

ПРОТОКОЛ

публичных слушаний о внесении изменений в Генеральный план муниципального образования Кудиновского сельского поселения Должанского района Орловской области

Место и время проведения публичных слушаний:

07 июля 2014 года 9-00 часов с. Никольское, в здании администрации Кудиновского сельского поселения, для жителей с. Никольское.

07 июля 2014 года 11-00 часов п. Шлях, в здании магазина «Стимул», для жителей п. Шлях.

07 июля 2014 года 13-00 часов д. Луганка, в здании Луганского СК, для жителей д. Луганка.

Способ информирования общественности:

Материалы о внесении изменений в Генеральный план Кудиновского сельского поселения, информационные объявления о проведении публичных слушаний были размещены на стендах объявлений, в администрации сельского поселения на официальном сайте Должанского района в сети Интернет.

С материалами изменений в Генеральный план все желающие могли ознакомиться в администрации Кудиновского сельского поселения по адресу: Орловская область, Должанский район, с. Никольское, ул. Центральная, д. 20.

Секретарь слушаний: Чистякова Н.А. - вед. специалист администрации Кудиновского сельского поселения.

Участники публичных слушаний:

В публичных слушаниях приняли участие 45 человек, в том числе:

- с. Никольское - 22 человека.

- п. Шлях - 11 человек.

- д. Луганка - 12 человек.

- Глава Кудиновского сельского поселения.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Рассмотрение проекта «О внесении изменений в Генеральный план Кудиновского сельского поселения».

2. Рассмотрение вопросов и предложений участников публичных слушаний.

Глава сельского поселения Ролина В.В. в начале публичных слушаний в каждом населенном пункте на территории Кудиновского сельского поселения довела до участников публичных слушаний следующую информацию:

Проект внесения изменений в Генеральный план Кудиновского сельского поселения содержит изменения в текстовой и графической Генерального плана.

Разъяснила, что генеральный план поселения - документ территориального планирования. Генеральный план является основным градостроительным документом, определяющим в интересах населения и государства условия формирования среды жизнедеятельности, направления и границы развития территорий поселения, развитие инженерной, транспортной и социальной инфраструктуры.

Генеральный план действует на территории Кудиновского сельского поселения в пределах границ поселения, в связи с техническими ошибками допущенными в генеральном плане, прошу внести изменения:

-земли сельскохозяйственного назначения включить в земли населенных пунктов, предусматривающие изменения границ населенных пунктов в целях жилищного строительства и застройки, а так же развития населенных пунктов.

В перечень земельных участков дополнительно включаются :

- земельный участок площадью 83,0 га , земли сельскохозяйственного назначения, в границы населенного пункта с.Никольское;

- земельный участок площадью 23,3 га, земли сельскохозяйственного назначения, в границы населенного пункта д.Луганка;

- земельный участок площадью 8,9 га, земля сельскохозяйственного назначения, в границы населенного пункта п.Шлях;

Общая площадь земельных участков сельскохозяйственного назначения дополнительно включенных в земли населенных пунктов составляет 115,2 га.

Председатель предложила участникам публичных слушаний высказать свои мнения, предложения, замечания по данному вопросу.

В обсуждении приняла участие жительница д.Луганки Зиброва Н.А. , которая сказала , что необходимо внести изменения в Генеральный план Кудиновского сельского поселения , при оформлении домов в собственность возникли трудности, т.к дома расположены на землях сельскохозяйственного назначения, не включены в границы населенных пунктов.

Предложений и замечаний по изменению генерального плана муниципального образования в письменном виде рабочей комиссии не поступали.

РЕШИЛИ:

1.Публичные слушания по внесению изменений в Генеральный план Кудиновского сельского поселения Должанского района Орловской области считать состоявшимися.

2.Предложенные изменения в Генеральный план Кудиновского сельского поселения соответствуют действующему законодательству Российской Федерации.

3. Одобрить проект изменений в Генеральный план Кудиновского сельского поселения Должанского района Орловской области. Рекомендовать Главе сельского поселения , вынести проект изменений в Генеральный план Кудиновского сельского поселения на рассмотрение и утверждение Кудиновским сельским Советом народных депутатов.

4.Протокол публичных слушаний по внесению изменений в генеральный план муниципального образования обнародовать в установленном порядке и разместить на сайте Должанского района в сети Интернет.

Публичные слушания объявляются закрытыми. Благодарю всех за участие.

Председатель публичных слушаний:

В. В. Ролина

Секретарь публичных слушаний:

Н. А. Чистякова