

ПРОТОКОЛ

публичных слушаний по рассмотрению проекта Генерального плана муниципального образования Урыновское сельское поселение Должанского района Орловской области

Место и время проведения публичных слушаний:

- 11 мая 2013 года в 9-00 часов в с. Урынок, в здании Урыновского КДЦ, для жителей с. Урынок, д.д. Нижнее Долгое Первое, Русановка Первая, Быстра.

- 11 мая 2013 года в 12-00 часов в с. Вышнее Долгое, в здании Вышне Должанского СДК, для жителей с. с. Вышнее Долгое, Нижнее Долгое, д.д. Русановка Вторая, Нижнее Долгое Второе, Малиновка, Смородинка, Грачевка Вторая, Грачевка Третья.

- 11 мая 2013 года в 14-00 часов в д. Иваненково, в здании Егорьевского СК, для жителей д. д. Косоржа, Ханьки, Иваненково, Петровка, Кирилловка, Егорьевка.

- 11 мая 2013 года в 16-00 часов в д. Вышняя Замарайка Вторая, в здании Замарайского СК, для жителей д. д. Вышняя Замарайка Первая, Вышняя Замарайка Вторая, Паниковец, Нижняя Замарайка, поселок Красный.

Способ информирования общественности:

Материалы проекта Генерального плана Урыновского сельского поселения и информационные объявления о проведении публичных слушаний были размещены на стендах объявлений, в администрации сельского поселения и на официальном сайте Должанского района;

С материалами проекта Генерального плана все желающие могли ознакомиться в администрации Урыновского сельского поселения по адресу: Орловская область, Должанский район, с. Урынок сельского поселения

Секретарь слушаний: – Белева Н.С. - инженер -землеустроитель администрации Урыновского сельского поселения.

Участники публичных слушаний:

В публичных слушаниях приняли участие 113 человека, в том числе:

с. Урынок, д.д. Нижнее Долгое Первое, Русановка Первая, Быстра - 39 человек

с. с. Вышнее Долгое, Нижнее Долгое, д.д. Русановка Вторая, Нижнее Долгое Второе, Малиновка, Смородинка, Грачевка Вторая, Грачевка Третья - 35 человек.

д. Косоржа, Ханьки, Иваненково, Петровка, Кирилловка, Егорьевка – 21 человек.

д. д. Вышняя Замарайка Первая, Вышняя Замарайка Вторая, Паниковец, Нижняя Замарайка, поселок Красный – 18 человек

- глава Урыновского сельского поселения;

- начальник отдела архитектуры, строительства и ЖКХ администрации Должанского района Лазарев Ю.А.

Предмет слушаний: Рассмотрение проекта Генерального плана муниципального образования Урыновское сельское поселение Должанского муниципального района Орловской области, разработанного ООО «Надир +».

Основание для проведения публичных слушаний:

Публичные слушания проведены в соответствии с Конституцией Российской Федерации, Федеральным законом от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса РФ», Градостроительным кодексом РФ, Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования Вышнее Ольшанское сельское поселение Должанского муниципального района Орловской области, Положением о порядке проведения публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в сельском поселении, утвержденным Решением Урыновского сельского Совета народных депутатов от 30.09.2011 года № 12, Постановлениями администрации сельского поселения 08.06.2012 года № 17а «О подготовке проекта генерального плана сельского поселения»; от 12.04.2013 года № 11 «О проведении публичных слушаний по проекту генерального плана сельского поселения».

Повестка дня:

1. Обсуждение проекта генерального плана муниципального образования Урыновское сельское поселение Должанского муниципального района Орловской области

Порядок проведения публичных слушаний:

1. Выступления:

Главы администрации Урыновское сельское поселение Должанского муниципального района Орловской области Половых П. Н.;

Начальника отдела архитектуры, строительства и ЖКХ администрации Должанского района Лазарева Ю.А. по представленному для рассмотрения проекту генерального плана Урыновского сельского поселения.

2. Рассмотрение вопросов и предложений участников публичных слушаний.

По предложенному порядку проведения публичных слушаний – замечаний и предложений от участников слушаний не поступило.

СЛУШАЛИ:

Председательствующего, Главу администрации сельского поселения Половых П. Н. с информацией по существу обсуждаемого вопроса. Генеральный план Урыновского сельского поселения разработан ООО «Надир +» в соответствии с Договором подряда № 21 - Н от 10 июля 2012 г.

В ходе слушаний участникам слушаний было разъяснено, что генеральный план поселения – документ территориального планирования, определяющий стратегию градостроительного развития поселения. Генеральный план является основным градостроительным документом, определяющим в интересах населения и государства условия формирования среды жизнедеятельности, направления и границы развития территорий поселений, городских округов, зонирование территорий, развитие инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, градостроительные требования к сохранению объектов историко-культурного наследия и особо охраняемых природных территорий, экологическому и санитарному благополучию. Проект генерального плана состоит из текстового и графического материалов и электронной версии. Генплан действует на территории Урыновского сельского поселения в пределах границ поселения. Положения генплана обязательны для исполнения всеми субъектами градостроительных отношений, в том числе органами государственной власти и местного самоуправления, физическими и юридическими лицами.

Лазарева Ю.А. начальника отдела архитектуры, строительства и ЖКХ администрации Должанского района, который пояснил, что на основании Градостроительного кодекса разработка Генерального плана обязательна для всех муниципальных образований: районов, городских и сельских поселений. Разработка градостроительной документации обязательна, без нее осуществление строительства объектов на территории поселений будет невозможна.

Председатель предложил участникам публичных слушаний высказать свои мнения, предложения, замечания.

В обсуждении приняли участие жители Урыновского сельского поселения Половых Т.М. жительница с. Урынок, Александров В.Н. житель с.Вышнее Долгое. В основном вопросы не имели отношения непосредственно к проекту генерального плана, касались вопросов частного характера по проектам планировки территории малоэтажной жилой застройки, проектам отдельных зданий, благоустройства территории, новых этапов развития транспортной инфраструктуры.

Предложений и замечаний по генеральному плану муниципального образования в письменном виде комиссии не поступили.

Решили:

1.Публичные слушания по проекту Генерального плана Урыновское сельское поселение Должанского муниципального района Орловской области считать состоявшимися.

2. Предложенный проект Генерального плана Урыновское сельского поселения Должанского муниципального района Орловской области, соответствуют действующему законодательству Российской Федерации. Одобрить проект Генерального плана Урыновское сельское поселение Должанского муниципального района Орловской области.

3.Протокол публичных слушаний по рассмотрению проекта Генерального плана Урыновское сельское поселение Должанского муниципального района Орловской области обнародовать в установленном порядке и разместить на сайте Должанского района.

4. Комиссии подготовить заключение по результатам публичных слушаний.

Публичные слушания объявляются закрытыми. Благодарю всех за участие.

Председатель публичных слушаний: _____ П. Н. Половых

Секретарь публичных слушаний: _____ Н. С. Белева