



**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
ОРЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**АДМИНИСТРАЦИЯ ДОЛЖАНСКОГО РАЙОНА**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

24.04.2014  
пгт. Долгое

№ 165

Об утверждении Положения о приобретении жилых помещений для детей – сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также детей, находящихся под опекой (попечительством), не имеющих жилых помещений

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.1996 года №159 «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей», Федеральным законом от 05.04.2013 года №44 – ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», Законом Орловской области от 06.12.2007 года (ред. от 01.01.2013 г.) №727 – ОЗ «О дополнительных гарантиях жилищных прав детей – сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей - сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и наделении органов местного самоуправления Орловской области отдельными государственными полномочиями по обеспечению жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей» и в целях приведения правового акта в соответствие с действующим законодательством, администрация Должанского района ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Постановление главы администрации Должанского района от 28.01.2011 года №28 «Об утверждении Положения о приобретении жилых помещений для детей – сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также детей, находящихся под опекой (попечительством), не имеющих закреплённого жилого помещения», отменить.

2. Положение о приобретении жилых помещений для детей – сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также детей, находящихся под опекой (попечительством), не имеющих жилых помещений, утвердить (приложение).

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации района Т.М. Мананкову.

Глава района

И.Г. Неретина

### Положение

о приобретении жилых помещений для детей – сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей – сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также детей, находящихся под опекой (попечительством)

1. Настоящее положение разработано в целях приобретения жилых помещений для обеспечения детей – сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей – сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также детей, находящихся под опекой (попечительством) за счёт бюджетных средств.

2. Приобретение жилых помещений осуществляется за счёт субвенций из областного бюджета для обеспечения жилыми помещениями детей – сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей – сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также детей, находящихся под опекой (попечительством), не имеющих жилых помещений.

3. Отдел опеки и попечительства администрации Должанского района после получения реестра распределения субвенций по районам готовит предложения:

- для комиссии Должанского района по обеспечению жильём категорий граждан, установленных федеральным законодательством и законодательством Орловской области – список претендентов на обеспечение жилыми помещениями;

- для отдела по управлению муниципальным имуществом – количество приобретаемых жилых объектов.

4. Отдел по экономике, предпринимательству и торговле администрации Должанского района:

4.1. Доводит информацию, полученную от отдела опеки и попечительства администрации Должанского района до потенциальных претендентов на участие в предстоящих торгах через средства массовой информации;

4.2. Проводит мероприятия по организации и проведению торгов на приобретение жилых помещений для обеспечения детей – сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей – сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также детей, находящихся под опекой (попечительством) благоустроенными жилыми помещениями в соответствии с действующим законодательством.

5. Отдел по управлению муниципальным имуществом администрации Должанского района:

5.1. Заключает с победителями торгов муниципальные контракты купли – продажи жилых помещений (объект недвижимости);

5.2. Проводит государственную регистрацию права на недвижимое имущество и сделок с ним в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Орловской области;

5.3. Готовит для районного Совета народных депутатов проект решения о принятии в муниципальную казну объекта недвижимости;

5.4. После распределения жилых помещений комиссией Должанского района по обеспечению жильём категорий граждан, установленных федеральным законодательством и законодательством Орловской области, заключает договора найма специализированного жилого помещения.