

**Российская Федерация**  
**Орловская область Должанский район**  
**Кудиновский сельский Совет народных депутатов**

**Р Е Ш Е Н И Е**

17 ноября 2014 года

№ 98

О налоге на имущество  
физических лиц

В соответствии Федеральными законами от 6 октября 2003 г. N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", от 4 октября 2014 г. № 284-ФЗ "О внесении изменений в статьи 12 и 85 части первой и часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации и признании утратившим силу Закона Российской Федерации "О налогах на имущество физических лиц", главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации, Уставом Кудиновского сельского поселения Должанского района Орловской области,

Кудиновский сельский Совет народных депутатов РЕШИЛ:

1. Установить и ввести в действие с 1 января 2015 года на территории Кудиновского сельского поселения налог на имущество физических лиц (далее – налог).

2. Установить, что налоговая база по налогу в отношении объектов налогообложения определяется исходя из их инвентаризованной стоимости, исчисленной с учетом коэффициента - дефлятора на основании последних данных об инвентаризационной стоимости, представленных в установленном порядке в налоговые органы до 1 марта 2013 года, если иное не предусмотрено настоящим пунктом.

В отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определенный в соответствии с пунктом 7 статьи 378<sup>2</sup> Налогового кодекса Российской Федерации, а также объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378<sup>2</sup> Налогового кодекса Российской Федерации, налоговая база определяется как кадастровая стоимость указанных объектов.

3. Установить следующие налоговые ставки по налогу:

3.1.

| Суммарная инвентаризационная стоимость объектов налогообложения, умноженная на коэффициент-дефлятор (с учетом доли налогоплательщика в праве общей собственности на каждый из таких объектов) | Ставка налога |
|---|---------------|
| До 300 000 рублей включительно  | 0,1 процента  |
| Свыше 300 000 до 500 000 рублей включительно  | 0,3 процента  |
| Свыше 500 000 рублей  | 2,0 процента  |

3.2.

2 процента в отношении объектов налогообложения, указанных в абзаце втором пункта 2 настоящего решения.

4. Установить, что для граждан, имеющих в собственности имущество, являющееся объектом налогообложения на территории Кудиновского сельского поселения, льготы, установленные в соответствии со статьей 407 Налогового кодекса Российской Федерации, действуют в полном объеме.

5. Налог подлежит уплате налогоплательщиками в срок не позднее 1 октября года, следующего за истекшим налоговым периодом.

6. Настоящее Положение вступает в силу по истечении одного месяца с момента официального опубликования, но не ранее 01.01.2015 года.

7. Решение Кудиновского сельского Совета народных депутатов от 30 сентября 2005 г. № 43 «Об установлении налога на имущество физических лиц» (с последующими изменениями) считать утратившим силу.

8. Опубликовать настоящее решение в газете «Знамя труда» и разместить на официальном сайте Должанского района.

Председатель сельского  
Совета народных депутатов

Е. В. Александрова

Глава сельского поселения

В. В. Ролина