



**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ОРЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ**

АДМИНИСТРАЦИЯ ДОЛЖАНСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

24.04.2014
пгт. Долгое

№ 165

Об утверждении Положения о приобретении жилых помещений для детей – сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также детей, находящихся под опекой (попечительством), не имеющих жилых помещений

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.1996 года №159 «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей», Федеральным законом от 05.04.2013 года №44 – ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», Законом Орловской области от 06.12.2007 года (ред. от 01.01.2013 г.) №727 – ОЗ «О дополнительных гарантиях жилищных прав детей – сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей - сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и наделении органов местного самоуправления Орловской области отдельными государственными полномочиями по обеспечению жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей» и в целях приведения правового акта в соответствие с действующим законодательством, администрация Должанского района ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Постановление главы администрации Должанского района от 28.01.2011 года №28 «Об утверждении Положения о приобретении жилых помещений для детей – сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также детей, находящихся под опекой (попечительством), не имеющих закрепленного жилого помещения», отменить.

2. Положение о приобретении жилых помещений для детей – сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также детей, находящихся под опекой (попечительством), не имеющих жилых помещений, утвердить (приложение).

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации района Т.М. Мананкову.

Глава района

И.Г. Неретина

Положение

о приобретении жилых помещений для детей – сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей – сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также детей, находящихся под опекой (попечительством)

1. Настоящее положение разработано в целях приобретения жилых помещений для обеспечения детей – сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей – сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также детей, находящихся под опекой (попечительством) за счёт бюджетных средств.

2. Приобретение жилых помещений осуществляется за счёт субвенций из областного бюджета для обеспечения жилыми помещениями детей – сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей – сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также детей, находящихся под опекой (попечительством), не имеющих жилых помещений.

3. Отдел опеки и попечительства администрации Должанского района после получения реестра распределения субвенций по районам готовит предложения:

- для комиссии Должанского района по обеспечению жильём категорий граждан, установленных федеральным законодательством и законодательством Орловской области – список претендентов на обеспечение жилыми помещениями;

- для отдела по управлению муниципальным имуществом – количество приобретаемых жилых объектов.

4. Отдел по экономике, предпринимательству и торговле администрации Должанского района:

4.1. Доводит информацию, полученную от отдела опеки и попечительства администрации Должанского района до потенциальных претендентов на участие в предстоящих торгах через средства массовой информации;

4.2. Проводит мероприятия по организации и проведению торгов на приобретение жилых помещений для обеспечения детей – сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей – сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также детей, находящихся под опекой (попечительством) благоустроенными жилыми помещениями в соответствии с действующим законодательством.

5. Отдел по управлению муниципальным имуществом администрации Должанского района:

5.1. Заключает с победителями торгов муниципальные контракты купли – продажи жилых помещений (объект недвижимости);

5.2. Проводит государственную регистрацию права на недвижимое имущество и сделок с ним в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Орловской области;

5.3. Готовит для районного Совета народных депутатов проект решения о принятии в муниципальную казну объекта недвижимости;

5.4. После распределения жилых помещений комиссией Должанского района по обеспечению жильём категорий граждан, установленных федеральным законодательством и законодательством Орловской области, заключает договора найма специализированного жилого помещения.