорожные полосы автомобильных дорог в зависимости от категории дорог и с учетом перспективы ее развития.

В придорожных полосах запрещается производить строительные, монтажные работы без письменного согласия предприятий транспорта, вести рубки леса и нарушать растительный покров.

Трубопроводный транспорт

По территории городского поселения проложены распределительные газопроводы к населенным пунктам поселения.

Основной причиной аварийных ситуаций на газопроводах является прорыв трубопроводов из-за коррозии (90,5 %), но возможны также наезды транспорта и техники. Поэтому неблагоприятными по вероятности возникновения аварийных ситуаций являются места пересечения трубопроводов различного назначения с крупными водотоками, автомобильными и железными дорогами, участками прохождения подземных коммуникаций.

2.2. Обоснование вариантов решения задач территориального планирования и предложений по территориальному планированию. Этапы реализации предложений по территориальному планированию. Перечень мероприятий по территориальному планированию

2.2.1. Мероприятия по оптимизации административно-территориального устройства

Задачами территориального планирования в сфере административно-территориального устройства является приведение границ муниципального образования в соответствие требованиям федерального и областного законодательства.

Границы и статус территории городского поселения Долгое установлены Законом Орловской области от 19.11.2004 № 445-ОЗ.

Изменение границ муниципального образования не планируется.

Границы населенного пункта пгт. Долгое не утверждены в установленном порядке, и в настоящее время определяются границами кадастровых блоков. Мероприятиями Генерального плана предусматривается подготовка соответствующей документации для утверждения границы населенного пункта.

2.2.2. Мероприятия по сохранению природно-экологического каркаса территории

Основными планировочными задачами по восстановлению и созданию озеленённого природного комплекса городского поселения Долгое являются:

- сохранение, рациональное использование и обогащение сложившихся природных ландшафтов;
- сохранение и увеличение площадей зелёных насаждений для улучшения экологической обстановки в поселении;
- создание благоустроенных рекреационных зон;
- обеспечение нормативных требований по озеленению территории, в том числе зелеными насаждениями общего пользования;
- формирование целостной системы природно-экологического каркаса территории поселения.

Мероприятия по обеспечению территории городского поселения Долгое объектами массового отдыха жителей поселения, благоустройства и озеленения представлены в таблице 40.

Таблица 40

Наименование мероприятия	Сроки реализации
Благоустройство и устройство внутриквартальных зон отдыха и детских игровых площадок на территории населенного пункта	первая очередь
Благоустройство участков, прилегающих к общественным зданиям, существующим участкам рекреационного озеленения	первая очередь
Устройство пешеходных тротуаров по улицам населенного пункта	первая очередь
Организация пляжа	первая очередь
Создание парковой зоны на берегу пруда	первая очередь

В целом, предлагаемые генеральным планом мероприятия по формированию природно-экологического каркаса должны приблизить его к эколого-градостроительным нормативам и обеспечить устойчивое развитие территории и благоприятные условия проживания.

2.2.3. Мероприятия по усовершенствованию и развитию планировочной структуры

В рамках проекта генерального плана предлагается ряд мероприятий по усовершенствованию и развитию планировочной структуры поселения.

Улучшение условий проживания в населенных пунктах с учетом доступности мест приложения труда, общественного центра, мест отдыха намечено на основе следующих основополагающих принципов:

- совершенствование и упорядочение функционального зонирования территории поселения;
- определение кварталов для проведения реконструкции в центральной части поселения с учетом износа жилого фонда и реальными возможностями по сносу зданий;
- сохранение значимости сложившегося поселкового центра Долгое в качестве основного, формирование торгово-бытового центра для района нового строительства в западной части поселка;
- совершенствование сферы культурно-бытового обслуживания;
- улучшение условий проживания в поселке за счет постепенного решения транспортных проблем;
- развитие системы зеленых насаждений.

Наиболее перспективным направлением для развития пгт. Долгое является западное направление, так как на этих территориях отсутствуют ограничения для строительства, связанные с наличием объектов, влекущих установление санитарно-защитных зон.

Перечень мероприятий по усовершенствованию и развитию планировочной структуры поселка, функциональному и градостроительному зонированию представлен в таблице 41.

Таблица 41

Наименование мероприятия	Сроки реализации
Максимальное сохранение сложившейся архитектурно-планировочной и объемно-пространственной структуры территории поселка при обеспечении условий улучшения состояния окружающей среды градостроительными средствами	первая очередь
Сохранение и развитие системы планировочных связей, обеспечивающей усиление связности территории внутри поселения	первая очередь
Сохранение масштабы планировочных элементов поселка	первая очередь
Формирование структуры центров общественного значения в соответствии со сложившимся и планируемым транспортно-коммуникационным устройством поселка, градостроительными и природными особенностями	первая очередь

2.2.4. Базовый прогноз численности населения

Демографический прогноз имеет чрезвычайно важное значение для целей краткосрочного, среднесрочного и долгосрочного планирования развития территории. Он позволяет дать оценку основных параметров развития населения на основе выбранных гипотез изменения уровней рождаемости, смертности и миграционных потоков, таких как половозрастной состав, обеспеченность трудовыми ресурсами, дальнейшие перспективы воспроизводства и т.д.

При составлении прогноза численности населения генеральным планом учтена сложившаяся в поселении демографическая ситуация, комплексный потенциал сельского поселения, а также общенациональная и областная политика в сфере демографии.

Анализ осуществляемых мер по сохранению человеческих ресурсов области показывает, что в силу значительной инерционности демографических процессов положительный эффект в этой сфере может быть достигнут только в среднесрочной или долгосрочной перспективе на основе реализации комплекса взаимодополняющих мероприятий по улучшению демографической ситуации, соответствующих программе экономического и социального развития области и муниципальных образований на среднесрочную перспективу.

Для современной демографической ситуации городского поселения Долгое характерны общероссийские и общеобластные тенденции, а именно: низкая рождаемость, высокий уровень смертности, небольшой миграционный приток и как следствие – сокращение численности населения.

При оценке причин современного демографического спада, необходимо учитывать два обстоятельства:

Во-первых, следует подчеркнуть, что переход к качественно новому режиму воспроизводства, связанному с сокращением рождаемости, был закономерным и обусловленным самим ходом демографического развития, это процесс объективный, совпадающий с глобальными тенденциями развитых стран.

Во-вторых, существовали дополнительные факторы, усилившие и ускорившие сокращение численности населения. В условиях рыночных реформ снижение рождаемости, рост смертности и сокращение численности населения в значительной степени были обусловлены реакцией демографической подсистемы на резкое снижение уровня качества жизни значительной части населения. Сложившиеся социально-экономические условия оцениваются как неблагоприятные для рождения детей.

Начиная с 1992 г., установился новый режим воспроизводства населения, при котором смертность существенно превышает рождаемость. В последующие годы происходит лишь колебание масштабов естественной убыли. Вместе с тем, сохраняется сформировавшийся ранее суженный режим замещения поколений, когда ни одно из поколений не оставляет равноценную замену.

Описанные демографические процессы и их возможные трансформации были положены в основу сценарных прогнозов численности и структуры населения городского поселения Долгое: базового, пессимистического и оптимистического. Рассмотрено несколько вариантов развития демографической ситуации. Они различаются тенденциями коэффициентов рождаемости, смертности и миграции населения и включают как экстраполяцию сложившихся демографических процессов, так и возможные их изменения под влиянием различных инновационных мер.

Базовый прогноз построен в предположении, что рождаемость и смертность в течение всего прогнозируемого периода останутся на уровне 2010 г.

Пессимистический прогноз отражает сложившиеся тенденции смертности населения, включая сверхсмертность в трудоспособных возрастах, при фиксированной рождаемости на уровне 2010 г.

Оптимистический прогноз предполагает снижение смертности и рост рождаемости, аналогичные наблюдаемым по Орловской области в 1980-е гг. под воздействием антиалкогольной политики и стимулирования рождаемости, с выходом на уровень конца 1980-х гг. по показателям смертности – к 2014 г., рождаемости – к 2019 г. и последующей стабилизацией значений показателей на достигнутом уровне.

Базовый прогноз можно охарактеризовать как инерционный, два последующих оценивают диапазон изменения прогнозируемых демографических характеристик.

В соответствии с **базовым прогнозом** численность населения из-за естественной убыли будет снижаться со среднегодовым темпом 0,34 %. Затем темпы снижения сократятся и к 2030 г. численность населения составит 4220 человек против 4828 человек в 2010 г.

Пессимистический прогноз, по сравнению с базовым, приводит к более значительному сокращению населения в сочетании с более высокими среднегодовыми темпами убыли – 1,15 %. В то же время, за счет снижения младенческой смертности несколько улучшится демографическая структура населения.

По оптимистическому прогнозу численность населения к 2030 г. составит 5475 человек, что на 647 человек больше, чем на начало 2010 г. Среднегодовые темпы спада по естественной убыли за 2010-2030 гг. в случае оптимистического сценария составляют 0,32 %, для базового – 0,78 %, пессимистического – 0,9 %.

Моделируемый в оптимистическом сценарии рост рождаемости в сочетании со снижением смертности существенно изменит демографическую структуру населения. Возрастает доля пенсионных возрастов. За счет этого доля трудоспособных возрастов снизится. Но благодаря достигнутой относительно высокой численности молодежных возрастов, будет создана база для последующего улучшения демографической структуры.

Приведенные результаты получены с учетом приблизительно стабильной миграции.

За расчетную для генерального плана численность и структуру населения принимаем по **базовому прогнозу**: общая численность населения к 2030 г. – 4220 человек, что отражено в таблице 42.

Таблица 42

Наименование показателя	Исходный год 2010 год	Современное состояние 2023 год	Расчетный срок 2030 год
Численность населения	4828	3508	4220

Возрастная структура населения на расчетный срок представлена в таблице 43.

Таблица 43

Наименование показателя	Расчетный срок 2030 год
Возрастная структура населения:	
– население младше трудоспособного возраста	1025 человек
– население в трудоспособном возрасте	2295 человек
– население старше трудоспособного возраста	900 человек

В результате анализа на основании прогноза численности населения выявлены следующие проблемы:

1. Отрицательная демография. Требуется создавать условия для привлечения в поселение на жительство людей;
2. Требуется усиление миграционной привлекательности за счет стимулирования жилищного, культурно-бытового и промышленного строительства;
3. Старение населения. В ближайшие 20 лет трудоспособное население сократится.

2.2.5. Мероприятия по развитию жилищного фонда

Согласно ст. 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ к вопросам местного значения городского поселения относятся:

- обеспечение проживающих в поселении и нуждающихся в жилых помещениях малоимущих граждан жилыми помещениями, организация строительства и содержания муниципального жилищного фонда, создание условий для жилищного строительства, осуществление муниципального жилищного контроля, а также иных полномочий органов местного самоуправления в соответствии с жилищным законодательством.

К основным задачам в области жилищного строительства относятся:

- максимальное обеспечение условий для увеличения объемов и повышения качества жилищного фонда на территории городского поселения при обязательном выполнении экологических, санитарно-гигиенических и градостроительных требований;
- развитие новых типов жилья, включая развитие малоэтажного жилищного строительства (таунхаусы и коттеджи);
- комплексное благоустройство жилых кварталов.

Генеральным планом предлагается как освоение свободных от застройки территорий, так и реконструкция, модернизация и капитальный ремонт существующего жилищного фонда.

Кроме того, предусматриваются следующие мероприятия:

1. Строительство усадебных домов по государственной программе «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», предназначенных для молодых специалистов, молодых семей;
2. При реконструкции и формировании жилой застройки на территории общественных центров следует ориентироваться на переход от типового к авторскому адресному проектированию и строительству домов с улучшенной планировкой квартир и увеличением их площади;
3. Строительство нового жилищного фонда в поселении на экологически безопасных территориях с учетом системы нормативных планировочных ограничений;
4. Комплексная застройка и благоустройство районов нового жилищного строительства с полным инженерным оборудованием территории и строительством объектов социальной сферы, устройством спортивных и парковых зон.

Основная цель первоочередных мероприятий по новому жилищному строительству – комплексное формирование жилых районов с максимальным благоустройством, развитием социальной, инженерной и транспортной инфраструктур.

Для размещения площадок строительства нового жилья возможно выбрать два участка: на юге поселка и в западной части. Предположительная площадь кварталов индивидуальной жилой застройки – 31,5 га.

Перечень основных мероприятий по обеспечению городского поселения Долгое объектами жилой инфраструктуры представлен в таблице 44.

Таблица 44

Наименование мероприятия	Сроки реализации
Обеспечение условий для увеличения объемов и повышения качества жилищного фонда поселка, при обязательном выполнении экологических, санитарно-гигиенических и градостроительных требований, с учетом сложившегося архитектурно-планировочного облика поселка	первая очередь
Реконструкция, модернизация и капитальный ремонт муниципального жилого фонда	первая очередь
Комплексное благоустройство жилых кварталов	первая очередь
Снос ветхого жилого фонда с последующим возведением индивидуальной жилой застройки на освободившихся территориях	расчетный срок
Формирование площадок строительства нового жилья предположительной площадью – 31,5 га	первая очередь

2.2.6. Мероприятия по развитию социальной инфраструктуры

Согласно ст. 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ к вопросам местного значения городского поселения относятся:

- создание условий для обеспечения жителей поселения услугами связи, общественного питания, торговли и бытового обслуживания;
- организация библиотечного обслуживания населения, комплектование и обеспечение сохранности библиотечных фондов библиотек поселения;
- создание условий для организации досуга и обеспечения жителей поселения услугами организаций культуры;
- сохранение, использование и популяризация объектов культурного наследия (памятников истории и культуры), находящихся в собственности поселения, охрана объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) местного (муниципального) значения, расположенных на территории поселения;
- создание условий для развития местного традиционного народного художественного творчества, участие в сохранении, возрождении и развитии народных художественных промыслов в поселении;
- обеспечение условий для развития на территории поселения физической культуры, школьного спорта и массового спорта, организация проведения официальных физкультурно-оздоровительных и спортивных мероприятий поселения;
- создание условий для массового отдыха жителей поселения и организация обустройства мест массового отдыха населения, включая обеспечение свободного доступа граждан к водным объектам общего пользования и их береговым полосам;
- утверждение правил благоустройства территории поселения, осуществление муниципального контроля в сфере благоустройства, предметом которого является соблюдение правил благоустройства территории поселения, требований к обеспечению доступности для инвалидов объектов социальной, инженерной и транспортной инфраструктур и предоставляемых услуг, организация благоустройства территории поселения в соответствии с указанными правилами, а также организация использования, охраны, защиты, воспроизводства городских лесов, лесов особо охраняемых природных территорий, расположенных в границах населенных пунктов поселения;

– создание, развитие и обеспечение охраны лечебно-оздоровительных местностей и курортов местного значения на территории поселения, а также осуществление муниципального контроля в области охраны и использования особо охраняемых природных территорий местного значения.

На территории поселения планируется формирование общественных зон с комплексом инфраструктуры, отвечающей современным требованиям.

Развитие таких видов обслуживания как торговля, общественное питание, бытовое обслуживание, происходит по принципу сбалансированности спроса и предложения. При этом спрос на те или иные виды услуг зависит от уровня жизни населения, который в свою очередь определяется уровнем развития экономики муниципального образования и региона. Существующие нормы расчета предприятий и учреждений обслуживания, разработанные в период, предшествовавший новым экономическим условиям, настоящим проектом учтены в качестве усредненной ориентировочной нормативной базы.

По нормативным расчетам на территории поселения требуется укрупнение существующих объектов, а также создание новых торговых комплексов и центров, формирование торговых зон с соблюдением радиусов доступности. Наряду с муниципальными, целесообразно развитие сети объектов торговли других форм собственности.

На территории поселения наблюдается дефицит почти всех предприятий социальной инфраструктуры. Требуется мероприятия по привлечению инвесторов к строительству объектов данной сферы.

Объекты образования и науки

Мероприятия, предусмотренные программами:

Государственной программой Орловской области «Образование в Орловской области», утвержденной постановлением Правительства Орловской области от 16 сентября 2019 года № 526 (в редакции изменений), строительство и реконструкция объектов образования и науки на территории городского поселения Долгое не предусмотрены.

Стратегией социально-экономического развития Орловской области на период до 2035 года, утвержденной постановлением Орловского областного совета народных депутатов от 21 декабря 2018 года № 31/823-ОС (в редакции изменений) (далее – Стратегия социально-экономического развития Орловской области на период до 2035 года), предусмотрена реконструкция Должанской средней общеобразовательной школы за счет средств ПАО «Газпром».

Муниципальной программой Должанского района «Развитие образования Должанского района Орловской области на 2021-2026 годы», утвержденной постановлением администрации Должанского района Орловской области от 7 сентября 2020 года № 525 (в редакции изменений), строительство и реконструкция объектов образования и науки на территории городского поселения Долгое не предусмотрены.

Схемой территориального планирования Должанского муниципального района Орловской области предусмотрены мероприятия:

1. Строительство детского сада в пгт. Долгое – по состоянию на 2024 г. мероприятие не предусмотрено согласно данным от администрации Должанского района Орловской области;
2. Расширение существующей сети дошкольных учреждений в пгт. Долгое путем реконструкции маломерных детских садов – по состоянию на 2024 г. мероприятия не предусмотрено согласно данным от администрации Должанского района Орловской области;
3. Строительство школы в пгт. Долгое – по состоянию на 2024 г. мероприятие не предусмотрено согласно данным от администрации Должанского района Орловской области.

Муниципальной программой «Комплексное развитие социальной инфраструктуры на территории городского поселения Долгое на 2017-2030 годы», утвержденной постановлением администрации Должанского района Орловской области от 27 декабря 2017 года № 1112 (далее – Муниципальная программа «Комплексное развитие социальной инфраструктуры на территории городского поселения Долгое на 2017-2030 годы»), строительство и реконструкция объектов образования и науки не предусмотрены.

Объекты культуры и искусства

Мероприятия, предусмотренные программами:

Государственной программой Орловской области «Развитие культуры и искусства, туризма, архивного дела, сохранение и реконструкция военно-мемориальных объектов в Орловской области», утвержденной постановлением Правительства Орловской области от 23 декабря 2019 года № 716 (в редакции изменений), строительство и реконструкция объектов культуры и искусства на территории городского поселения Долгое не предусмотрены.

Муниципальной программой Должанского района Орловской области «Развитие культуры и искусства, архивного дела, сохранение и реконструкция военно-мемориальных объектов в Должанском районе Орловской области на 2024-2026 годы», утвержденной постановлением администрации Должанского района Орловской области от 7 декабря 2023 года № 737 (в редакции изменений), строительство и реконструкция объектов культуры и искусства на территории городского поселения Долгое не предусмотрены.

Муниципальной программой «Комплексное развитие социальной инфраструктуры на территории городского поселения Долгое на 2017-2030 годы» строительство и реконструкция объектов культуры и искусства на территории городского поселения Долгое не предусмотрены.

Объекты физической культуры и массового спорта

Мероприятия, предусмотренные программами:

Государственной программой Орловской области «Развитие физической культуры и спорта», утвержденной постановлением Правительства Орловской области от 31 октября 2016 года № 427 (в редакции изменений), строительство и реконструкция объектов физической культуры и массового спорта на территории городского поселения Долгое не предусмотрены.

Программой Должанского района «Развитие физической культуры и массового спорта в Должанском районе», утвержденной постановлением администрации Должанского района Орловской области от 15 июля 2020 года № 382, строительство и реконструкция объектов физической культуры и массового спорта на территории городского поселения Долгое не предусмотрены.

Схемой территориального планирования Должанского муниципального района Орловской области предусмотрены мероприятия:

1. Реконструкция стадиона в пгт. Долгое до 2020 г. – по состоянию на 2024 г. мероприятия реализовано;
 2. Строительство физкультурно-оздоровительного комплекса в пгт. Долгое – по состоянию на 2024 г. мероприятия реализовано;
 3. Резервирование территории и установка спортивных (детских) площадок в пгт. Долгое.
- Муниципальной программой «Комплексное развитие социальной инфраструктуры на территории городского поселения Долгое на 2017-2030 годы» строительство и реконструкция объектов физической культуры и массового спорта на территории городского поселения Долгое не предусмотрены.

Объекты здравоохранения

Мероприятия, предусмотренные программами:

Государственной программой Орловской области «Развитие отрасли здравоохранения в Орловской области», утвержденной постановлением правительства Орловской области от 17 декабря 2019 года № 695 (в редакции изменений), строительство и реконструкция объектов здравоохранения на территории городского поселения Долгое не предусмотрены.

Региональной программой «Модернизация первичного звена здравоохранения Орловской области», утвержденной распоряжением правительства Орловской области от 14 декабря 2020 года № 795-р (в редакции изменений), предусмотрен капитальный ремонт поликлиники Бюджетного учреждения здравоохранения Орловской области «Должанская центральная районная больница».

Вместе с тем,

1. Стратегией социально-экономического развития Орловской области на период до 2035 года предусмотрено строительство поликлиники в пос. Долгое.
2. Схемой территориального планирования Должанского муниципального района Орловской области предусмотрены:
 - реконструкция ЦРБ. Строительство новых корпусов и организация новых отделений;
 - строительство филиала поликлиники (или амбулатории врача общей профилактики) в пгт. Долгое в районе новой комплексной жилой застройки.

Однако, согласно сведениям Департамента здравоохранения Орловской области на территории городского поселения Долгое предусмотрена реконструкция Бюджетного учреждения здравоохранения Орловской области «Должанская центральная районная больница», что, в конечном итоге, учтено Проектом Генерального плана.

Объекты социального обслуживания

Мероприятия, предусмотренные программами:

Государственной программой Орловской области «Социальная поддержка граждан в Орловской области», утвержденной постановлением правительства Орловской области от 2 октября 2019 года № 556 (в редакции изменений), строительство и реконструкция объектов социального обслуживания на территории городского поселения Долгое не предусмотрены.

Региональной программой «Разработка и реализация программы системной поддержки и повышения качества жизни граждан старшего поколения «Старшее поколение», утвержденной распоряжением Правительства Орловской области от 13 декабря 2019 года № 614-р, строительство и реконструкция объектов социального обслуживания на территории городского поселения Долгое не предусмотрены.

Объекты отдыха и туризма, общественные пространства, объекты благоустройства и озеленения

Мероприятия, предусмотренные программами:

Государственной программой Орловской области «Развитие культуры и искусства, туризма, архивного дела, сохранение и реконструкция военно-мемориальных объектов в Орловской области», утвержденной постановлением Правительства Орловской области от 23 декабря 2019 года № 716 (в редакции изменений), строительство и реконструкция объектов отдыха и туризма на территории городского поселения Долгое не предусмотрены.

Территория поселения недостаточно озеленена. Поэтому проектным решением генерального плана предусматривается сохранение и развитие существующих зеленых насаждений, организация новых объектов зеленого строительства.

Ландшафтная организация природной составляющей территории поселения включает: заложение и укрепление складов овражно-балочных комплексов, ликвидация микросвалок и восстановление водотоков.

В целях благоустройства и борьбы с овражной эрозией предусматривается:

- тщательная организация поверхностного стока в приовражной зоне, ликвидация неорганизованных сбросов в овраг;
- частичное уполаживание откосов оврагов в сочетании с фитомелиоративными мероприятиями – посев трав, посадка дерева кустарниковой растительности;
- каптаж родников;
- санитарные условия в прудах обеспечиваются их проточностью;
- минимальной нормой водообмена в прудах считается двух-трехкратный обмен полного объема в течение летнего сезона. Такие требования должны предъявляться к существующим прудам, имевшимся на водотоках.

По границам участков таких зданий как детские сады, школы, больницы, поликлиники предлагается устройство двухрядных зеленых изгородей из кизильника блестящего. Также для устройства защитных полос можно использовать древесные насаждения из пород с плотной кроной: различные виды липы, клен остролистный, рябина обыкновенная и дуболистная, береза бородавчатая. На участках проектируемой жилой зоны строительство должно сопровождаться работами по благоустройству и озеленению территории.

Для формирования насаждений парков и рекреационного озеленения рекомендуется применять красивоцветущие деревья и кустарники с характерной кроной, окраской и формой листьев: березу бородавчатую, клен остролистный и серебристый, рябину обыкновенную, липу мелколистную, ясень зеленый, дуб черешчатый, различные виды спиреи, сирени, боярышник, шиповник, жимолость, калину. Ввод хвойных пород позволит создать композиции более разнообразными и привлекательными.

Мероприятия по обеспечению территории поселка объектами массового отдыха жителей поселения, благоустройства и озеленения:

1. Благоустройство и устройство внутриквартальных зон отдыха и детских игровых площадок на территории населенных пунктов;
2. Благоустройство участков, прилегающих к общественным зданиям, существующим участкам рекреационного озеленения;
3. Организация пляжа;
4. Создание парковой зоны на берегу пруда.

Прочие объекты обслуживания населения

С учетом роста численности населения в средне/долгосрочной перспективе с использованием средств бюджетов различных уровней и реализацией законодательных инициатив за счет муниципального, регионального или федерального бюджетов возможна реализация мероприятий по строительству минималки в пгт. Долгое.

Мероприятия по обеспечению территории поселения объектами социальной инфраструктуры (сводная таблица), представлены в таблице 45.

Таблица 45

Наименование мероприятия	Сроки реализации
Капитальный ремонт детских садов, расположенных на территории поселения	первая очередь
Капитальный ремонт школ, расположенных на территории поселения	первая очередь
Капитальный ремонт районной больницы	первая очередь

Наименование мероприятия	Сроки реализации
Реконструкция Должанской средней общеобразовательной школы за счет средств ПАО «Газпром»	расчетный срок
Реконструкция поликлиники БУЗ Орловской области «Должанская центральная районная больница»	расчетный срок
Строительство магазинов продовольственных и непродовольственных товаров	первая очередь
Строительство минихимчистки	первая очередь
Благоустройство и устройство внутриквартальных зон отдыха и детских игровых площадок на территории населенных пунктов	первая очередь
Благоустройство участков, прилегающих к общественным зданиям, существующим участкам рекреационного озеленения	первая очередь
Организация парковой зоны	первая очередь
Создание пляжа	первая очередь

2.2.7. Мероприятия по развитию и сохранению объектов культурного наследия

Согласно Федеральному закону от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ, к вопросам местного значения городского поселения отнесено (п. 13 ст. 14): «сохранение, использование и популяризация объектов культурного наследия (памятников истории и культуры), находящихся в собственности поселения, охрана объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) местного (муниципального) значения, расположенных на территории поселения».

Согласно постановлению Правительства Российской Федерации от 12 сентября 2015 года № 972 (в редакции изменений) «Об утверждении Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и о признании утратившими силу отдельных положений нормативных правовых актов Правительства Российской Федерации» «Утвержденные границы зон охраны объекта культурного наследия (объединенной зоны охраны), режимы использования земель и градостроительные регламенты в границах данных зон обязательно учитываются и отображаются в документах территориального планирования, правилах землепользования и застройки, документации по планировке территории (в случае необходимости в указанные документы вносятся изменения в установленном порядке)».

Для объектов культурного наследия, находящихся на территории городского поселения Долгое, для которых в настоящее время не установлены территории объектов культурного наследия, границы охранных зон и режимы их использования, необходимо разработать проекты зон охраны объектов культурного наследия, защитных зон объектов культурного наследия, границ территории объекта культурного наследия.

В отношении объектов историко-культурного наследия регионального значения, расположенных на территории городского поселения Долгое, предлагаются следующие мероприятия, представленные в таблице 46.

Таблица 46

Наименование мероприятия	Сроки реализации
Содействие органов местного самоуправления муниципального образования проведению мероприятий по установлению границ территорий выявленных объектов культурного наследия	первая очередь
Содействие органов местного самоуправления муниципального образования проведению разработки и утверждению проектов охранных зон объектов культурного наследия, назначение режимов использования территорий в границах охранных зон	первая очередь
Содействие органов местного самоуправления муниципального образования обязательному проведению историко-культурной экспертизы в отношении земельных участков, подлежащих хозяйственному освоению	первая очередь

В отношении объектов культурного наследия местного значения предусмотрены следующие мероприятия:

1. Обеспечение сохранения объектов культурного наследия местного значения (в случае выявления таких объектов);
2. Проведение ремонтно-восстановительных работ объектов культурного наследия местного значения (в случае выявления таких объектов).

2.2.8. Мероприятия по развитию системы обеспечения территории местами сбора бытовых отходов и местами захоронения

Согласно ст. 14 Федеральный закон от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ к полномочиям органов местного самоуправления городского поселения относится участие в организации деятельности по накоплению (в том числе раздельному накоплению) и транспортированию твердых коммунальных отходов.

Проектом рекомендуется ликвидация несанкционированных мест складирования ТБО и строительство мусороперегрузочных станций на территориях, расположенных в зоне застройки с сохранением условий санитарно-защитных норм.

Кроме того, проектом рекомендуется совершенствование системы сбора и транспортировки бытовых отходов, которое включает:

1. Развитие обязательной планово-регулярной системы сбора, транспортировки бытовых отходов (включая уличный смёт с усовершенствованных покрытий);
2. Планово-регулярную систему подготовки отходов к погрузке в собирающий мусоровозный транспорт, организацию временного хранения отходов (и необходимую сортировку), сбор и вывоз отходов с территорий домовладений, организаций, зимнюю и летнюю уборку территорий, утилизацию и обезвреживание специфических отходов и вторичных ресурсов, утилизацию и обезвреживание отходов на специальных сооружениях.
3. Организацию селективного сбора отходов (бумага, стекло, пластик, текстиль, металл) в местах их образования, упорядочение и активизация работы предприятий, занимающихся сбором вторичных ресурсов;
4. Механизованную систему сбора и вывоза мусора по утвержденному графику для всех районов застройки;
5. Транспортировку на полигон ТБО межмуниципального значения.

Мероприятия по организации сбора и вывоза бытовых отходов и мусора, организации мест захоронения представлены в таблице 47.

Таблица 47

Наименование мероприятия	Сроки реализации
Разработка генеральной схемы системы сбора и транспортировки бытовых отходов на территории городского поселения	первая очередь
Строительство мусороперегрузочной станции	первая очередь

Предусмотренное Схемой территориального планирования Должанского муниципального района Орловской области строительство полигона ТБО пгт. Долгое (на месте существующей свалки) до 2017 г. с размещением производств по переработке вторичного сырья до 2022 г. по состоянию на 2023 г. согласно Территориальной схеме обращения с отходами Орловской области не актуально.

2.2.9. Мероприятия по обеспечению территории городского поселения коммунально-складскими объектами и объектами промышленного производства, создание условий для развития малого и среднего предпринимательства

Все мероприятия по развитию объектов промышленного, коммунально-складского и сельскохозяйственного назначения на территории городского поселения являются инвестиционными

проектами. Техничко-экономические показатели всех предлагаемых объектов должны рассчитываться по мере нахождения инвесторов для каждой конкретной площадки строительства.

Развитие этих площадок должно происходить за счет привлечения частных инвесторов, а также создания муниципальных предприятий по производству продукции на основе комплексного использования ресурсно-экономического потенциала муниципального образования.

Мероприятия по обеспечению территории городского поселения Долгое коммунально-складскими объектами и объектами промышленного производства представлены в таблице 48.

Таблица 48

Наименование мероприятия	Сроки реализации
Реанимация существующих недействующих промышленных предприятий с использованием существующей инженерной и транспортной инфраструктуры: реконструкция производственной площадки бывшего АО «Должанский завод масла и СОМ»	первая очередь
Резервирование территории для предоставления земельных участков в целях создания объектов недвижимости для субъектов малого предпринимательства в промышленных, коммунально-складских, общественно-торговых и иных зонах поселения	первая очередь

Перечень инвестиционных площадок на территории городского поселения Долгое, согласно сведениям инвестиционного паспорта Должанского района Орловской области, представлен в таблице 49.

Таблица 49

Земельный участок № 2	
Кадастровый номер	57:24:0010301:378
Площадь	3,6 га
Адрес	Орловская область, Должанский район, пгт. Долгое, ул. Гагарина
Категория земель	Земли населенных пунктов
Вид разрешенного использования	Для выращивания сельскохозяйственной продукции
Инфраструктура	Газ, электричество, вода в непосредственной близости

2.2.10. Мероприятия по развитию транспортной инфраструктуры

Согласно ст. 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ к полномочиям органов местного самоуправления городского поселения относятся вопросы:

- 1) Дорожная деятельность в отношении автомобильных дорог местного значения в границах населенных пунктов поселения и обеспечение безопасности дорожного движения на них, включая создание и обеспечение функционирования парковок (парковочных мест), осуществление муниципального контроля на автомобильном транспорте, городском наземном электрическом транспорте и в дорожном хозяйстве в границах населенных пунктов поселения, организация дорожного движения, а также осуществление иных полномочий в области использования автомобильных дорог и осуществления дорожной деятельности в соответствии с законодательством Российской Федерации;
- 2) Создание условий для предоставления транспортных услуг населению и организация транспортного обслуживания населения в границах поселения.

Развитие транспортной инфраструктуры поселения является первоочередной социальной и градостроительно-инженерной задачей. Разрешение транспортных проблем возможно только при комплексном подходе к реконструкции и развитию всех элементов транспортной инфраструктуры. Развитие улично-дорожной сети предлагается осуществлять за счет реконструкции существующих улиц и строительства новых дорог.

Генеральным планом сохраняется существующая система обслуживания населения общественным пассажирским транспортом, при этом предлагается развитие сети автобусных маршрутов. Проектом предусмотрено дальнейшее развитие междугородного и пригородного автобусного сообщения. Необходимо строительство дорог с твердым покрытием до населенных пунктов, связь с которыми на данный момент осуществляется по грунтовым дорогам.

При реконструкции существующих магистралей предусматривается их благоустройство с устройством усовершенствованного покрытия, локальных мероприятий по совершенствованию геометрии пересечений улиц и дорог в одном уровне, устройство «карманов» для остановки общественного транспорта, а также уширение проезжей части улиц перед перекрестками. Это позволит при сравнительно небольших затратах добиться увеличения пропускной способности на 10-15 %. Перечень мероприятий по обеспечению территории городского поселения Долгое объектами транспортной инфраструктуры представлен в таблице 50.

Таблица 50

Наименование мероприятия	Сроки реализации
Реконструкция и асфальтирование всех существующих грунтовых дорог внутри населенных пунктов	первая очередь
Обустройство остановочных павильонов на сложившихся остановках общественного транспорта	первая очередь
Строительство новых автобусных павильонов	первая очередь
Строительство дорог в районе нового строительства	первая очередь расчетный срок

2.2.11. Мероприятия по развитию инженерной инфраструктуры

Согласно ст. 14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ к вопросам местного значения городского поселения относится:

- организация в границах поселения электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения, снабжения населения топливом в пределах полномочий, установленных законодательством Российской Федерации;
- осуществление муниципального контроля за исполнением единой теплоснабжающей организацией обязательств по строительству, реконструкции и (или) модернизации объектов теплоснабжения.

Водоснабжение

Проектные решения водоснабжения пгт. Долгое базируются на основе существующей, сложившейся системы водоснабжения в соответствии с увеличением потребности на основе разрабатываемого генерального плана, с учетом фактического состояния сетей и сооружений.

Система водоснабжения поселения централизованная, объединенная хозяйственно-питьевая противопожарная - по назначению, тупиковая – по конструкции.

Подача воды питьевого качества предусматривается населению на хозяйственно-питьевые нужды и полив, на технологические нужды производственных предприятий, на пожаротушение.

Расчетный (средний за год) суточный расход воды $Q_{сут.м}$, м³/сут, на хозяйственно-питьевые нужды в муниципальном образовании определяется по формуле:

$$Q_{ж} = \sum \frac{Q_{ж} * N_{ж}}{1000}$$

где $q_{ж}$ – удельное водопотребление;

$N_{ж}$ – расчетное число жителей в районах жилой застройки.

Перспективный баланс водоснабжения приведен в таблице 51.

Таблица 51

Наименование показателя	Ед.изм.	Существующее положение	Расчетный срок
<i>Баланс централизованной системы водоснабжения (годовой)</i>			
Объем воды из источников водоснабжения	м ³ /сут	164570	186479
Утечки и неучтенный расход воды	м ³ /сут	29042	22490
то же в процентах	%	21	14
Объем воды, отпущенной абонентам, в том числе:	м ³ /сут	135528	163989
население	м ³ /сут	111856	135346
бюджетные и коммерческие организации	м ³ /сут	23672	28643
прочие	м ³ /сут	0	0
<i>Баланс централизованной системы водоснабжения (среднесуточный)</i>			
Объем воды из источников водоснабжения	м ³ /сут	450,9	540,9
Утечки и неучтенный расход воды	м ³ /сут	79,6	61,6
то же в процентах	%	21	14
Объем воды, отпущенной абонентам, в том числе:	м ³ /сут	371,3	449,3
население	м ³ /сут	306,5	370,8
бюджетные и коммерческие организации	м ³ /сут	64,9	78,5
прочие	м ³ /сут	0	0
<i>Баланс централизованной системы водоснабжения (максимальный суточный)</i>			
Объем воды из источников водоснабжения	м ³ /сут	541,1	613,1
Утечки и неучтенный расход воды	м ³ /сут	95,5	73,9
то же в процентах	%	21	14
Объем воды, отпущенной абонентам, в том числе:	м ³ /сут	445,6	539,1
население	м ³ /сут	367,7	445,0
бюджетные и коммерческие организации	м ³ /сут	77,8	94,2
прочие	м ³ /сут	0	0
<i>Баланс централизованной системы водоснабжения (средний часовой расход в сутки максимального водопотребления)</i>			
Объем воды из источников водоснабжения	м ³ /час	22,54	25,55
Утечки и неучтенный расход воды	м ³ /час	3,98	3,08
то же в процентах	%	21	14
Объем воды, отпущенной абонентам, в том числе:	м ³ /час	18,57	22,46
население	м ³ /час	15,32	18,54
бюджетные и коммерческие организации	м ³ /час	3,24	3,92
прочие	м ³ /час	0	0

Для профилактики возникновения аварий и утечек на сетях водопровода и для уменьшения объемов потерь необходимо проводить своевременную замену запорно-регулирующей арматуры и водопроводных сетей с истекшим эксплуатационным ресурсом. Запорно-регулирующая арматура необходима для локализации аварийных участков водопровода и отключения наименьшего числа жителей и промышленных предприятий при производстве аварийно-восстановительных работ.

Проектные предложения:

1. Сети водопровода рекомендуется принять из стальных, чугунных труб из шаровидного графита, либо из пластмассовых труб;
2. Установка водомеров на вводах водопровода во всех зданиях для осуществления первичного учета расходования воды отдельными водопотребителями и ее экономии;
3. Произвести реконструкцию существующих водоводов, в точках подключения новых районов, а также водоводов, нуждающихся в замене и ремонте, с использованием современных технологий прокладки и восстановления инженерных сетей (санирование и т.п.);
4. Произвести тампонаж брошенных и нерабочих скважин, для предотвращения возможного загрязнения водоносных горизонтов и последующего ухудшения качества воды;
5. Оборудовать все объекты водоснабжения системами автоматического управления и регулирования;

6. Произвести реконструкцию существующих водонасосных станций (ВНС), с учетом увеличения их производительности.

Мероприятия генерального плана учитывают мероприятия по развитию системы водоснабжения в городском поселении Долгое, представленные в Схеме водоснабжения и водоотведения городского поселения Долгое:

1. Реконструкция водопроводных сетей, в том числе:
 - водопроводная сеть D50 мм, протяженностью 11831 м,
 - водопроводная сеть D63 мм, протяженностью 9202 м,
 - водопроводная сеть D90 мм, протяженностью 5258 м,
 - водопроводная сеть D100 мм, протяженностью 30891 м,
 - водопроводная сеть D150 мм, протяженностью 8544 м;
2. Строительство новых водопроводных сетей (организация водоснабжения новых территорий), в том числе:
 - водопроводная сеть D50 мм, протяженностью 1301 м,
 - водопроводная сеть D63 мм, протяженностью 1012 м,
 - водопроводная сеть D90 мм, протяженностью 578 м;
3. Реконструкция артезианских скважин (установка энергосберегающего оборудования), в том числе:
 - артезианская скважина № 54204769 по адресу Западная окраина п. Долгое, ул. Ленина,
 - артезианская скважина № 54204771 по адресу Северная часть п. Долгое, район АЗС,
 - артезианская скважина № 54204772 по адресу п. Финский, западная окраина,
 - артезианская скважина № 54200272 по адресу Юго-восточная окраина п. Долгое (ул. Полевая),
 - артезианская скважина № 54200268 по адресу Юго-восточная окраина п. Долгое (ул. Полевая),
 - артезианская скважина № 54200267 по адресу ул. Полевая, район очистных сооружений,
 - артезианская скважина № 54200556 по адресу пер. Комплексный, 13,
 - артезианская скважина № 54200559 по адресу ул. Гагарина, 4;
4. Реконструкция водонапорных башен, в том числе:
 - водонапорная башня по адресу Западная окраина п. Долгое, ул. Ленина,
 - водонапорная башня по адресу Северная часть п. Долгое, район АЗС,
 - водонапорная башня по адресу п. Финский, западная окраина,
 - водонапорная башня по адресу Юго-восточная окраина п. Долгое (ул. Полевая),
 - водонапорная башня по адресу Юго-восточная окраина п. Долгое (ул. Полевая),
 - водонапорная башня по адресу ул. Полевая, район очистных сооружений,
 - водонапорная башня по адресу пер. Комплексный, 13;
5. Строительство станций очистки воды на ВЗУ, общей производительностью 620 м³/сут.

В процессе реконструкции объектов водоснабжения предлагается внедрять современные автоматизированные системы оперативного диспетчерского управления водоснабжением (АСОДУ) что позволит значительно экономить энергетические ресурсы, наладить контроль и управление всей системой водоснабжения, повысить надежность ее работы.

Изношенность водопроводных сетей поселения в настоящее время достигает 90 %, поэтому для нормального водоснабжения необходимо провести реконструкцию существующих сетей, с использованием новых технологий, и проложить новые водопроводные сети, для водоснабжения площадок нового строительства, в зонах водоснабжения от соответствующих водоводов.

В настоящее время водопроводная сеть представлена металлом, керамикой, ПНД материалами. Перспективные сети водопровода рекомендуется прокладывать из стальных, чугунных водопроводных труб из шаровидного графита, либо из пластмассовых напорных труб. При выполнении комплекса мероприятий, а именно: реконструкция водопроводных сетей, замена арматуры и санитарно-технического оборудования, установки водомеров и др. возможно снижение удельной нормы водопотребления на человека порядка 20-30 %.

Учитывая, что в жилом секторе потребляется наибольшее количество воды, мероприятия по рациональному и экономному водопотреблению должны быть ориентированы в первую очередь на этот сектор, для чего необходимо определить и внедрить систему экономического стимулирования. Точная трассировка сетей будет проводиться на стадии разработки проектов планировки участков застройки с учетом вертикальной планировки территории и гидравлических режимов сети. Предложения по обеспечению территории городского поселения объектами водоснабжения представлены в таблице 52.

Таблица 52

Наименование мероприятия	Сроки реализации
Водоснабжение площадок нового строительства осуществлять прокладкой новых водопроводных сетей в зонах водоснабжения от соответствующих водоводов	первая очередь, расчетный срок
Сети водопровода принимаются из стальных, чугунных труб из шаровидного графита, либо из пластмассовых труб	первая очередь, расчетный срок
Установка водомеров на вводах водопровода во всех зданиях для осуществления первичного учета расходования воды отдельными водопотребителями и ее экономии	первая очередь
Реконструкция существующих водоводов в точках подключения новых районов с использованием современных технологий прокладки и восстановления инженерных сетей	первая очередь
Оборудование всех объектов водоснабжения системами автоматического управления и регулирования	первая очередь
Реконструкция существующих водонасосных станций и существующих водозаборов, с учетом увеличения их производительности	первая очередь

Схемой территориального планирования Должанского муниципального района Орловской области также предусмотрена реконструкция систем водоснабжения.

Водоотведение

Проектные решения канализации поселения базируются на основе существующей системы с учетом увеличения водоотведения на основе разрабатываемого генерального плана и существующего состояния сетей и сооружений.

Система канализации предусматривается раздельной, при которой хозяйственно-бытовые, производственные и коммунальные стоки собираются и отводятся на очистные сооружения.

Сведения о фактическом и ожидаемом поступлении в централизованную систему водоотведения сточных вод представлены в таблице 53.

Таблица 53

Наименование показателя	Ед.изм.	Существующее положение	Расчетный срок
<i>Баланс централизованной системы водоотведения (годовой)</i>			
Поступление сточных вод на КОС, в т. ч:	м ³ /год	47874	57928
технологические нужды	м ³ /год	474	574
неорганизованные стоки	м ³ /год	0	0
Объем реализации услуги водоотведения в т. ч.	м ³ /год	47400	57354
население	м ³ /год	38176	46193
бюджетные и коммерческие организации	м ³ /год	9224	11161
прочие	м ³ /год	0	0
<i>Баланс централизованной системы водоотведения (среднесуточный)</i>			
Поступление сточных вод на КОС, в т. ч:	м ³ /сут	131,2	158,7

Наименование показателя	Ед.изм.	Существующее положение	Расчетный срок
технологические нужды	м ³ /сут	1,3	1,6
неорганизованные стоки	м ³ /сут	0,	0
Объем реализации услуги водоотведения в т. ч.	м ³ /сут	129,9	157,1
население	м ³ /сут	104,6	126,6
бюджетные и коммерческие организации	м ³ /сут	25,3	30,6
прочие	м ³ /сут	0	0
<i>Баланс централизованной системы водоотведения (максимальный суточный)</i>			
Поступление сточных вод на КОС, в т. ч:	м ³ /сут	157,4	190,4
технологические нужды	м ³ /сут	1,6	1,9
неорганизованные стоки	м ³ /сут	0	0
Объем реализации услуги водоотведения в т. ч.	м ³ /сут	155,8	188,6
население	м ³ /сут	125,5	151,9
бюджетные и коммерческие организации	м ³ /сут	30,3	36,7
прочие	м ³ /сут	0	0
<i>Баланс централизованной системы водоотведения (часовые значения в сутки максимального поступления)</i>			
Поступление сточных вод на КОС, в т. ч:	м ³ /час	6,6	7,9
технологические нужды	м ³ /час	0,1	0,1
неорганизованные стоки	м ³ /час	0	0
Объем реализации услуги водоотведения в т. ч.	м ³ /час	6,5	7,9
население	м ³ /час	5,2	6,3
бюджетные и коммерческие организации	м ³ /час	1,3	1,5
прочие	м ³ /час	0	0

Канализование новых площадок строительства и существующего неканализованного жилого фонда рекомендуется предусмотреть через проектируемые самотечные коллекторы диаметрами 150-300 мм с отводом через существующие сети канализации. В связи с увеличением жилого фонда, нагрузка на существующие биологические очистные сооружения увеличится. Следует реконструировать БОС в соответствии с новыми расходами сточных вод.

Самотечные сети канализации прокладывать из асбестоцементных или пластмассовых труб, напорные сети – из металлических труб в изоляции, железобетонных либо пластмассовых труб, с учетом новых технологий.

Проектные предложения:

1. Провести реконструкцию и модернизацию существующих БОС, в связи с увеличением нагрузки от новых районов;
2. Провести замену существующих самотечных коллекторов в точках подключения новых районов (с использованием новых технологий прокладки инженерных сетей);
3. Провести реконструкцию канализационных напорных станций. Замену насосных агрегатов, выработавших срок эксплуатации. Для оптимизации режимов работы КНС необходимо внедрение частотно-регулируемых приводов;
4. Проведение мероприятий по снижению водоотведения за счет введения систем оборотного водоснабжения, создания бессточных производств и водосберегающих технологий;
5. Канализование новых площадок строительства и существующего неканализованного жилого фонда предусмотреть через проектируемые самотечные коллекторы диаметрами 150-300 мм с отводом через существующие сети канализации;
6. Самотечные сети канализации прокладывать асбестоцементных или пластмассовых труб, напорные сети – из чугунных напорных труб из шаровидного графита, либо из пластмассовых труб. Мероприятия генерального плана учитывают мероприятия по развитию системы водоотведения в городском поселении Долгое, представленные в Схеме водоснабжения и водоотведения городского поселения Долгое:

1. Реконструкция сетей водоотведения, в том числе:
 - канализационная сеть D100 мм, протяженностью 12638 м,
 - канализационная сеть D150 мм, протяженностью 2282 м,
 - канализационная сеть D200 мм, протяженностью 1580 м,
 - канализационная сеть D250 мм, протяженностью 878 м,
 - канализационная сеть D300 мм, протяженностью 176 м;
2. Строительство сетей водоотведения (организация централизованного водоотведения новых территорий), в том числе:
 - канализационная сеть D100 мм, протяженностью 3160 м,
 - канализационная сеть D150 мм, протяженностью 570 м;
3. Реконструкция КНС, в том числе:
 - КНС-211,
 - КНС-211А,
 - КНС.

Строительство сетей водоотведения обусловлено целесообразностью организации централизованного водоотведения новых территорий.

Точная трассировка сетей будет проводиться на стадии разработки проектов планировки участков застройки с учетом вертикальной планировки территории и гидравлических режимов сети.

Предложения по обеспечению территории городского поселения объектами водоотведения представлены в таблице 54.

Таблица 54

Наименование мероприятия	Сроки реализации
Проектирование и строительство системы ливневой канализации и сооружений по очистке поверхностного стока	первая очередь, расчетный срок
Реконструкция и модернизация существующих БОС, в связи с увеличением нагрузки от новых районов	первая очередь
Замена существующих самотечных коллекторов в точках подключения новых районов (с использованием новых технологий прокладки инженерных сетей)	первая очередь
Реконструкция канализационных напорных станций. Замена насосных агрегатов, выработавших срок эксплуатации. Для оптимизации режимов работы КНС необходимо внедрение частотно-регулируемых приводов.	первая очередь
Канализование новых площадок строительства и существующего неканализованного жилого фонда предусмотреть через проектируемые самотечные коллекторы диаметрами 150-300 мм с отводом через существующие сети канализации	первая очередь
Самотечные сети канализации прокладывать асбестоцементных или пластмассовых труб, напорные сети – из чугунных напорных труб из шаровидного графита, либо из пластмассовых труб	первая очередь
Снижение водоотведения за счет введения систем оборотного водоснабжения, создания бессточных производств и водосберегающих технологий	первая очередь

Схемой территориального планирования Должанского муниципального района Орловской области также предусмотрено доведение до нормативного показателя уровня очистки канализационных вод на очистных сооружениях, расположенных в пгт. Долгое.

Электроснабжение

Электрические нагрузки коммунально-бытовых потребителей поселения на перспективу определены по удельным показателям в соответствии с «Инструкцией по проектированию городских электрических сетей. РД 34.20.185-94», утвержденной Минтопэнерго России 7 июля 1994 года, РАО «ЕЭС России» 31 мая 1994 года (в редакции изменений), с учетом пищевого приготовления на газовых плитах.

Распределение суммарного потребления электроэнергии населением при составе семьи 3 человека составит 421 кВт. ч. год на одного человека. Рост электрических нагрузок по промышленным и сельскохозяйственным предприятиям принят из расчета прироста 2 % в год. Данные по годовому электропотреблению поселения на перспективу приведены в таблице 55.

Таблица 55

Наименование потребителей	Численность населения (тыс. чел)			Годовое потребление электроэнергии (кВт. час)
	всего	сохраняемый жилой фонд	новое строительство	
Жилищно-коммунальный сектор	6,038	4,828	2,114	2922582
Сельскохозяйственные потребители	-	-	-	-
Соцкультбыт	-	-	-	-
Неучтенные нагрузки, потери в сетях, собственные нужды подстанций (20 %)	-	-	-	584516,4
Всего по поселению:	-	-	-	3507098,4
С учетом коэф. совмещения максимумов нагрузок $K=0,8$	-	-	-	2805678,72

Годовое потребление электроэнергии составит: 2805,68 тыс. кВт. час.

Потребности в электроэнергии объектов, располагаемых на перспективных площадях строительства, необходимо принимать, по мере реализации на них инвестиционных проектов.

При возникновении прироста потребления электроэнергии в случаях:

- роста производственных мощностей промышленных и сельскохозяйственных предприятий или их перепрофилирования и переоборудования;
- переоборудования систем электроснабжения жилого фонда с связи с использованием более энергопотребляющей бытовой техники;
- для обеспечения надежного и бесперебойного электроснабжения, возможно развитие сетевых объектов путем реконструкции существующих подстанций с заменой трансформаторов на более мощные и установкой дополнительных трансформаторов.

Предложения по обеспечению территории городского поселения объектами электроснабжения представлены в таблице 56.

Таблица 56

Наименование мероприятия	Сроки реализации
Потребности в электроэнергии объектов, располагаемых на перспективных площадях строительства, принимаются, по мере реализации на них инвестиционных проектов	первая очередь, расчетный срок
Переоборудование систем электроснабжения жилого фонда в связи с использованием более энергопотребляющей бытовой техники	первая очередь
Развитие сетевых объектов путем реконструкции существующих подстанций с заменой трансформаторов на более мощные и установкой дополнительных трансформаторов	первая очередь

Точная трассировка сетей будет проводиться на стадии разработки проектов планировки участков застройки с учетом вертикальной планировки территории.

Газоснабжение

Проектными решениями сохраняются направления использования газа при этом значительно увеличивается доля его использования.

Новое строительство включает усадебную и многоквартирную застройку, а также социально значимые объекты.

Обеспечение газом новых жилых районов застройки, необходимо предусмотреть от проектируемых газопроводов низкого давления подключаемых к существующим ШРП.

Кроме того, план перспективного развития поселения предусматривает перевод существующих потребителей сжиженного газа и твердого топлива на природный газ.

Потребности в газе объектов, располагаемых на перспективных площадях строительства, необходимо принимать, по мере реализации на них инвестиционных проектов.

Газоснабжение поселения будет развиваться на базе природного газа от АГРС «Долгое».

Распределение газа по поселению осуществляется по 3-х ступенчатой схеме высокое, среднее (0,3 Мпа), низкое (до 0,005 Мпа). Связь между ступенями осуществляется через газорегуляторные пункты (ГРП, ШРП).

В систему основных мероприятий по дальнейшему развитию инфраструктуры газового хозяйства входят следующие положения:

- строительство магистральных газопроводов и газорегуляторных пунктов для районов нового строительства;
- строительство ШРП для проектируемых газовых котельных;
- осуществить строительство и реконструкцию котельных на природном газе с заменой устаревшего оборудования на более новое, экономичное и энергоэффективное с КПД >90 %.

Основные направления развития системы газоснабжения представлены в таблице 57.

Таблица 57

Наименование мероприятия	Сроки реализации
Поэтапная перекладка ветхих газопроводов с использованием для подземной прокладки полиэтиленовых труб	первая очередь
Поэтапный переход на использование сетевого газа объектов, потребляющих сжиженный углеводородный газ (СУГ)	первая очередь, расчетный срок
Развитие системы газоснабжения поселения осуществляется в увязке с перспективами градостроительного развития поселения и района	первая очередь, расчетный срок

Точная трассировка сетей будет проводиться на стадии разработки проектов планировки участков застройки с учетом вертикальной планировки территории.

Теплоснабжение

Для создания условий комфортного проживания жителей и уменьшения теплотерь в тепловых сетях, необходимо предусмотреть мероприятия по реконструкции, переводу на природный газ и строительству новых котельных, а также замене тепловых сетей (с ориентацией на экологически чистые котлоагрегаты и ликвидацию мелких морально устаревших и нерентабельных теплоисточников), а именно требуется:

- перевод на газ котельных, работающих на твердом топливе;
- реконструкция существующих котельных с использованием современного оборудования и новых технологий;
- реконструкция изношенных участков теплотрасс.

Обеспечение теплом планируемых объектов соцкультбыта предлагается от котельных блочных, встроенных и электрических теплогенераторов тепла.

Также необходимо предусмотреть оборудование малоэтажных жилых домов местными системами (печное, газовое, электрическое) или поквартирными, автономными, системами отопления и горячего водоснабжения (от автономных генераторов тепла различного типа, работающих на твердом, жидком, газообразном топливе и электроэнергии).

В пгт. Долгое, как в газифицированном населенном пункте, целесообразно использовать для отопления и горячего водоснабжения индивидуальных и многоэтажных домов автономные

газоводонагреватели с водяным контуром для систем водяного отопления с естественной циркуляцией и горячего водоснабжения.

С развитием уровня газификации изменится структура в топливном балансе поселения, в сторону увеличения потребности в более эффективном и дешевом виде топлива (газ), что одновременно создаст благоприятные условия для охраны окружающей среды. В летний период для удовлетворения хозяйственно-бытовых нужд в горячей воде возможно использование солнечных водонагревателей с сезонным включением их в систему водяного отопления – горячего водоснабжения.

Основные направления развития системы теплоснабжения представлены в таблице 58.

Таблица 58

Наименование мероприятия	Сроки реализации
Применение газа на всех источниках теплоснабжения (котельных, локальных систем отопления в малоэтажной застройке района), как более дешёвого и экологического вида топлива	первая очередь, расчетный срок
Реконструкция и переоборудование изношенных котельных и тепловых сетей социально значимых объектов	первая очередь
Внедрение приборов и средств учёта и контроля расхода тепловой энергии и топлива	первая очередь, расчетный срок
Применение для строящихся и реконструируемых тепловых сетей прокладку труб повышенной надёжности (с долговечным антикоррозийным покрытием, высокоэффективной тепловой изоляцией из сверхлёгкого пенобетона или пенополиуретана и наружной гидроизоляции)	первая очередь
Использование для районов нового строительства блок-модульных котельных (БМК) полной заводской готовности, для индивидуальной застройки – автономные генераторы тепла, работающие на газе	первая очередь

Точная трассировка сетей будет проводиться на стадии разработки проектов планировки участков застройки с учетом вертикальной планировки территории.

Связь

Генеральным планом на расчетный срок предусматривается развитие основного комплекса электрической связи и телекоммуникаций, включающего в себя:

- телефонную связь общего пользования;
- мобильную (сотовую) радиотелефонную связь;
- цифровые телекоммуникационные информационные сети и системы передачи данных;
- проводное вещание;
- эфирное радиовещание;
- телевизионное вещание.

Емкость сети телефонной связи общего пользования должна будет составлять к расчетному сроку при 100 % телефонизации квартирного и общественного сектора порядка 98 %.

Развитие телефонной сети фиксированной связи поселения предусматривается наращиванием номерной емкости АТС и модернизацией оборудования на базе современного цифрового оборудования.

Основными направлениями развития системы связи представлены в таблице 59.

Таблица 59

Наименование мероприятия	Сроки реализации
<i>Развитие сетей фиксированной связи</i>	
Постепенный переход от существующих сетей с технологией коммуникации каналов к мультисервисным сетям с технологией коммуникации пакетов	расчетный срок
Телефонизация вновь строящихся объектов в рамках формирования широкополосных абонентских сетей доступа, обеспечивающих абонентов наряду с телефонной связью услугами по передаче данных и видеoinформации	первая очередь

Наименование мероприятия	Сроки реализации
<i>Развития телекоммуникационных сетей</i>	
Расширение сети «Интернет»	первая очередь
Строительство широкополосных интерактивных телевизионных кабельных сетей и сетей подачи данных с использованием новых технологий	первая очередь, расчетный срок
Обеспечение доступа сельского населения к универсальным услугам связи	расчетный срок
<i>Развитие сетей сотовой подвижной связи</i>	
Постепенная замена аналоговых сетей цифровыми	расчетный срок
Повышение степени проникновения сотовой подвижности	первая очередь, расчетный срок
Увеличение числа абонентов	первая очередь, расчетный срок
<i>Развитие систем телевидения, радиовещания и СКТ</i>	
Переход на цифровое телевидение стандарта DVB	расчетный срок
Реализация наземных радиовещательных сетей на базе стандарта цифрового телевизионного вещания DVD	расчетный срок
Объединение сетей кабельного телевидения в единую областную сеть с использованием волоконно-оптических линий	расчетный срок
<i>Развитие почтовой связи</i>	
Техническое перевооружение и внедрение информационных технологий почтовой связи	расчетный срок
Улучшение скорости качества обслуживания	первая очередь

2.2.12. Экологические проблемы и пути их решения. Природоохранные мероприятия

Основными планировочными мероприятиями, намечается улучшение состояния окружающей среды поселка, а именно:

- установление запрещения нового строительства в санитарно-защитных зонах промышленных предприятий и коммунально-складских организаций.
- озеленение территорий вдоль улиц.

Защите и охране подлежат воздух, поверхностные и подземные воды, почвы, растительный и животный мир.

Для создания комфортной среды проживания, снятия экологической напряженности, для реализации природного потенциала, улучшения состояния поверхностных вод, почв, атмосферного воздуха рекомендуется проведение ряда природоохранных мероприятий.

Для улучшения общего состояния окружающей среды поселения необходимо:

- обеспечение ведения баз данных о состоянии окружающей среды на основе геоинформационной системы;
- обеспечение проведения государственной экологической экспертизы по всем объектам намечаемой хозяйственной деятельности;
- организация работы по экологическому образованию и воспитанию населения.

Охрана воздушного бассейна

Поселение относится к зоне умеренного потенциала загрязнения атмосферы, повторяемость приземных инверсий составляет 40-60 %, слабых ветров 0-1 м/сек не превышает 20-25 %.

Создаются примерно равные условия как для накопления примесей в приземном слое, так и для их рассеивания.

Основными источниками загрязнения являются предприятия в основном I-IV класса вредности.

Источниками загрязнения воздушного бассейна являются промышленные предприятия и коммунальные котельные, работающие на твердом и жидком топливе. Средний процент очистки вредных выбросов составляет фактически 70-75 %.

Кроме стационарных источников загрязнения воздуха посредством выбросов динамических источников загрязнения, представленных в основном автомобильным транспортом. Автотранспорт в силу конструктивного несовершенства выбрасывает в воздух более 200 химических соединений, в том числе значительное количество твердых веществ окиси углерода, окислов азота, углеводородов.

От автотранспорта в воздух поступает тонны 3222 тонны в год вредных веществ. Вклад автотранспорта в валовый выброс вредных веществ значителен и превышает 50 %.

Наблюдения за уровнем загрязнения воздушного бассейна в поселении отсутствуют.

Исходя из структуры промышленности и количества выбрасываемых вредных веществ, можно оценить санитарно-гигиеническое состояние атмосферного воздуха как благополучное, кроме районов, где на промышленные выбросы накладываются выбросы от котельных.

Для более полной и точной оценки уровня загрязнения необходимо разработать проект предельно-допустимых выбросов по каждому объекту, имеющему вредные выбросы.

Перечень мероприятий по охране воздушного бассейна:

1. Полная централизация теплоснабжения и перевод котельных на газовое топливо;
2. Разработка нормативов ПДВ для всех источников загрязнения атмосферы, включая энергетические установки;
3. Повсеместное оснащение источников вредных выбросов системой пылегазоочистных установок, монтаж нового и реконструкция старого оборудования;
4. Совершенствование технологических процессов;
5. Организация сети наблюдений за качеством атмосферного воздуха;
6. Организация системы контроля технического состояния транспортных средств;
7. Систематический ремонт дорожного покрытия;
8. Озеленение и применение защитных зеленых полос вдоль автомагистралей и железной дороги.

Охрана подземных вод

Охрана подземных вод сводится к решению двух задач – защите от истощения и загрязнения. Водоснабжение осуществляется за счет использования верхнедевонских комплексов.

Эксплуатация осуществляется с помощью отдельных скважин, расположенных бессистемно в пределах территории поселения. Под влиянием длительной эксплуатации, постоянно увеличивавшегося водоотбора в верхнедевонском комплексе отмечается сработка уровней воды по отношению к первоначальному на 10-62 м.

Качественная сохранность подземных вод взаимосвязывается с естественной их защищенностью, которая определяется мощностью перекрывающего их слабопроницаемого слоя.

В пределах территории подземные воды относятся к категории защищенных, в долине р. Должанка – условно защищенными, либо не защищенным, ввиду близкого залегания.

Для предотвращения возможного загрязнения подземных вод от поверхностного загрязнения, необходимо обязательное соблюдение ряда зон санитарной охраны.

Для защиты подземных вод необходимо осуществлять следующие мероприятия:

1. Постоянное наблюдение за санитарно-техническим состоянием водозаборных сооружений;
2. Постоянный контроль за качеством отбираемой воды;
3. Своевременный тампонаж бездействующих скважин.

Охрана растительности и почв

Проектом Генерального плана сохраняются все существующие насаждения. Для того, чтобы насаждения выполняли свои санитарно-гигиенические, эстетические и рекреационные функции, необходимо производить своевременный и квалифицированный уход за растениями и почвой.

Овраги укрепляются с помощью посадок на бровках и склонах деревьев и кустарников преимущественно с высокой корнеотпрысковой способностью: дуб, липа, клен, ясень, тополь, вяз, береза бородавчатая, лиственница сибирская, тополь, черемуха, ива, облепиха, калина, сирень, боярышник, таволга, клен татарский.

Для создания ветрозащитной полосы используются засухоустойчивые породы из вышеприведенного ассортимента.

В целях охраны почв от загрязнения проектом намечается разработка организация планово-регулярной очистки.

Санитарная очистка территории

Отходы производства и потребления

С каждым годом происходит увеличение количества отходов, а это приводит к увеличению размеров занимаемой ими территории, росту числа несанкционированных свалок, интенсивному загрязнению почв, поверхностных водоемов и подземных вод, атмосферного воздуха. Также не полностью решена проблема хранения и утилизации пришедших в негодность и запрещенных к применению пестицидов и ядохимикатов, и др.

Свалки по захоронению твердых отходов оказывают локальное воздействие на окружающую среду. Это может привести к загрязнению не только почв, но и почвообразующих пород, поверхностных и подземных вод.

Вопросы переработки и захоронения токсичных промышленных отходов стоят особо остро, так как в Должанском районе отсутствует специализированный полигон по их утилизации.

Организация санитарной очистки населенного пункта от ТБО, применяемые технические средства и формы обслуживания во многом определяются конкретными условиями, из которых основными являются:

- численность и плотность населения;
- уровень благоустройства жилищного фонда;
- состояние и перспектива развития жилой застройки;
- экономические возможности.

Проблема полного уничтожения или частичной утилизации ТБО – бытового мусора – актуальна, прежде всего, с точки зрения отрицательного воздействия на окружающую среду.

Основными мероприятиями в решении проблем управления отходами являются:

1. Внедрение комплексной механизации санитарной очистки населенных пунктов; повышение технического уровня, надежности, снижение металлоемкости по всем группам машин и оборудования;
2. Двухэтапная система транспортировки отходов;
3. Максимальное использование селективного сбора ТБО с целью получения вторичных ресурсов и сокращения объема обезвреживаемых отходов;
4. Проведение рекультивации существующих мест складирования и утилизации твердых бытовых и биологических отходов;
5. Строительство полигонов ТБО и скотомогильников, оборудованных биологическими камерами, в соответствии с санитарными нормами и требованиями.

Таким образом, политика в сфере управления отходами главным образом ориентируется на снижение количества образующихся отходов и на их максимальное использование, а также на модернизацию системы захоронения и утилизации отходов. В настоящее время существует ряд способов хранения и переработки ТБО, а именно: предварительная сортировка, сжигание, биотермическое компостирование и др.

Важнейшей задачей является селективный сбор и сортировка отходов перед их удалением с целью извлечения полезных и возможных к повторному использованию компонентов.

По оценкам экспертов, более 60 % бытовых отходов – это потенциальное вторичное сырье, которое можно переработать и с выгодой реализовать. Еще около 30 % это органические отходы, которые можно превратить в компост.

Развитие системы селективного сбора ТБО может дать не только прибыль от реализации вторсырья, а главное уменьшить территории, занимаемые под свалки и полигоны и продлить их существование. Можно констатировать, что главным направлением в сокращении выделения вредных веществ в окружающую среду является сортировка или отдельный сбор бытовых отходов. Предварительная сортировка предусматривает разделение ТБО на фракции вручную или с помощью автоматизированных конвейеров. Отбор наиболее ценного вторичного сырья, предшествует дальнейшей утилизации ТБО.

Мероприятия по санитарной очистке должны обеспечивать организацию рациональной системы сбора, хранения, регулярного вывоза отходов и уборки территорий населенных мест.

После сортировки полезные и возможные к повторному использованию компоненты отправляются на пункты переработки, а остальная масса отходов подлежит утилизации на полигонах ТБО.

Медицинские отходы

В целях предотвращения биологического загрязнения экосистем необходима организация комплексной системы сбора, хранения, обеззараживания и утилизации отходов лечебно-профилактических учреждений класса Б, В.

Производственные отходы

В составе отходов производственных объектов содержатся нетоксичные отходы, которые можно обезвреживать совместно с ТБО, и отходы, требующие специальных мероприятий для их эффективной технологической переработки или обезвреживания. Отходы должны размещаться в соответствии с нормативами отраслевых ведомств, часть отходов временно хранится на предприятиях в соответствии с действующими нормативными документами.

Все промышленные отходы подлежат специальному статистическому учету по форме «2 ТП – отходы» токсичные.

В целом экологическое состояние территории городского поселения оценивается как относительно благополучное. Радиационный фон близок к уровню естественного гамма-фона.

Мероприятия по охране окружающей среды представлены в таблице 60.

Таблица 60

Наименование мероприятия	Сроки реализации
<i>Атмосферный воздух</i>	
Произведение расчетов проектов СЗЗ предприятий и введение СЗЗ в действие, вид деятельности и класс опасности предприятий должны соответствовать заявленным требованиям	на всем протяжении
Организация выбросов загрязняющих веществ в атмосферу и оснащение источников выбросов газопылеулавливающими установками, своевременная паспортизация вентиляционных устройств и газопылеочистных установок с оценкой их эффективности	на всем протяжении
Осуществление перевода автотранспорта на газовое топливо, с применением каталитических фильтров	на всем протяжении
<i>Поверхностные воды</i>	
Строительство современных очистных сооружений; строительство централизованной системы водоотведения	на всем протяжении
Обеспечение сбора и очистки поверхностных стоков с территории жилой и промышленной застройки в населенных пунктах, в первую очередь на предприятиях по переработке сельскохозяйственной продукции	на всем протяжении
<i>Подземные воды</i>	

Наименование мероприятия	Сроки реализации
Ликвидация непригодных к дальнейшей эксплуатации скважин, наличие зон санитарной охраны на действующих водозаборах	на всем протяжении
Проведение систем учета и контроля над потреблением питьевой воды	на всем протяжении
Изучение качества подземных вод и гидродинамического режима на водозаборах и в зонах их влияния	на всем протяжении
Обеспечение качества питьевой воды, подаваемой населению, путем внедрения средств очистки	на всем протяжении
<i>Почвы</i>	
Создание вдоль автомобильных дорог лесных полос защитных полос	на всем протяжении
Внесение минеральных удобрений на основе нормативов затрат на планируемую урожайность, агрохимическую характеристику почв, состояния и химического состава растений, что обеспечивает агротехническую эффективность вносимых удобрений	на всем протяжении
Принятие мер по сохранению плодородия почв, посредством защиты их от эрозии, на основе агрофитомелиоративных приемов и биоинженерных сооружений	на всем протяжении
<i>Обращение с отходами</i>	
Утилизация транспортных отходов	на всем протяжении
Утилизация производственных отходов	на всем протяжении
Внедрение комплексной механизации санитарной очистки поселения	на всем протяжении
Организация селективного сбора отходов в жилых образованиях в сменные контейнеры	на всем протяжении
Заключение договоров на сдачу вторичного сырья на дальнейшую переработку за пределами населенного пункта	на всем протяжении
<i>Растительность и животный мир</i>	
Максимальное сохранение участков защитных лесных насаждений	на всем протяжении

Мероприятия по охране окружающей среды должны проводиться на протяжении всех проектных этапов Генерального плана.

2.2.13. Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации

В соответствии со статьей 105 Земельного кодекса Российской Федерации на территории сельского поселения могут быть выделены следующие виды зон с особыми условиями использования территорий:

1. Зона охраны объектов культурного наследия

В целях обеспечения сохранности объекта культурного наследия в его исторической среде на сопряженной с ним территории устанавливаются зоны охраны объекта культурного наследия: охранный зона объекта культурного наследия, зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности, зона охраняемого природного ландшафта.

Необходимый состав зон охраны объекта культурного наследия определяется проектом зон охраны объекта культурного наследия.

Положение о зонах охраны объектов культурного наследия, включающее в себя порядок разработки проекта зон охраны объекта культурного наследия, проекта объединенной зоны охраны объектов культурного наследия, требования к режимам использования земель и земельных участков и общие принципы установления требований к градостроительным регламентам в границах территорий данных зон устанавливаются Правительством Российской Федерации.

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства на территории зон охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) Российской Федерации определяются в соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (в редакции изменений) и (или) проектами зон охраны объектов культурного наследия.

2. *Защитная зона объекта культурного наследия*

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (в редакции изменений) в целях обеспечения сохранности объектов культурного наследия и композиционно-видовых связей (панорам) в границах защитных зон объектов культурного наследия запрещаются строительство объектов капитального строительства и их реконструкция, связанная с изменением их параметров (высоты, количества этажей, площади), за исключением строительства и реконструкции линейных объектов.

3. *Охранная зона объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии)*

Размеры охранной зоны и ограничения использования земельных участков, находящихся в границах охранных зон, устанавливаются в соответствии со следующими документами:

- постановление Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 года № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» (в редакции изменений);
- постановление Правительства Российской Федерации от 18 ноября 2013 года № 1033 «О порядке установления охранных зон объектов по производству электрической энергии и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» (в редакции изменений).

4. *Охранная зона железных дорог*

В целях обеспечения безопасной эксплуатации железнодорожных путей и других объектов железнодорожного транспорта, а также безопасности населения, работников железнодорожного транспорта и пассажиров в местах, подверженных оползням, обвалам, размывам, селям и другим негативным воздействиям, и в местах движения скоростных поездов устанавливаются охранные зоны.

Положение об охранных зонах утверждается Правительством Российской Федерации.

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства на территории охранных зон железных дорог определяются в соответствии с Федеральным законом от 10 января 2003 года № 17-ФЗ «О железнодорожном транспорте в Российской Федерации» (в редакции изменений) и постановлением Правительства Российской Федерации от 12 октября 2006 года № 611 «О порядке установления и использования полос отвода и охранных зон железных дорог» (в редакции изменений).

5. *Придорожная полоса автомобильной дороги*

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства установлены Федеральным законом от 8 ноября 2007 года № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (в редакции изменений).

6. *Охранная зона трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, аммиакопроводов)*

В соответствии с Федеральным закон от 31 марта 1999 года № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации» на земельных участках, прилегающих к объектам систем газоснабжения, в целях безопасной эксплуатации таких объектов устанавливаются охранные зоны газопроводов. Владельцы указанных земельных участков при их хозяйственном использовании не могут строить какие бы то ни было здания, строения, сооружения в пределах установленных минимальных расстояний до объектов системы газоснабжения без согласования с организацией - собственником системы газоснабжения или уполномоченной ею организацией; такие владельцы не имеют права чинить препятствия организации - собственнику системы газоснабжения или уполномоченной ею

организации в выполнении ими работ по обслуживанию и ремонту объектов системы газоснабжения, ликвидации последствий возникших на них аварий, катастроф.

До утверждения Правительством Российской Федерации в соответствии со ст. 106 Земельного кодекса Российской Федерации такого положения с учетом переходных норм, содержащихся в ст. 26 Федерального закона № 342-ФЗ, правовой режим и порядок установления охранных зон трубопроводов и минимальных расстояний до промышленных и магистральных трубопроводов определяется Правилами охраны газораспределительных сетей, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 года № 878; Правилами охраны магистральных газопроводов, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 8 сентября 2017 года № 1083; Сводом правил «СП 36.13330.2012. Свод правил. Магистральные трубопроводы. Актуализированная редакция СНиП 2.05.06-85*», утвержденным приказом Федерального агентства по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству от 25 декабря 2012 года № 108/ГС.

7. Охранная зона линий и сооружений связи

Правила охраны линий и сооружений связи Российской Федерации вводятся для обеспечения сохранности действующих кабельных, радиорелейных и воздушных линий связи и линий радиодиффузии, а также сооружений связи, повреждение которых нарушает нормальную работу взаимосвязанной сети связи Российской Федерации, наносит ущерб интересам граждан, производственной деятельности хозяйствующих субъектов, обороноспособности и безопасности Российской Федерации.

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства на территории охранных зон линий и сооружений связи определяются в соответствии с Правилами охраны линий и сооружений связи Российской Федерации, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 9 июня 1995 года № 578.

8. Приаэродромная территория

Приаэродромная территория устанавливается в целях обеспечения безопасности полетов воздушных судов, перспективного развития аэропорта и исключения негативного воздействия оборудования аэродрома и полетов воздушных судов на здоровье человека и окружающую среду в соответствии с Воздушным кодексом Российской Федерации, земельным законодательством, законодательством о градостроительной деятельности с учетом требований законодательства в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения.

Ограничения использования земельных участков и (или) расположенных на них объектов недвижимости и осуществления экономической и иной деятельности устанавливаются решением об установлении приаэродромной территории в соответствии с Правилами установления приаэродромной территории, Правилами выделения на приаэродромной территории подзон и Правилами разрешения разногласий, возникающих между высшими исполнительными органами государственной власти субъектов Российской Федерации и уполномоченными Правительством Российской Федерации федеральными органами исполнительной власти при согласовании проекта решения об установлении приаэродромной территории, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 2 декабря 2017 года № 1460(в редакции изменений).

9. Зона охраняемого объекта

Зона охраняемого объекта устанавливается бессрочно для исключения причин и условий, порождающих угрозу безопасности объектов государственной охраны и охраняемых объектов, в том числе в отношении вновь создаваемого объекта (планируемого к строительству) или в случае реконструкции охраняемого объекта.

Ограничения использования для каждой зоны охраняемого объекта формируются из перечня ограничений использования земельных участков и ограничений хозяйственной и иной деятельности

согласно приложению «Перечень ограничений использования земельных участков и ограничений хозяйственной и иной деятельности» к Положению о зоне охраняемого объекта, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 31 августа 2019 года № 1132.

10. Зона охраняемого военного объекта, охранная зона военного объекта, запретные и специальные зоны, устанавливаемые в связи с размещением указанных объектов

Порядок установления данных зон определяется Положением об установлении запретных и иных зон с особыми условиями использования земель для обеспечения функционирования военных объектов Вооруженных Сил Российской Федерации, других войск, воинских формирований и органов, выполняющих задачи в области обороны страны, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 5 мая 2014 года № 405 (в редакции изменений).

11. Охранная зона особо охраняемой природной территории (государственного природного заповедника, национального парка, природного парка, памятника природы)

В соответствии с Федеральным законом от 14 марта 1995 года № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях» (в редакции изменений) для предотвращения неблагоприятных антропогенных воздействий на государственные природные заповедники, национальные парки, природные парки и памятники природы на прилегающих к ним земельных участках и водных объектах устанавливаются охранные зоны. Положение об охранных зонах указанных особо охраняемых природных территорий утверждается Правительством Российской Федерации. Ограничения использования земельных участков и водных объектов в границах охранной зоны устанавливаются решением об установлении охранной зоны особо охраняемой природной территории.

12. Охранная зона стационарных пунктов наблюдений за состоянием окружающей среды, ее загрязнением

В соответствии с Федеральным законом от 19 июля 1998 года № 113-ФЗ «О гидрометеорологической службе» (в редакции изменений) в целях получения достоверной информации о состоянии окружающей среды, ее загрязнении вокруг стационарных пунктов наблюдений создаются охранные зоны, в которых устанавливаются ограничения использования земельных участков. Положение об охранных зонах стационарных пунктов наблюдений утверждается Правительством Российской Федерации.

13. Водоохранная зона

Использование земельных участков и иных объектов недвижимости, расположенных в границах водоохраных зон, регламентируется требованиями Водного кодекса Российской Федерации. Порядок установления рыбоохранных зон, ограничения осуществления хозяйственной и иной деятельности и особенности введения таких ограничений в рыбоохранных зонах определяются Правительством Российской Федерации. Постановлением Правительства Российской Федерации от 6 октября 2008 года № 743 утверждены Правила установления рыбоохранных зон».

Береговые охранные зоны, заповедные зоны, водоохраные зоны водных объектов рыбохозяйственного назначения, созданные до дня вступления в силу настоящего Федерального закона от 30 декабря 2021 года № 445-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О рыболовстве и сохранении водных биологических ресурсов» и отдельные законодательные акты Российской Федерации», рыбоохранные зоны, установленные в период до 1 января 2022 года, и водный объект или часть водного объекта, к которым прилегают такие зоны, в целях сохранения водных биоресурсов признаются на период до 1 января 2025 года рыбохозяйственными заповедными зонами в случае и порядке, предусмотренных федеральным органом исполнительной власти в области рыболовства.

14. Прибрежная защитная полоса

В границах водоохранных зон устанавливаются прибрежные защитные полосы, на территориях которых вводятся дополнительные ограничения хозяйственной и иной деятельности в соответствии с Водным кодексом Российской Федерации.

Постановлением Правительства Российской Федерации от 10 января 2009 года № 17 (в редакции изменений) утверждены Правила установления границ водоохранных зон и границ прибрежных защитных полос водных объектов.

15. Зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, а также устанавливаемые в случаях, предусмотренных Водным кодексом Российской Федерации, в отношении подземных водных объектов зоны специальной охраны

Для водных объектов, используемых для целей питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, устанавливаются зоны санитарной охраны в соответствии с законодательством о санитарно-эпидемиологическом благополучии населения. В зонах санитарной охраны источников питьевого водоснабжения осуществление деятельности и отведение территории для жилищного строительства, строительства промышленных объектов и объектов сельскохозяйственного назначения запрещаются или ограничиваются в случаях и в порядке, которые установлены санитарными правилами и нормами в соответствии с законодательством о санитарно-эпидемиологическом благополучии населения.

Зоны санитарной охраны источников водоснабжения организуются в составе трех поясов: первый пояс (строгого режима) включает территорию расположения водозаборов, площадок всех водопроводных сооружений и водопроводящего канала. Второй и третий пояса (пояса ограничений) включают территорию, предназначенную для предупреждения загрязнения воды источников водоснабжения.

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства в границах зон санитарной охраны источников водоснабжения установлены следующими документами:

- Водный кодекс Российской Федерации;
- Федеральный закон от 30 марта 1999 года № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения» (в редакции изменений);
- СП 31.13330.2012 Свод правил. Водоснабжение. Наружные сети и сооружения.

Актуализированная редакция СНиП 2.04.02-84*;

- СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий» (в редакции изменений).

16. Зоны затопления и подтопления

Границы зон затопления, подтопления устанавливаются в отношении территорий в соответствии с требованиями согласно приложению к Положению о зонах затопления, подтопления, утвержденному постановлением Правительства Российской Федерации от 18 апреля 2014 года № 360 «О зонах затопления, подтопления» (в редакции изменений).

В границах зон затопления, подтопления, в соответствии с законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности отнесенных к зонам с особыми условиями использования территорий, запрещаются:

- размещение новых населенных пунктов и строительство объектов капитального строительства без обеспечения инженерной защиты таких населенных пунктов и объектов от затопления, подтопления;
- использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв;

- размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов хранения и захоронения радиоактивных отходов;
- осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами.

17. Санитарно-защитная зона

На территории санитарно-защитных зон в соответствии с законодательством Российской Федерации устанавливается специальный режим использования земельных участков и объектов капитального строительства.

Содержание указанного режима определяется в соответствии с Федеральным законом от 30 марта 1999 года № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения» (в редакции изменений) и Правилами установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 3 марта 2018 года № 222 (в редакции изменений).

18. Охранная зона пунктов государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети и государственной гравиметрической сети

Порядок установления, изменения, прекращения существования охранных зон пунктов государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети и государственной гравиметрической сети (далее соответственно – пункты, охранные зоны пунктов) определен Положением об охранных зонах пунктов государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети и государственной гравиметрической сети, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 21 августа 2019 года №1080 «Об охранных зонах пунктов государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети и государственной гравиметрической сети».

19. Рыбохозяйственная заповедная зона

В соответствии с Федеральным законом от 20 декабря 2004 года № 166-ФЗ «О рыболовстве и сохранении водных биологических ресурсов» (в редакции изменений) рыбохозяйственной заповедной зоной является водный объект или его часть с прилегающей к ним территорией, на которых устанавливается особый режим хозяйственной и иной деятельности в целях сохранения водных биоресурсов и создания условий для развития аквакультуры и рыболовства.

Порядок образования рыбохозяйственных заповедных зон, виды хозяйственной и иной деятельности, которые могут быть запрещены или ограничены в рыбохозяйственных заповедных зонах, определяются Правилами образования рыбохозяйственных заповедных зон, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 5 октября 2016 года № 1005.

Требования о сохранении водных биоресурсов и среды их обитания при осуществлении градостроительной и иной деятельности установлены Федеральным законом «О рыболовстве и сохранении водных биологических ресурсов» от 20 декабря 2004 года № 166-ФЗ.

Меры по сохранению водных биоресурсов и среды их обитания, порядок их осуществления определяются Правительством Российской Федерации:

- постановлением Правительства Российской Федерации от 29 апреля 2013 года № 380 «Об утверждении Положения о мерах по сохранению водных биологических ресурсов и среды их обитания»
- постановлением Правительства Российской Федерации от 30 апреля 2013 года № 384 (ред. от 28.09.2020) «О согласовании Федеральным агентством по рыболовству строительства и реконструкции объектов капитального строительства, внедрения новых технологических процессов и осуществления иной деятельности, оказывающей воздействие на водные биологические ресурсы и среду их обитания» (вместе с «Правилами согласования Федеральным агентством по рыболовству строительства и реконструкции объектов капитального строительства, внедрения новых

технологических процессов и осуществления иной деятельности, оказывающей воздействие на водные биологические ресурсы и среду их обитания»).

20. Зона минимальных расстояний до магистральных или промышленных трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, аммиакопроводов)

До утверждения Правительством Российской Федерации положения о зонах минимальных расстояний до магистральных или промышленных трубопроводов правовой режим и порядок установления минимальных расстояний до промышленных и магистральных трубопроводов определяется с учетом Правил охраны магистральных газопроводов, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 8 сентября 2017 года № 1083 (в редакции изменений); Правил охраны газораспределительных сетей, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 года № 878 (в редакции изменений), Свода правил «СП 36.13330.2012. Свод правил. Магистральные трубопроводы. Актуализированная редакция СНиП 2.05.06-85* (в редакции изменений), утвержденным приказом Федерального агентства по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству от 25 декабря 2012 года № 108/ГС» (в редакции изменений).

21. Охранная зона гидроэнергетического объекта

В соответствии с водным кодексом Российской Федерации для обеспечения безопасного и безаварийного функционирования, безопасной эксплуатации гидроэнергетических объектов в акваториях водных объектов, на участках береговой полосы (в том числе участках примыкания к гидроэнергетическим объектам), участках поймы устанавливаются охранные зоны с особыми условиями водопользования и использования участков береговой полосы (в том числе участков примыкания к гидроэнергетическим объектам).

Правила установления охранных зон для гидроэнергетических объектов утверждены постановлением Правительства Российской Федерации от 6 сентября 2012 года № 884.

22. Охранная зона тепловых сетей

Охрана тепловых сетей осуществляется для обеспечения сохранности их элементов и бесперебойного теплоснабжения потребителей путем проведения комплекса мер организационного и запретительного характера в соответствии с Типовыми правилами охраны коммунальных тепловых сетей, утвержденными Приказом Минстроя России от 17 августа 1992 года № 197.

3. ОЦЕНКА ВОЗМОЖНОГО ВЛИЯНИЯ ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ ПОСЕЛЕНИЯ, ГОРОДСКОГО ОКРУГА НА КОМПЛЕКСНОЕ РАЗВИТИЕ ЭТИХ ТЕРРИТОРИЙ

Размещение планируемых объектов местного значения: жилищного и промышленного строительства, социальной и инженерно-транспортной инфраструктур способствует:

- обеспечению существенного прогресса в развитии основных секторов экономики и привлечению инвесторов с целью повышения эффективности народного хозяйства;
- рациональному природопользованию всех видов ресурсов с проведением рекультивации территорий, нарушенных в результате хозяйственной деятельности;
- улучшению экологической ситуации и повышению качества среды обитания граждан;
- модернизации и реконструкции инженерно-коммуникационных систем и транспортной инфраструктуры;
- сохранению особо охраняемых объектов: объектов историко-культурного наследия;

- созданию рекреационных и туристических районов на территории поселения, которые создадут центры массового и культурного отдыха для разных слоев населения, и привлекут дополнительные источники дохода в местный бюджет;
- строительству нового жилого фонда и реконструкции существующего жилого фонда для улучшения жилищных условий населения, сокращения оттока и привлечения новых трудовых ресурсов на территорию поселения.

4. УТВЕРЖДЕННЫЕ ДОКУМЕНТАМИ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ, ДОКУМЕНТАМИ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ ДВУХ И БОЛЕЕ СУБЪЕКТОВ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ, ДОКУМЕНТАМИ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ СУБЪЕКТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ СВЕДЕНИЯ О ВИДАХ, НАЗНАЧЕНИИ И НАИМЕНОВАНИЯХ ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ НА ТЕРРИТОРИИ ПОСЕЛЕНИЯ ОБЪЕКТОВ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ОБЪЕКТОВ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ИХ ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ, МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ, ХАРАКТЕРИСТИКИ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ В СЛУЧАЕ, ЕСЛИ УСТАНОВЛЕНИЕ ТАКИХ ЗОН ТРЕБУЕТСЯ В СВЯЗИ С РАЗМЕЩЕНИЕМ ДАННЫХ ОБЪЕКТОВ, РЕКВИЗИТЫ УКАЗАННЫХ ДОКУМЕНТОВ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ, А ТАКЖЕ ОБОСНОВАНИЕ ВЫБРАННОГО ВАРИАНТА РАЗМЕЩЕНИЯ ДАННЫХ ОБЪЕКТОВ НА ОСНОВЕ АНАЛИЗА ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЭТИХ ТЕРРИТОРИЙ, ВОЗМОЖНЫХ НАПРАВЛЕНИЙ ИХ РАЗВИТИЯ И ПРОГНОЗИРУЕМЫХ ОГРАНИЧЕНИЙ ИХ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ

В соответствии с утвержденными Схемами территориального планирования Российской Федерации, размещенными в Федеральной Государственной информационной системе территориального планирования (ФГИС ТП), на территории Орловской области предусмотрено размещение и реконструкция следующих объектов федерального значения

В области здравоохранения

Схемой территориального планирования Российской Федерации строительство объектов не предусмотрено.

В области высшего (профессионального) образования

Схемой территориального планирования Российской Федерации строительство объектов не предусмотрено.

В области транспорта (железнодорожного, воздушного, морского, внутреннего водного транспорта) и автомобильных дорог федерального значения

Схемой территориального планирования Российской Федерации строительство объектов не предусмотрено.

В области трубопроводного транспорта

Схемой территориального планирования Российской Федерации строительство объектов не предусмотрено.

В области энергетики

Схемой территориального планирования Российской Федерации строительство объектов не предусмотрено.

В области обороны страны и безопасности государства

Схемой территориального планирования Российской Федерации строительство объектов не предусмотрено.

Размещение на территории городского поселения Долгое Должанского района объектов регионального значения, согласно Схеме территориального планирования Орловской области, не предусмотрено.

В Схеме территориального планирования Орловской области учтены предложения по планируемым объектам межмуниципального и/или регионального значения, содержащиеся в Схеме территориального планирования Должанского муниципального района Орловской области, а именно:

1. Реконструкция ЦРБ. Строительство новых корпусов и организация новых отделений;
2. Строительство филиала поликлиники (или амбулатории врача общей практики) в пгт. Долгое;
3. Строительство новой ПС 110 кВ в районе пгт. Долгое.

5. УТВЕРЖДЕННЫЕ ДОКУМЕНТОМ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СВЕДЕНИЯ О ВИДАХ, НАЗНАЧЕНИИ И НАИМЕНОВАНИЯХ ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ НА ТЕРРИТОРИИ ПОСЕЛЕНИЯ, ВХОДЯЩЕГО В СОСТАВ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА, ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА, ИХ ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ, МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ, ХАРАКТЕРИСТИКИ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ В СЛУЧАЕ, ЕСЛИ УСТАНОВЛЕНИЕ ТАКИХ ЗОН ТРЕБУЕТСЯ В СВЯЗИ С РАЗМЕЩЕНИЕМ ДАННЫХ ОБЪЕКТОВ, РЕКВИЗИТЫ УКАЗАННОГО ДОКУМЕНТА ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ, А ТАКЖЕ ОБОСНОВАНИЕ ВЫБРАННОГО ВАРИАНТА РАЗМЕЩЕНИЯ ДАННЫХ ОБЪЕКТОВ НА ОСНОВЕ АНАЛИЗА ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЭТИХ ТЕРРИТОРИЙ, ВОЗМОЖНЫХ НАПРАВЛЕНИЙ ИХ РАЗВИТИЯ И ПРОГНОЗИРУЕМЫХ ОГРАНИЧЕНИЙ ИХ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ

Размещение на территории городского поселения Долгое объектов местного значения муниципального района, согласно Схеме территориального планирования Должанского муниципального района Орловской области, представлено в таблице 61.

Таблица 61

Вид объекта	Наименование объекта/ мероприятия	Основные характеристики объекта		Местоположение объекта	Период реализации	Характеристика зоны с особыми условиями использования территории, количественный показатель	Примечание
		единица измерения	количественный показатель				
Объекты социальной инфраструктуры, отдыха и туризма, санаторно-курортного назначения							
<i>Объекты образования и науки</i>							
Дошкольная образовательная организация	Строительство детского сада в пгт. Долгое	Устанавливаются техническим заданием		Орловская область, Должанский район, пгт. Долгое	расчетный срок	не устанавливается	По состоянию на 2024 г. мероприятие не предусмотрено согласно данным от администрации Должанского района Орловской области
Дошкольная	Расширение	мощность,	60	Орловская	расчетный	не устанавливается	По состоянию на

образовательная организация	существующей сети дошкольных учреждений в пгт. Долгое путем реконструкции маломерных детских садов	мест		область, Должанский район, пгт. Долгое	срок		2024 г. мероприятие не предусмотрено согласно данным от администрации Должанского района Орловской области
Общеобразовательная организация	Строительство школы в пгт. Долгое	Устанавливаются техническим заданием		Орловская область, Должанский район, пгт. Долгое	расчетный срок	не устанавливается	По состоянию на 2024 г. мероприятие не предусмотрено согласно данным от администрации Должанского района Орловской области
<i>Объекты физической культуры и массового спорта</i>							
Спортивное сооружение	Реконструкция стадиона в пгт. Долгое до 2020 г.	пропускная способность , чел.	30	Орловская область, Должанский район, пгт. Долгое, ул. Калинина	первая очередь	не устанавливается	По состоянию на 2024 г. мероприятие реализовано
Объект спорта, включающий отдельно нормируемые спортивные сооружения (объекты) (в т. ч. физкультурно-оздоровительный комплекс)	Строительство физкультурно-оздоровительного комплекса в пгт. Долгое	Устанавливаются техническим заданием		Орловская область, Должанский район, пгт. Долгое, ул. Молодежная	первая очередь	не устанавливается	По состоянию на 2024 г. мероприятие реализовано
Спортивное сооружение	Резервирование территории и установка спортивных (детских) площадок в пгт. Долгое	Устанавливаются техническим заданием		Орловская область, Должанский район, пгт. Долгое	первая очередь	не устанавливается	-
<i>Объекты здравоохранения</i>							
Лечебно-профилактическая медицинская организация, оказывающая медицинскую помощь	Реконструкция ЦРБ. Строительство новых корпусов и организация новых отделений	Устанавливаются техническим заданием		Орловская область, Должанский район, пгт. Долгое	расчетный срок	не устанавливается	Предусмотрена реконструкция поликлиники БУЗ Орловской области «Должанская центральная

в амбулаторных условиях и (или) в условиях дневного стационара						больница», согласно данным от Департамента здравоохранения Орловской области
Лечебно-профилактическая медицинская организация (кроме санаторно-курортной), оказывающая медицинскую помощь в стационарных условиях, ее структурное подразделение	Строительство филиала поликлиники (или амбулатории врача общей практики) в пгт. Долгое в районе новой комплексной жилой застройки	Устанавливаются техническим заданием	Орловская область, Должанский район, пгт. Долгое	расчетный срок	не устанавливается	По состоянию на 2024 г. мероприятие не предусмотрено согласно данным от Департамента здравоохранения Орловской области
Предприятия промышленности, сельского и лесного хозяйства, объекты утилизации и переработки отходов производства и потребления						
<i>Объекты утилизации, обезвреживания, размещения отходов производства и потребления</i>						
Объект по обработке, утилизации, обезвреживанию отходов	Строительство полигона ТБО пгт. Долгое (на месте существующей свалки) до 2017 г. с размещением производств по переработке вторичного сырья до 2022 г.	Устанавливаются техническим заданием	Орловская область, Должанский район, пгт. Долгое	расчетный срок	Санитарно-защитная зона	Согласно Территориальной схеме обращения с отходами Орловской области – отсутствуют места несанкционированного размещения отходов, площадки для компостирования ТБО
Объекты трубопроводного транспорта и инженерной инфраструктуры						
<i>Объекты водоотведения</i>						
Очистные сооружения (КОС)	Доведение до нормативного показателя уровня очистки канализационных вод на очистных сооружениях, расположенных в пгт. Долгое	Устанавливаются техническим заданием	Орловская область, Должанский район, пгт. Долгое	расчетный срок	Санитарно-защитная зона	-

Схемой территориального планирования Должанского муниципального района Орловской области предусмотрено содействие со стороны администрации Должанского района Орловской области в подготовке и проведении мероприятий по следующим направлениям, являющимся вопросами местного значения муниципального района согласно ст. 15 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ:

1. Создание необходимой базы (средствами территориального планирования и градостроительного зонирования территорий в пгт. Долгое) для стимулирования развития городского поселения в полифункциональный центр за счет опережающего развития образовательной, научно-исследовательской, культурной, финансовой, транспортной инфраструктуры городского поселения до 2027 г;
2. Оказание содействия в подготовке территорий для освоения промышленных площадок в пгт. Долгое, преимущественно для высокотехнологичных предприятий пищевой промышленности (завода молочной продукции) до 2022 г. – строительство возможно за счет частных инвестиций;
3. Оказание содействия в подготовке инженерной и транспортной инфраструктуры для последующего строительства сахарного завода в районе пгт. Долгое до 2017 г. – строительство возможно за счет частных инвестиций;
4. Оказание содействия в подготовке инженерной и транспортной инфраструктуры для последующего строительства зернопогрузочного терминала – логистического центра в районе пгт. Долгое до 2017 г. – мероприятие реализовано за счет частных инвестиций;
5. Оказание содействия в подготовке инженерной и транспортной инфраструктуры для последующего строительства торгово-общественного комплекса в пгт. Долгое – строительство возможно за счет частных инвестиций;
6. Оказание содействия в проведении комплекса мероприятий по формированию многофункциональных туристических комплексов в районе пгт. Долгое;
7. Оказание содействия в строительстве новой ПС 110 кВ в районе пгт. Долгое;
8. Реконструкция систем водоснабжения.

6. ПЕРЕЧЕНЬ И ХАРАКТЕРИСТИКА ОСНОВНЫХ ФАКТОРОВ РИСКА ВОЗНИКНОВЕНИЯ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ ПРИРОДНОГО И ТЕХНОГЕННОГО ХАРАКТЕРА

Чрезвычайная ситуация (далее – ЧС) – это обстановка на определенной территории, сложившаяся в результате аварии, опасного природного явления, катастрофы, распространения заболевания, представляющего опасность для окружающих, стихийного или иного бедствия, которые могут повлечь или повлекли за собой человеческие жертвы, ущерб здоровью людей или окружающей среде, значительные материальные потери и нарушение условий жизнедеятельности людей. Возникновение аварий и катастроф природного и техногенного характера оказывает негативное влияние на обстановку на территории поселения. Поскольку ЧС возникает, как правило, непредвиденно, необходимо принятие всех возможных мер по защите от них населения и территорий.

По количеству пострадавших и максимальному ущербу имущества 1-е место занимают дорожно-транспортные происшествия, 2-е место – пожары, 3-е место – происшествия, связанные с погодными условиями. Так же практически на всей территории Должанского района развиты экзогенно-геологические процессы. Сами по себе они не вносят заметные изменения в жизнедеятельность поселения, но могут стать косвенной причиной возникновения чрезвычайной ситуации (такой как деформация грунта в районе прохождения элементов транспортной инфраструктуры).

Индивидуальный риск гибели человека на территории Орловской области имеет следующие показатели:

- риск гибели человека в транспортных авариях – $1,8 \times 10^{-4}$ случаев в год;
- риск гибели человека от пожара – $1,6 \times 10^{-5}$ случаев;
- риск гибели человека от негативного воздействия погодных условий – $5,6 \times 10^{-6}$ случаев.

Предельно допустимый социальный риск в Российской Федерации принимается на уровне 10^{-4} случаев.

Чрезвычайные ситуации классифицируются в зависимости:

- количество людей, пострадавших в этих ситуациях;
- количество людей, которые оказались в нарушенных условиях жизнедеятельности;
- размер материального ущерба;
- границы зон распространения поражающих факторов чрезвычайных ситуаций.

По масштабу распространения и тяжести последствий ЧС подразделяются на:

- локальные;
- объектовые;
- местные;
- территориальные;
- региональные;
- федеральные;
- трансграничные.

К локальной (частной) относится ЧС, в результате которой пострадало не более 10 человек, либо нарушены условия жизнедеятельности не более 100 человек. Материальный ущерб не должен превышать более 1 тыс. минимальных оплат труда на день возникновения чрезвычайной ситуации, и зона чрезвычайной ситуации не выходит территориально и организационно за пределы рабочего места или участка, малого отрезка дороги, усадьбы, квартиры. Объектовые ЧС ограничиваются пределами производственного или иного объекта и могут быть ликвидированы его силами и ресурсами (в том числе силами специализированных формирований) (1-2 раза в год).

К местной относится чрезвычайная ситуация, в результате которой пострадало свыше 10, но не более 50 человек, либо нарушены условия жизнедеятельности свыше 100, но не более 300 человек. Материальный ущерб не должен быть свыше 1 тыс., но не более 5 тыс. минимальных оплаты труда на день возникновения чрезвычайной ситуации и зона чрезвычайной ситуации не выходит за пределы населенного пункта, города, района, области, края, республики и устраняются их силами, средствами и другими ресурсами (1 раз в год).

К территориальной относится чрезвычайная ситуация, в результате которой пострадало свыше 50, но не более 500 человек, либо нарушены условия жизнедеятельности свыше 300, но не более 500 человек. Материальный ущерб составляет свыше 5 тыс., но не более 0,5 млн. минимальных размеров оплаты труда на день возникновения чрезвычайной ситуации и зона чрезвычайной ситуации не выходит за пределы субъекта Российской Федерации (1 раз в год).

К региональной относится чрезвычайная ситуация, в результате которой пострадало свыше 50, но не более 500 человек, либо нарушены условия жизнедеятельности свыше 500, но не более 1000 человек. Материальный ущерб составляет свыше 0,5 млн., но не более 5 млн. минимальных оплаты труда на день возникновения чрезвычайной ситуации и зона ЧС распространяется на несколько областей (краев, республик) или экономических районов. Для ликвидации их последствий нужны объединенные усилия этих территорий, а также участие федеральных сил, средств и ресурсов.

К федеральной (национальной) относится чрезвычайная ситуация в результате которой пострадало свыше 500 человек, либо нарушены условия жизнедеятельности свыше 1000 человек, либо материальный ущерб составляет свыше 5 млн. минимальных размеров оплаты труда на день возникновения чрезвычайной ситуации и зона чрезвычайной ситуации охватывает обширную территорию страны, но не выходит за ее границы. Здесь задействуются силы, средства и ресурсы всего государства. Часто прибегают и к иностранной помощи (менее 0,02 раза в год).

Каждому виду чрезвычайных ситуаций свойственна своя скорость распространения опасности, являющаяся важной составляющей интенсивности протекания чрезвычайного события и характеризующая степень внезапности воздействия поражающих факторов. С этой точки зрения, такие события можно подразделить на внезапные (взрывы, транспортные аварии, землетрясения и т.д.), быстро- (пожары, выброс газообразных СДЯВ гидродинамические аварии с образованием волн прорыва, сель и др.), умеренно- (выброс радиоактивных веществ, аварии на коммунальных системах, извержения вулканов, половодья и пр.) и медленно распространяющейся опасностью (аварии на очистных сооружениях, засухи, эпидемии, экологические отклонения и т.п.).

Вся территория Орловской области подвержена:

- риску возникновения ЧС природного характера (природный пожар);
- опасным метеорологическим процессам (сильный ветер, туман, сильные осадки, засуха, гололед);
- риску возникновения ЧС техногенного характера (пожар (взрыв), промышленная авария (катастрофа), опасное происшествие на транспорте).

Система оповещения Орловской области построена на базе реконструированной региональной автоматизированной системы централизованного оповещения гражданской обороны (далее – РАСЦО) и сопряженной с ней комплексной системой экстренного оповещения населения об угрозе возникновения или о возникновении чрезвычайных ситуаций (далее – КСЭОН).

Для оповещения населения об опасностях, возникающих при военных конфликтах или вследствие этих конфликтов, а также при ЧС природного и техногенного характера, на территории Орловской области, в соответствии с указом Губернатора Орловской области от 17 ноября 2016 г. № 660 осуществляется:

- создание и поддержание РАСЦО, КСЭОН в постоянной готовности, осуществление их модернизации на базе технических средств нового поколения, совершенствование систем оповещения;
- создание и поддержание в состоянии постоянной готовности к использованию локальных систем оповещения (далее – ЛСО), сопрягаемых с автоматизированными системами контроля за выбросом опасных веществ, РАСЦО и КСЭОН, организациями, эксплуатирующими опасные производственные объекты I и II классов опасности, в районах их размещения;
- установка специализированных технических средств оповещения и информирования населения в местах массового пребывания людей;
- комплексное использование средств единой сети электросвязи Российской Федерации, сетей и средств радио, проводного и телевизионного вещания и других технических средств передачи информации;
- сбор информации и обмен ею.

Строительство (реконструкция) ЛСО на территории Орловской области осуществляется в соответствии с совместным приказом МЧС России и Министерства цифрового развития и массовых коммуникаций Российской Федерации от 31 июля 2020 года № 578/365 «Об утверждении Положения о системах оповещения населения».

6.1 Перечень возможных источников ЧС природного характера, которые могут оказывать воздействие на проектируемую территорию

Природная ЧС – это обстановка на определенной территории, сложившаяся в результате возникновения источника природной ЧС, которая может повлечь за собой человеческие жертвы, ущерб здоровью и (или) окружающей природной среде, значительные материальные потери и нарушение условий жизнедеятельности людей.

Риск возникновения чрезвычайной ситуации природного характера на территории Орловской области, не превышает 1 раза в год, соответственно на территории Должанского района и поселка этот показатель еще ниже.

На территории Орловской области, в Должанском районе в том числе, повсеместно существуют риски возникновения ЧС природного характера:

- риски ЧС, обусловленных опасными геофизическими явлениями, магнитудой до 4-5 баллов;
- риски ЧС, связанные с опасными метеорологическими явлениями (град, гололед, метели, туманы, сильный дождь, сильный снегопад, сильный мороз, сильная жара, ураганы, шквалы);
- риски распространения опасных инфекционных заболеваний человека и животных;
- риски распространения опасных заболеваний и вредителей сельскохозяйственных растений и леса.

6.1.1 Опасные геофизические процессы

Геологическое опасное явление – это результат деятельности геологических процессов, возникающих в земной коре под действием различных природных и геодинамических факторов или их сочетаний. К опасным геологическим процессам и явлениям относятся современные (быстротекущие) геологические процессы и явления, оказывающие негативное воздействие на людей, сельскохозяйственных животных, растения и объекты экономики.

На территории поселения выявлен незначительный комплекс экзогенных геологических процессов, таких как эрозионный, оползневой, просадочный, карстовый.

Оползни

Оползень – это смещение масс горных пород, грунта вниз по склону под влиянием силы тяжести, усиливающейся вследствие подмыва склона, переувлажнения, сейсмических толчков и иных процессов.

Смещение грунтов происходит по поверхности с низким содержанием мергеля пород, водоупорных палеогеновых глин, по глинистым прослоям в толще моренных суглинков. Нередко овражная эрозия сочетается с появлением значительных размеров оползней.

Суффозионные, просадочные процессы

Эти процессы связаны с суглинисто-песчаными отложениями и проявляются в виде западин на поверхности пойм и надпойменных участков.

Карстовые процессы

Карст – геологические явления в земной коре и на ее поверхности, вызванные химическим растворением горных пород и выраженные в образовании в земной коре пустот, в разрушении и изменении структуры и состояния пород, в создании особого характера циркуляции и режима подземных вод. Карст возникает в растворимых водных растворах осадочных горных породах (известняки, гипс) и выражается в образовании углублений в виде воронок, котловин, провалов, пещер, естественных пустот, колодцев и т. п.

В местах, где обнажаются или неглубоко залегают меловые отложения, развит меловой поверхностный карст.

При проектировании нового строительства необходимо проводить инженерные изыскания и при необходимости разрабатывать проекты инженерной защиты территории.

При выполнении изысканий, проектировании и строительстве необходимо учитывать:

- опасность карстовых деформаций грунтов оснований и земной поверхности, в особенности провалов;
- неравномерно пониженную несущую способность закарстованных пород и возможность наличия ослабленных зон в толще покрывающих грунтов;
- связанные с карстом особенности гидрологических и гидрогеологических условий, неоднородную и нередко весьма высокую водопроницаемость закарстованных пород, неравномерность распространения и режима поверхностного и подземного стока, возможность наличия очагов интенсивного поглощения поверхностных вод, утечек из водохранилищ и внезапных больших водопритоков в горные выработки и котлованы;
- возможность опасной активизации развития карста и связанных с ним явлений в результате антропогенной деятельности.

Для прогноза развития карстовой опасности проводят бурение.

Землетрясения

По информации федерального государственного бюджетного учреждения науки Федеральный исследовательский центр «Единая геофизическая служба Российской академии наук» и федерального государственного бюджетного учреждения науки «Институт физики Земли им. О. Ю. Шмидта Российской академии наук» на территории Орловской области, возможно возникновение землетрясений магнитудой до 5 баллов в виде отголосков крупных землетрясений на территориях сопредельных сейсмоопасных регионов, в том числе Восточной Европы, Кавказа, Урала. Геофизическое явление магнитудой до 4-5 баллов возможно на всей территории Орловской области, в том числе Должанского района.

В случае возникновения землетрясений возможны незначительные повреждения зданий и инфраструктуры жилищно-коммунального хозяйства высокой степени износа, без выхода их из строя.

Оползни, обвалы, карстовая просадка, эрозия, склонный смыв в масштабах, способных привести к ЧС на территории Должанского района не прогнозируются, однако возможны осыпи в верховых откосах склонов железных дорог, способные привести к нарушению железнодорожного сообщения.

6.1.2 Опасные гидрологические явления и процессы

Опасное гидрологическое явление – это событие гидрологического происхождения или результат гидрологических процессов, возникающих под действием различных природных или гидродинамических факторов, или их сочетаний, оказывающих поражающее воздействие на людей, сельскохозяйственных животных, растения и объекты экономики.

Для территорий Должанского района риски затопления территорий населенных пунктов не характерны.

В части, касающейся рисков возникновения ЧС, вызванных опасными гидрологическими явлениями для территории Орловской области характерно весеннее половодье в период с третьей декады марта до третьей декады апреля.

6.1.3 Опасные метеорологические явления и процессы

Опасное метеорологическое явление – это природное явление, возникающее в атмосфере под действием различных природных факторов или их сочетаний, могущее оказать поражающее воздействие на людей, сельскохозяйственных животных и растения, объекты экономики.

Неблагоприятные и опасные метеорологические явления характерны на всей территории Должанского района, в том числе:

- шквалистое усиление ветра (в течение 2-10 дней ежемесячно за весь период года);
- сильный туман (до 5 дней ежемесячно);
- сильные дожди (до 15 дней с апреля по ноябрь, в течение 2-5 дней в остальные месяцы года);
- аномальная жара (до 10 дней в летние месяцы);
- гололёдные явления и налипание изморозевых отложений (до 5 дней в октябре и ноябре);
- сильный снег (до 5 дней в ноябре и марте, от 5-15 дней в зимние месяцы периода);
- метели (в течение 3 дней с декабря по март);
- аномально-холодная погода (до 5 дней в январе и феврале).

Температура воздуха

Абсолютный максимум температуры на территории поселка отмечается в июле и может превышать +40°. Такие температуры бывают 1 раз в 40-60 лет.

Риск возникновения дней с температурой на 20°С ниже средней январской составляет более 1 в год. Наибольший урон от заморозков наносится сельскохозяйственным культурам, на территории поселка площади, занятые сельскохозяйственными культурами – не значительны, порядка 10 % от всей территории муниципального. Также возможно возникновение аварии с масштабами ЧС муниципального характера на объектах ЖКХ из-за возможных резких перепадов температуры воздуха, возникновения комплексов неблагоприятных природных явлений в виде мокрого снега и сильного ветра, а также перегрузок электрических сетей и большой изношенности коммуникаций (более 70%). Поражающими факторами так же могут являться: температурная деформация ограждающих конструкций, замораживание и разрыв коммуникаций.

Гололёд

Гололед – слой плотного льда, образующийся на земной поверхности и на предметах при замерзании переохлажденных капель дождя или тумана.

Череда оттепелей и заморозков может спровоцировать образование гололеда. С появлением гололеда на дорогах поселения значительно повышается риск возникновения аварий на транспорте. Гололед с диаметром отложений более 200 мм несет угрозу деформации грунта (возникает просадка и морозное пучение грунта).

Гололёдно-изморозевые явления проявляются в виде гололёда, зернистой и кристаллической изморози, а также сложных отложений мокрого снега.

Оледенение поверхностей автомобильных дорог и улично-дорожной сети несет угрозу жизни и здоровью людей.

Ущерб от гололёдно-изморозевых явлений обусловлен увеличением веса предметов и объектов, вследствие отложения на них частиц воды и льда. Нередко при этом происходит обрыв ЛЭП, линий связи, вероятны оледенения транспортных магистралей, затруднения в строительных работах, в сельском хозяйстве. Возникновение гололёдно-изморозевых явлений во многом зависит от проникновения тёплого очень влажного воздуха на территорию занятую более холодным воздухом. Максимальные частоты явлений отмечаются в октябре-ноябре и в декабре-январе.

Метели, снегопады

Метель – перенос снега над поверхностью земли сильным ветром, возможно с выпадением снега, приводящий к ухудшению видимости и заносу транспортных магистралей.

Снег – твердые атмосферные осадки, состоящие из ледяных кристаллов или снежинок различной формы.

В зимний период на территории поселения при скоростях ветра более 6 м/сек возникают метели. В среднем число дней с метелью составляет от 23 до 40 дней. Средняя продолжительность метелей 5-8 часов, максимальная – 50 часов.

Опасными считаются снегопады, превышающие 20 мм за 24 часа.

Сильные снегопады, метели приводят к снежным заносам на автомобильных дорогах, могут вызвать прекращение движения транспорта на автодорогах в течение 12 и более часов. Возможно нарушение жизнеобеспечения населения в населенных пунктах (затрудненный подвоз продуктов питания для населения и кормов для сельскохозяйственных животных).

Поражающими факторами являются ветровая нагрузка и аэродинамическое давление на ограждающие конструкции, снеговая нагрузка, снежные заносы при снегопадах.

Ливневые дожди, град

Атмосферные осадки – это вода в жидком или твердом состоянии, выпадающая из облаков или осаждающаяся из воздуха на поверхности земли и на предметах.

Ливневые осадки выпадают из кучево-дождевых облаков, связанных с конвекцией. Интенсивные, но мало продолжительные ливневые осадки, связанные с отдельными облаками или узкими зонами облаков (фронтами), одновременно охватывают площади до десятков кв. км.

Опасными считаются:

- ливни с интенсивностью 30 мм/час и более;
- град с диаметром частиц 20 мм.

Развитие мощных кучево-дождевых облаков способствует возникновению таких опасных явлений погоды как сильные и ливневые дожди, град, шквалы.

Град – это атмосферные осадки, выпадающие в теплое время года, в виде частичек плотного льда диаметром от 5 мм до 15 см, обычно вместе с ливневым дождем при грозе.

При диаметре градин 5-20 мм и более данное явление считается опасным. Град наиболее вероятен в тёплое время года при максимуме частот в мае и сентябре.

Максимум повторяемости града (4-5 раз в год), который наносит наибольший ущерб сельскохозяйственным посевам и населенным пунктам. Поражающими факторами являются ударная динамическая нагрузка от града, затопление территории, подтопление фундаментов при длительных осадках.

Шквалы, ураганы

Шквал – резкое кратковременное усиление ветра до 20-30 м/с и выше, сопровождающееся изменением его направления, связанное с конвективными процессами. Сезон шквальных бурь в Орловской области апрель-сентябрь.

Опасность составляют сильные ветры со скоростью более 30 м/с (ураганы).

Шквалы представляют собой вихри с горизонтальной осью, возникающие при передвижении кучево-дождевых облаков. Для них характерно кратковременное усиление скорости приземного ветра (>15 м/сек) при резкой смене его направления.

Ураган – это ветер разрушительной силы и значительной продолжительности, скорость которого превышает 32 м/с.

В результате ураганов происходит падение деревьев, разрушение жилых и административных зданий, обрыв линий связи и ЛЭП что несет угрозу здоровью и жизни людей.

6.1.4 Природные пожары

Природный пожар – это неконтролируемый процесс горения, влекущий за собой гибель людей и уничтожение материальных ценностей. Основными видами пожаров как стихийных бедствий, охватывающих, как правило, обширные территории в несколько сотен, тысяч и даже миллионов гектаров, являются ландшафтные пожары – лесные (низовые, верховые, подземные) и степные (полевые).

Пожарная опасность природного характера на территории поселений связана с пожарами в лесах и горением травяного покрова. Причиной возникновения крупных лесных пожаров является засуха и суховеи. Предпосылками возникновения ЧС также служит рост антропогенной нагрузки (увеличение количества нарушений правил пожарной безопасности в лесах, сельскохозяйственные палы).

Наибольший риск возникновения лесных пожаров приходится на май, июнь, июль, август и сентябрь месяцы. Традиционно наиболее масштабные лесные пожары приходятся на июль-август месяцы.

Поселение относится к малолесным территориям. Основная часть лесных насаждений на территории поселения отнесены к группе защитных, которые выполняют преимущественно защитные и социальные функции и являются зеленой зоной. Древесная растительность на территории поселения имеется также на территориях общего пользования населенного пункта. На территории таких лесных насаждений чрезвычайные ситуации, связанные с пожаром, не возникают.

Однако, возможно возгорание травяного покрова вдоль дорог. Для предотвращения возгорания, службой, обслуживающей автомобильную дорогу, необходимо периодическое, контролируемое поджигание травяного покрова вдоль трасс и опашка прилегающих лесов.

При проведении противопожарных мероприятий следует руководствоваться Правилами пожарной безопасности в лесах, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 7 октября 2020 г. № 1614 и Лесным Кодексом Российской Федерации.

Для обеспечения пожарной безопасности в лесах, в соответствии со ст. 53 Лесного Кодекса Российской Федерации, осуществляется:

– противопожарное обустройство лесов, в том числе строительство, реконструкция и содержание дорог противопожарного назначения, посадочных площадок для самолетов, вертолетов,

используемых в целях проведения авиационных работ по охране и защите лесов, прокладка просек, противопожарных разрывов;

- создание систем, средств для предупреждения и тушения лесных пожаров (пожарные техника и оборудование, пожарное снаряжение и другие), содержание этих систем, средств, а также формирование запасов горюче-смазочных материалов на период высокой пожарной опасности;
- мониторинг пожарной опасности в лесах;
- разработка планов тушения лесных пожаров;
- тушение лесных пожаров;
- иные меры пожарной безопасности в лесах.

На всей территории Орловской области природные пожары вероятны с мая при достижении IV класса пожароопасности вплоть до наступления осенне-зимнего периода.

Для территории Должанского района лесные и торфяные пожары не характерны, однако при проведении мероприятий территориального планирования необходимо учитывать возможность возникновения ландшафтных пожаров, связанных с горением сухой растительности.

6.2 Перечень источников ЧС техногенного характера

Техногенная ЧС; техногенная ЧС – состояние, при котором в результате возникновения источника техногенной ЧС на объекте, определенной территории или акватории нарушаются нормальные условия жизни и деятельности людей, возникает угроза их жизни и здоровью, наносится ущерб имуществу населения, народному хозяйству и окружающей природной среде.

Различают техногенные чрезвычайные ситуации по месту их возникновения и по характеру основных поражающих факторов источника чрезвычайной ситуации.

Источник техногенной чрезвычайной ситуации – опасное техногенное происшествие, в результате которого на объекте разделенной территории или акватории произошла техногенная чрезвычайная ситуация.

К опасным техногенным происшествиям относятся аварии на промышленных объектах или на транспорте, пожары, взрывы или высвобождение различных видов энергии.

На территории Орловской области повсеместно существуют риски возникновения ЧС техногенного характера, вызванные транспортными авариями (катастрофами), техногенными пожарами и взрывами (с возможным последующим горением), обрушением зданий и сооружений, авариями на коммунальных системах жизнеобеспечения.

Риски ЧС техногенного характера:

- риски ЧС на автомобильном и воздушном транспорте;
- риски ЧС на железнодорожном транспорте;
- риски техногенных взрывов и пожаров на объектах производственного и административного назначения, а также в жилом секторе;
- риски обрушения конструктивных элементов зданий и сооружений в результате износа, либо внешнего физического воздействия;
- риски аварий на системах электро-, тепло-, газо-, водоснабжения, в том числе обусловленных прохождением комплекса неблагоприятных и опасных метеорологических явлений;
- риски обнаружения взрывоопасных предметов, в том числе времен Великой Отечественной войны.

На территории городского поселения Долгое ЧС техногенного характера могут быть связаны с транспортом, объектами жизнеобеспечения.

Возможные источники ЧС на территории городского поселения Долгое следующие:

1. Транспортные аварии, в том числе:

- аварии на железной дороге при перевозке горюче-смазочных материалов и химически опасных грузов;
- аварии на автомобильных дорогах при перевозке горюче-смазочных материалов и химически опасных грузов;
- 2. Пожары, взрывы, внезапное обрушение зданий и сооружений на промышленных и сельскохозяйственных объектах;
- 3. Аварии с выбросом аварийно химически опасных веществ (АХОВ);
- 4. Аварии на взрыво-, взрывопожароопасных объектах;
- 5. Аварии на коммунальных системах жизнеобеспечения, на электроэнергетических системах.

6.2.1 Аварии на потенциально опасных объектах

Химически опасные объекты

Все аварийно химически опасные вещества (АХОВ) по характеру воздействия на организм человека подразделяются на группы:

- первая группа – вещества с преимущественно удушающим действием; с выраженным прижигающим действием (хлор, треххлористый фосфор, оксихлорид фосфора); со слабым прижигающим действием (фосген, хлорнитрин, хлорид серы);
- вторая группа – вещества преимущественно общеядовитого действия (оксид углерода, синильная кислота, динитрофен, динитроортокрезон, этиленхлоргидрин, этиленфтортизрин);
- третья группа – вещества, обладающие удушающим и общеядовитым действием: с выраженным прижигающим действием (акрилонитрил), со слабым прижигающим действием (сернистый ангидрид, сероводород, оксиды азота);
- четвертая группа – нейротропные яды, вещества, действующие на генерацию (образование), проведение и передачу нервного импульса (сероуглерод, фосфорорганические соединения);
- пятая группа – вещества, обладающие удушающим нейротропным действием (аммиак);
- шестая группа – метаболические яды, (этиленоксид, метилбромид, диметилсульфат).

В зависимости от физико-химических свойств АХОВ, условий их транспортировки при авариях на транспортных магистралях могут возникнуть ЧС с химической обстановкой четырех основных типов: Первый тип. ЧС возникают в случае мгновенной разгерметизации (взрыве) емкостей или цистерн, содержащих газообразные (под давлением), криогенные перегретые сжиженные АХОВ. При такой ЧС образуется первичное парогазовое или аэрозольное облако с высокой концентрацией АХОВ, распространяющихся по ветру.

Второй тип. ЧС возникают при аварийных выбросах или проливах, транспортируемых сжиженных ядовитых газов (аммиак, хлор и др.), перегретых летучих токсических жидкостей с температурой кипения ниже температуры окружающей среды (окись этилена, фосген, окислы азота, сернистый ангидрид, синильная кислота и др.). При такой ЧС часть АХОВ (не более 10 %) мгновенно испаряется, образуя первичное облако паров смертельной концентрации; другая часть выливается на подстилающую поверхность, постепенно испаряется, образуя вторичное облако с поражающими концентрациями.

Третий тип. ЧС возникают при проливе на подстилающую поверхность значительного количества сжиженных (при изотермическом хранении) или жидких АХОВ с температурой кипения ниже или близкой к температуре окружающей среды (фосген, четырехокись азота и др.), а также при горении большого количества удобрений (например, нитрофоски) или комовой серы. При этом образуется вторичное облако паров АХОВ с поражающими концентрациями, которое может распространяться на большие расстояния.

Четвертый тип. ЧС возникают при аварийном выбросе (проливе) значительного количества малолетучих жидких АХОВ, с температурой кипения значительно выше температуры окружающей

среды или твердых (несимметричный диметилгидразин, фенол, сероуглерод, диоксин, соли синильной кислоты). При этом происходит заражение местности (грунта, воды, растительности) в опасных концентрациях.

Указанные типы химической обстановки при ЧС, особенно второй и третий, могут сопровождаться пожарами и взрывами, что осложняет обстановку, повышает концентрацию поражающих веществ, сопровождается образованием токсичных продуктов горения, увеличивает потери и затрудняет проведение аварийно-спасательных работ.

Характерными особенностями химически опасных аварий являются внезапность возникновения ЧС, быстрое распространение поражающих факторов (особенно при ЧС с химической обстановкой первого и второго типов), опасность тяжелого массового поражения людей и сельскохозяйственных животных, попавших в зону заражения, необходимость проведения аварийно-спасательных и других неотложных работ в короткие сроки.

Аммиак является представителем 5-ой группы, а возможная аварийная ситуация с аммиаковозом может привести к ЧС с химической обстановкой второго типа.

Расчет показателей прогноза масштабов зон заражения при аварийном разрушении железнодорожной цистерны с аммиаком проводился в соответствии с Методикой оценки последствий химических аварий "Токси", редакция 2.2.

Внешние границы зоны заражения аммиаком рассчитывались по пороговой токсодозе при ингаляционном воздействии на организм человека.

Принятые допущения:

- цистерны, содержащие АХОВ, при авариях разрушаются полностью;
- толщина слоя жидкого опасного вещества, разлившегося свободно на подстилающей поверхности, принимается равной 0,05 м по всей площади разлива;
- метеорологические условия (степень вертикальной устойчивости атмосферы, направление и скорости ветра) остаются неизменными.

Результаты прогноза глубины зоны возможного химического заражения в случае разрушения цистерны с аммиаком при авариях на железнодорожном транспорте приведены в таблице 62.

Таблица 62

Показатели опасности возможной ЧС при транспортировке АХОВ	ЧС при транспортировке аммиака	
	наиболее опасная ЧС	наиболее вероятная ЧС
Количество АХОВ, участвующего в реализации ЧС, т	45,3	45,3
Протяженность зоны порогового поражения, м	3589	730
Ширина зоны порогового поражения / на удалении, м	170 / 2297	63 / 453
Протяженность зоны смертельного поражения, м	910	196
Ширина зоны смертельного поражения / на удалении, м	42 / 583	17/126
<i>Примечание:</i> при расчете зон возможного заражения применялись следующие условия: – для максимально возможной ЧС: состояние атмосферы – инверсия, скорость ветра – 1 м/с, тип местности – застройка, температура воздуха +28°С, температура поверхности +15°С, время экспозиции – 30 мин; – для наиболее вероятной ЧС: состояние атмосферы – конвекция, скорость ветра – 3,5 м/с, тип местности – застройка, средняя максимальная температура воздуха наиболее теплого месяца +23°С, температура поверхности +15°С, время экспозиции – 30 мин.		

Пожаровзрывоопасные объекты

ЧС, связанные с обнаружением взрывоопасных предметов возможны на всей территории Должанского района.

Последствиями ЧС на пожаровзрывоопасных объектах являются пожары и взрывы.

Потенциальными источниками техногенных чрезвычайных ситуаций являются промышленные объекты, объекты хранения и реализации нефтепродуктов и горюче-смазочных материалов (автозаправочные станции).

На территории поселения присутствуют следующие взрывопожароопасные объекты:

- АЗС, АЗК – опасное вещество бензин. Наиболее опасной аварийной ситуацией будет авария, связанная с разрушением автоцистерны, доставляющей топливо. В случае разлива и воспламенения бензина возможно распространение пламени за границы объекта;
- АГЗС – опасность представляют резервуары с СУГ. В случае разгерметизации резервуаров чрезвычайная ситуация не возникает поскольку газ улетучивается в атмосферу. Но в тоже время, газовые заправки более опасны, поскольку в случае несоблюдения требований, предписанных нормативными документами, возможен взрыв резервуаров или автоцистерн с СУГ;
- ООО «АПК Юность» (элеватор).

В городском поселении имеется АЗС. На АЗС используются нефтепродукты, самым опасным из которых с точки зрения взрывоопасности является бензин. Для хранения топлива используются подземные резервуары.

Наиболее опасными аварийными ситуациями на данных объектах будут аварийные ситуации, связанные с разрушением автоцистерны, доставляющей топливо.

Последствиями возможных аварийных (чрезвычайных) ситуаций может быть поражение персонала избыточным давлением ударной волной взрыва, а также тепловым излучением пожара разлива или «огненного шара».

ЧС, связанные с разливами нефти и нефтепродуктов

На территории муниципального образования риски возникновения ЧС, обусловленных разливами нефти и нефтепродуктов при авариях на объектах магистрального трубопроводного транспорта, отсутствуют.

Радиационно-опасные объекты

Радиационно-опасные объекты – аварии с угрозой выброса радиоактивных веществ.

Согласно Схеме территориального планирования Орловской области, радиационно-опасные объекты на территории Орловской области отсутствуют.

Радиоактивное загрязнение территории Орловской области возможно при авариях на Курской или Нововоронежской атомных электростанциях (АЭС).

В случае общей радиационной аварии на Курской АЭС на территории Орловской области возможно образование зоны сильного радиоактивного загрязнения, зоны умеренного радиоактивного загрязнения и зоны радиационной опасности.

Согласно постановлению Российской Федерации от 28 марта 2023 года № 745-р «Об утверждении перечня населенных пунктов, находящихся в границах зон радиоактивного загрязнения вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС», территория пгт. Долгое не попадает в зону радиоактивного загрязнения.

Гидродинамически опасные объекты

Гидродинамически опасные объекты – аварии, связанные с разрушением сооружений напорного фронта гидротехнических сооружений (плотин, дамб и др.), образованием волны прорыва и зоны катастрофического затопления, а также заражением токсическими веществами при разрушении обвалования шламохранилищ.

Территорий, подверженных угрозе затопления в результате разрушения плотин (дамб), в Орловской области нет.

Рисков ЧС, обусловленных возникновением катастрофического затопления при авариях на гидродинамически опасных объектах, на территории района нет.

Аварии на коммунальных системах жизнеобеспечения

При авариях на сетях электроснабжения, газоснабжения, теплоснабжения, водоснабжения и канализации будет нарушена нормальная жизнедеятельность населения.

Водоснабжение. В населенном пункте достаточно высок процент износа сетей, насосных станций и водонапорных башен. Отказ любого из этих объектов приводит к прекращению подачи воды. Чаще всего ввиду ограниченности заложенного бюджета поселения устранение подобных аварий может откладываться на неопределенный срок.

Электроснабжение. Поскольку нарушение подачи электроэнергии чаще всего связано с обрывом проводов, устранение неполадок не сильно влияет на жизнеобеспечение населения, тогда как на предприятиях и социальных объектах имеются резервные источники энергии.

Теплоснабжение. Наибольшая угроза представляется для социальных объектов. При переоборудовании котельных в газовые, котельные на твердом топливе оставляют в качестве резервных.

Газоснабжение. Аварии систем газоснабжения наносят наибольший ущерб жизнедеятельность населения (отопление, приготовление пищи т.д.). При этом ремонт может занять значительное время, поскольку аварии чаще всего происходят на подземных участках газопровода.

Прогноз масштабов зон поражения при авариях на магистральном газопроводе

У территории поселения проходит трасса магистрального газопровода.

Аварии на магистральных трубопроводах являются причиной возникновения большей части чрезвычайных ситуаций регионального масштаба. Основным фактором опасности трубопроводных магистралей является сосредоточение и транспортировка большого количества взрывоопасных продуктов. По своей специфике газопроводы и расположенные на них инженерные сооружения относятся к потенциально опасным объектам. Доля газопроводов с возрастом более 20 лет составляет около 75 %.

Для определения оперативного прогнозирования и размеров зон действия основных поражающих факторов при возможных авариях на магистральных газопроводах, проходящих по территории поселка, использовались методики из «Руководства по оценке пожарного риска для промышленных предприятий».

В зависимости от класса магистрального трубопровода, рабочее давление газа P_r может составлять: для газопроводов высокого давления – от 2,5 МПа; среднего давления – от 1,2 до 2,5 МПа; низкого давления – до 1,2 МПа. Диаметр газопровода может быть от 150 до 1420 мм.

Расчеты для магистрального газопровода проводились применительно к следующим характеристикам газопровода:

- рабочее давление газа $P_r=5,5$ МПа;
- диаметр газопровода D_u 400 мм;
- максимально возможная температура транспортируемого газа $T = 15$ °С.

Расчеты показывают, что при аварийных ситуациях со взрывом природного газа для магистрального газопровода максимальное избыточное давление воздушной ударной волны составит 9,9 кПа.

График изменения величины избыточного давления взрыва газозвушной смеси от расстояния приведен на рисунке 7.

Рисунок 7

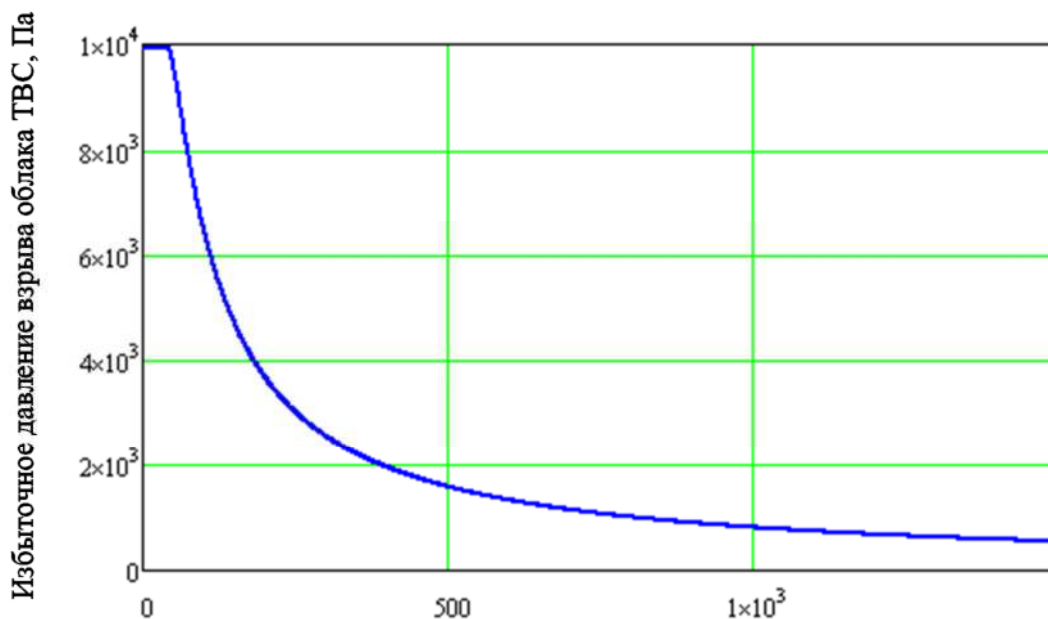


График изменения величины избыточного давления взрыва газовой смеси от расстояния. Возможные последствия воздействия на человека воздушной ударной волны взрыва в открытом или закрытом пространстве (детерминированный критерий поражения ударной волной) приведены в таблице 63.

Таблица 63

Последствия воздействия ударной волны	Избыточное давление Δp , кПа
<i>В зданиях:</i>	
Люди, находящиеся в неукрепленных зданиях, погибнут в результате прямого поражения ударной волны, под развалинами зданий или вследствие удара о твердые предметы	190
Люди, находящиеся в неукрепленных зданиях, либо погибнут, либо получат серьезные повреждения в результате действия взрывной волны, либо при обрушении здания или перемещении тела взрывной волной	69-76
Люди, находящиеся в неукрепленных зданиях, либо погибнут или получат повреждения барабанных перепонки и легких под действием взрывной волны, либо будут поражены осколками и развалинами здания	55
Обслуживающий персонал получит серьезные повреждения с возможным летальным исходом в результате поражения осколками, развалинами здания, горящими предметами и т.п. Вероятность разрыва барабанных перепонки – 10 %	24
Возможны временная потеря слуха или травмы в результате вторичных эффектов взрывной волны, таких как обрушение зданий, и третичного эффекта переноса тела. Летальный исход или серьезные повреждения от прямого воздействия взрывной волны маловероятны.	16
Отсутствие летального исхода или серьезных повреждений. Возможны травмы, связанные с разрушением стекол и повреждением стен здания	5,9-8,3
Порог выживания незащищенных людей (при меньших значениях смертельные поражения людей маловероятны)	65,9
<i>На открытой местности:</i>	
Смертельные травмы	100
Тяжелые травмы (контузии)	60-100
Средние поражения (кровотечения, вывихи, сотрясения мозга)	40-60
Легкие поражения (ушибы, потеря слуха)	10-40
Безопасно	менее 5

Таким образом, результаты расчетов показывают, что возникающая при разрушениях магистральных газопроводов и взрывах ГВС ударная волна не представляет прямой угрозы для жизни человека, оказавшегося даже в непосредственной близости (>30 м) от центра разрыва, и не способна вызвать

какие-либо повреждения зданий и сооружений, расположенных за пределами соответствующих нормативных разрывов.

При разгерметизации подземных участков магистральных газопроводов также возможно факельное горение (образование горячей струи в условиях мгновенного воспламенения утечки газа) в искусственно созданном котловане (при ведении земляных работ).

6.2.2. Опасные происшествия на транспорте при перевозке опасных грузов

Аварии на автомобильном транспорте при перевозке опасных грузов

Аварии на автомобильном транспорте при перевозке опасных грузов с выбросом опасных химических веществ, взрывом горючих жидкостей и сжиженных газов возможны фактически на всех транзитных дорогах, проходящих по территории поселения.

Наибольшая вероятность происшествий дорожно-транспортного характера в местах пересечения дорог путепроводами, в местах автомобильных развязок, а также в местах крутых спусков и подъемов.

Масштаб вероятных транспортных ЧС зависит от количества транспортных средств и объема перевозимых ими веществ. По территории поселения проходят автомобильные дороги общего пользования регионального значения, на которых формируется наибольший поток автомобильного транспорта, перевозящего опасные вещества.

В случае дорожно-транспортного происшествия с участием транспорта, перевозящего АХОВ и легковоспламеняющиеся вещества, в зону поражения может попасть значительная часть территории поселения. Вероятность участия опасных грузов в аварийной ситуации на автомобильном транспорте составляет $1,8 \cdot 10^{-6}$.

Основные причины возникновения чрезвычайных ситуаций на автомобильном транспорте:

- износ дорожного покрытия;
- некачественное проведение ремонтных работ;
- недостаточный контроль коммунальных служб за состоянием дорожного покрытия в зимний период и т.д.

Аварии на железнодорожном транспорте при перевозке опасных грузов

Чаще всего аварии на железнодорожном транспорте связаны со сходом поездов с рельс и террористическими актами. Сами по себе такие аварии не являются чрезвычайными ситуациями.

Также на железнодорожном транспорте возможны аварии, с участием поездов, перевозящих химически опасные вещества (хлор, аммиак), легковоспламеняющиеся и горючие жидкости (бензин, дизельное топливо, масла, СУГ) и которые могут стать причиной возникновения чрезвычайной ситуации.

Участок железной дороги, проходящей через поселение, занимает значительную площадь территории, поэтому вероятность аварий с участием опасных грузов достаточно велика, в зону поражения попадает значительная часть территории населенного пункта.

Вероятность участия опасных грузов в аварийной ситуации на железнодорожном транспорте в поселении составляет $1,1 \cdot 10^{-7}$.

Основные причины возникновения чрезвычайных ситуаций на железнодорожном транспорте:

- некачественное проведение ремонтных работ;
- износ оборудования железнодорожных путей;
- пожары на пути следования состава;
- нарушения правил железнодорожных перевозок и ошибки диспетчеров;
- нарушение правил пересечения железнодорожных переездов путепроводами и др.

Из общего числа грузовых поездов около 35 % перевозят опасные грузы. Наиболее вероятны аварии на участках маневрирования. При анализе выбросов опасных материалов наиболее значимой (со значительным повреждением корпуса) является авария, которая происходит при значительных нагрузках, реализующихся при столкновениях составов или сходе вагонов с рельсов. Аварийность на железнодорожном транспорте оценивается величиной $1,9 \cdot 10^{-6}$ 1/(состав*км). Чтобы перевести эту цифру в величину на вагон · км, принимают долю поврежденных вагонов, равной 0,2. Тогда интенсивность аварийных ситуаций составит $3,8 \cdot 10^{-7}$ 1/(вагон*км). В отношении распределения размеров проливов принимается следующее: 0,5 – для 10 % потери груза; 0,2 – для 30 % потери груза; 0,3 – для полной потери груза.

Кроме того, для оценки опасности при перевозках учитывается и годовое число вагонов, объем груза на один вагон, общее расстояние перевозок по главным путям, в том числе вблизи рассматриваемых объектов и населенных пунктов, общее расстояние при маневрировании одного вагона.

Укрупненные оценки об авариях с различными веществами на тонну перевозимого груза:

- легковоспламеняющиеся жидкости – 26 %;
- горючие жидкости/невоспламеняющиеся сжатые газы – 22 %;
- воспламеняющиеся сжатые газы – 12 %;
- ядовитые вещества – 3 %.

По территории поселка проходит однопутная железнодорожная магистраль, по которой может осуществляться:

- транспортировка аммиака в цистернах (45,3 т);
- транспортировка нефтепродуктов в цистернах (44,7 т);
- транспортировка СУГ в цистернах (35,25 т).

В зависимости от масштабов возможных аварий, количество пораженных людей может изменяться от нескольких десятков человек при минимальной площади зоны действия поражающих факторов до нескольких сотен человек при максимальной площади зоны действия поражающих факторов.

Аварии на воздушном транспорте

ЧС на воздушном транспорте, связанные с падением воздушного судна, возможны на всей территории Должанского района.

Аварии на трубопроводном транспорте при транспортировке опасных веществ

ЧС на объектах трубопроводного транспорта возможны в пределах, проходящих по территории городского поселения Долгое, газопроводов.

По территории поселения проходят газопроводы высокого ($p \leq 0,6$ МПа), среднего ($p \leq 0,03$ МПа) и низкого ($p \leq 0,003$ МПа) давления.

При разгерметизации газопровода происходит истечение природного газа в атмосферу с последующим рассеянием, поэтому взрывоопасная концентрация не образуется. Наиболее вероятные негативные последствия разгерметизации газопровода – пожары. При разгерметизации наземных участков газопроводов возможно факельное горение (образование горячей струи в условиях мгновенного воспламенения утечки газа).

В результате аварии на подземной части газопровода высокого давления возможно образование факела длиной до 15-20 м (в зависимости от диаметра газопровода) при полном разрушении части газопровода.

Также на территории поселения расположены различные газораспределительные пункты, в которых при разгерметизации возможно скопление газа, без образования взрывоопасной концентрации.

Причины возникновения чрезвычайных ситуаций:

- подземная коррозия металлов;

- дефекты строительного-монтажных работ;
- дефекты труб и оборудования;
- механическое повреждение;
- нарушение технологического процесса проведения огневых работ на линейной части газопроводов и др.

Мероприятия по предупреждению последствий и защите населения в зоне пожароопасного объекта:

- совершенствование технологических процессов, повышение надежности технологического оборудования и эксплуатационной надежности систем;
- проведение профилактических работ по проверке состояния технологического оборудования;
- подготовка формирований для проведения ремонтно-восстановительных работ;
- обеспечение пожарной безопасности объекта.

6.3 Перечень возможных источников ЧС биолого-социального характера на проектируемой территории (при наличии данных источников ЧС)

Биолого-социальная ЧС; биосоциальная ЧС – это состояние, при котором в результате возникновения источника биолого-социальной ЧС на определенной территории нарушаются нормальные условия жизни и деятельности людей, существования сельскохозяйственных животных и произрастания растений, возникает угроза жизни и здоровью людей, широкого распространения инфекционных болезней, потерь сельскохозяйственных животных и растений.

На территории Орловской области повсеместно существуют риски возникновения ЧС биолого-социального характера, вызванные инфекционными, паразитарными болезнями и отравлениями людей, особо опасными болезнями сельскохозяйственных животных и рыб, карантинными и особо опасными болезнями и вредителями сельскохозяйственных растений и леса.

Источник биолого-социальной ЧС; источник биосоциальной ЧС – особо опасная или широко распространенная инфекционная болезнь людей, сельскохозяйственных животных и растений, в результате которой на определенной территории произошла или может возникнуть биолого-социальная ЧС.

Источниками ЧС биолого-социального характера также могут быть биологически опасные объекты (скотомогильники (захоронение в земляную яму, биотермическая яма), ямы Беккари и др.), а также природные очаги инфекционных болезней.

Наибольшую опасность из группы биолого-социальных ЧС представляют болезни диких животных (бешенство). Бешенство – острая вирусная болезнь животных и человека, характеризующаяся признаками полиоэнцефаломиелита и абсолютной летальностью.

Согласно ветеринарно-санитарным карточкам на территории Должанского района имеется 2 скотомогильника (недействующие), в т. ч. 2 сибирезвенных (недействующих). На территории городского поселения Долгое Должанского района Орловской области расположен 1 сибирезвенный скотомогильник.

Сведения о скотомогильнике, расположенном на территории городского поселения Долгое, представлены в таблице 64 согласно санитарно-ветеринарной карточке.

Таблица 64

Местонахождение скотомогильника	Площадь скотомогильника, кв. м	Статус скотомогильника (действующий/ законсервирован)	Захоронение животных, павших от сибирской язвы (год)
Орловская область, Должанский район, городское поселение Долгое, пгт. Долгое, ул. Шебановская, дом 32	90	законсервированный	1980

Мероприятия по профилактике бешенства животных и человека, мероприятия при заболевании животных бешенством, противоэпидемические мероприятия следует проводить в соответствии с Санитарными правилами СП 3.1.096-96. Ветеринарные правила ВП 13.3.1103-96 «Профилактика и борьба с заразными болезнями, общими для человека и животных. Бешенство». В случае вспышки инфекции биологические отходы, зараженные или контаминированные возбудителями бешенства, сжигают на месте, а также в трупосжигательных печах или на специально отведенных площадках. Наибольшую опасность из группы биолого-социальных ЧС представляют болезни диких животных (бешенство). Бешенство острая вирусная болезнь животных и человека, характеризующаяся признаками полиоэнцефаломиелита и абсолютной летальностью.

6.4 Перечень мероприятий по обеспечению пожарной безопасности

6.4.1 Сведения о состоянии системы обеспечения пожарной безопасности

Обеспечение пожарной безопасности городского поселения Долгое осуществляет отдел надзорной деятельности и профилактической работы по Должанскому району управления надзорной деятельности и профилактической работы Главного управления МЧС России по Орловской области, дислоцирующийся по адресу: 303760, Орловская область, Должанский район, пгт. Долгое, ул. Свердлова, 11.

6.4.2 Сведения о расположении имеющихся и проектируемых пожарных депо

На территории пгт. Долгое, согласно Схеме территориального планирования Орловской области, дислоцируется 19-я пожарно-спасательная часть пожарно-спасательного отряда ФПС ГПС Главного управления МЧС России по Орловской области, расположенная по адресу: 303760, Орловская область, Должанский район, пгт. Долгое, ул. Свердлова, 11 (штатная численность – 29 ед.). По данному адресу расположено пожарное депо.

Также на территории городского поселения Долгое расположено частное пожарное депо ООО «АПК Юность» по ул. Гагарина, 13а.

6.4.3 Практические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности

Согласно ст. 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ к вопросам местного значения городского поселения относятся:

- участие в предупреждении и ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций в границах поселения;
- обеспечение первичных мер пожарной безопасности в границах населенных пунктов поселения;
- организация и осуществление мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории поселения от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;
- создание, содержание и организация деятельности аварийно-спасательных служб и (или) аварийно-спасательных формирований на территории поселения;
- осуществление мероприятий по обеспечению безопасности людей на водных объектах, охране их жизни и здоровья.

В основе мер по предупреждению ЧС (снижению риска их возникновения) и уменьшению возможных потерь и ущерба от них (уменьшению масштабов ЧС) лежат конкретные превентивные мероприятия научного, инженерно-технического и технологического характера, осуществляемые по видам природных и техногенных опасностей и угроз. Значительная часть этих мероприятий

проводится в рамках инженерной, радиационной, химической, медицинской, медико-биологической и противопожарной защиты населения и территорий от ЧС.

Предупреждение ЧС как в части их предотвращения (снижения рисков их возникновения), так и в плане уменьшения потерь и ущерба от них (смягчения последствий) проводится по следующим направлениям:

- мониторинг и прогнозирование ЧС;
- рациональное размещение производительных сил по территории поселения с учетом природной и техногенной безопасности;
- предотвращение, в возможных пределах, некоторых неблагоприятных и опасных природных явлений, и процессов путем систематического снижения их накапливающегося разрушительного потенциала;
- предотвращение аварий и техногенных катастроф путем повышения технологической безопасности производственных процессов и эксплуатационной надежности оборудования;
- разработка и осуществление инженерно-технических мероприятий, направленных на предотвращение источников ЧС, смягчение их последствий, защиту населения и материальных средств;
- подготовка объектов экономики и систем жизнеобеспечения населения к работе в условиях ЧС;
- декларирование промышленной безопасности;
- лицензирование деятельности опасных производственных объектов;
- страхование ответственности за причинение вреда при эксплуатации опасного производственного объекта;
- проведение государственной экспертизы в области предупреждения ЧС;
- государственный надзор и контроль по вопросам природной и техногенной безопасности;
- информирование населения о потенциальных природных и техногенных угрозах на территории проживания;
- подготовка населения в области защиты от ЧС.

Плановые мероприятия по защите населения от ЧС должны осуществляться по следующим основным направлениям:

- обеспечение готовности органов управления, сил и средств предупреждения и ликвидации ЧС к действиям при угрозе и возникновении ЧС;
- совершенствование системы обучения населения способам защиты и действиям в ЧС;
- поддержание и создание соответствующих резервов финансовых и материальных ресурсов, предназначенных для ликвидации ЧС муниципального и объектового характера.

В соответствии с Федеральным Законом от 21 декабря 1994 года № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» и постановлением Правительства Российской Федерации от 30 декабря 2003 года № 794 «О единой государственной системе предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций» в целях оперативного решения задач по спасению людей, материальных ценностей и сельскохозяйственных животных при возникновении крупных аварий, катастроф, стихийных бедствий при ЧС в мирное время и военное время создана комиссия по военной мобилизационной работе (далее – ВМР), штаб гражданской обороны и чрезвычайных ситуаций (далее – ГО и ЧС).

Для противодействия угрозам безопасности, требуется постоянное совершенствование защиты населения и территории от возможных ЧС природного и техногенного характера.

При подготовке населения в области ГО и ЧС осуществляются следующие мероприятия:

- развитие нормативно-методического обеспечения функционирования единой системы подготовки населения в области гражданской обороны и защиты от ЧС природного и техногенного характера;

- планирование и осуществление обучения населения Орловской области в области гражданской обороны;
- создание, оснащение и всестороннее обеспечение учебно-методических центров по гражданской обороне и защите от ЧС в Орловской области, других организаций дополнительного профессионального образования должностных лиц и работников гражданской обороны;
- создание и поддержание в рабочем состоянии учебной материально-технической базы для подготовки работников организаций в области гражданской обороны;
- пропаганда знаний в области гражданской обороны.

При обеспечении постоянной готовности сил и средств гражданской обороны осуществляются следующие мероприятия:

- создание и оснащение сил гражданской обороны современной техникой и оборудованием;
- подготовка сил гражданской обороны, проведение учений и тренировок по гражданской обороне;
- планирование действий сил гражданской обороны;
- определение порядка взаимодействия и привлечения сил и средств гражданской обороны, а также всестороннее обеспечение их действий;
- разработка высокоэффективных технологий для проведения АСДНР.

Деятельность районного звена ГО и ЧС включает планирование, подготовку и осуществление мероприятий по предупреждению и действиям в ЧС.

Основными мероприятиями районного звена ГО и ЧС являются:

- обеспечение координации деятельности администраций поселений, организаций, задействованных в спасательных операциях;
- проведение корректировки планов действий сил и средств при ЧС, обеспечение усиленного варианта несения службы личного состава органов внутренних дел, ГО и ЧС.
- осуществление наблюдения и контроля за состоянием природной среды, прогнозирование возможности возникновения ЧС и их масштабы.

Средствам массовой информации, совместно с отделом ВМР, ГО и ЧС администрации района, необходимо публиковать материалы по освещению паводковой обстановки в районе и давать информацию для населения о правилах поведения в лесных массивах в пожароопасный период.

Для обеспечения общественного порядка привлекается ОВД по Должанскому муниципальному району.

Последовательное осуществление плана гражданской обороны позволяет надеяться на благоприятный исход при возникновении ЧС.

Согласно требованиям Федерального Закона от 22 июля 2008 года № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», существующая дислокация подразделений пожарной охраны в пгт. Долгое соответствует условиям, определенным Законом: время прибытия первого подразделения к месту вызова в населенных пунктах поселения не превышает – 20 минут. Кроме того, необходима организация добровольных пожарных дружин и снабжение их необходимыми техническими средствами тушения пожаров.

Предложения по участию в предупреждении и ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций и по обеспечению первичных мер пожарной безопасности

Основной задачей гражданской обороны поселка является предупреждение или снижение возможных потерь и разрушений в результате аварий, катастроф, стихийных бедствий, обеспечение жизнедеятельности населенного пункта и создание оптимальных условий для восстановления нарушения производства. Возникновение аварий и катастроф природного и техногенного характера оказывает негативное влияние на обстановку на территории поселения. Поскольку ЧС возникает, как правило, непредвиденно, необходимо принятие всех возможных мер по защите от них населения и территорий.

По количеству пострадавших и максимальному ущербу имуществу 1-е место занимают дорожно-транспортные происшествия, 2-е место – пожары, 3-е место – происшествия, связанные с погодными условиями.

Выполнение мероприятий по защите населения от опасностей, поражающих факторов современных средств поражения и опасностей ЧС природного и техногенного характера, а также вторичных поражающих факторов, которые могут возникнуть при разрушении потенциально опасных объектов, достигается:

- своевременным оповещением населения об угрозе радиоактивного, химического, бактериологического заражения и катастрофического затопления, предупреждением населения о принятии необходимых мер защиты;
- созданием фонда защитных сооружений ГО – предоставлением населению убежищ и противорадиационных укрытий для обеспечения защиты;
- проведением радиационной, химической и бактериологической разведки, дозиметрического и химического контроля;
- защитой продовольствия, пищевого сырья, водисточников и систем водоснабжения от заражения радиоактивными, отравляющими веществами и бактериальными средствами, проведением других мероприятий, предупреждающих употребление населением зараженного продовольствия и воды;
- обучением населения способам защиты от оружия массового поражения и других средств нападения;
- проведением противоэпидемических, санитарно-гигиенических и пожарно-профилактических мероприятий, уменьшающих опасность возникновения и распространения инфекционных заболеваний и пожаров;
- проведением аварийно-спасательных и других неотложных работ;
- санитарной обработкой людей и обеззараживанием одежды, средств индивидуальной защиты, техники, транспорта, территории и сооружений;
- комплектование первичных средств пожаротушения, применяемых до прибытия пожарного расчета.

Решение вопросов по организации и проведению мероприятий по гражданской обороне и защите населения поселка возлагается на Главу поселения.

Мероприятия по предотвращению природных пожаров

В соответствии со ст. 53 Лесного кодекса Российской Федерации от 4 декабря 2006 года № 200-ФЗ (в редакции изменений) меры пожарной безопасности в лесах включают в себя:

- противопожарное обустройство лесов, в том числе строительство, реконструкция и содержание дорог противопожарного назначения, посадочных площадок для самолетов, вертолетов, используемых в целях проведения авиационных работ по охране и защите лесов, прокладка просек, противопожарных разрывов;
- создание систем, средств предупреждения и тушения лесных пожаров (пожарные техника и оборудование, пожарное снаряжение и другие), содержание этих систем, средств, а также формирование запасов горюче-смазочных материалов на период высокой пожарной опасности;
- мониторинг пожарной опасности в лесах;
- разработка планов тушения лесных пожаров;
- тушение лесных пожаров;
- иные меры пожарной безопасности в лесах.

Охрана лесов от пожаров включает комплекс организационных, правовых и других мер.

В период высокой пожарной опасности ограничивается доступ населения в лесные массивы. Для отдыха отводятся обустроенные насаждения, находящиеся под постоянным контролем лесной

охраны. На дорогах, прилегающих к лесным массивам, и лесных дорогах в начале пожароопасного периода устанавливаются плакаты, регулярно публикуются статьи в районных и республиканских газетах, распространяются листовки противопожарного направления.

Большое внимание необходимо уделять мероприятиям по предупреждению распространения лесных пожаров, регулированию состава древостоя, созданию системы противопожарных барьеров, устройству сети дорог противопожарного назначения.

В качестве естественных противопожарных барьеров принимаются реки, а также лесные массивы из лиственных пород. В качестве искусственных противопожарных барьеров и разрывов используются трассы автомобильных дорог, линии электропередачи, широкие просеки.

С целью защиты от пожаров хвойных лесов вблизи населенного пункта предусматривается создание вокруг лесного массива пожароустойчивых лиственных опушек.

Самым слабым звеном в охране лесов от пожаров является недостаточная оснащенность лесничеств противопожарной техникой, оборудованием и инвентарем, количество которых незначительно увеличивается, а износ значительно растет.

В Должанском районе, в целом, необходимо проводить мероприятия по защите населенных пунктов, расположенных в пожароопасных зонах вблизи лесных массивов:

- создание на предприятиях, в лесах и лесничестве пунктов сосредоточения противопожарного оборудования и инвентаря;
- содержание в безопасном состоянии полос отводов магистральных трубопроводов, автомобильных дорог, вдоль которых расположены лесные массивы;
- осуществление контроля за посещением лесов и пребыванием в них граждан с целью отдыха, охоты, рыбной ловли;
- проведение противопожарного обустройства лесов, устройств подъездов к естественным водоемам для забора воды в местах массового отдыха населения;
- осуществление государственного пожарного надзора за соблюдением гражданами требований и правил пожарной безопасности в лесах.

Противопожарные мероприятия

На территории поселений наибольшую пожарную опасность несет возгорание жилой застройки.

Основными причинами пожаров являются неосторожное обращение с огнём, нарушение правил пожарной безопасности при эксплуатации электрооборудования, поджоги.

Для пгт. Долгое характерно наличие значительное количество территорий, застроенных индивидуальными жилыми домами, преимущественно одноэтажными. Проблемой является то, что расстояния между домами и природными постройками не соответствуют требованиям пожарной безопасности, водопроводные сети с гидрантами изношены или отсутствуют, поэтому рекомендуется предусмотреть комплектование первичных средств пожаротушения, применяемых до прибытия пожарного расчета.

На территории поселения пожаротушение осуществляется при помощи сил и средств пожарной части, расположенной в пгт. Долгое.

Расход воды на наружное пожаротушение принимается согласно Приказа МЧС России от 30 марта 2020 года № 225 (в редакции изменений) «Об утверждении свода правил СП 8.13130 «Системы противопожарной защиты. Наружное противопожарное водоснабжение. Требования пожарной безопасности» составляет 1х10 л/с (без учета расхода на тушение предприятий различного назначения). Расход воды для производственных предприятий, для зданий административного и общественного назначения принимаются отдельно для каждого из этих предприятий в зависимости от их площади.

В соответствии со ст. 63 Федерального закона от 22 июля 2008 года № 123-ФЗ (в редакции изменений) «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (далее – Федеральный закон № 123-ФЗ) первичные меры пожарной безопасности должны включать в себя:

- реализацию полномочий органов местного самоуправления по решению вопросов организационно-правового, финансового, материально-технического обеспечения пожарной безопасности муниципального образования;
- разработку и осуществление мероприятий по обеспечению пожарной безопасности муниципального образования и объектов муниципальной собственности, которые должны предусматриваться в планах и программах развития территории, обеспечение надлежащего состояния источников противопожарного водоснабжения, содержание в исправном состоянии средств обеспечения пожарной безопасности жилых и общественных зданий, находящихся в муниципальной собственности;
- разработку и организацию выполнения муниципальных целевых программ по вопросам обеспечения пожарной безопасности;
- разработку плана привлечения сил и средств для тушения пожаров и проведения аварийно-спасательных работ на территории муниципального образования и контроль за его выполнением;
- установление особого противопожарного режима на территории муниципального образования, а также дополнительных требований пожарной безопасности на время его действия;
- обеспечение беспрепятственного проезда пожарной техники к месту пожара;
- обеспечение связи и оповещения населения о пожаре;
- организацию обучения населения мерам пожарной безопасности и пропаганду в области пожарной безопасности, содействие распространению пожарно-технических знаний;
- социальное и экономическое стимулирование участия граждан и организаций в добровольной пожарной охране, в том числе участия в борьбе с пожарами.

Также в соответствии со ст. 76 Федерального закона № 123-ФЗ о требованиях пожарной безопасности по размещению подразделений пожарной охраны в поселениях и городских округах:

- дислокация подразделений пожарной охраны на территориях поселений и городских округов определяется исходя из условия, что время прибытия первого подразделения к месту вызова в поселениях и городских округах не должно превышать 10 минут, а в сельских поселениях – 20 минут.
- подразделения пожарной охраны населенных пунктов должны размещаться в зданиях пожарных депо.

Мероприятия по предотвращению аварий на транспорте

Для обеспечения быстрого и безопасного движения и предупреждения ЧС на дорогах поселения необходим комплекс организационных, строительных, планировочных мероприятий:

- улучшение качества зимнего содержания дорог, особенно на дорогах с уклонами, перед мостами, на участках с пересечением оврагов и на участках пересечения с магистральными трубопроводами, в период гололеда;
- устройство ограждений, разметка, установка дорожных знаков, улучшение освещения на автодорогах;
- работа служб ГИБДД на дорогах за соблюдением скорости движения, особенно участках, пересекающих овраги;
- комплекс мероприятий по предупреждению и ликвидации возможных экологических загрязнений при эксплуатации мостов и дорог (водоотвод с проезжей части, борьба с зимней скользкостью на мостах без применения хлоридов и песка, укрепление обочин на подходах к мостам, закрепление откосов насыпи, озеленение дорог);

- укрепление обочин, откосов насыпей, устройство водоотводов и других инженерных мероприятий для предотвращения размывов на предмостных участках;
- регулярная проверка состояния постоянных автомобильных мостов через реки и овраги;
- очистка дорог в зимнее время от снежных валов, сужающих проезжую часть и ограничивающих видимость.

Мероприятия по предотвращению аварий на взрывопожароопасных объектах

Для предотвращения ЧС на взрывопожарных объектах проектом определены общие организационные мероприятия:

- совершенствование службы оповещения работников взрывопожароопасных объектов и населения о создавшейся ЧС и необходимых действиях работников и населения;
- точное выполнение плана графика предупредительных ремонтов и профилактических работ, соблюдение их объемов и правил проведения;
- содержание в полной готовности поддонов и обваловок емкостей, содержащих легковоспламеняющиеся жидкости;
- регулярная проверка соблюдения действующих норм и правил по объектам безопасности;
- регулярное проведение тренировок по отработке действий всего персонала объектов предприятия в случае ЧС.

Для обеспечения нормальных условий эксплуатации и исключения возможности повреждения магистральных трубопроводов и их объектов вокруг них устанавливаются охранные зоны, размеры которых и порядок производства в этих зонах сельскохозяйственных и других работ регламентируются Правилами охраны магистральных трубопроводов.

Температура газа, нефти (нефтепродуктов), поступающих в трубопровод, должна устанавливаться исходя из возможности транспортирования продукта и требований, предъявляемых к сохранности изоляционных покрытий, прочности, устойчивости и надежности трубопровода.

Аварии с газами можно предотвратить при соблюдении рекомендаций СП 36.13330.2012* «Магистральные трубопроводы».

Мероприятия по предотвращению аварий на коммунальных системах жизнеобеспечения

При срочном восстановлении функционирования необходимых коммунальных служб в военное время осуществляются следующие мероприятия:

- обеспечение готовности коммунальных служб к работе в условиях военного времени и планирование их действий;
- создание запасов оборудования и запасных частей для ремонта поврежденных систем газо-, энерго- и водоснабжения;
- создание и подготовка резерва мобильных средств для очистки, опреснения и транспортировки воды;
- создание на водопроводных станциях необходимых запасов реагентов, реактивов, консервантов и дезинфицирующих средств;
- создание запасов резервуаров и емкостей, сборно-разборных трубопроводов, мобильных резервных и автономных источников энергии, оборудования и технических средств для организации коммунального снабжения населения.

Инженерная подготовка территории

Благоустройство балок и предотвращение роста оврагов предлагается выполнить путем посадки древесно-кустарниковых насаждений, засыпки отвержков оврагов, вклинивающихся в застройку. На отдельных участках предусматривается прокладка водосточных устройств. В целях прекращения

роста оврагов рекомендуется устройство нагорных земляных валиков вдоль бровки отвержков оврага, террасирование склонов, задернованность крутых склонов, устройство открытых водостоков по тальвегам оврагов.

Таким образом, с целью определения потенциала поселения для дальнейшего развития и выявления проблем, требующих оптимизационных мероприятий, выполнен комплексный анализ территории поселения.

Проанализированы следующие ресурсные, экологические и планировочные факторы:

- планировочная структура;
- природные условия и ресурсы;
- эколого-гигиеническая обстановка.

Также проанализированы социально-экономические и инженерно-инфраструктурные факторы:

- экономико-географическое положение и факторы развития поселка;
- демографическая ситуация;
- экономическая база развития городского поселения, сферы занятости населения;
- состояние жилищного фонда, динамика и структура жилищного строительства, расчет потребности в жилищном строительстве, реконструкции жилого фонда и объектах социальной инфраструктуры;
- состояние транспортной и инженерной инфраструктур.

В результате проведенного анализа было выявлено, что поселение относится к числу поселений, перспектива развития которых в значительной степени может быть обусловлена целым рядом благоприятных факторов:

- накопленный социально-экономический потенциал;
- наличие территориальных ресурсов;
- развитые агропромышленные функции;
- относительно благоприятное состояние окружающей среды;
- комплекс природно-климатических и ландшафтных условий, которые представляют собой основу формирования благоприятной среды для жизни человека.

Рекомендации для размещения объектов капитального строительства

Создание новых и преобразование существующих систем расселения должно проводиться с учетом природно-климатических условий, существующей техногенной опасности, а также особенностей сложившейся сети населенных мест. Не должно допускаться размещение зданий и сооружений в опасных зонах отвалов породы шахт и оползней, в зонах, непосредственно прилегающих к активным разломам. В проектах планировки необходимо предусматривать ограниченное развитие потенциально опасных объектов экономики, их постепенный вывод из городов, перепрофилирование или модернизацию, обеспечивающие снижение до приемлемого уровня, создаваемого функционированием этих объектов риска поражения населения, среды его обитания и объектов экономики.

При формировании систем населенных мест необходимо обеспечить снижение пожарной опасности застроек и улучшение санитарно-гигиенических условий проживания населения. Пожаро- и взрывоопасные объекты необходимо выносить за пределы населенных пунктов. При размещении и формировании населенных пунктов и систем населенных мест надо также учитывать размещение уже существующих подобных объектов.

При проектировании, строительстве и реконструкции населенных пунктов следует предусматривать единую систему транспорта, представляющую удобные, быстрые и безопасные транспортные связи для удобства возможной эвакуации людей.

Населенные территории необходимо размещать с наветренной стороны (для ветров преобладающего направления) по отношению к производственным предприятиям, являющимися источниками загрязнения атмосферного воздуха, а также представляющим повышенную пожарную опасность.

Животноводческие предприятия, склады по хранению ядохимикатов, биопрепаратов, удобрений, пожаро- и взрывоопасные склады, производства, очистные сооружения должны располагаться с подветренной стороны по отношению к населенной территории.

За пределами селитебных территорий и их зеленых зон в обособленных складских районах пригородной зоны с соблюдением санитарных, противопожарных норм осуществляется рассредоточенное размещение складов и перевалочных баз нефти и нефтепродуктов, складов взрывчатых материалов и базисных складов АХОВ.

При разработке проектов планировки жилых микрорайонов необходимо предусматривать безопасное размещение полигонов для утилизации, обезвреживания и захоронения твердых бытовых и токсичных промышленных отходов.

Рационально размещенный объект фактически частично или полностью выводится из зоны действия поражающих факторов потенциального источника чрезвычайной ситуации. В случае реального возникновения бедствия ему или совсем не наносится ущерб, или этот ущерб и вообще последствия воздействия бывают столь незначительными, что чрезвычайная ситуация не возникает.

Таким образом, проведенное заблаговременно мероприятие по рациональному размещению оказывается экономически эффективным. Эта эффективность могла бы быть оценена величиной предотвращенного ущерба. Чаще всего этот гипотетический предотвращенный ущерб оценивают при принятии решения на выбор места размещения - новое строительство, при обосновании переноса объекта в более безопасное место и в других случаях, предшествующих практическим мерам.

Другая составляющая рационального безопасного размещения объектов – необходимость минимизации затрат на проведение мер по размещению.

Таким образом, рациональное размещение объектов экономики и социальной сферы с точки зрения их природной и техногенной безопасности, являясь важной мерой предупреждения чрезвычайных ситуаций, одновременно играет роль механизма, снижающего потенциальные ущербы и в определенной степени страхующего от затрат на восстановление и перенос объектов.

Аварийно-спасательные работы

Аварийно-спасательные и другие неотложные работы в зонах ЧС планируется проводить с целью срочного оказания помощи населению, которое подверглось непосредственному или косвенному воздействию разрушительных и вредоносных сил природы, техногенных аварий и катастроф, а также для ограничения масштабов, локализации или ликвидации возникших при этом ЧС.

Комплексом аварийно-спасательных работ необходимо обеспечить поиск и удаление людей за пределы зон действия опасных и вредных для их жизни и здоровья факторов, оказание неотложной медицинской помощи пострадавшим и их эвакуацию в лечебные учреждения, создание для спасенных необходимых условий физиологически нормального существования человеческого организма.

Применение комплекса мероприятий по защите населения в ЧС обеспечивается:

- организацией и осуществлением непрерывного наблюдения, контроля и прогнозирования состояния природной среды, возникновения и развития, опасных для населения природных явлений, техногенных аварий и катастроф с учетом особенностей подконтрольных территорий;
- своевременным оповещением инстанций, органов руководства и управления, а также должностных лиц об угрозе возникновения ЧС и их развитии, а также доведением до населения установленных сигналов и порядка действий в конкретно складывающейся обстановке;

- обучением населения действиям в ЧС и его психологической подготовкой;
- разработкой и осуществлением мер по жизнеобеспечению населения на случай природных и техногенных ЧС.

7. ПЕРЕЧЕНЬ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, КОТОРЫЕ ВКЛЮЧАЮТСЯ В ГРАНИЦЫ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ, ВХОДЯЩИХ В СОСТАВ ПОСЕЛЕНИЯ, ИЛИ ИСКЛЮЧАЮТСЯ ИЗ ИХ ГРАНИЦ, С УКАЗАНИЕМ КАТЕГОРИЙ ЗЕМЕЛЬ, К КОТОРЫМ ПЛАНИРУЕТСЯ ОТНЕСТИ ЭТИ ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ, И ЦЕЛЕЙ ИХ ПЛАНИРУЕМОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ

Установление, изменение границ населенных пунктов осуществляются в соответствии с законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности.

Включение земельных участков в границы населенных пунктов не влечет за собой прекращение прав собственников земельных участков, землепользователей, землевладельцев и арендаторов земельных участков.

Перечень земельных участков, которые включаются в границы населенных пунктов, входящих в состав поселения, или исключаются из их границ приведен в таблице 65.

Таблица 65

Кадастровый номер земельного участка, площадь (кв. м)	Существующее положение			Проектное предложение		Включается/исключается
	описание месторасположения земельного участка	разрешенное использование/назначение	категория	разрешенное использование/назначение	категория	
пгт. Долгое						
57:24:0010104:692(1) 59 999,79 кв. м.	Российская Федерация, Орловская область, р-н Должанский	Для ведения личного подсобного хозяйства	Земли сельскохозяйственного назначения	Для ведения личного подсобного хозяйства	Земли сельскохозяйственного назначения	Исключается 2024
57:24:0000000:829 1 500 кв. м.	Российская Федерация, Орловская область, р-н Должанский, пгт Долгое, пер Комплексный, д 12	Для ведения личного подсобного хозяйства	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	Земли населённых пунктов	Включается 2024
57:24:0030301:109 1 090 кв. м.	Российская Федерация, Орловская область, р-н Должанский, пгт Долгое, пер Комплексный, д 10	Для ведения личного подсобного хозяйства	Земли сельскохозяйственного назначения	Для ведения личного подсобного хозяйства	Земли сельскохозяйственного назначения	Включается 2024
57:24:0000000:1046 1 500 кв. м.	Российская Федерация, Орловская область, Должанский район, пгт. Долгое, пер. Комплексный, 6а	Личные подсобные хозяйства	Земли населённых пунктов	Личные подсобные хозяйства	Земли населённых пунктов	Включается 2024

Кадастровый номер земельного участка, площадь (кв. м)	Существующее положение			Проектное предложение		Включается/исключается
	описание месторасположения земельного участка	разрешенное использование/назначение	категория	разрешенное использование/назначение	категория	
57:24:0000000:995(1) 391 649,69 кв. м.	Российская Федерация, Орловская область, р-н Должанский, с/п Успенское	Для сельскохозяйственного производства	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	Земли сельскохозяйственного назначения	Исключается 2024
57:24:0000000:753(1) 45 211,13 кв. м.	Российская Федерация, Орловская область, р-н Должанский, пгт Долгое, ул Гагарина	Существующая дорожно-уличная сеть	Земли населённых пунктов	Существующая дорожно-уличная сеть	Земли населённых пунктов	Включается 2024
57:24:0040301:202(2) 300 191,68 кв. м.	Российская Федерация, Орловская область, р-н Должанский, с/п Козьма Демьяновское	Для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства	Земли сельскохозяйственного назначения	Для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства	Земли сельскохозяйственного назначения	Исключается 2024
57:24:0000000:830(4) 75 695 кв. м.	Российская Федерация, Орловская область, р-н Должанский, пгт Долгое	Для сельскохозяйственного использования	Земли населённых пунктов	Для сельскохозяйственного использования	Земли населённых пунктов	Включается 2024
57:24:0000000:830(2) 36 855 кв. м.	Российская Федерация, Орловская область, р-н Должанский, пгт Долгое	Для сельскохозяйственного использования	Земли населённых пунктов	Для сельскохозяйственного использования	Земли населённых пунктов	Включается 2024
57:24:0040301:705 75 000 кв. м.	Российская Федерация, Орловская область, р-н Должанский, с.п. Козьма-Демьяновское	Для производства сельскохозяйственной продукции	Земли сельскохозяйственного назначения	Для производства сельскохозяйственной продукции	Земли сельскохозяйственного назначения	Исключается 2024
57:24:0040301:198 300 000 кв. м.	Российская Федерация, Орловская область, р-н Должанский, с/п Козьма-Демьяновское	Для производства сельскохозяйственной продукции	Земли сельскохозяйственного назначения	Для производства сельскохозяйственной продукции	Земли сельскохозяйственного назначения	Исключается 2024
57:24:0040301:696 152 000 кв. м.	Российская Федерация, Орловская область, р-н Должанский, с.п. Козьма-Демьяновское, на территории бывшего колхоза им.Калинина	Для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства	Земли сельскохозяйственного назначения	Для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства	Земли сельскохозяйственного назначения	Исключается 2024

Кадастровый номер земельного участка, площадь (кв. м)	Существующее положение			Проектное предложение		Включается/исключается
	описание месторасположения земельного участка	разрешенное использование/назначение	категория	разрешенное использование/назначение	категория	
57:24:0040301:189 458 136 кв. м.	Российская Федерация, Орловская область, р-н Должанский, с.п. Козьма-Демьяновское, на территории бывшего колхоза им.Калинина	Для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства	Земли сельскохозяйственного назначения	Для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства	Земли сельскохозяйственного назначения	Исключается 2024
57:24:0030401:149(1) 20 876,5 кв. м.	Российская Федерация, Орловская область, р-н Должанский, с/п Успенское	Сельскохозяйственное использование	Земли сельскохозяйственного назначения	Сельскохозяйственное использование	Земли сельскохозяйственного назначения	Исключается 2024
57:24:0000000:814 39 874 кв. м.	Российская Федерация, Орловская область, р-н Должанский, с/п Успенское	Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции	Земли сельскохозяйственного назначения	Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции	Земли сельскохозяйственного назначения	Исключается 2024
57:24:0010104:692(2) 29 999,79 кв. м.	Российская Федерация, Орловская область, р-н Должанский	Для ведения личного подсобного хозяйства	Земли сельскохозяйственного назначения	Для ведения личного подсобного хозяйства	Земли сельскохозяйственного назначения	Исключается 2024
57:24:0030301:114 3 555 кв. м.	Российская Федерация, Орловская область, р-н Должанский, пгт Долгое, пер Комплексный, д 21	Для ведения личного подсобного хозяйства	Земли сельскохозяйственного назначения	Для ведения личного подсобного хозяйства	Земли населённых пунктов	Включается 2024
57:24:0030301:304 1 205 кв. м.	Российская Федерация, Орловская область, р-н Должанский, с/п Кудиновское, в районе пгт Долгое	Для ведения личного подсобного хозяйства	Земли сельскохозяйственного назначения	Для ведения личного подсобного хозяйства	Земли населённых пунктов	Включается 2024
57:24:0030301:98 3 500 кв. м.	Российская Федерация, Орловская область, р-н Должанский, с/п Кудиновское	Для ведения личного подсобного хозяйства	Земли сельскохозяйственного назначения	Для ведения личного подсобного хозяйства	Земли населённых пунктов	Включается 2024
57:24:0000000:755 25 109 кв. м.	Российская Федерация, Орловская область, р-н Должанский, пгт Долгое, ул Привокзальная	Существующая дорожно-уличная сеть	Земли населённых пунктов	Существующая дорожно-уличная сеть	Земли населённых пунктов	Включается 2024

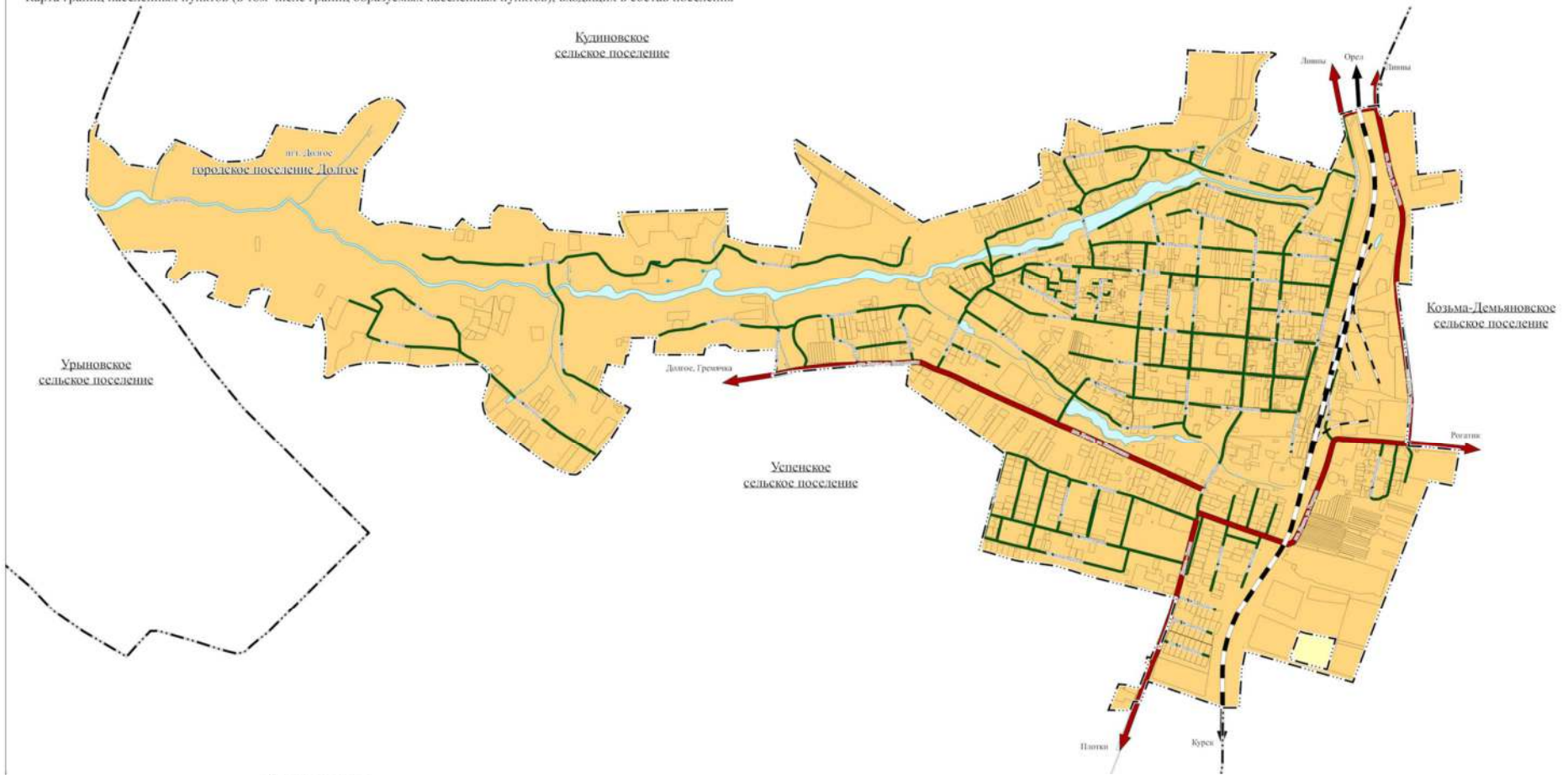
Кадастровый номер земельного участка, площадь (кв. м)	Существующее положение			Проектное предложение		Включается/исключается
	описание месторасположения земельного участка	разрешенное использование/назначение	категория	разрешенное использование/назначение	категория	
57:24:0030201:185 1 561 кв. м.	Российская Федерация, Орловская область, р-н Должанский, с/п Кудиновское, вблизи пгт Долгое	Для ведения личного подсобного хозяйства	Земли сельскохозяйственного назначения	Для ведения личного подсобного хозяйства	Земли населённых пунктов	Включается 2024
57:24:0000000:753(2) 1 023,02 кв. м.	Российская Федерация, Орловская область, р-н Должанский, пгт Долгое, ул Гагарина	Существующая дорожно-уличная сеть	Земли населённых пунктов	Существующая дорожно-уличная сеть	Земли населённых пунктов	Включается 2024
57:24:0040301:461 2 563 кв. м.	Российская Федерация, Орловская область, р-н Должанский, с/п Козьма-Демьяновское	Для ведения личного подсобного хозяйства	Земли сельскохозяйственного назначения	Для ведения личного подсобного хозяйства	Земли населённых пунктов	Включается 2024
57:24:0040301:464 1 500 кв. м.	Российская Федерация, Орловская область, р-н Должанский, с/п Козьма-Демьяновское	Для ведения личного подсобного хозяйства	Земли сельскохозяйственного назначения	Для ведения личного подсобного хозяйства	Земли населённых пунктов	Включается 2024
57:24:0040301:460 3 084 кв. м.	Российская Федерация, Орловская область, р-н Должанский, с/п Козьма-Демьяновское, вблизи пгт Долгое	Для ведения личного подсобного хозяйства	Земли сельскохозяйственного назначения	Для ведения личного подсобного хозяйства	Земли населённых пунктов	Включается 2024
57:24:0040301:472 3 032 кв. м.	Российская Федерация, Орловская область, р-н Должанский, с/п Козьма-Демьяновское	Для ведения личного подсобного хозяйства	Земли сельскохозяйственного назначения	Для ведения личного подсобного хозяйства	Земли населённых пунктов	Включается 2024
57:24:0040301:474 1 335 кв. м.	Российская Федерация, Орловская область, р-н Должанский, с/п Козьма-Демьяновское	Для ведения личного подсобного хозяйства	Земли сельскохозяйственного назначения	Для ведения личного подсобного хозяйства	Земли населённых пунктов	Включается 2024

Кадастровый номер земельного участка, площадь (кв. м)	Существующее положение			Проектное предложение		Включается/исключается
	описание месторасположения земельного участка	разрешенное использование/назначение	категория	разрешенное использование/назначение	категория	
57:24:0000000:1161(3) 20 380,7 кв. м.	Российская Федерация, Орловская область, р-н Должанский, с.п. Успенское	Автомобильная дорога	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Автомобильная дорога	Земли населённых пунктов	Включается 2024
57:24:0030401:317 5 424 кв. м.	Российская Федерация, Орловская область, р-н Должанский, с.п. Успенское	Для обслуживания очистных сооружений БИО 400,100	Земли сельскохозяйственного назначения	Для обслуживания очистных сооружений БИО 400,100	Земли населённых пунктов	Включается 2024
57:24:0030401:136 900 кв. м	Российская Федерация, Орловская область, р-н Должанский	Для обслуживания и эксплуатации артезианской скважины	Земли населённых пунктов	Для обслуживания и эксплуатации артезианской скважины	Земли населённых пунктов	Включается 2024

8. СВЕДЕНИЯ ОБ УТВЕРЖДЕННЫХ ПРЕДМЕТАХ ОХРАНЫ И ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИЙ ИСТОРИЧЕСКИХ ПОСЕЛЕНИЙ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ И ИСТОРИЧЕСКИХ ПОСЕЛЕНИЙ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ

На территории городского поселения ДолгоеДолжанского района Орловской области территории исторических поселений федерального значения и исторических поселений регионального значения отсутствуют.

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ДОЛГОЕ ДОЛЖАНСКОГО РАЙОНА ОРЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ
Карта границ населенных пунктов (в том числе границ образуемых населенных пунктов), входящих в состав поселения



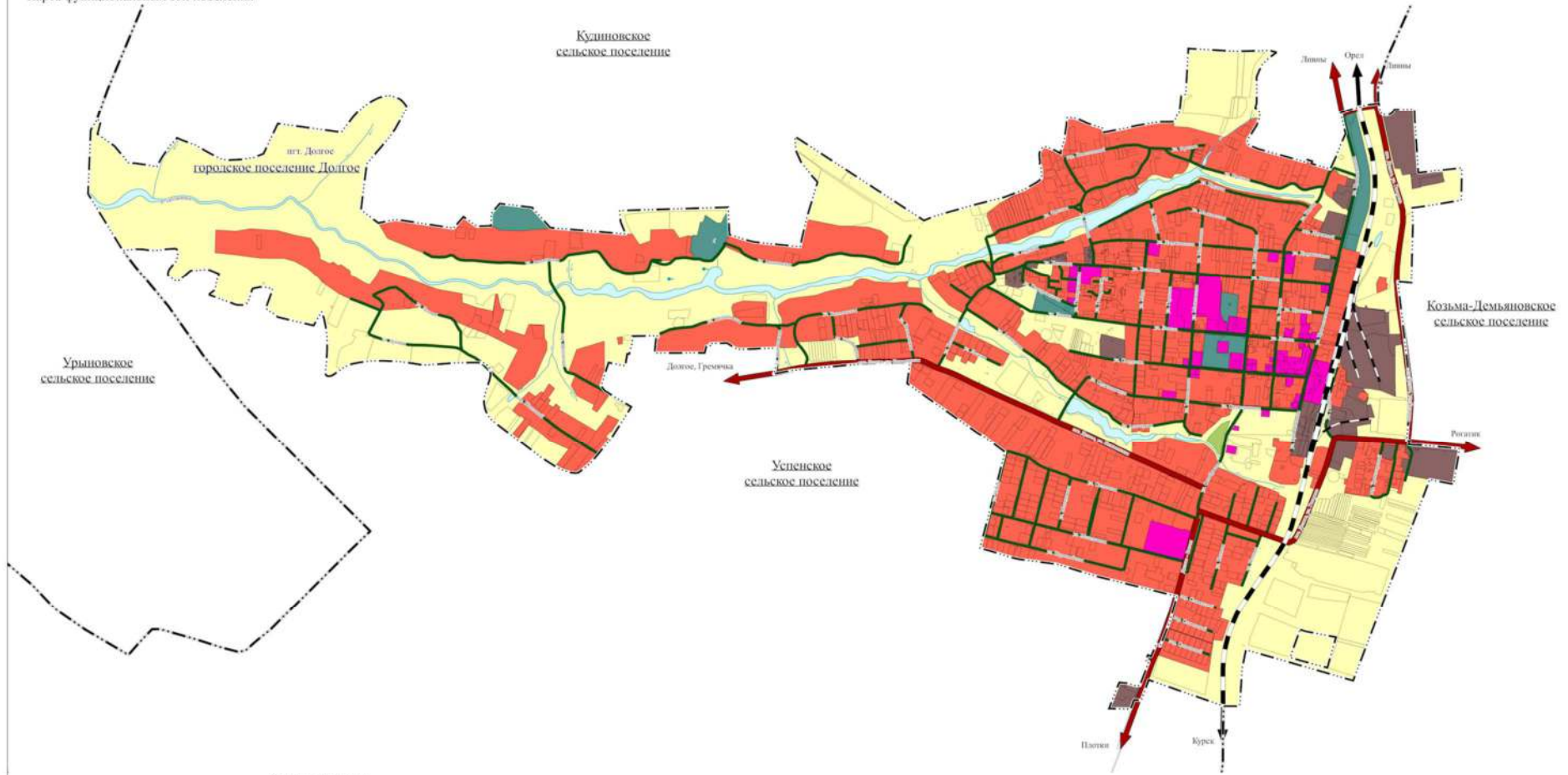
- Условные обозначения:**
- Границы единиц административно-территориального деления Российской Федерации**
- Границы городского поселения (курсы)
 - Границы городского округа (курсы)
 - Границы муниципального района (курсы)
 - Границы межмуниципального района (курсы)
 - Границы межрайонного городского округа (курсы)
 - Границы межрайонного сельского поселения (курсы)
- Земли по категориям**
- Земли населенных пунктов (курсы)
 - Земли населенных пунктов (курсы)
- Железнодорожные пути**
- Железнодорожные линии (на железнодорожных станциях и в пунктах назначения) (курсы)
 - Железнодорожные линии (на железнодорожных станциях) (курсы)
- Автомобильные дороги**
- Автомобильные дороги регионального или межмуниципального назначения (курсы)
 - Улично-дорожная сеть городского поселения (курсы)
 - Улицы и дороги местного значения (курсы)
- Поверхностные водные объекты**
- Проточный водный объект (река, ручей, канал) (курсы)
 - Водоем (озеро, пруд, водохранилище) (курсы)
 - Водоем (озеро, пруд, водохранилище) (курсы)



Проект внесения изменений в Генеральный план городского поселения Долгое Должанского района Орловской области	
Органы: Управление градостроительства, архитектуры и землеустройства Орловской области от 12.04.2023 г. № 01-22/01, от 11.04.2024 г. № 01-22/13	Управление градостроительства, архитектуры и землеустройства Орловской области
Карта границ населенных пунктов (в том числе границ образуемых населенных пунктов), входящих в состав поселения	Бюджетное учреждение Орловской области «АРХИТЕКТУРНО-ПЛАНИРОВОЧНО-УПРАВЛЕНИЕ ОРЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ» (БУ «О» «ОРЛАРПЦУО») Директор: Еван Д.Е. Заместитель, директор: Калашник Е.А. Начальник отдела разработки градостроительной документации: Волкова О.В.
2024 г.	Масштаб 1:10 000 4412582

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ДОЛГОЕ ДОЛЖАНСКОГО РАЙОНА ОРЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Карта функциональных зон поселения



Условные обозначения:

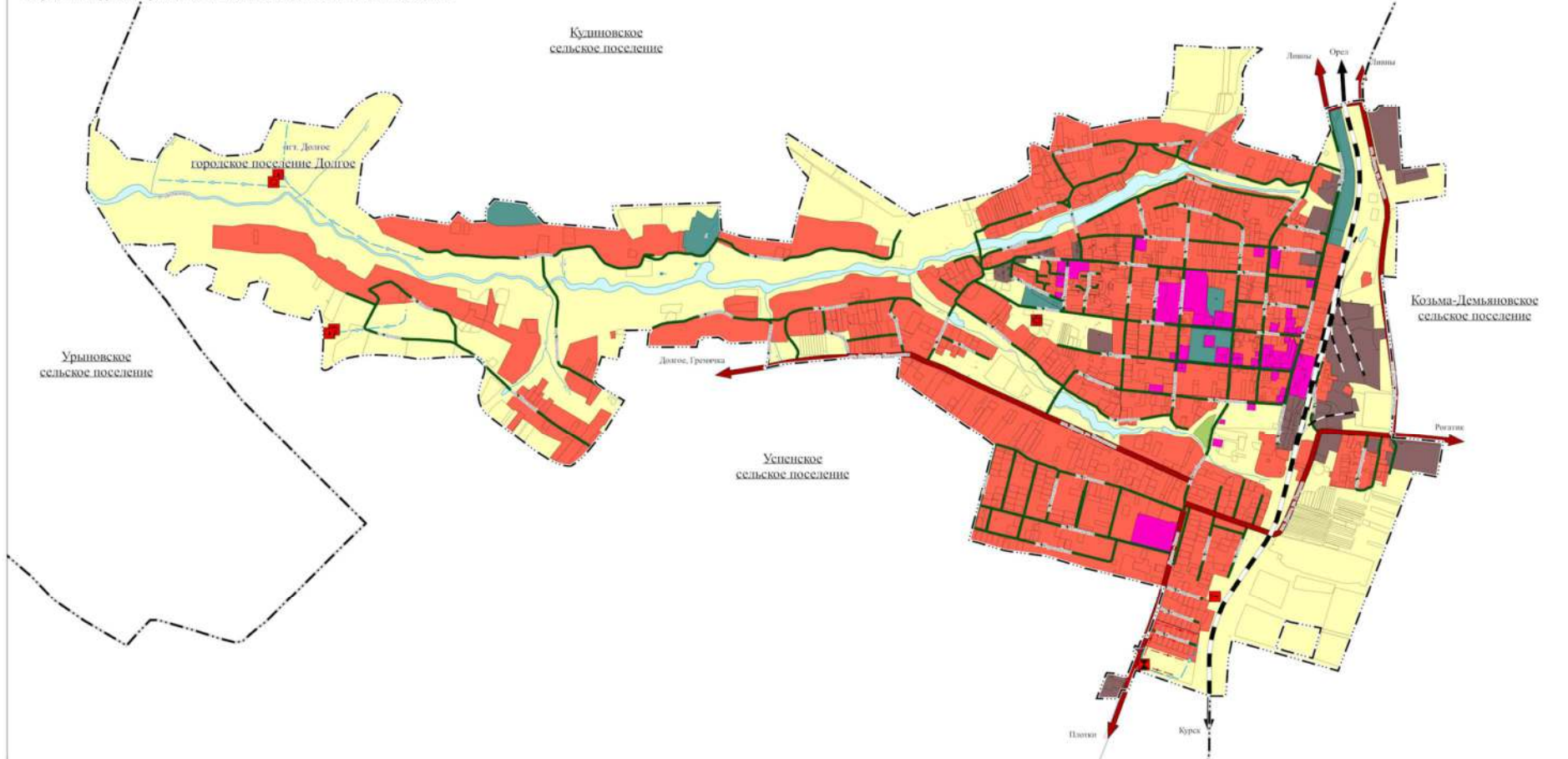
- | | |
|---|--|
| <p>Границы и линии административно-территориального деления Российской Федерации</p> <ul style="list-style-type: none"> — граница сельского поселения (курсы) — граница городского поселения (курсы) — граница сельского округа (курсы) — граница сельского участка, участка и участка с/х назначения в СПП <p>Функциональные зоны</p> <ul style="list-style-type: none"> Жилая зона Общественно-деловая зона Промышленно-деловая зона, зона инженерной и транспортной инфраструктуры Зона сельскохозяйственного назначения Зона рекреационного назначения Зона специального назначения | <p>Железнодорожные пути</p> <ul style="list-style-type: none"> — железнобетонные линии (на железнодорожных станциях, вблизи железнодорожных станций) — железнобетонные линии с/х назначения <p>Автомобильные дороги</p> <ul style="list-style-type: none"> — автомобильные дороги регионального или межмуниципального назначения (курсы) <p>Улично-дорожная сеть городского поселения</p> <ul style="list-style-type: none"> — улицы и дороги местного назначения (курсы) <p>Населенные пункты</p> <ul style="list-style-type: none"> — населенный пункт (курсы, кварталы, садоводства) — населенный пункт, квартал, квартал (курсы) — населенный пункт, квартал, квартал (курсы, межмуниципальный) |
|---|--|

Примечание: масштаб — общий, ориентированный и усредненный, в зависимости от масштаба в стадии разработки.



Проект внесения изменений в Генеральный план городского поселения Долгое Должанского района Орловской области	
Проект Указа губернатора Орловской области от 12.04.2022 г. № 01-22/08, от 11.04.2024 г. № 01-22/13	Управление градостроительства, архитектуры и землеустройства Орловской области
Карта функциональных зон поселения	Бюджетное учреждение Орловской области «АРХИТЕКТУРНО-ПЛАНИРОВОЧНОЕ УПРАВЛЕНИЕ ОРЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ» (БУ АО «ОРЕЛАРХИПЛА»)
2024 г.	Директор: Еван Д.Е. Заместитель, директор: Козырева Е.А. Начальник отдела разработки проектно-технической документации: Волков О.В.

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ДОЛГОЕ ДОЛЖАНСКОГО РАЙОНА ОРЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ
Карта планируемого размещения объектов местного значения поселения



Условные обозначения:

Границы единиц административно-территориального деления Российской Федерации

- Границы городского поселения (гора.)
- Границы городского поселения (гора.)
- Границы городского поселения (гора.)
- Границы городского поселения (гора.)
- Границы городского поселения (гора.)
- Границы городского поселения (гора.)

Функциональные зоны

- Жилая зона
- Общественно-деловая зона
- Производственная зона, зона складов и транзитной инфраструктуры
- Зона рекреационно-ландшафтного назначения
- Зона спортивно-оздоровительного назначения
- Зона специального назначения

Жилые городские улицы

- Жилые городские улицы (на выделенных жилищно-коммунальных участках жилищно-коммунального назначения) (гора.)
- Жилые городские улицы (на выделенных жилищно-коммунальных участках жилищно-коммунального назначения) (гора.)

Автомобильные дороги

- Автомобильные дороги регионального или межмуниципального назначения (гора.)
- Улицы и дороги местного значения (гора.)

Улично-дорожная сеть городского поселения (гора.)

- Улицы и дороги местного значения (гора.)

Прочие объекты обслуживания

- Производственные объекты коммунально-бытового обслуживания и предоставления коммунальных услуг (гора.)

Объекты обслуживания

- Вспомогательные объекты коммунального назначения (гора.)
- Вспомогательные объекты коммунального назначения (гора.)
- Другие объекты коммунального назначения (гора.)

Объекты обслуживания

- Канализационная насосная станция (КНС) (гора.)

Сети коммунального назначения

- Водопровод (гора.)
- Канализация (гора.)

Сети коммунального назначения

- Канализация (гора.)

Поворотные знаки

- Поворотный знак местного значения (гора., табличка) (гора.)
- Восстановление знака (гора., табличка) (гора.)
- Восстановление знака (гора., табличка) (гора.)
- Восстановление знака (гора., табличка) (гора.)

Примечание: объекты, расположенные в границах, но не числящиеся в составе территории, обозначены на карте серым цветом.



Проект внесения изменений в Генеральный план городского поселения Долгое Должанского района Орловской области	
Принят Управлением градостроительства, архитектуры и планировки Орловской области от 12.04.2024 г. № 41-22/06, от 11.04.2024 г. № 41-22/13	Управление градостроительства, архитектуры и планировки Орловской области Исполнительный директор: Шумков Роман Владимирович УПРАВЛЕНИЕ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ «ГКО «ДОЛГОЕ»
Карта планируемого размещения объектов местного значения поселения	Директор: Бонь Д.Е. Заместитель директора: Калашников Е.А. Исполнительный директор: Шумков Роман Владимирович
2024 г.	Масштаб: 1:10 000 8412/24